

**UMOWA Nr IR.....2017**

zawarta w trybie przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.  
(tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zwanej dalej w skrócie „ustawą”,  
w dniu ..... w Ścinawie

pomiędzy

**Gminą Ścinawa** (NIP 692-22-61-396)

Rynek 17, 59-330 Ścinawa,

reprezentowaną przez **Krystiana Kosztyle** - **Burmistrza Ścinawy**,

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta i Gminy Ścinawa- Marzeny Dawedowskiej**

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

**a**

....., PESEL ..... prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą/  
reprezentującym/ reprezentującą firmę pod nazwą: ..... z siedzibą  
w .....zarejestrowaną w.....,

NIP....., Regon....., KRS .....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie  
usługi pn.: „Wycinka drzew pod inwestycje realizowane przez Gminę Ścinawa” strony zawierają  
umowę następującej treści:

**§1**

**(definicje i interpretacje)**

Na potrzeby niniejszej umowy następujące słowa i wyrażenia będą miały znaczenie poniżej im  
przypisane chyba, że kontekst wymaga inaczej:

- 1) **Wykonawca** – oznacza wykonawcę usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
- 2) **Zakończenie realizacji wycinki** – protokolarne przekazanie z udziałem stron umowy przedmiotu umowy po dokonaniu przez Komisję odbiorową oceny wykonania w sposób prawidłowy przedmiotu umowy. Dokonanie odbioru końcowego potwierdzone jest podpisaniem Protokołu odbioru końcowego.
- 3) **Komisja odbiorowa** – komisja przeprowadzająca czynności odbioru końcowego, powołana przez Zamawiającego z udziałem zainteresowanych Stron.
- 4) **Teren wycinki** – teren, przekazany przez Zamawiającego protokolarnie, na którym będzie realizowany przedmiot umowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia.

**§2**

**(przedmiot umowy)**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie wycinki drzew i krzewów:
  - 1) *pod budowę gazociągu i drogi rowerowej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa gazociągu średnio lub średnio podwyższonego ciśnienia Prochowice-Ścinawa łączącego istniejącą infrastrukturę dystrybucji gazu ziemnego należącego*

*do G.EN Gaz w Prochowicach z miastem Ścinawa”, „Budowa ścieżki rowerowej trasa nieczynnej kolejki Kobylin- Legnica na odcinku Wielowieś- Ścinawa wraz z inną infrastrukturą w zakresie obsługi ruchu w miejscowości Wielowieś, Parszowice, Sitno”*

*lub / oraz*

- 2) *pod budowę strefy aktywności gospodarczej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa strefy aktywności gospodarczej na terenie miasta Ścinawa”.*
2. Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1) *po usunięciu pni drzew i koron zarośli do usunięcia z gruntu karpy korzeniowej drzew i korzenie zarośli i krzewów oraz po wykonaniu karczowania do oczyszczenia terenu z pozostałości konstrukcji torów kolejowych i gruzu, splantowania, zbronowania i wyrównania- dla zadania, o którym mowa w ust. 1 pkt 1)*  
*lub / oraz*
  - 2) *po usunięciu pni drzew i koron zarośli do usunięcia z gruntu karpy korzeniowej drzew i korzenie zarośli i krzewów, ze względu na zakres inwestycji (usunięcie wszystkich roślin) możliwe jest wykonanie karczowania sprzętem w sposób mechaniczny, po wykonaniu karczowania należy oczyścić teren z odpadów po wysypiskach śmieci, splantować, zbronować i wyrównać teren - dla zadania, o którym mowa w ust. 1 pkt 2).*
3. Pozyskane w trakcie realizacji przedmiotu umowy drewno i krzewy, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 przejdą na własność Wykonawcy, po podpisaniu stosownego protokołu przekazania.
4. Teren wycinki obejmuje:
  - 1) *dla zadania, o którym mowa w ust. 1 pkt 1):*
    - a) *działki nr: 13, 525, 629, 645/3, 645/4, 647, 711, 726/2, 920 obręb Lisowice,*
    - b) *działki nr: 23, 26, 51 obręb 1 Prochowice,*
    - c) *działki nr: 51, 160, 389, 429 obręb Mierzowice,*
    - d) *działka nr: 95 obręb Gromadzyń,*
    - e) *działki nr: 18, 19, 20, 4/1 obręb nr 4 miasto Ścinawa,*
    - f) *działki nr: 170, 172, 174 obręb Krzyżowa gmina Ścinawa,*
    - g) *działki nr: 176 obręb Ręszów gmina Ścinawa,*
    - h) *działki nr: 1, 2, 15, 34, 46, 56, 260 obręb Sitno gmina Ścinawa,*
    - i) *działki nr: 524 obręb Parszowice gmina Ścinawa,*
    - j) *działki nr: 6, 216/2, 661, 662, 732 obręb Wielowieś gmina Ścinawa,**lub / oraz*
  - 2) *dla zadania, o którym mowa w ust. 1 pkt 2):*
    - a) *działki nr 4/1, 4/2, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 19, 20, 21 obręb 4 miasta Ścinawa.*
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami BHP i normami.
6. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy przedstawiają niżej wymienione dokumenty opisujące przedmiot umowy:
  - 1) niniejszy akt umowy,
  - 2) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
  - 3) formularz oferty,

- 4) inwentaryzacja dendrologiczna z wytypowaniem roślin do usunięcia i uporządkowania terenu „Budowa gazociągu średniego podwyższonego ciśnienia DE250 Prochowice-Ścinawa łączącego istniejącą infrastrukturę dystrybucji gazu ziemnego do G.EN. GAZ w Prochowicach z miastem Ścinawa- Gmina Prochowice”
  - 5) inwentaryzacja dendrologiczna z wytypowaniem roślin do usunięcia i uporządkowania terenu „Budowa drogi rowerowej trasą nieczynnej linii kolejowej Kobylin- Legnica, na odcinku Wielowieś-Ścinawa wraz z inną infrastrukturą towarzyszącą w zakresie obsługi ruchu w miejscowościach Wielowieś, Parszowice, Sitno- Gmina Ścinawa”
  - 6) inwentaryzacja dendrologiczna z wytypowaniem roślin do usunięcia i uporządkowania terenu „Strefa aktywności gospodarczej na terenie miasta Ścinawa”
7. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentacją opisującą przedmiot umowy, o której mowa w ust. 56 niniejszego paragrafu oraz, że jest w pełni świadomy warunków umownych i wynikających z nich następstw i nie wnosi do nich zastrzeżeń.

### §3

#### (termin realizacji umowy)

1. Termin rozpoczęcia umowy: od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia **28 lutego 2018 r.**
3. Zakończenie realizacji wycinki zostało zdefiniowane w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
4. Termin przekazania przez Zamawiającego terenu wycinki: do 7 dni od daty podpisania umowy.

### §4

#### (obowiązki Wykonawcy)

1. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy opisanego w §2 niniejszej umowy we własnym zakresie i na własny koszt wykona wszelkie prace związane w wykonaniem przedmiotu zamówienia, w szczególności:
  - 1) dla zadania, o którym mowa w ust. 1 pkt 1) dokona wycinki drzew i krzewów w ilości wskazanej poniżej:
    - a) na terenie Gminy Prochowice: **389 sztuki**, w tym 3 sztuki z powodów sanitarnych, powierzchnia krzewów i samosiewów drzew do usunięcia: **17.656 m<sup>2</sup>**,
    - b) na terenie Gminy Ścinawa: **1.275 sztuki**, w tym 40 sztuk z powodów sanitarnych, powierzchnia krzewów i samosiewów drzew do usunięcia: **70.700 m<sup>2</sup>**.

*lub / oraz*

  - 2) dla zadania, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) dokona usunięcia **704 sztuk roślin** – pojedyncze drzewa i grupy samosiewów i zarośli, wśród których oznaczono 29 gatunków botanicznych.
2. Wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - 2) wykonanie oznakowania tymczasowej organizacji ruchu wraz ze zmianą oznakowania wynikającą z etapowania oraz utrzymania w stanie należyтым oznakowania przez cały okres realizacji prac,
  - 3) realizacji robót w terminie określonym niniejszą umową,

- 4) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie wycinki kontrolach,
  - 5) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie wycinki wypadkach,
  - 6) uwzględnienia w kosztach i terminach realizacji zadania wszelkich czynności nieopisanych wyżej, a wynikających z procedur określonych w przepisach szczególnych niezbędnych do właściwego i kompleksowego prowadzenia prac budowlanych związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
  - 7) informowania Zamawiającego o wszelkich możliwych problemach, zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie prac lub mogących wpłynąć na jakość robót,
  - 8) poniesienia/pokrycia kosztów napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych przez Wykonawcę lub inne podmioty podczas transportu wykonywanego w związku z realizacją umowy.
3. Wymagania Zamawiającego dotyczące osób funkcyjnych:
- 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonania i kierowania pracami objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje,
4. Wymagania Zamawiającego dotyczące terenu wycinki – Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) przejścia terenu wycinki, jego zabezpieczenia, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP,
  - 2) zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego prac w rozmiarach koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) doprowadzenia (w razie potrzeby) na teren wycinki, na własny koszt i staraniem własnym energii elektrycznej, ponoszenia kosztów zużycia energii elektrycznej w okresie realizacji robót,
  - 4) urządzenia i oznakowania terenu wycinki oraz utrzymywania oznakowania w stanie należytym przez cały okres realizacji prac do zakończenia realizacji wycinki,
  - 5) zabezpieczenia terenu wycinki pod względem bezpieczeństwa i organizacji ruchu oraz przed innymi ujemnymi skutkami oddziaływania w trakcie prac zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, oraz starannością uwzględniającą zawodowy charakter działalności, w tym skutki finansowe,
  - 6) zapewnienia dostępu i dojść do posesji,
  - 7) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie wycinki pozostające w związku przyczynowym z pracami prowadzonymi przez Wykonawcę,
  - 8) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia majątku zlokalizowanego w miejscu prowadzenia prac – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego, na swój koszt,
  - 9) zabezpieczenia terenu wycinki przed kradzieżą i innymi negatywnymi zdarzeniami i ponoszenie skutków finansowych z tego tytułu, w tym przed kradzieżą i zniszczeniem wszystkich materiałów dostarczonych na teren wycinki,
  - 10) utrzymywania terenu wycinki w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco niepotrzebnych gałęzi, pni, urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów,
  - 11) likwidacji terenu wycinki i uporządkowania tego terenu w terminie nie przekraczającym wyznaczonego termin zakończenia realizacji wycinki,

- 12) wykonania prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
  - 13) zabezpieczenia – w przypadku przerwy w realizacji prac – terenu wycinki w stopniu uniemożliwiającym zaistnienie zdarzeń w wyniku, których mogłyby wystąpić sytuacje odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego,
  - 14) podjęcie niezbędnych środków służących zapobieganiu wstępowi na teren wycinki przez osoby nieuprawnione.
5. Wymagania Zamawiającego dotyczące harmonogramu realizacji przedmiotu umowy:  
Wykonawca winien opracować i przedłożyć do akceptacji Zamawiającego harmonogram czasowy zawierający krótki opis podstawowych czynności, kolejność wykonywania prac, czas wykonywania prac.
6. Wymagania Zamawiającego dotyczące odbioru robót:
- 1) Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego o terminie zakończenia realizacji wycinki i gotowość do odbioru,
  - 2) odbiór końcowy dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

## § 5

### (wynagrodzenie i sposób płatności)

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości:
  - 1) .....**zł brutto** (słownie: .....)- dla zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1),  
*lub / oraz*
  - 2) .....**zł brutto** (słownie: .....)- dla zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2).
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, będzie dokonana po podpisaniu protokołów zakończenia wycinki.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w Formularzu Ofertowym, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie ryzyka związane z realizacją niniejszej umowy.
4. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy będzie płatna przez Zamawiającego w terminie:
  - 1) ..... **dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT dla zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1)**  
*lub / oraz*
  - 2) ..... **dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT dla zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2)**  
przelewem na następujący rachunek bankowy: ..... założony w: .....  
Terminy zapłaty uważa się za dotrzymane przez Zamawiającego, jeśli konto bankowe Zamawiającego zostanie obciążane kwotą należną Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
5. Wraz z wystawianymi przez siebie fakturami VAT, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu faktur VAT wystawionych przez podwykonawców wraz z zaksięgowanymi potwierdzeniami przelewów należności z tychże faktur oraz oświadczeń wystawionych przez wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem

- są usługi, biorącym udział w realizacji przedmiotu umowy, o dokonaniu na ich rzecz zapłaty całego należnego im wynagrodzenia.
6. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia w części równej sumie kwot należnych podwykonawcom, co do których Zamawiający nie wykazał aby je uiścić.
  7. Do czasu przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 6 nie bieżnie termin określony w ust. 4, a Wykonawcy nie przysługują za ten okres odsetki ustawowe za opóźnienie w płatności.
  8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  9. Zapłata wynagrodzenia, o której mowa w ust. 9, nastąpi wyłącznie względem należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
  10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  11. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 11, Zamawiający może:
    - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  13. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% kwoty brutto wskazanej w ust. 5 może stanowić podstawę do odstąpienia lub wypowiedzenia umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
  14. Faktura wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie bądź bez załączonego podpisanego i prawidłowo sporządzonego bezusterkowego protokołu końcowego odbioru nie rodzi obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego. Jednakże Zamawiający zobowiązany jest zwrócić się do Wykonawcy, z informacją o błędach w fakturze i koniecznością przedłożenia prawidłowej faktury.
  15. W przypadku, gdy Wykonawca z własnej winy wystawi wadliwą fakturę, w szczególności, gdy:

- 1) kwota podatku wykazana na oryginale faktury lub faktury korygującej jest różna od kwoty wykazanej na kopii,
- 2) stwierdzającą czynności, które nie zostały wykonane,
- 3) podającą kwoty niezgodne ze stanem faktycznym lub niezgodne z niniejszą umową,
- 4) potwierdzające czynności sprzeczne z prawem lub dokonane w celu obejścia ustawy lub dla pozoru,

zobowiązuje się on do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego, wraz z sankcjami i ustawowymi odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ skarbowy w kwotach wynikających z doręczonych decyzji.

## § 6

### (ubezpieczenia)

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania i przedłożenia Zamawiającemu ważnej polisy ubezpieczeniowej przez cały okres trwania umowy obejmującej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej za szkody powstałe w związku z wykonywaniem działalności gospodarczej na sumę nie mniejszą niż wskazana w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. na kwotę co najmniej:
  - 1) 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) dla zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1),
  - 2) 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych, dla zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2),
  - 3) 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) dla zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1) i 2).
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1 przed zawarciem niniejszej umowy. W przypadku gdy polisa zostanie zawarta na okres krótszy niż okres obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż ostatniego dnia obowiązywania polisy, do przedłożenia Zamawiającemu kontynuacji tego ubezpieczenia, na co najmniej takich samych warunkach, jak wymienione powyżej.
3. Zamawiający nie będzie odpowiedzialny za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy (i wszystkich podwykonawców). Wykonawca powinien ubezpieczyć się od odpowiedzialności za następstwa nieszczęśliwych wypadków, którym mogą ulec jego pracownicy i inne osoby przebywające na budowie.

## § 7

### (kary umowne)

1. Strony postanawiają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy istnieje możliwość naliczania kar umownych. Strony określają następujące przypadki możliwości naliczania kar oraz ich wysokość:
  - 1) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu ustalonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy,
  - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% ogólnej wartości brutto wynagrodzenia ustalonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność.

- 3) Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% ogólnej wartości brutto wynagrodzenia ustalonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność z wyjątkiem sytuacji, gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku, gdy wysokość szkód przekroczy wartość naliczonych kar umownych Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
4. W przypadku braku możliwości potrącenia kar z wynagrodzenia – termin zapłaty przez Wykonawcę z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Wykonawcy noty księgowej.

## § 8

### (zmiana umowy)

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia przedmiotu umowy, w następujących sytuacjach:
  - 1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia przedmiotu umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu wycinki,
  - 2) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe i bezpieczne wykonanie prac, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - 3) gdy wystąpi konieczność udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
  - 4) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - 5) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - 6) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania prac z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,



- 7) wystąpienia siły wyższej<sup>1</sup> uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie sposobu, zakresu lub terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
  - 2) wystąpienia warunków terenu wycinki odbiegających w sposób istotny od rozpoznanych, w szczególności napotkania niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, które uniemożliwiają bezpieczne prowadzenie wycinki,
  - 3) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
  - 4) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji umowy odpowiednio w przypadkach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli dany przypadek te żądanie takie uzasadnia (w szczególności jeżeli dana zmiana umowy zwiększa nakład pracy lub koszty materiałów niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy).
4. Jeżeli Wykonawca uważa, że zachodzą okoliczności uzasadniające zmianę umowy, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
5. Wniosek, o którym mowa w ust. 4 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 15 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub zachowując należyta staranność wymaganą w danych okolicznościach mógł dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 4, wszelkich innych dokumentów wymaganych umową, w tym propozycji rozliczenia i informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
7. W terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 4. wraz z propozycją wyceny prac i informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany umowy, i odpowiednio propozycji wyceny prac wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.
8. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu umowy, pod rygorem nieważności.
9. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
  - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
  - 2) danych teleadresowych,
  - 3) danych rejestrowych,
  - 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy.

<sup>1</sup> Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, a w szczególności: 1) o charakterze niezależnym od Stron, 2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, 3) którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.

## § 9

### (osoby wykonujące czynności w zakresie przedmiotu zamówienia)

1. Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby realizujące przedmiot zamówienia, które wykonywać będą czynności faktycznie związane z przedmiotem zamówienia opisane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
2. Za czynności które muszą być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę zawartej przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) strony uważają w szczególności **prace związane z wycinką drzew i krzewów, w tym pilarzy oraz prace związane z oczyszczeniem terenu wycinki.**
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 2 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności<sup>2</sup> bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

---

<sup>2</sup> Wyczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

- 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. W przypadku nie przedstawienia w terminie dokumentów, o których mowa w ust. 4 Wykonawca będzie każdorazowo płacił zamawiającemu karę w wysokości 5.000,00 zł za każdą nieprzedstawiony dokument.
6. Dwukrotne nie wywiązania się z obowiązków wskazanych w ust. 4 lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w ofercie, stanowi powód uzasadniający odstąpienie przez Zamawiającego od niniejszej umowy.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wykonania prac opisanych w ust. 2 na podstawie umowy innej niż umowa o pracę, wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 15% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia, za każdy stwierdzony przypadek takiego naruszenia.
8. W uzasadnionych przypadkach, nie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie danej osoby inną osobą pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania co do sposobu zatrudnienia określone przez wykonawcę w ofercie.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 10

### (zabezpieczenie należytego wykonania umowy)

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę ..... zł (słownie: ..... złotych).
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w wysokości 70% jego wartości najpóźniej w terminie 30 dni liczonych od dnia, w którym Zamawiający potwierdził stosowanym protokołem należyte wykonanie umowy przez Wykonawcę.
4. Zabezpieczenie w wysokości 30% jego wartości, pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji oraz rękojmi za wady wynoszącej 24 miesiące i zostanie zwrócone nie później niż w 14 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## § 11

### (postanowienia końcowe)

1. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawne.

3. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

*Miejsca zaznaczone kursywą zostaną dostosowane do złożonej przez Wykonawcę oferty w zakresie części zamówienia.*