

**Zarządzenie nr G/147/2020
Burmistrza Ścinawy
z dnia 9 września 2020r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu, położonego przy ulicy Zgody 1/5 w Ścinawie przeznaczonego do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 713) oraz § 16 ust. 1 pkt 1, ust. 2, 3, 4, 5 Uchwały Nr III/19/10 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ścinawa, **zarządzam co następuje:**

§ 1

Przeznaczam lokal mieszkalny do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 14 dni.


§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 9 września 2020r.

BURMISTRZ

Krystian Koszyła

Sporządziła: Julia Sobko- Specjalista ds. dodatków mieszkaniowych i najmu lokali



**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO REMONTU
WYKONYWANEGO WE WŁASNYM ZAKRESIE I NA KOSZT PRZYSZŁEGO
NAJEMCY**

ADRES	Lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku mieszkalnym nr 1 przy ulicy Zgody w Ścinawie
STRUKTURA LOKALU	Dane podstawowe o lokalu mieszkalnym przeznaczonym do remontu:
	1.lokal składa się z 2 pokoi i kuchni o powierzchni użytkowej 45,40 m ² , w tym mieszkalnej 39,27 m ² ; wc położone poza budynkiem; 2.lokal wyposażony jest w instalację wodno- kanalizacyjną, elektryczną.
ZAKRES PRAC REMONTOWYCH	1.usunięcie starych powłok wapiennych i lakierniczych ; 2.wymiana szafy bezpiecznikowej, instalacji elektrycznej, wymiana gniazdek i włączników; 3.uzupełnienie ubytków i pęknięć ścian i sufitów wraz z materiałem; 4.szpachlowanie ścian i sufitów; 5. gruntowanie ścian i sufitów; 6.dwukrotne malowanie ścian i sufitów z materiałem;
SZACUNKOWY KOSZT REMONTU (BRUTTO)	13 125,44 zł
TERMIN I GODZINA OGŁĄDANIA LOKALU	22.09.2020r. od 14⁰⁰ do 15⁰⁰

1.Pierwszeństwo przyznania prawa do remontu lokalu, położonego przy ulicy Zgody nr 1/5 w Ścinawie wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy oraz zawarcia umowy po dokonany remoncie przysługuje osobom zakwalifikowanym do umieszczenia na liście oczekujących na lokale mieszkalne i socjalne na rok 2020, zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Ścinawy nr G/123/2020 z dnia 27 lipca 2020r. w sprawie uaktualnienia rocznych list osób zakwalifikowanych i oczekujących na lokale na dany rok, które złożyły ofertę na wykonanie remontu i zawarły stosowną umowę o wykonanie prac remontowo – budowlanych z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Ścinawie Sp. z o.o.

2.Termin składania ofert na wykonanie remontu w sekretariacie tut. Urzędu **upływa w dniu 22.09.2020r. o godzinie 16⁰⁰.**

3.Szczegółowe warunki wykonania remontu zawarte będą w umowie o wykonanie prac remontowo - budowlanych lokalu, która zostanie zawarta z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Ścinawie Sp. z o.o.

Sporządziła: Julia Sobko- Specjalista ds. dodatków mieszkaniowych i najmu lokali

BURMISTRZ

Krystian Koszyła