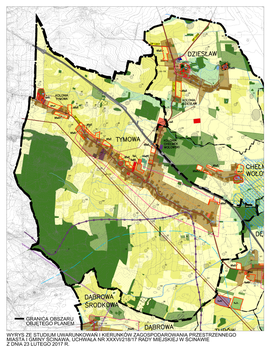
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚCINAWA, OBRĘB TYMOWA

RYSUNEK PLANU

skala 1:2000



WYKYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŚCINAWA, UCHWAŁA NR XXXVI/218/17 RADY MIEJSKIEJ W ŚCINAWIE Z DNIA 23 LUTEGO 2017 R.

USTALENIA PLANU

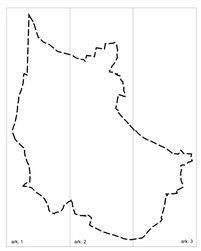
- Granice obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MN Symbol terenu
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy
- Granica strefy ochrony historycznego układu ruralistycznego wsi
- Strefa „OW" obserwacji archeologicznej, ujęta w gminnej ewidencji zabytków
- Strefa lokalizacji zabudowy na terenach rolnych
- Granica strefy sanitarnej od 50 m do 150 m od cmentarza
- Granica strefy sanitarnej do 50 m od cmentarza
- Pas zieleni izolacyjnej

PRZEZNACZENIE TERENU

- MW Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej
- U Teren zabudowy usługowej
- UO Teren usług oświaty
- UK Teren usług kultu religijnego
- PU Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej
- UP Teren sportu i rekreacji
- ZP Teren zieleni urządzonej
- ZC Teren cmentarza
- ZL Teren lasu
- ZL-D Teren lasu - dolesienia
- R Teren rolniczy
- WS Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- K Teren infrastruktury technicznej - kanalizacja
- E Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- KDZ Teren drogi publicznej zbiorczej
- KDL Teren drogi publicznej lokalnej
- KDD Teren drogi publicznej dojazdowej
- KPJ Teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego
- KPR Teren publicznego ciągu pieszo-rowerowego
- KDW Teren drogi wewnętrznej
- KS Teren parkingu terenowego
- KK Teren komunikacji kolejowej

OBSZARY I OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

- Obiekt wpisany do rejestru zabytków wraz z numerem rejestrowym (budynek)
- Obiekt wpisany do rejestru zabytków wraz z numerem rejestrowym (obszar)
- Granica użytku ekologicznego Śnieszyca
- Granica użytku ekologicznego Dąbrowa Dolna
- Granica terenów zamkniętych oraz obszarów kolejowych
- Granica strefy potencjalnego oddziaływania linii elektroenergetycznej od istniejącej napowietrznej linii wysokiego napięcia 110 kV
- Granica złoża udokumentowanego "Ścinawa" WB 440

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- Obszary, na których prawdopodobieństwo powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (obszar Q0.2%)
- Oś istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrznej wysokiego napięcia 110 kV
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych GZWP nr 316 Lubin
- Lokalizacja obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków
- AZP 79-59, 80 Stanowiska archeologiczne wraz z numerem AZP, wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Granica administracyjna gminy
- 0.78 Powierzchnia terenu w hektarach