

**Zarządzenie Nr G/60/2019  
Burmistrza Ścinawy  
z dnia 9 kwietnia 2019r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu, położonego przy ulicy Robotniczej 8/3 w Ścinawie przeznaczonego do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506) oraz § 16 ust. 1 pkt 1, ust. 2, 3, 4, 5 Uchwały Nr III/19/10 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ścinawa, **zarządzam co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczam lokal socjalny do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**


Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 14 dni.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 9 kwietnia 2019r.

BURMISTRZ  
  
Krystian Koszyński

**Sporządziła:** Julia Sobko- Specjalista ds. dodatków mieszkaniowych i najmu lokali



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Ścinawy Nr G/60/2019 z dnia 9 kwietnia 2019r.

**WYKAZ**

**LOKALU SOCJALNEGO PRZEZNACZONEGO DO REMONTU  
WYKONYWANEGO WE WŁASNYM ZAKRESIE I NA KOSZT PRZYSZŁEGO  
NAJEMCY**

<b>ADRES</b>	Lokal Nr 3 położony w budynku mieszkalnym Nr 8 przy ulicy Robotniczej w Ścinawie
<b>STRUKTURA LOKALU</b>	<b>Dane podstawowe o lokalu socjalnym przeznaczonym do remontu:</b>  1.lokal socjalny składa się z 1 pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej <b>16,40 m<sup>2</sup></b> ; 2.wc poza budynkiem; 3.lokal wyposażony jest w instalację elektryczną; 4.instalacja wodno-kanalizacyjna poza lokalem na klatce schodowej; 5.lokal nadaje się do kapitalnego remontu.
<b>ZAKRES PRAC REMONTOWYCH</b>	1.zerwanie poszycia wewnętrznego ścian i sufitów oraz starego ocieplenia; 2.wymiana okna o wymiarach 160 cm x 140 cm; 3.wymiana instalacji elektrycznej oraz skrzynki rozdzielczej; 4.wykonanie instalacji wodnej i kanalizacyjnej oraz podłączenia armatury sanitarnej; 5.ocieplenie stropu, kafa i ścian zewnętrznych; 6.wykonanie zabudowy suchej; 7.montaż drzwi wejściowych i wewnętrznych; 8.malowanie; 9. płytowanie podłogi.
<b>SZACUNKOWY KOSZT REMONTU</b>	<b>22 502,88 zł</b>
<b>TERMIN I GODZINA OGLĄDANIA LOKALU</b>	<b>24.04.2019r. od 12<sup>30</sup> do 13<sup>00</sup></b>

1.Pierwszeństwo przyznania prawa do remontu lokalu, położonego przy ulicy Robotniczej 8/3 w Ścinawie wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy oraz zawarcia umowy po dokonanych remoncie przysługuje osobom zakwalifikowanym do umieszczenia na liście oczekujących na lokale socjalne na rok 2019, zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Ścinawy nr G/56/2019 z dnia 29 marca 2019r. w sprawie utworzenia ostatecznych rocznych list osób zakwalifikowanych do umieszczenia na listach oczekujących na dany rok, które złożą ofertę na wykonanie remontu i zawrą stosowną umowę o wykonanie remontu z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Ścinawie Sp. z o.o.

2.Termin składania ofert na wykonanie remontu w sekretariacie tut. Urzędu **upływa w dniu 24.04.2019r. o godzinie 15<sup>30</sup>.**

3.Szczegółowe warunki wykonania remontu zawarte będą w umowie o wykonanie remontu lokalu, która zostanie zawarta z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Ścinawie Sp. z o.o.

Sporządziła: Julia Sobko- Specjalista ds. dodatków mieszkaniowych i najmu lokali

BURMISTRZ  
  
Krystian Koszyła