

**Zarządzenie Nr G/60/2019
Burmistrza Ścinawy
z dnia 9 kwietnia 2019r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu, położonego przy ulicy Robotniczej 8/3 w Ścinawie przeznaczonego do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506) oraz § 16 ust. 1 pkt 1, ust. 2, 3, 4, 5 Uchwały Nr III/19/10 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ścinawa, **zarządzam co następuje:**

§ 1

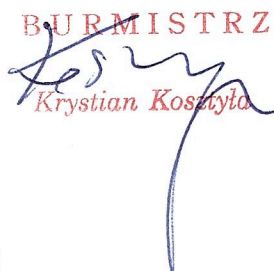
Przeznaczam lokal socjalny do remontu wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 14 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 9 kwietnia 2019r.

BURMISTRZ

Krystian Koszyła

Sporządziła: Julia Sobko- Specjalista ds. dodatków mieszkaniowych i najmu lokali

WYKAZ

**LOKALU SOCJALNEGO PRZEZNACZONEGO DO REMONTU
WYKONYWANEGO WE WŁASNYM ZAKRESIE I NA KOSZT PRZYSZŁEGO
NAJEMCY**

ADRES	Lokal Nr 3 położony w budynku mieszkalnym Nr 8 przy ulicy Robotniczej w Ścinawie
STRUKTURA LOKALU	Dane podstawowe o lokalu socjalnym przeznaczonym do remontu: 1.lokal socjalny składa się z 1 pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 16,40 m² ; 2.wc poza budynkiem; 3.lokal wyposażony jest w instalację elektryczną; 4.instalacja wodno-kanalizacyjna poza lokalem na klatce schodowej; 5.lokal nadaje się do kapitalnego remontu.
ZAKRES PRAC REMONTOWYCH	1.zerwanie poszycia wewnętrznego ścian i sufitów oraz starego ocieplenia; 2.wymiana okna o wymiarach 160 cm x 140 cm; 3.wymiana instalacji elektrycznej oraz skrzynki rozdzielczej; 4.wykonanie instalacji wodnej i kanalizacyjnej oraz podłączenia armatury sanitarnej; 5.ocieplenie stropu, kafra i ścian zewnętrznych; 6.wykonanie zabudowy suchej; 7.montaż drzwi wejściowych i wewnętrznych; 8.malowanie; 9. płytowanie podłogi.
SZACUNKOWY KOSZT REMONTU	22 502,88 zł
TERMIN I GODZINA OGLĄDANIA LOKALU	24.04.2019r. od 12³⁰ do 13⁰⁰

1.Pierwszeństwo przyznania prawa do remontu lokalu, położonego przy ulicy Robotniczej 8/3 w Ścinawie wykonywanego we własnym zakresie i na koszt przyszłego najemcy oraz zawarcia umowy po dokonany remoncie przysługuje osobom zakwalifikowanym do umieszczenia na liście oczekujących na lokale socjalne na rok 2019, zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Ścinawy nr G/56/2019 z dnia 29 marca 2019r. w sprawie utworzenia ostatecznych rocznych list osób zakwalifikowanych do umieszczenia na listach oczekujących na dany rok, które złożą ofertę na wykonanie remontu i zawrą stosowną umowę o wykonanie remontu z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Ścinawie Sp. z o.o.

2.Termin składania ofert na wykonanie remontu w sekretariacie tut. Urzędu **upływa w dniu 24.04.2019r. o godzinie 15³⁰.**

3.Szczegółowe warunki wykonania remontu zawarte będą w umowie o wykonanie remontu lokalu, która zostanie zawarta z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Ścinawie Sp. z o.o.