



Ścinawa, dnia 05 maja 2017 r.

Zamawiający: **Gmina Ścinawa**  
Znak sprawy: **IR.271.6.2017**

**Do wszystkich  
Wykonawców**

**Odpowiedzi Zamawiającego  
w ramach zgłoszonych wniosków o wyjaśnienie SIWZ**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) udzielam wyjaśnień, w związku z pytaniami Wykonawców, dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Zaadoptowanie zabytkowego pałacyku w Ścinawie z przeznaczeniem na centrum pracy twórczej z funkcją schroniska młodzieżowego”.

**Pytanie nr 1**

W dokumentacji projektowej brak jest danych dotyczących wykonania nowych okien, proszę o sprecyzowanie i jednoznaczne określenie następujących danych:

- rodzaju drewna, z którego mają być wykonane nowe okna (np. sosna łączona na mikrowczepy),
- konstrukcji (np. jednoramowa typ DJ68),
- szklenie określono jako podwójne, czy chodzi o zespolenie 4x16x4,
- szprosy zewnętrzne (wiedeńskie czy konstrukcyjne),
- okucia i klamki (np. standardowe, systemowe),
- proszę o zamieszczenie zdjęć lub rysunków istniejących zdobień na śłemionach i słupach,
- jakie współczynniki przenikalności cieplnej mają posiadać nowe okna?

**Odpowiedź na pytanie nr 1**

Okna z drewna klejonego

<b>System</b>	IV 68, IV 78, IV 88, IV 92
<b>Drewno</b>	meranti 450+, sosna, dąb, modrzew, sipo – trójwarstwowo klejone (IV 68, IV 78), czterowarstwowo klejone (IV 88, IV 92)
<b>Lakier</b>	Np. fińskiej firmy TEKNOS lub równoważny transparentny (w standardzie 12 kolorów) lub kryjący z palety RAL



<b>Okucia</b>	obwiedniowe np. ROTO lub równoważny		
<b>Szyby zespolone</b>	dwukomorowe trzyszybowe) o parametrach U – 0,5 – 0,7 W/m <sup>2</sup> K	dwukomorowe, np. Vitro-Term Poznań lub równoważny- szyby ornamentowe, witraże	+ pojedyncza szyba w skrzydle wewnętrznym
<b>Uszczelki</b>	dwie uszczelki np. firmy Deventer lub równoważny		
<b>Klamki</b>	Np. Hoppe	Np. Hoppe lub Manital lub równoważny o historycznym wyglądzie lub równoważne	
<b>Okapnik</b>	aluminiowy może być kryty drewnem	aluminium osłonięte drewnem	

Okna mają posiadać 0,9 dla współczynnika przenikania ciepła.

#### **Pytanie nr 2**

Proszę o wskazanie materiału z jakiego mają być wykonane nowe parapety wewnętrzne (np. sosna).

#### **Odpowiedź na pytanie nr 2**

Parametry wewnętrzne mają być wykonane z dębu klejonego.

#### **Pytanie nr 3**

Czy należy do oferty załączyć kosztorys ofertowy? Jeżeli tak, proszę o podanie w jakiej formie (np. uproszczony).

#### **Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zgodnie z punktem 6.3 *Pozostałe dokumenty wymagane w ofercie* (str. 25 SIWZ) do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy opracowany metodą uproszczoną na podstawie przedmiarów robót stanowiących załącznik nr 10 do SIWZ.

#### **Pytanie nr 4**

Prosimy o uszczegółowienie zakresu jaki ma zostać wykonany dla prac związanych z kanalizacją deszczową. W opisie do projektu jest mowa, że zbiornik na deszczówkę będzie wyposażony w system sterowania, napełniania, przelew w przypadku przepełnienia, filtr kanałowy. Brak sprecyzowania w opisie do projektu tych rozwiązań, brak elementów w części rysunkowej oraz przedmiarach. Jeśli te elementy mają być w ofercie, to prosimy o uzupełnienie ich specyfikacji, projektu i przedmiaru.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 4**



W projekcie zastosowano zbiornik **Garden-Comfort z pompą zatapialną Combi-Jet firmy Marley** do wykorzystania wody deszczowej do podlewania terenu. Zestaw składa się z:

1. Monolityczny zbiornik podziemny COLUMBUS.
2. Szyb z nakładką teleskopową.
3. Dwuścienna pokrywa PE (ruch pieszcy) z zabezpieczeniem przed dziećmi, kolor zielony.
4. Sito wlewowe z zestawem do mocowania w szybie.
5. Pompa zatapialna Combi - Jet 1000 ze zintegrowanym wyłącznikiem automatycznym, moc silnika 0,9 kW,  
maks. ciśn. 3,6 bar, maks. wydajność 5600 l/h,  
maks. wysokość podnoszenia 36 m.
6. Skrzynka z podwójnym przyłączem dla węży ogrodowych.
7. Wąż zasilający 1" - 10 m.

Można wykorzystać rozwiązanie innego producenta z zachowaniem wyżej wym. parametrów technicznych.

#### **Pytanie nr 5**

Na rysunkach są zaznaczone odwodnienia liniowe zewnętrzne. Brak takich pozycji w przedmiarze. Czy elementy mają być zawarte w ofercie, jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 5**

Zamawiający określił, że wynagrodzenie wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, więc przedmiar robót budowlanych ma charakter pomocniczy. W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót nie wyznacza zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze zestawienia stanowią jedynie pomoc wykonawcom w oszacowaniu kosztów robót budowlanych. Przedmiarowi robót można zatem przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego. Jeżeli Zamawiający przyjął zasadę wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót, stanowiący podstawę sporządzenia kosztorysu, jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. W przypadku formy ryczałtowego wynagrodzenia przedmiar robót budowlanych ma na celu umożliwienie wykonawcom wyliczenia ceny ryczałtowej za roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia.

Wszelkie elementy zawarte projekcie należy wycenić. Odwodnienia liniowe są ukazane w projekcie. Kanalizacja deszczowa ujęta jest w projekcie łącznie z odwodnieniem liniowym.

Dla ułatwienia wykonawcom oszacowanie ceny załącza się zamiennie przedmiary:

- a) PRZEDMIAR ROBÓT ZAMIENNY - przyłącza zew. wod-kan , technolog . , inst. kanalizacji
  - b) deszczowej terenowej , odwodnienie liniowe , zbiornik wody deszczowej
  - c) PRZEDMIAR ROBÓT ZAMIENNY - instalacji wewnętrznych wod-kan sanitarna , CO , Wentylacja
  - d) PRZEDMIAR ROBÓT ZAMIENNY - ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- uwzględniające uzupełnienia zgodnie z projektem (pozycje nowe oznaczono primem )

#### **Pytanie nr 6**



W projekcie są zaznaczone zestawy pompowe do odprowadzenia ścieków z poziomu piwnicy, brak takich pozycji w przedmiarze. Czy te elementy mają być zawarte w ofercie, jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 6**

Zestawy pompowe do odprowadzenia ścieków z poziomu piwnicy ujęte w projekcie mają być zawarte w ofercie., a ujęte są w przedmiarze dla kotłowni.

#### **Pytanie nr 7**

W projekcie jest mowa o wymianie komina, brak takiej pozycji w przedmiarze. Czy te elementy mają być zawarte w ofercie, jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów i udostępnienie zestawienia.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 7**

Wszelkie elementy zawarte w projekcie należy wycenić. Należy wykonać wymianę komina ,co jest ukazane w projekcie. Wymiana komina uwzględniona jest w przedmiarze budowlanym podstawowym w pozycjach 39 , 127.

#### **Pytanie nr 8**

W projekcie jest mowa o montażu lampy zatapialnej w kotłowni oraz remoncie studni schładzającej. Czy te elementy mają być zawarte w ofercie, jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 8**

Wycenę elementów, o których mowa w projekcie należy wycenić. Remont studzienki schładzającej w piwnicy ujęty jest w przedmiarze budowlanym w poz. 128

#### **Pytanie nr 9**

W przedmiarze jest mowa o bateriach natryskowych bez podania ich specyfikacji, natomiast w pliku „Wycena wyposażenia” jest mowa o bateriach natryskowych elektronicznych. Prosimy o podanie jakie baterie mają być przyjęte do oferty i podanie specyfikacji.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 9**

Należy wyposażyć obiekt w baterie natryskowe elektroniczne – jako komplet prysznicowy elektroniczny podtynkowy z mieszaczem, samozamykalny, wandaloodporny. Zgodnie z opisem „PROJEKT WNETRZ WYPOSAZENIE POMIESZCZEN”

Natryskowa bateria mieszająca

- wydatek 8 l/min
- czas wypływu 30 sekund
- przyłącza GZ 3/4"
- pokrętło metal chrom,
- w komplecie filtry siatkowe na wejściu, wbudowane zawory zwrotne uruchamiana przez naciśnięcie pokrętła
- maskująca płyta – stal nierdzewna (180×180 mm) oraz przymiar montażowy PVC
- ustawienie temperatury przez obrót pokrętła w zakresie 180 0
- możliwość mechanicznej blokady max. temp. wody ciepłej np. do 40 0C



- wykonanie wandaloodporne
- zawór bezdotykowy elektroniczny na wodę zmieszana  
autoblokada – odcięcie wypływu wody po 30 s. ciągłej pracy  
czyszczenie automatyczne – wypływ przez 30 s. co 24 h po ostatnim użyciu  
czas regulowany – nastawa fabryczna 30 s  
zasilanie bateria 9V  
opcja : skrzynka montażowa nierdzewna 140x140x80 mm nr 30900.3
- Wylewka do instalacji podtynkowej, nieruchoma  
przyłącze GZ 1/2"  
Zalecane wyposażenie dodatkowe antywandal : rozeta mocująca trzypunktowo do ściany nr kat. 90173  
Wykonanie wandaloodporne, półsrubunek z uszczelnieniem płaskim nr 03.SA.PS

#### **Pytanie nr 10**

W przedmiarze jest mowa o bateriach natryskowych bez podania ich specyfikacji, natomiast w pliku „Wycena wyposażenia” jest mowa o bateriach natryskowych z deszczownicą. Prosimy o podanie jakie baterie mają być przyjęte do oferty i podanie ich specyfikacji.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 10**

Odpowiedz tak jak w odpowiedzi dla pytania nr 9

#### **Pytanie nr 11**

W przedmiarze dla kanalizacji sanitarnej zewnętrznej zmniejszono wykonanie odcinka kanalizacji z 80 do 43m. Prosimy o wyjaśnienie skąd się bierze to zmniejszenie ilości kanałów a w związku z tym pozostałych towarzyszących robót ziemnych. Wg nas w części rysunkowej jest do wykonania ok 80mb zewnętrznej kanalizacji sanitarnej. Prosimy o weryfikację przedmiaru w tym zakresie i odpowiedź jaką ilość należy przyjąć do oferty.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 11**

Zwiększono długość kanału zgodnie z projektem do 80,00 m . Przedmiar instalacji zewnętrznej kanalizacji został poprawiony

#### **Pytanie nr 12**

W przedmiarze dla kanalizacji deszczowej jest przyjęte do wykonania 37mb rurociągów na głębokości 1,5m. Natomiast wg rozwinięć mapy jest około 77mb na głębokości od 1,7 do około 3m. Prosimy o weryfikację przedmiaru w tym zakresie i odpowiedź jaką ilość należy przyjąć do oferty.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 12**

Należy wykonać zgodnie z projektem. Wszelkie elementy zawarte projekcie należy wycenić. Odwodnienia liniowe są ukazane w projekcie.

Kanalizacja deszczowa ujęta jest w projekcie łącznie z odwodnieniem liniowym.

Dla ułatwienia wykonawcom oszacowanie ceny załącza się zamiennie przedmiary:

- a) PRZEDMIAR ROBÓT ZAMIENNY - przyłącza zew. wod-kan , technolog . , inst. kanalizacji
- b) deszczowej terenowej , odwodnienie liniowe , zbiornik wody deszczowej
- c) PRZEDMIAR ROBÓT ZAMIENNY - instalacji wewnętrznych wod-kan sanitarna , CO , Wentylacja



d) PRZEDMIAR ROBÓT ZAMIENNY - ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
uwzględniające uzupełnienia zgodnie z projektem (pozycje nowe oznaczono primem )

**Pytanie nr 13**

W przedmiarze dla kanalizacji deszczowej jest przyjęty do wykonania wykop o głębokości 3m dla zbiornika wody deszczowej. Natomiast wg profilu to wejście dla zbiornika jest na 3m a wykop trzeba wykonać do głębokości 6m. W związku z tym prosimy o weryfikację przedmiaru robót ziemnych w tym zakresie oraz o odpowiedź czy Inwestor ma informację na temat występowania wody gruntowej na tym poziomie 6m ppt. oraz czy należy przyjąć do oferty wykonanie odwodnienia wykopu. Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź na pytanie nr 13**

Zbiornik wody deszczowej jest w przedmiarze przyłączach zewnętrzne wod-kan dział 7, do 6.0m rzędna istniejąca do dna.

**Pytanie nr 14**

W wyposażenie występują umywalki nabladowe. W przedmiarach brak pozycji związanej z dostawą i montażem tych blatów. Prosimy o określenie rodzaju materiału z jakiego mają być wykonane blaty, z ich wielkości oraz uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź na pytanie nr 14**

Umywalki nabladowe montowane w blacie np. HPL COMPACT lub równoważne, gr 8 cm montowanego do ściany.

Dekoracyjny laminat wysokociśnieniowy w jakości postforming wg klasyfikacji HGP / VGP, zgodny z EN 438-3, z wytrzymałą powłoką z żywicy melaminowej i szlifowaną tylną stroną, umożliwiającą łatwe klejenie EN 438-3:2016

Gęstość

- $\geq 1.350 \text{ kg/m}^3$

Reakcja na ogień

- standardowe właściwości przeciwpożarowe
- D-s2,d0 lub gorsze w połączeniu z materiałami nośnymi normalnie lub łatwopalnymi (EN 13501-1, CWFT zgodnie z 2003/593/EG)

Klasa emisji formaldehydu

- E1 (EN 717-1)

Bezpieczeństwo produktu

- Powierzchnia jest fizjologicznie bezpieczna i zatwierdzona do bezpośredniego kontaktu z żywnością.
- Powierzchnie dekoracyjne i płyta rdzeniowa składają się z warstw papieru impregnowanych żywicami termoutwardzalnymi. Żywice osiągają pełną twardość w procesie produkcyjnym pod wpływem ciepła i wysokiego ciśnienia. Stają się one stabilnym, odpornym i niewchodzącym w reakcje materiałem.
- Panele wytwarzamy bez użycia chlorowców, metali ciężkich, środków konserwujących, środków ochrony drewna, czy rozpuszczalników organicznych.
- Niniejszy produkt jest zgodny z rozporządzeniem REACH EG 1907/2006. Zgodnie z art. 7 nie wymaga się jego rejestracji.

Informacje specjalne

- Także w wersji antybakteryjnej – z np. Duropal microplus® (przy szerokości 1.300 mm).

W przedmiarze instalacji sanitarnych wewnętrznych przy umywalkach nad blatowych przyjęto pozycję dostawę i montaż blatów . Blaty HPL COMPACT gr. 8 cm poz. 50'.



### **Pytanie nr 15**

W związku z § 1 ust. 6 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie zgodności i kompletności przedmiarów, dokumentacji i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót na podstawie których Zamawiający uzyskał decyzję pozwolenie na budowę. Zgodnie z ustawą Pzp to na Zamawiającym spoczywa obowiązek opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie ofert. Zgodnie z ugruntowanym orzecznictwem wykonawca nie ma obowiązku szczegółowego sprawdzenia dostarczonego projektu w celu wykrycia jego wad. Zgodnie z treścią art. 651 K.c. wykonawca realizując daną inwestycję ma jedynie obowiązek zawiadamiania o ujawnieniu faktu, że dostarczona dokumentacja nie nadaje się do prawidłowego wykonania robót.

### **Odpowiedź na pytanie nr 15**

Zamawiający opisując przedmiot zamówienia, opisał go zgodnie z prawem, poprzez zatwierdzony projekt budowlany, który uzyskał prawomocną decyzję pozwolenia na budowę i STWIOR. Zamawiający określił, że wynagrodzenie wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, więc przedmiar robót budowlanych ma charakter pomocniczy. W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót nie wyznacza zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia stanowią jedynie pomoc wykonawcom w oszacowaniu kosztów robót budowlanych. Przedmiarowi robót można zatem przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego. Jeżeli Zamawiający przyjął zasadę wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót, stanowiący podstawę sporządzenia kosztorysu, jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. W przypadku formy ryczałtowego wynagrodzenia przedmiar robót budowlanych ma na celu umożliwienie wykonawcom wyliczenia ceny ryczałtowej za roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia

### **Pytanie nr 16**

Prosimy o potwierdzenie, że przeglądy serwisowe zamontowanych urządzeń będą po stronie użytkownika.

### **Odpowiedź na pytanie nr 16**

Przeglądy serwisowe zamontowanych urządzeń będą po stronie użytkownika.

### **Pytanie nr 17**

Prosimy o jednoznaczne określenie i podanie parametrów technicznych wykonania boksu śmietnikowego. Zakres w przedmiarze przyjmuje wykonanie obudowy na słupkach stalowych z obłożeniem panelem ogrodzeniowym i deską z drewna egzotycznego, natomiast na rysunkach przedstawiono boks wykonany jako żelbetowy monolityczny tynkowany. Prosimy o określenie tych parametrów i uzupełnienie przedmiaru.

### **Odpowiedź na pytanie nr 17**



Boks śmietnikowy należy wykonać zgodnie z projektem - rysunek SCIN\_2015\_PBMA3 . Boks śmietnikowy w przedmiarze był przyjęty z obłożeniem panelem , zamieniono na boks wykonany jako żelbetowy monolityczny , tynkowany .

Wprowadzono zmiany w pozycjach przedmiaru poz. 45 , 49 , 46' , 46'' , 46''' - Zamienny przedmiar zagospodarowania terenu

#### **Pytanie nr 18**

W przedmiarze przyjęto wykonanie gazonów w ilości 2 szt. dla roślinności jako monolityczne. Brak w przedmiarze wykonania ścian gazonów na wysokość ok. 180cm, brak zbrojenia tych elementów, brak wykonania betonu pod kratą żeliwną. Prosimy o jednoznaczne określenie sposobu wykonania gazonów.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 18**

Gazony należy wykonać zgodnie z projektem - rysunek SCIN\_2015\_PBMA2. W przedmiarze małej architektury, dział w zagospodarowaniu terenu, w pozycjach 73-78 ujęte są gazony zewnętrzne / 2 szt / . W przedmiarze budowlanym w poz. 333 / 2 szt/ donice dla roślinności .

#### **Pytanie nr 19**

Prosimy o podanie parametrów technicznych i wykonawczych bramy wjazdowej i furtki wejściowej- wysokość, szerokość, rozwiązania materiałowe, sposób otwierania. Brak opisanie tych elementów w dokumentacji i przedmiarze.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 19**

Ogrodzenie należy wykonać zgodnie z projektem - rysunek SCIN\_2015\_PBOG1, SCIN\_2015\_PW-A6 .

#### **Pytanie nr 20**

W przedmiarze przyjęto bramę stalową ogrodzeniową przesuwną, natomiast w dokumentacji jest brama rozwierana. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 20**

Należy wykonać zgodnie z projektem, czyli bramę rozwieraną.

#### **Pytanie nr 21**

Prosimy o określenie zakresu prac związanych z modernizacją ogrodzenia frontowego. W przedmiarze przyjęto nowy murek betonowy pod ogrodzeniem frontowym, nie przewidziano rozbiórki istniejącego ogrodzenia. W przedmiarach uwzględniono rozbiórkę 10,0mb ogrodzenia betonowego. Prosimy o jednoznaczne określenie prac związanych z ogrodzeniem frontowym i uzupełnienie przedmiaru. W przypadku rozbiórki cokołu ogrodzenia frontowego oraz wykonania nowego fundamentu nie uwzględniono w przedmiarach rozbiórki i odtworzenia nawierzchni chodnika przy istniejącym ogrodzeniu.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 21**

Należy rozebrać istniejące ogrodzenie wraz z murkiem i wykonać nowe ogrodzenie z projektem





rysunek SCIN\_2015\_PBOG1, SCIN\_2015\_PW-A6. Przedmiary są elementem pomocniczym. W przedmiarze zagospodarowania terenu występują działy robót obejmujące ogrodzenie zewnętrzne typ „A” w tym dziale poz. 27 , 28 , 29 dotyczy rozbiórek nowe pozycje 32-36

**Pytanie nr 22**

W przedmiarze robót przyjęto wykonanie ogrodzenia panelowego wys. 150cm i długości przęsła 250cm. W projekcie natomiast przyjęto przęsło długości 300cm. Producenci oferują ogrodzenia długości przęsła 250cm. Czy do oferty należy przyjąć przęsło zgodnie z przedmiarem długości 250cm.

**Odpowiedź na pytanie nr 22**

Do oferty można przyjąć przęsło ogrodzeniowe o długości- 2,5m.

**Pytanie nr 23**

W przedmiarze robót wentylacyjnych brak izolacji dla kanałów zewnętrznych #50mm. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź na pytanie nr 23**

Izolacji dla kanałów zewnętrznych należy wykonać zgodnie z normą. Przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym w oszacowaniu ceny.

**Pytanie nr 24**

W przedmiarze robót wentylacyjnych brak płaszczy ochronnych na izolację z wełny mineralnej na kanałach wentylacyjnych zewnętrznych. Prosimy o uzupełnienie. W przedmiarze robót wentylacyjnych brak okapu kuchennego. Prosimy o uzupełnienie wielkości i typu okapu.

**Odpowiedź na pytanie nr 24**

Przedmiary są elementem pomocniczym, a roboty budowlane należy wykonać zgodnie z normą. Typ okapu należy wykonać zgodnie ze specyfikacją wysłaną materiałową. Okap uwzględniony jest w przedmiarze wyposażenia poz. 46 .

W przedmiarze wentylacji przyjęto pozycję osłona ochronna z blachy ocynkowanej na wełnie mineralnej poz. 122” oraz izolacja z wełny gr 50 mm kanałów prowadzonych na zewnątrz poz. 122’ .

**Pytanie nr 25**

W przedmiarze robót wentylacyjnych brak Kratka wyciągowa Alize Auto45 + MIA Auto. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź na pytanie nr 25**

Przedmiary są elementem pomocniczym. Kraty wyciągowe np. Aliza Auto 45 + MIA uwzględnione są w przedmiarze wentylacji, poz. 107

**Pytanie nr 26**

W przedmiarze robót wentylacyjnych brak klap p.poz. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź na pytanie nr 26**

Przedmiary są elementem pomocniczym. W przedmiarze wentylacyjnym dodano pozycję klap



przeciwpowozarowych poz 122'' przyjeta z primem.

**Pytanie nr 27**

W przedmiarze robót wentylacyjnych brak nawiewniki okienne VT 301 firmy Ventec. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź na pytanie nr 27**

Przedmiary są elementem pomocniczym. Nawiewniki okienne uwzględnione są w przedmiarze budowlanym dział stolarki okiennej.

**Pytanie nr 28**

W przedmiarze robót wentylacyjnych brak instalacji kanałowej oraz anemostatów dla wentylacji grawitacyjnej rozprowadzanej od kominów wentylacyjnych do pomieszczeń.

**Odpowiedź na pytanie nr 28**

Przedmiary są elementem pomocniczym. Instalacja kanałowa ujęta jest w po.z 117 w przedmiarze wentylacyjnym.

**Pytanie nr 29**

W projekcie branży wentylacyjnej brak informacji gdzie mają znajdować się sterowania od central wentylacyjnych i wentylatorów znajdujących się na obiekcie. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź na pytanie nr 29**

Szafy sterujące do central wentylacyjnych mają znajdować się w pomieszczeniu gospodarczym, dokładna lokalizacja szaf sterujących na etapie wykonawczym w porozumieniu z inwestorem

**Pytanie nr 30**

Z powodu braku możliwości weryfikacji kosztorysu branży wentylacyjnej względem projektu prosimy o potwierdzenie, iż ujęte w nim zostały wszystkie potrzebne elementy do wykonania instalacji wentylacyjnej lub jeśli wystąpią różnice w ilościach będą traktowane jako roboty dodatkowe.

**Odpowiedź na pytanie nr 30**

W projekcie znajduje się zestawienie materiałów dla elementów wentylacji.

**Pytanie nr 31**

W dokumentacji projektowej w części wentylacyjnej przyjęto, że wykonanie podkonstrukcji pod centrale wentylacyjne opracowane jest w części budowlanej. W projekcie budowlanym, oraz w przedmiarze robót nie został uwzględniony ten zakres prac. Prosimy o określenie sposobu wykonania podkonstrukcji pod centrale i uzupełnienie przedmiarów robót o brakujące elementy.

**Odpowiedź na pytanie nr 31**

Należy wykonać podstawy pod centrale wentylacyjne zgodnie z pozycja 160 instalacje sanitarne. pod konstrukcja pod centrale wentylacyjne przedmiar wentylacji poz 115 ujęte .



Gmina Ścinawa  
ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa  
tel. 76 74 00 200, faks 76 74 00 201

---

Dla ułatwienia oszacowania ceny załącza się PRZEDMIAR ROBÓT ZAMIENNY - instalacji wewnętrznych wod-kan sanitarna , CO , Wentylacja, uwzględniający uzupełnienia zgodnie z projektem (pozycje nowe oznaczono primem)

BURMISTRZ

*Kosztyle*  
Krzysztof Kosztyle

---

podpis Zamawiającego