**Załącznik nr 2**

**do Zaproszenia**

**do złożenia ofert z dnia 06.04.2018 r.**

**UMOWA – Projekt**

zawarta w dniu: ................................................. 2018 r. w Ścinawie pomiędzy:

Gminą Ścinawa, Rynek 17, 59-330 Ścinawa

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

……………………..………… – Burmistrza Ścinawy

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy – ………………………………………

a……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………….

NIP……………, REGON

zwanym dalej **Wykonawcą**, o następującej treści:

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest zapytanie ofertowe o udzielenie zamówienia publicznego

Przedmiot zamówienia

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: **„Usuwanie wyrobów zawierających azbest – etap VI”.**
2. Zakres prac, o którym mowa w § 1 ust 1, obejmuje:
3. przed rozpoczęciem prac opracowanie szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest dla każdej nieruchomości, w zakresie o kreślonym w § 6 ust. 1 pkt. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71, poz. 649 ze zmianami);
4. urządzenie własnym kosztem i staraniem zaplecza dla wykonywanych prac oraz zabezpieczenia terenu, na którym trwa usuwanie azbestu, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
5. sporządzenie dokumentacji fotograficznej obiektów sprzed rozpoczęcia usuwania
z nich odpadów zawierających azbest oraz po ich usunięciu (z ilością zdjęć dokumentującą w sposób wyczerpujący stan faktyczny każdego z ww. etapów). Zdjęcia należy przedłożyć Zamawiającemu w formie papierowej oraz elektronicznej na informatycznym nośniku danych.
6. demontaż, opakowanie, załadunek i transport na przystosowane do tego celu składowisko odpadów (zadanie 1);
7. opakowanie, załadunek i transport na przystosowane do tego celu składowisko odpadów (zadanie 2);
8. obmiar i ważenie wyrobów zawierających azbest na każdej nieruchomości przy użyciu wagi posiadającej legalizację;
9. sporządzenie protokołu odbioru prac na okoliczność usunięcia wyrobów zawierających azbest z danej nieruchomości (dla każdej nieruchomości osobno) wraz z określeniem ilości odebranych odpadów w Mg, potwierdzonego podpisami przedstawiciela Wykonawcy oraz właściciela nieruchomości z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla właściciela nieruchomości, Wykonawcy oraz Zamawiającego;
10. uporządkowanie terenu po zakończeniu prac wraz z uzyskaniem oświadczenia właściciela nieruchomości o doprowadzeniu działek do należytego stanu i porządku;
11. udokumentowanie przekazania na składowisko odpadów (karta przekazania odpadów);
12. przekazanie dokumentów tj. protokołu odbioru prac, dokumentacji zdjęciowej, kart przekazania odpadów nastąpi w terminie 7 dni od przekazania odpadu na składowisko odpadów;
13. Całkowita ilość wyrobów zawierających azbest – 48,06 Mg.
14. Wskazana powyżej ilość może ulec zmianie, gdyż ostateczna ilość ustalona będzie na podstawie kart przekazania odpadów. Zakres przedmiotu zamówienia może ulec zmianie również w przypadku, gdy faktyczny pomiar powierzchni oraz masy usuwanych wyrobów wykaże inną ilość tych wyrobów. Wykaz nieruchomości, z których planowane jest usunięcie wyrobów zawierających azbest stanowi załącznik do niniejszej umowy. Wykaz ten może ulec zmianie w przypadku rezygnacji właściciela nieruchomości.
15. Na podstawie otrzymanego wykazu, Wykonawca ustali z właścicielami nieruchomości szczegółowe terminy rozpoczęcia i zakończenia prac.
16. Wykonawca przystąpi do prac związanych z demontażem wyrobów zawierających azbest z pokrycia dachowego nieruchomości po uzyskaniu od właściciela nieruchomości zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych.
17. Ustalony termin wykonywania prac będzie aktualizowany na bieżąco i indywidualnie
w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac związanych z demontażem wyrobów zawierających azbest.
18. W przypadkach określonych w ust. 6, Wykonawca ma obowiązek dokonać korekty terminu wykonywania prac w oparciu o czas trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych,
a o ustalonych terminach niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego.
19. W przypadku zmiany terminu z powodu okoliczności określonych w ust. 6, Wykonawcy nie służy roszczenie o zwrot kosztów (np. dojazdu na miejsce planowanych prac).
20. Wycofanie się z korzystania z usługi przez właściciela nieruchomości nie rodzi po stronie Wykonawcy prawa do domagania się od Zamawiającego roszczeń odszkodowawczych,
w tym zapłaty kary umownej.

**§ 2**

Zlecenie zostanie wykonane do dnia 30.08.2018 r.

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, iż:
2. posiada stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy;
3. pracownicy oraz osoby kierujące lub nadzorujące prace obejmujące przedmiot umowy zostali przeszkoleni przez uprawnioną instytucję w zakresie bezpieczeństwa i higieny przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
5. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami, w tym rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (t.j. Dz.U. Nr 71, poz. 649 ze zmianami);
6. zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji przedmiotu zamówienia, ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
7. roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem przedmiotu zamówienia,
8. odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich a powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
9. uzgadniania z właścicielem nieruchomości terminu przystąpienia do prac oraz ich zakończenia.
10. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
11. zgłaszania właściwym organom zamiaru przystąpienia do prac, w terminie
i zakresie określonym w §6 ust. 2 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów
i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71, poz. 649 ze zm.);
12. zapewnienia warunków bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest
z miejsca ich występowania, w tym zabezpieczenia terenu, na którym trwa usuwanie wyrobów zawierających azbest, określonych w §8 ust. 1 ww. rozporządzenia;
13. prowadzenia prac w sposób uniemożliwiający emisje azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia, określony w §8 ust. 2 ww. rozporządzenia;
14. wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z §8 ust. 3 ww. rozporządzenia;
15. transportu odpadów zawierających azbest na przystosowane do tego celu składowisko odpadów w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska;
16. prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z przyjętą klasyfikacją odpadów i w oparciu o wzory dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów.
17. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt oraz pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody zaistniałe lub związane z realizacją umowy, wyrządzone osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem prac.
19. Wykonawca oświadcza, iż wszelkie dane, dokumenty i informacje pozyskane w trakcie realizacji zadania, określonego w § 1 ust. 1, wykorzysta wyłącznie w celu wykonania przedmiotu umowy.

**§ 4**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo uzyskania od Wykonawcy informacji o zaawansowaniu prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
3. Do udzielania informacji o stanie realizacji zadania Wykonawca upoważnia ze swojej strony następujące osoby:………………………….
4. Do wykonywania obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy ze strony Zamawiającego, w tym odbioru przedmiotu umowy Zamawiający upoważnia następujące osoby:
5. Przemysława Lindę – Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju
6. Anna Haryk – inspektor ds. ochrony środowiska

**§ 5**

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie według faktycznej wagi odpadów zawierających azbest (w Mg).
2. Cena jednostkowa za usunięcie 1 Mg wyrobów w przypadku
3. Zadania 1 wynosi:…………….
4. Zadania 2 wynosi: …………………………
5. Całkowita wartość zadania stanowić będzie iloczyn cen określonych w §5 ust. 2 pkt. 1 i 2 oraz ilości odpadów (w Mg) określonych w § 1 ust. 2 pkt. k, z zastrzeżeniem §1 ust. 3.
6. Ważenie wyrobów zawierających azbest odbywać się będzie w obecności właściciela nieruchomości. Dopuszcza się możliwość obecności przy ważeniu przedstawiciela Gminy.
7. Waga wyrobów zawierających azbest powinna być wpisana w protokole, o którym mowa
w §1 ust. 2 pkt. g.
8. Wykonawca oświadcza, iż cena jednostkowa, o której mowa w ust. 2 obejmuje wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją umowy, w tym koszty składowania odpadów zawierających azbest na składowisku odpadów.
9. Ceny jednostkowe wskazane w ust. 2 będą niezmienne przez cały okres obowiązywania umowy.

**§ 5**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury VAT, która powinna być wystawiona w terminie 7 dni od dnia zakończenia zadania, na podstawie bezusterkowych protokołów odbiorów prac, o których mowa w §1 ust. 2 pkt. g.
2. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
3. zestawienie prac wykonanych na poszczególnych nieruchomościach, z podziałem na zadania;
4. dokumentację fotograficzną, o której mowa w § 1ust. 2 pkt. c;
5. pozytywny bezusterkowy protokół odbioru prac, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt. g;
6. kopie kart przekazania odpadów na składowisko, potwierdzające przekazanie odpadów uprawnionemu odbiorcy, na ilość wynikającą z przedłożonej faktury.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania zapłaty należności, o której mowa w ust. 1 w terminie 30 dni od doręczenia faktury, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.

**§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w §2 umowy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 3, w za każdy dzień opóźnienia;
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 3.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, z zastrzeżeniem § 7 ust 1.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania przenoszącego kary umowne do wysokości rzeczywistej szkody.

**§7**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku:
3. w razie rozwiązania firmy Wykonawcy;
4. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
5. gdy Wykonawca nie rozpoczął prac związanych z przedmiotem zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
6. gdy Wykonawca realizuje prace objęte niniejszą umową w sposób wadliwy;
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§8**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego opis propozycji zmiany i uzasadnienie.

**§9**

1. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą rozwiązywane na drodze porozumienia
a w przypadku niemożliwości ich rozwiązania mogą być skierowane na drogę postępowania sądowego w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego
i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawne.
3. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA