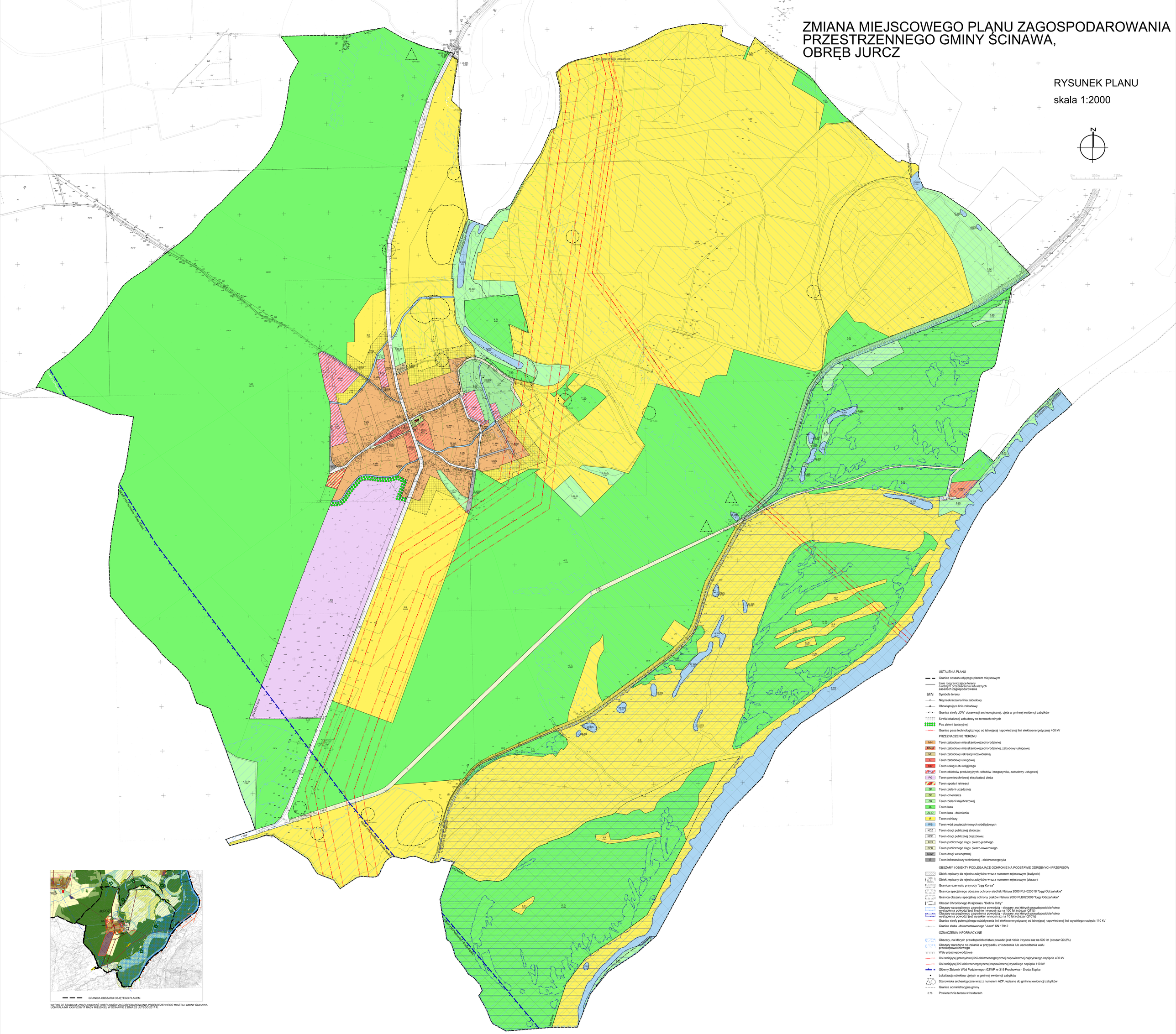
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚCINAWA, OBRĘB JURCZ

RYSUNEK PLANU

skala 1:2000



USTALENIA PLANU

- Granice obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MN Symbole terenu
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy
- Granica strefy „OW" obserwacji archeologicznej, ujęta w gminnej ewidencji zabytków
- Strefa lokalizacji zabudowy na terenach rolnych
- Pas zieleni izolacyjnej
- Granice pasa technologicznego od istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej
- ML Teren zabudowy rekreacji indywidualnej
- U Teren zabudowy usługowej
- UW Teren usług kultu religijnego
- PU Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej
- PG Teren powierzchniowej eksploatacji złoża
- US Teren sportu i rekreacji
- ZP Teren zieleni urządzonej
- ZC Teren cmentarza
- ZK Teren zieleni krajobrazowej
- ZL Teren lasu
- ZL-D Teren lasu - dolesienia
- R Teren rolniczy
- WS Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KDZ Teren drogi publicznej zbiorczej
- KDD Teren drogi publicznej dojazdowej
- KPJ Teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego
- KPR Teren publicznego ciągu pieszo-rowerowego
- KDW Teren drogi wewnętrznej
- E Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka

OBSZARY I OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

- Obiekt wpisany do rejestru zabytków wraz z numerem rejestrowym (budynek)
- Obiekt wpisany do rejestru zabytków wraz z numerem rejestrowym (obszar)
- Granica rezerwatu przyrody "Łęg Korea"
- Granica specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 PLH020018 "Łęgi Odrzańskie"
- Granica obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 PLB020008 "Łęgi Odrzańskie"
- Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina Odry"
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (obszar Q1%)
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (obszar Q10%)
- Granice strefy potencjalnego oddziaływania linii elektroenergetycznej od istniejącej napowietrznej linii wysokiego napięcia 110 kV
- Granica złoża udokumentowanego "Jurcz" KN 17912

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- Obszary, na których prawdopodobieństwo powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (obszar Q0,2%)
- Obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- Wały przeciwpowodziowe
- Oś istniejącej przesyłowej linii elektroenergetycznej napowietrznej najwyższego napięcia 400 kV
- Oś istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrznej wysokiego napięcia 110 kV
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych GZWP nr 319 Prochowice - Środa Śląska
- Lokalizacja obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków
- Stanowiska archeologiczne wraz z numerem AZP, wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Granica administracyjna gminy
- 0,78 Powierzchnia terenu w hektarach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŚCINAWA, UCHWAŁA NR XXXVI/276/17 RADY MIEJSKIEJ W ŚCINAWIE Z DNIA 23 LUTEGO 2017 R.