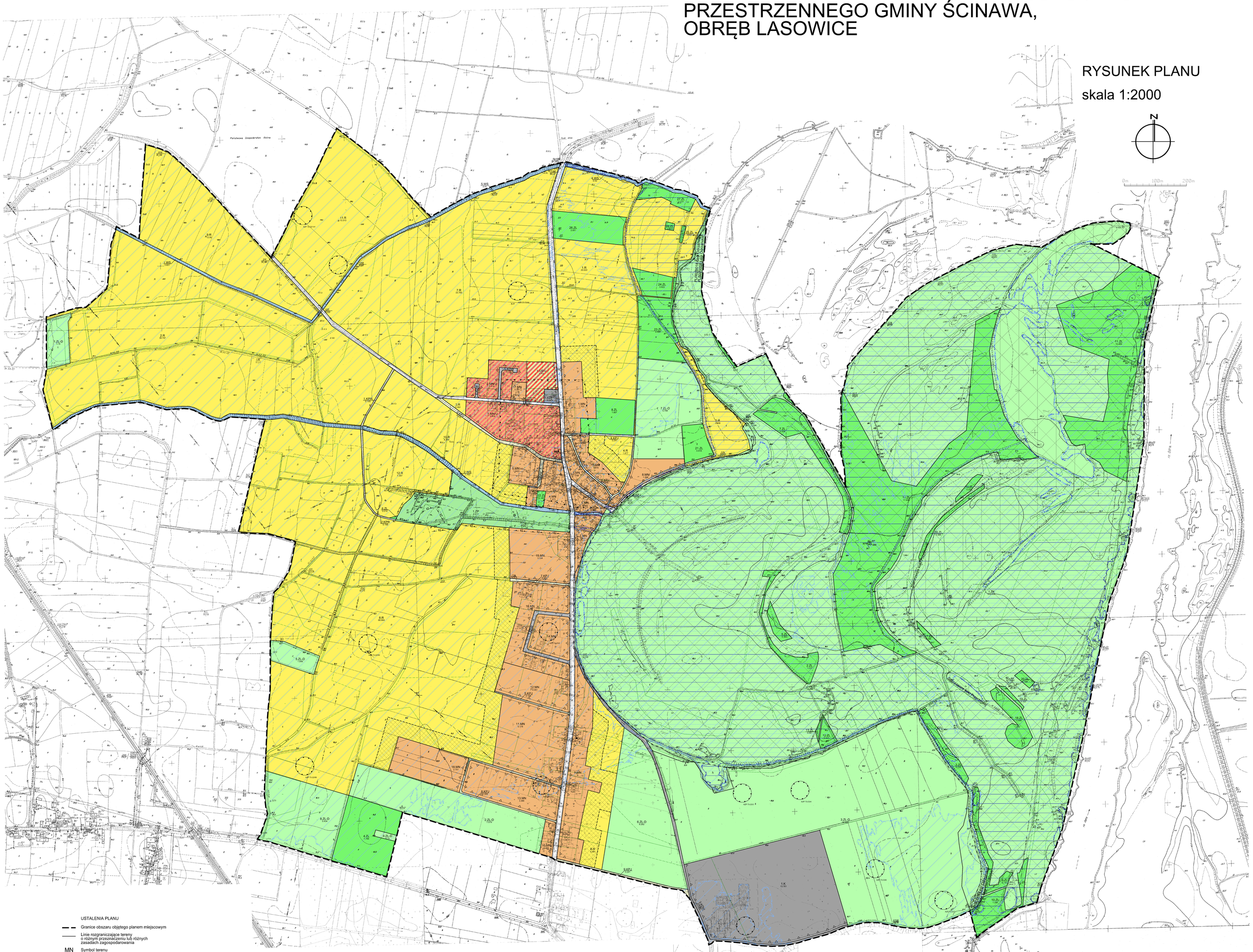
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚCINAWA, OBRĘB LASOWICE

RYSUNEK PLANU

skala 1:2000



USTALENIA PLANU

- Granice obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MN — Symbol terenu
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Strefa „OW"obserwacji archeologicznej, ujęta w gminnej ewidencji zabytków
- Strefa lokalizacji zabudowy na terenach rolnych

PRZEZNACZENIE TERENU

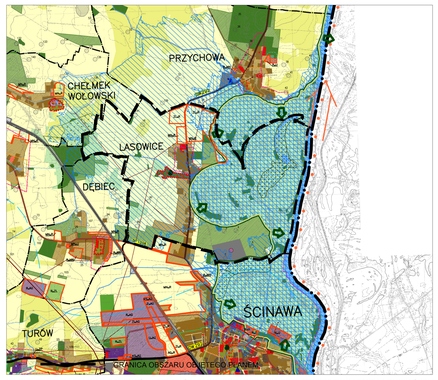
- MN — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej
- US/O — Teren sportu i rekreacji, zabudowy usługowej
- ZP — Teren zieleni urządzonej
- ZK — Teren zieleni krajobrazowej
- ZL — Teren lasu
- ZL-D — Teren lasu - dolesienia
- R — Teren rolniczy
- WS — Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KDZ — Teren drogi publicznej zbiorczej
- KDD — Teren drogi publicznej dojazdowej
- KPJ — Teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego
- KPR — Teren publicznego ciągu pieszo-rowerowego
- KDW — Teren drogi wewnętrznej
- I/ZP — Teren infrastruktury technicznej, zieleni urządzonej
- E — Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- K — Teren infrastruktury technicznej - kanalizacja

OBSZARY I OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

- Obiekt wpisany do rejestru zabytków wraz z numerem rejestrowym (obszar)
- Granica użytku ekologicznego Starorzecze koło Przychowej
- Granica specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 PLH020018 "Łęgi Odrzańskie"
- Granica obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 PLB020008 "Łęgi Odrzańskie"
- Pomnik przyrody ożywionej
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (obszar Q1%)
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (obszar Q10%)

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- Obszary, na których prawdopodobieństwo powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (obszar Q0,2%)
- Lokalizacja obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków
- AZP 75-23/5 — Stanowiska archeologiczne wraz z numerem AZP, wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- 0.78 — Powierzchnia terenu w hektarach



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŚCINAWA, UCHWAŁA NR XXXVI/218/17 RADY MIEJSKIEJ W ŚCINAWIE Z DNIA 23 LUTEGO 2017 R.