

**Zarządzenie nr G/122/2020
Burmistrza Ścinawy
z dnia 27 lipca 2020r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu, położonego przy ulicy Rynek nr 11/10 w Ścinawie przeznaczonego do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 713) oraz § 16 ust. 1 pkt 1, ust. 2, 3, 4, 5 Uchwały Nr III/19/10 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ścinawa, **zarządzam co następuje:**

§ 1

Przeznaczam lokal mieszkalny do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 14 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ

Krystian Kosztyla

Sporządziła: Julia Sobko- Specjalista ds. dodatków mieszkaniowych i najmu lokali

WYKAZ

**LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO REMONTU
WYKONYWANEGO WE WŁASNYM ZAKRESIE I NA KOSZT PRZYSZŁEGO
NAJEMCY**

ADRES	Lokal mieszkalny nr 10 położony w budynku mieszkalnym nr 11 przy ulicy Rynek w Ścinawie
STRUKTURA LOKALU	Dane podstawowe o lokalu mieszkalnym przeznaczonym do remontu:
	1.lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 43,71 m ² , w tym mieszkalnej 30,51 m ² ; 2.lokal wyposażony jest w instalację wodno- kanalizacyjną, elektryczną, centralne ogrzewanie.
ZAKRES PRAC REMONTOWYCH	1.usunięcie starych wapiennych powłok malarskich; 2.wymiana drzwi i okna balkonowego; 3.wymiana części instalacji wodnej i kanalizacyjnej (w łazience i kuchni) oraz podłączenie armatury sanitarnej; 4.montaż drzwi wejściowych i wewnętrznych – 5 szt; 5.szplachlowanie ścian i sufitów; 6. gruntowanie ścian i sufitów; 7.położenie płytek w łazience i kuchni; 8.układanie paneli podłogowych; 9.malowanie.
SZACUNKOWY KOSZT REMONTU (BRUTTO)	19 357,50 zł
TERMIN I GODZINA OGŁĄDANIA LOKALU	10.08.2020r. od 14 ⁰⁰ do 15 ⁰⁰

1.Pierwszeństwo przyznania prawa do remontu lokalu, położonego przy ulicy Rynek nr 11/10 w Ścinawie wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy oraz zawarcia umowy po dokonanych remontach przysługuje osobom zakwalifikowanym do umieszczenia na liście oczekujących na lokale socjalne na rok 2020, zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Ścinawy nr G/64/2020 z dnia 27 marca 2020r. w sprawie utworzenia ostatecznych rocznych list osób zakwalifikowanych do umieszczenia na listach oczekujących na dany rok, które złożą ofertę na wykonanie remontu i zawrą stosowną umowę o wykonanie remontu z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Ścinawie Sp. z o.o.

2.Termin składania ofert na wykonanie remontu w sekretariacie tut. Urzędu **upływa w dniu 10.08.2020r. o godzinie 15³⁰.**

3.Szczegółowe warunki wykonania remontu zawarte będą w umowie o wykonanie remontu lokalu, która zostanie zawarta z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Ścinawie Sp. z o.o.

Sporządziła: Julia Sobko- Specjalista ds. dodatków mieszkaniowych i najmu lokali

BURMISTRZ

Krystian Koszyła