

Ścinawa, dnia 24 marca 2020 roku

IR.271.5.2020

Wyjaśnienia treści SIWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na Przebudowa nawierzchni rynku związana z realizacją zadania pn. "Rewitalizacja zabytkowej strefy centrum miasta Ścinawa poprzez przebudowę nawierzchni rynku i przyległych ulic - etap I w raz z małą architekturą, zagospodarowaniem terenu", Nr Ogłoszenia: 2020/S 030-069031

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) informuję, że w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jw., wpłynęły zapytania od wykonawców, których treść przedstawiamy poniżej, wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

Pytanie 1:

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź jakie lampy i w jakiej ilości należy zastosować do iluminacji budynku Ratusza ponieważ występują rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót opisem projektu oraz planszą PZT. W każdym z wymienionych elementów projektu występują inne ilości oraz inne typy opraw.

Odpowiedz 1:

Proszę wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

BURMISTRZ

Krystian Kosztyła

Pytanie 2:

Prosimy o zamieszczenie szczegółowego projektu iluminacji budynku Ratusza.

Odpowiedz 2:

Szczegółowe informacje dotyczące iluminacji Ratusza zostały zawarte w projekcie wykonawczym.

Pytanie 3:

Prosimy o podanie ilości opraw do podświetlenia małej architektury oraz zamieszczenie przykładowych kart katalogowych.

Odpowiedz 3:

Proszę przyjąć do wyceny ilości podane w przedmiarze robót. Przykładowe typu opraw podano w projekcie wykonawczym.

Pytanie 4:

Dokumentacja techniczna – specyfikacje - SST D.04.05.01 – warstwa wzmacniająca z piasku stabilizowanego cementem. SST odnosi się do stabilizacji (za wyjątkiem punktu 1.1. – który odnosi się do mieszanek stabilizowanych cementem). Natomiast przedmiary mówią o mieszanekach stabilizowanych cementem oraz piasku stabilizowanego cementem. Prosimy o jednoznaczne określenie jaki rodzaj materiału ma być objęty wyceną

Odpowiedz 4:

Wszystkie warstwy nawierzchni należy wykonać z mieszanki związanej cementem wg PN-EN 14227-1. W zaktualizowanym projekcie nawierzchni, stanowiącym załącznik do niniejszej odpowiedzi stosowane są dwa rodzaje mieszanek związanych cementem, tj. mieszanka C1,5/2 w warstwie mrozoochronnej oraz mieszanka C3/4 w warstwie podbudowy.

BURMISTRZ

Krystian Kosetyła

Pytanie 5:

Dokumentacja techniczna – specyfikacje – SST D-08.02.07 mówi o wykonaniu chodnika z kostki kamiennej granitowej 8/10 surowo-łupanej. D-05.03.01 mówi o wykonaniu nawierzchni z kostki kamiennej 18/20 oraz kostki 8/10 o kształcie zbliżonym do sześciangu o wymiarze boku około 18-20 cm.

Przedmiar branży drogowej w poz. 85 mówi o nawierzchni z kostki bazaltowej płomieniowanej cięto-łupanej szarej 8/10 natomiast w poz. 86 mówi o nawierzchni z kostki granitowej płomieniowanej, ciętej jasno szarej 8/10

Bardzo prosimy o doprecyzowanie jaki rodzaj kostki (cięta czy cięto-łupana) ma być stosowany na poszczególnych nawierzchniach tj. dróg, chodników, płycie rynku itd. Według pkt. 6 SIWZ zakładamy, że Zamawiający posiada kostkę cięto-łupaną granitową 18/20 w ilości 3443 m² do wbudowania na jezdniach ulic.

Odpowiedz 5:

W aktualnym projekcie drogowym, stanowiącym załącznik do niniejszej odpowiedzi przyjęto, że wszystkie kostki kamienne będą wykonane jako cięto-łupane płomieniowane, z wyjątkiem kostki bazaltowej 8x8x8 cm, która będzie kostką ciętą płomieniowaną. Powyższe nie dotyczy kostki kamiennej z odzysku, którą posiada Zamawiający, a która będzie wykorzystana do wbudowania w jezdnie ulic.

Ponadto w zaktualizowanym projekcie załączono rysunek schematu odtworzenia nawierzchni po wykopach dla kanalizacji - w celu zakwalifikowania tej części podbudowy do kosztów realizacji kanalizacji.

Pytanie 6:

zwraca się z prośbą o zmianę treści SIWZ Wymagania dotyczące

zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie (cena brutto).

Należy wskazać, że aktualna sytuacja na rynku usług budowlanych powoduje, że podmioty finansowe udzielające zabezpieczeń kontraktów Generalnym Wykonawcom, w ramach zamówień publicznych często odmawiają udzielenia tych zabezpieczeń, co stało się zjawiskiem powszechnym. Ma na to wpływ w szczególności ogólny wskaźnik rentowności inwestycji w ramach zamówień publicznych, ogólna bieżąca płynność finansowa firm z sektora usług budowlanych oraz wcląż wzrastające koszty prowadzenia takich inwestycji, przy w zasadzie nienegocjowalnych stawkach wynagrodzeń oraz warunkach umowy ustalonych przez inwestorów zadań z sektora publicznego. To wszystko powoduje, że podmioty udzielające zabezpieczeń szacują swoje ryzyko na bardzo wysokim poziomie, odmawiając udzielenia zabezpieczeń w ustalonej przez Państwo aktualnej wysokości. Prowadzi to do faktycznego preferowania największych podmiotów budowlanych (niejednokrotnie z przeważającym kapitałem zagranicznym) eliminując jednocześnie z udziału w przetargach publicznych podmioty mniejsze o kapitałem polskim, naruszając tym samym przewidziane Prawem zamówień publicznych reguły konkurencyjności. Nie należy pomijać faktu, że przy tego typu inwestycjach wymagane zabezpieczenie stanowi ogromną kwotę, którą Wykonawca zmuszony jest „zamrozić” bezzasadnie na długi okres czasu.

W związku z powyższym prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Wprowadzenie powyższej zmiany umożliwi naszej firmie oraz innym wykonawcom udział w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedz 6:

Zamawiający pozostawia bez zmian zapisy SIWZ w tym zakresie.

Pytanie 7:

W odpowiedzi na pytania z dnia 13.03.2020, Inwestor pisze że udostępnia nowe załączniki, między innymi przedmiar dla sieci gazowej, rysunek z przekrojami, oraz docelowa organizacja ruchu, jednak w biuletynie nie został udostępniony żaden nowy załącznik. Prosimy o udostępnienie tych załączników.

Odpowiedz 7:

Zamawiający udostępnił te pliki na swojej stronie internetowej w pliku pn.”
[2020 03 13 Modyfikacja SIWZ.zip](#) 2020 03 13 Modyfikacja SIWZ.zip”

Pytanie 8:

W związku z obszerną dokumentacją oraz obecną sytuacją związaną z epidemią zwracamy się z prośbą o zmianę terminu składania ofert na dzień 24.04.2020 r., prośba podyktowana jest długim okresem oczekiwania na oferty, wydłużony okres składania ofert pozwoli na rzetelną wycenę wszystkich elementów.

Odpowiedz 8:

Zamawiający wydłuża termin składania ofert do dnia 15 kwietnia 2020r.

Pytanie 9:

1. W S.I.W.Z. rozdział IX Warunki udziału w postępowaniu oraz Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków pkt. 3 zdolność techniczna lub zawodowa pkt. b) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał minimum 1 roboty budowlane, zakończone i oddane do eksploatacji, polegające na budowie i/lub przebudowie i/lub remoncie nawierzchni chodników i/lub placów o łącznej powierzchni min. 1 ha, podlegającej ochronie konserwatorskiej oraz w modyfikacji S.I.W.Z.... czy oferent ma się wykazać tak jak wskazuje przedmiot zamówienia oddaniem do eksploatacji, budowie lub przebudowie lub nawierzchni chodników i/lub placów o łącznej powierzchni min. 1 ha, podlegającej ochronie konserwatorskiej w nawierzchniach kamiennych tj. płytach, kostkach, krawężnikach kamiennych i elementach kamiennych czy też może wykazać się zupełnie innymi nawierzchniami np. bitumicznymi, itp zatem prosimy o doprecyzowanie jakie konkretnie nawierzchnie ma Zamawiający na myśli wykonane w obrębie ochrony konserwatorskiej- kamienne czy też dopuszcza inne?

Odpowiedz 9:

Warunek nie podaje z jakiej kostki ma być wykonana budowa lub przebudowa nawierzchni chodników i placów, tak więc Zamawiający dopuszcza wykonanie nie tylko z kostki kamiennej.

Pytanie 10:

BURMISTRZ

Krystian Koszyła



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej



Unia Europejska
Fundusz Spójności



2. Zarówno w opisie technicznym, specyfikacjach, projekcie, przedmiarach robót jak i w odpowiedziach- **odpowiedź 28.** pojawiają się wymiary kostki granitowej, a także bazaltowej tj.: 18/20 i 8/10. Ten rodzaj zwymiarowania przyporządkowany jest do kostek surowo-łupanych, natomiast we wskazanych wyżej dokumentach mamy do czynienia z zapisem kostka płomieniowana cięta i cięto-łupana, czyli kostki wykonane z elementów ciętych, zatem prosimy o podanie:

-jakie wymiary ma mieć kostka wysokości 18cm i 8cm? Prosimy o podanie mln. 3 wymiarów. Ponadto czy mają to być kostki cięto-łupane, czyli górna powierzchnia cięta i płomieniowana, dolna cięta , a boki łupane czy też mają być to kostki cięte wokół, czyli wszystkie cztery boki . Powyższe istotne jest ze względu na koszt wykonania 1 m².

Odpowiedz 10:

Wszystkie kostki, z wyjątkiem kostki bazaltowej 8x8x8 cm, mają być cięto-łupane - zgodnie z PN EN 1342:

- dolna i górna powierzchnia cięta, górna powierzchnia płomieniowana;
- boczne powierzchnie łupane;
- wymiary kostki dużej 18x18x18 cm;
- wymiary kostki małej 8x8x8 cm;
- tolerancje wymiarów - wysokość kostki (wymiar między powierzchniami ciętymi) = +/- 5 mm, wymiar poziomy (szerokość i długość, tj. wymiar między powierzchniami łupanymi) = +/- 15 mm

Kostka bazaltowa 8x8x8 cm ma być cięta - wszystkie wymiary z tolerancją +/-5 mm; wszystkie powierzchnie cięte, górna powierzchnia płomieniowana.

Pytanie 11:

3. W dokumentacji przetargowej występują kostki bazaltowe oraz płyty bazaltowe, które w chwili obecnej nie są ani produkowane z surowca krajowego, ani też importowanego. Dostępne są kostki oraz płyty czarne z kamienia gabra lub granitu czarnego szwedzkiego („szwed”). Czy taki materiał na kostki i na płyty może być użyty ?

BURMISTRZ
Krzysztof Koszyński



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Rzeczpospolita
Polska



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Odpowiedz 11:

Nie ma możliwości zmiany materiału.

Pytanie 12:

4. Czy Zamawiający wskaże miejsce składowania urobku z korytowania, a także ewentualnie gruzu budowlanego oraz wywozu ziemi, na jaką odległość i czy będą pobierane opłaty za składowanie? Jeśli tak, to w jakiej wysokości?

Odpowiedz 12:

Zamawiający wskaże jedynie miejsce na składowanie elementów granitowych odzyskanych z istniejących dróg oraz frezowiny w odległości do 3 km. Reszta do zagospodarowania przez wykonawcę.

Pytanie 13:

5. W przedmiarach oraz w zestawieniach materiałowych występują krawężniki wyłącznie proste, nie wyszczególnione są łukowe, zatem czy na łukach krawężniki mają być docinane z prostych czy też należy wykonać krawężniki profilowane łukowe? Jeśli łukowe to prosimy o podanie promieni oraz ilości m.b.

Odpowiedz 13:

Na łukach należy stosować krawężniki łukowe. Promienie łuków krawężnika i ich ilość wg rysunku planu sytuacyjnego dróg.

Pytanie 14:

6. Zaprojektowana jest konstrukcja podbudowy z warstw betonowych (stabilizacja od 2,0 do 6,0 MPa) oraz kruszyw łamanych, co w sumie daje łącznie z kostką kamienną 102cm w nawierzchni jezdni- czy takie konstrukcje są zasadne, gdyż wydaje się, że bardzo mocno podwyższają koszty inwestycji, zatem z czego wynika, aż taka konstrukcja? Dotyczy to także placów i chodników oraz parkingów.

Odpowiedz 14:



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Grubość warstw konstrukcyjnych nawierzchni została zmodyfikowana (pomniejszona) w wyniku zmiany kategorii ruchu - zgodnie z rysunkiem, stanowiącym odpowiedź do poprzednich zapytań.

BURMISTRZ

Krystian Kosztyła



Rzeczpospolita
Polska



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

