

WZÓR UMOWY

Znak sprawy: IR.7013.1.2017

Umowa nr IR.....2017

zawarta dnia w Ścinawie

pomiędzy

Gminą Ścinawa (NIP 692-22-61-396)

Rynek 17, 59-330 Ścinawa

reprezentowaną przez **Pana Krystiana Kosztyle- Burmistrza Ścinawa**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta i Gminy Ścinawa.....**

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą

REGON, NIP

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

strony zawierają umowę następującej treści:

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w ogłoszeniu z postępowania o wartości szacunkowej poniżej 30 000,00 euro ogłoszonego w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ścinawa w dniu 19 maja 2017 r., nr ogłoszenia IR.7013.1.2017.

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na dostawie i montażu:
 - 1) systemowej trybuny stadionowej na boisku sportowym w Dziewinie,
 - 2) trzech systemowych trybun stadionowych na boisku sportowym w Wielowsi.
2. Adres inwestycji:
 - 1) dz. nr 324 obręb Dziewin, gmina Ścinawa,
 - 2) dz. nr 182 obręb Wielowieś, gmina Ścinawa.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy:
 - 1) Trybuna stadionowa w Dziewinie:
 - a) ściągnięcie warstwy humusu- do głębokości 0,1 m poniżej poziomu terenu,
 - b) wykonanie podsypki piaskowej o grubości 10 cm- 63 m²,
 - c) wykonanie podbudowy z tłucznia frakcji 0-32,5 mm o grubości 15 cm- 63 m²,
 - d) ułożenie kostki brukowej o grubości 8 cm w kolorze szarym- 63 m²,
 - e) montaż systemowej trybuny stadionowej prefabrykowanej o pojemności 100 miejsc siedzących.
 - 2) Trybuny stadionowe w Wielowsi:
 - a) ściągnięcie warstwy humusu,
 - b) wykonanie podsypki piaskowej o grubości 20-30 cm pod nawierzchnie utwardzone- 135,60 m²,
 - c) ułożenie kostki brukowej o grubości 8 cm w kolorze szarym- 135,60 m²,
 - d) dostawa i montaż trzech systemowych trybun stadionowych prefabrykowanych o pojemności 50, 50 i 100 miejsc siedzących.

- 3) Z montażu trybun wyłączone jest skręcanie połączeń śrubami- montaż siedzisk. Prace te zostaną wykonane w czynie społecznym przez mieszkańców.
4. Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną sporządzoną przez firmę pn.: *Projektowanie i Realizacje Inwestycji Tomasz Król* z siedzibą w Sułowie, ul. Kolejowa 13/2, 56-300 Milicz.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
6. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na określenie ryzyk związanych z realizacją zadania oraz na prawidłowe ustalenie zakresu prac i wysokości wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się szczegółowo ze wszystkimi założeniami inwestycji i dokumentami posiadanymi przez Zamawiającego i ww. informacje i dokumenty określają przedmiot niniejszej umowy w sposób wystarczający i gwarantujący jej wykonanie w całości bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
7. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy zapoznał się z warunkami lokalnymi dla realizacji inwestycji, w tym szczególnie z możliwością: urządzenia zaplecza budowy, zasilania w media, dojazdu do terenu budowy, ze stanem dróg dojazdowych itp. i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń w tym zakresie.

§ 2.

1. Przedmiot umowy należy zrealizować w terminie do dni od daty podpisania umowy, tj. do ...
2. Celem rozwiązania ewentualnych wątpliwości, przedmiot umowy uznaje się za zrealizowany w dniu, w którym wykonane roboty zostaną w całości odebrane, a fakt ten znajdzie potwierdzenie w protokole odbioru końcowego.

§ 3.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz że prace te będzie wykonywał z należytą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w kwocie: **zł brutto** (słownie: złotych).
Wynagrodzenie obejmuje kwotę podatku VAT należnego w dniu wystawienia faktury.
2. Należności dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy realizowane będą na podstawie faktury VAT Wykonawcy, po protokolarnym podpisaniu protokołu odbioru.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w dwóch transzach:
 - 1) zł brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1,
 - 2) zł brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2na konto Wykonawcy podane na fakturze VAT, **w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktura VAT.**

4. Datą zapłaty wynagrodzenia jest dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.
5. Adresatem faktury jest Gmina Ścinawa, Rynek 17, 59-330 Ścinawa, NIP 692-22-61-396.

§ 5.

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizował samodzielnie przy udziale własnego potencjału technicznego.
2. Jeżeli w okresie trwania umowy Wykonawca zechce skorzystać z podwykonawców musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na skorzystanie z wskazanych przez siebie podwykonawców i zakres prac przez nich realizowany.
3. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za działania podwykonawców jak za swoje własne.
4. Strony ustalają następujące kary umowne naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% sumy wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% sumy wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
6. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 6.

1. Strony postanawiają, że tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie najpóźniej w dniu zawarcia umowy, zabezpieczenie w formie dopuszczonej prawnie przez ustawę Prawo zamówień publicznych (art. 148 ust. 1) w wysokości 5 % **zaofertowanej ceny ofertowej brutto**.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie zł słownie:, w formie.....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi z ważnością 30 dni ponad termin określony w §2 umowy, przy czym 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przeznaczona na zabezpieczenie z tytułu rękojmi, z ważnością na okres rękojmi.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono

R

przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, pozostawiając na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady 30% wysokości wniesionego zabezpieczenia
9. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
10. W przypadku wydłużenia terminu realizacji umowy stosownym aneksem, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie terminów ważności wniesionego w innej formie niż gotówkowej, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 7.

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia - **na okres 36 miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego całości przedmiotu umowy. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego wszelkie dokumenty gwarancyjne na zamontowane materiały i urządzenia, wystawione przez ich producentów.
2. Niezależnie od gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi. Termin rękojmi jest równy terminowi gwarancji określonego odpowiednio w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Dochodzenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady i usterki możliwe jest także po upływie terminów gwarancji lub rękojmi, w przypadku zgłoszenia wady przed ich upływem.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad i usterek w ciągu 14 dni od daty ich zgłoszenia, a w przypadku wad i usterek zagrażających życiu lub mieniu – bezzwłocznie.
5. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji i rękojmi wad nadających się do usunięcia, Zamawiający zażąda usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad i usterek w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu Wykonawcy) na koszt i ryzyko Wykonawcy. O zamiarze powierzenia usunięcia wad i usterek osobie trzeciej Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę, co najmniej na 3 dni wcześniej. Koszt usunięcia wad i usterek przez osobę trzecią zostanie w takim przypadku potrącony z wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę.
6. Zamawiający w trakcie trwania gwarancji wyznaczy maksymalnie trzy przeglądy gwarancyjne. Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie o terminie przeglądu gwarancyjnego, co najmniej 7 dni wcześniej.

§ 8.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość dokonania istotnych zmian (aneksowania umowy) postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy- w sytuacjach i na warunkach przewidzianych w zapytaniu ofertowym.
3. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
 - 1) Opis propozycji zmiany,
 - 2) Uzasadnienie zmiany.
4. Zmiana umowy nie może powodować podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy poza przypadkami przewidzianymi w zapytaniu ofertowym lub w niniejszej umowie.

§ 9.

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W razie ewentualnych sporów mogących wynikać z tytułu niniejszej umowy strony poddają się orzecznictwu właściwym sądom ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

