

Ścinawa, dnia 31 grudnia 2018r.

GN.271.3.2018

Zapytanie ofertowe - zaproszenie do składania ofert
w postępowaniu o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro tj. równowartości kwoty 129.351,00 zł netto na wykonanie usługi pod nazwą: „Obsługa geodezyjno-kartograficzna (z wyłączeniem inwestycji) niezbędna do realizacji zadań Gminy Ścinawa, a w szczególności wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2018. 2204 ze zm.) i ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. 2017. 2101 ze zm.), w 2019 roku .

Podstawa prawna: art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.), zarządzenie Nr G/56/2018 Burmistrza Ścinawy z dnia 5 marca 2018r. w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych.

I. Zamawiający:

Gmina Ścinawa, ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa
Tel.(+48)767400200
Fax.(+48)767400201
NIP 692-22-61-396
REGON 390647564

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

„Obsługa geodezyjno-kartograficzna (z wyłączeniem inwestycji) niezbędna do realizacji zadań Gminy Ścinawa, a w szczególności wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2018. 2204 ze zm.) i ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. 2017. 2101 ze zm.), w 2019 roku." do wartości przedmiotu zamówienia nieprzekraczającej kwoty 30.000 euro tj. kwoty 129.351,00 zł. netto.

1. Przez wykonanie zamówienia rozumie się:

- sporządzanie projektów podziału nieruchomości (łącznie ze wstępnymi projektami podziału, dodatkami do KW, okazaniem granic ewidencyjnych działek powstałych w wyniku podziału);
- Wznawianie granic ewidencyjnych nieruchomości;
- Wykonywanie pomiarów sytuacyjno-wysokościowych;
- Aktualizowanie mapy zasadniczej;
- Modernizowanie operatu ewidencji gruntów;
- Dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości na podstawie upoważnienia udzielonego mu przez Burmistrza Ścinawy w trybie ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. 2017. 2101 ze zm.) i rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. z 1999r. Nr 45, poz.453)
- 2. Przez termin wykonania rozumie się ilość dni od dnia doręczenia pisemnego zamówienia na wykonanie prac do dnia przedłożenia opracowania w siedzibie

Zamawiającego.

III. Termin świadczenia usługi:

1. Rozpoczęcie: od dnia zawarcia umowy;
2. Zakończenie: umowa zostanie zawarta na czas określony do 31 grudnia 2019r.

IV. Termin i sposób zapłaty:

Płatność za świadczenie usługi, po protokolarnym odbiorze dzieła, odbywać się będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury z okresem płatności do 30 dni licząc od dnia odbioru faktury.

V. Opis sposobu przygotowania oferty:

Ofertę wraz z załącznikami, w tym z projektem umowy, przygotowane na drukach stanowiących załącznik do niniejszego zapytania, wypełnione i podpisane na każdej stronie przez oferenta, należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Obsługa geodezyjno-kartograficzna Gminy Ścinawa w 2019r.**”

VI. Termin i miejsce złożenia oferty:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miasta i Gminy Ścinawa

ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa (sekretariat).

Termin składania ofert upływa w dniu 18 stycznia 2019 r. o godz. 15.30

VII. Ocena złożonych ofert:

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający kierował się jedynym kryterium: cena – K_1 -100 %.

Zamawiający dokona obliczenia punktów w następujący sposób:

$K_1 =$	$\frac{\text{minimalna cena całości zamówienia spośród ofert podlegających ocenie}}{\text{Cena całości zamówienia ocenianej oferty}}$	$\times 100$
---------	---	--------------

VIII. Pozostałe informacje:

1. Z wykonawcą, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, zostanie zawarta umowa.

2. Osoba do kontaktu: Wiesława Kalinowska, tel 767400230, e – mail wkalinowska@scinawa.pl.

3. Załączniki do niniejszego zapytania: Załącznik nr 1 – formularz ofertowy/wzór oferty,

Załącznik nr 2 – oświadczenie,

Załącznik nr 3 - projekt umowy.

4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

5. Wykonawca składając ofertę, jest zobowiązany dołączyć do niej następujące dokumenty:

- Wypełnioną, podpisaną na każdej stronie ofertę;
- Wypełnione i podpisane oświadczenie o posiadaniu urządzeń, środków i osób

niezbędnych do świadczenia usług; Oświadczenie składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „ Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”;

- Wypełniony, podpisany na każdej stronie przez wykonawcę projekt umowy;
- Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego.

Sporządziła:
Wiesława Kalinowska
Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami
tel. 767400230

BURMISTRZ

Krystian Koszyła

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający:
 Gmina Ścinawa, ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa
 Tel.(+48)767400200
 Fax.(+48)767400201
 NIP 692-22-61-396
 REGON 390647564

Nawiązując do zapytania ofertowego na:

„Obsługa geodezyjno-kartograficzna (z wyłączeniem inwestycji) niezbędna do realizacji zadań Gminy Ścinawa, a w szczególności wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018. 2204 ze zm.) i ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2017.2101 ze zm.), w 2019 roku" do wartości przedmiotu zamówienia nieprzekraczającej kwoty 30.000 euro tj. kwoty 129.351,00 zł. netto.

Działający w imieniu i na rzecz:

.....

(należy podać pełną nazwę Wykonawcy i adres)
 NIPREGON
 Tel.:Fax.:
 e-mail.....

nr rachunku bankowego

Oświadczamy, że oferujemy wykonanie w/w usługi wg następujących cen brutto:

L.p.	Usługa	j.m.	Ilość planowana	Cena jednostkowa brutto za 1 szt. w zł	Wartość brutto (4 x 5) w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Sporządzenie projektu podziału nieruchomości (rozumie się przez to, że w wyniku podziału powstają dwie działki)	szt.	7		
2.	Sporządzenie projektu podziału nieruchomości - za każdą następną działkę, powyżej dwóch działek, w powiązaniu z pkt.1	szt.	4		
3.	Wznowienie granic ewidencyjnych działki ewidencyjnej do czterech wybranych punktów granicznych łącznie	szt.	8		

4.	Wznowienie granic ewidencyjnych tej samej działki ewidencyjnej, powyżej czterech wybranych punktów granicznych włącznie, za każdy wybrany następny punkt, w powiązaniu z pkt.3	szt.	6		
5.	Pomiar sytuacyjno - wysokościowy od obiektu, do 1 ha	szt.	1		
6.	Pomiar sytuacyjno - wysokościowy od obiektu, powyżej 1 ha, za każdy następny rozpoczęty ha w tym samym obiekcie, w powiązaniu z pkt.5	szt.	1		
7.	Aktualizacja mapy zasadniczej od obiektu, do 1 ha	szt.	1		
8.	Aktualizacja mapy zasadniczej od obiektu, za każdy następny rozpoczęty ha w tym samym obiekcie, w powiązaniu z pkt.7	szt.	1		
9.	Modernizacja operatu ewidencji gruntów, za każdą działkę ewidencyjną	szt.	3		
10.	Rozgraniczenie nieruchomości, za działkę ewidencyjną, do czterech wybranych punktów granicznych włącznie	szt.	3		
11.	Rozgraniczenie nieruchomości, za tę samą działkę ewidencyjną, za każdy następny wybrany punkt powyżej czterech punktów granicznych włącznie, w powiązaniu z pkt.10	szt.	3		
12.	Cena ofertowa ogółem brutto				

Cena ofertowa ogółem brutto służy wyłącznie do porównania ofert i nie stanowi kwoty wynagrodzenia, którą uzyska Wykonawca. Wynagrodzenie należne wykonawcy będzie stanowiło iloczyn cen jednostkowych wskazanych w ofercie i faktycznej ilości wykonanych usług.

Liczba zamówień może ulec zmniejszeniu bądź zwiększeniu.

Oferujemy wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ofertową brutto.....zł.

(słownie:.....złotych).

Oferta obowiązuje do 31.12.2019r.

.....
(Podpis i pieczęć Wykonawcy)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Zamawiający:

Gmina Ścinawa, ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa
Tel.(+48)767400200
Fax.(+48)767400201
NIP 692-22-61-396
REGON 390647564

Nazwa Zamówienia :

„Obsługa geodezyjno-kartograficzna (z wyłączeniem inwestycji) niezbędna do realizacji zadań Gminy Ścinawa, a w szczególności wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2018. 2204 ze zm.) i ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. 2017. 2101 ze zm.), w 2019 roku." do wartości przedmiotu zamówienia nieprzekraczającej kwoty 30.000 euro tj. kwoty 129.351,00 zł. netto.

OŚWIADCZENIE

Wykonawca/ Nazwa:.....

Adres:.....

telefon:.....Email:.....

Oświadczam(y), że:

Jestem (jesteśmy) uprawniony (uprawnieni) do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi i spełniam (y) następujące warunki dotyczące:

- 1.Posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 2.Posiadania wiedzy i doświadczenia.
- 3.Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
- 4.Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Zapoznałem/am się z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem – świadom (i) odpowiedzialności karnej z art. 233 Kodeksu Karnego.

.....
(data, podpis i pieczęć Wykonawcy)

GN.271.3.2018

UMOWA NR GN/1/2019

zawarta w dniur. w Ścinawie, pomiędzy:

1. **Gminą Ścinawa**, mającą siedzibę w Ścinawie, Rynek 17, 59-330 Ścinawa, w imieniu którego działają następujące osoby:

Burmistrz Ścinawy: **Krzystian Kosztyła**

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy: **Marzeny Dawedowskiej**
zwaną w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

2. Panem/nią prowadzącym działalność gospodarczą pn.: z siedzibą:..... NIP:....., REGON:,

zwanym/ą w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**

W trybie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na: „**Obsłudze geodezyjno-kartograficznej (z wyłączeniem inwestycji) niezbędnej do realizacji zadań Gminy Ścinawa, a w szczególności wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2018. 2204 ze zm.) i ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. 2017. 2101 ze zm.), w 2019 roku.**” do wartości przedmiotu zamówienia nieprzekraczającej kwoty 30.000 euro tj. kwoty 129.351,00 zł. netto.

2. Przedmiot umowy obejmuje:

- 1.sporządzanie projektów podziału nieruchomości (łącznie ze wstępnymi projektami podziału, dodatkami do KW, okazaniem granic ewidencyjnych działek powstałych w wyniku podziału);
- 2.wznawianie granic ewidencyjnych nieruchomości;
- 3.wykonywanie pomiarów sytuacyjno-wysokościowych;
- 4.aktualizowanie mapy zasadniczej;
- 5.modernizowanie operatu ewidencji gruntów;
- 6.dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości na podstawie upoważnienia udzielonego

mu przez Burmistrza Ścinawy w trybie ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 2101 ze zm.) i rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz.U. z 1999r. Nr 45, poz.453).

§ 2.

Przez wykonanie umowy rozumie się dostarczanie Zamawiającemu opracowań w postaci:

- 1) wstępnych projektów podziału oraz projektów podziału nieruchomości sporządzonych na aktualnej mapie przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, dodatków do KW (wykazów zmian gruntowych), protokołów okazania granic geodezyjnych nieruchomości powstałych w wyniku podziału itp. stanowiących przedmiot umowy opisany w §1 ust.2 pkt 1 umowy;
- 2) protokołów wznowienia granic stanowiących przedmiot umowy opisany w § 1 ust.2 pkt 2 umowy;
- 3) dwóch egzemplarzy mapy w wersji papierowej stanowiących przedmiot umowy opisany w § 1 ust.2 pkt 3 umowy;
- 4) dwóch egzemplarzy mapy w wersji papierowej stanowiących przedmiot umowy opisany w § 1 ust.2 pkt 4 umowy;
- 5) wykazu zmian gruntowych, ew. dodatek do KW (wykaz zmian gruntowych), mapa uzupełniająca i inne dokumenty niezbędne do wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmiany w ewidencji stanowiących przedmiot umowy opisany w § 1 ust.2 pkt 5 umowy;
- 6) dokumentów niezbędnych w postępowaniu o rozgraniczenie nieruchomości , o których mowa w ustawie z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 2101 ze zm.) i rozporządzeniu Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. z 1999r. Nr 45, poz.453), stanowiących przedmiot umowy opisany w § 1 ust.2 pkt 6 umowy.

§ 3.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie wymagane uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy i nie występują po jego stronie jakiegokolwiek okoliczności, które mogłyby uniemożliwić jej wykonanie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i standardami

zawodowymi.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma następujące wynagrodzenie brutto:

1) sporządzenie projektu podziału nieruchomości:

a) podział na dwie działki włącznie (rozumie się przez to, że w wyniku podziału powstają dwie działki) – zł,

b) każda następna działka, powyżej dwóch działek – zł,

2) wznowienie granic ewidencyjnych działki ewidencyjnej:

a) do czterech wybranych punktów granicznych włącznie– zł,

b. wznowienie granic ewidencyjnych tej samej działki ewidencyjnej, powyżej czterech wybranych punktów granicznych włącznie, za każdy wybrany następny punkt- zł;

3) pomiar sytuacyjno-wysokościowy od obiektu:

a) do 1 ha – zł,

b) za każdy następny rozpoczęty ha w tym samym obiekcie – zł,

4) aktualizacja mapy zasadniczej od obiektu:

a) do 1 ha – zł,

b) za każdy następny rozpoczęty ha w tym samym obiekcie – zł,

5) modernizacja operatu ewidencji gruntów- za każdą działkę ewidencyjną – zł,

6) rozgraniczenie nieruchomości, za działkę ewidencyjną:

a) do czterech wybranych punktów granicznych włącznie– zł,

b) za tę samą działkę ewidencyjną, za każdy następny wybrany punkt powyżej czterech punktów granicznych włącznie – zł.

§ 5.

1. Przedmiot umowy wykonywany będzie na podstawie odrębnych pisemnych zamówień składanych przez Zamawiającego lub przez osoby przez niego upoważnione.

2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w terminie do 45 dni od dnia doręczenia mu pisemnego zamówienia na wykonanie opracowania.

3. Wykonawca zobowiązuje się do osobistego wykonania przedmiotu umowy.

4. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu umowy materiałów własnych i zgromadzi we własnym zakresie niezbędną do wykonania przedmiotu umowy dokumentację prawną, geodezyjną, techniczną, fotograficzną itp., przy czym wszystkie koszty uzyskania niezbędnych materiałów do wykonania przedmiotu umowy zostały w kalkulowane w podaną cenę za jego wykonanie.

§ 6.

1. Wydanie przedmiotu umowy tj. opracowania, o którym mowa w § 2 umowy,

wykonanego na podstawie odrębnego zamówienia, nastąpi w siedzibie Zamawiającego, co każdorazowo zostanie stwierdzone protokołem podpisanym przez Strony (lub przez upoważnionych przedstawicieli Stron).

2. Za ukończenie przedmiotu danego zamówienia, Strony rozumieją oddanie opracowania, o którym mowa w § 2 umowy, bez wad lub błędów.
3. Jeżeli przedmiot danego zamówienia ma wady lub błędy Wykonawca usunie je w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i na własny koszt.
4. Po protokolarnym przekazaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca wystawi fakturę VAT/rachunek na Gminę Ścinawa Rynek 17, 59-330 Ścinawa, NIP 692-22-61-396 REGON 390647564, płatną w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na wystawionej fakturze.
6. Miejscem płatności jest Bank Zamawiającego.
7. Przelew wierzytelności dla swojej ważności wymaga zgody drugiej strony udzielonej w piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7.

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania danego zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy, wskazanego w § 5 ust.2 umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia należnego za wykonanie tego zamówienia, za każdy dzień zwłoki;
- 2) w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wad lub błędów zamówienia (wykonanego opracowania) - w wysokości 1% wynagrodzenia należnego za wykonanie tego zamówienia, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub błędów;
- 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 2.000,00 zł. Powyższe postanowienie stosuje się odpowiednio w razie wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę bez zaistnienia ważnych powodów lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia na ogólnych zasadach odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, jeżeli poniesie szkodę przewyższającą wysokość ustalonych kar umownych, do wysokości pełnej poniesionej szkody.

§ 8.

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej zawarcia do dnia

31 grudnia 2019 r.

§ 9.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, w całości lub części, jeżeli:

- 1) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem danego zamówienia o co najmniej trzy dni w stosunku do terminu wskazanego w § 5 ust. 2 umowy;
- 2) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął wykonywania danego zamówienia, a opóźnienie w rozpoczęciu jego realizacji wynosi co najmniej 3 dni;
- 3) Wykonawca wykonał przedmiot umowy niezgodnie z zamówieniem lub dzieło (wykonane opracowanie) posiada wady lub błędy, których Wykonawca nie usunął w wyznaczonym terminie.

2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający bez uzasadnionych przyczyn odmawia odbioru przedmiotu umowy.

3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej, musi zawierać uzasadnienie i przysługuje w terminie 30 dni licząc od upływu terminów określonych w § 10 ust. 1 pkt 1) i 2), a w pozostałych przypadkach licząc od podjęcia wiadomości przez stronę odstępującą.

4. W razie odstąpienia od umowy strony sporządzają protokół inwentaryzacji wykonanych prac oraz wycenę wykonanej części przedmiotu umowy.

5. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru i zapłaty ustalonej przez strony części wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 4 niniejszej umowy.

6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy dokonane na podstawie niniejszej umowy, jak i dokonane na podstawie przepisu ustawy wywiera wyłącznie skutek na przyszłość (odstąpienie ex nunc).

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12.

Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

13.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

Wykonawca:

Zamawiający:

Płatne: Dział 700 rozdział 70005 § 4300

Sporządziła:
Wiesława Kalinowska
Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

