

**Zarządzenie Nr G/288/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 16 listopada 2015 roku**

**w sprawie: zmian w budżecie Miasta i Gminy Ścinawa na 2015 rok, uchwalonego
Uchwałą Rady Miejskiej Nr V/18/15 z dnia 30 stycznia 2015 r.**

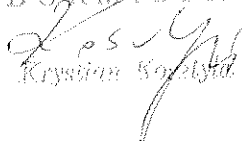
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) oraz art. 257 pkt 3 w związku z art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 885, ze zm.) oraz § 15 pkt 3 Uchwały Nr V/18/15 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 stycznia 2015 roku zarządzam, co następuje:


§ 1

1. Dokonuje się przeniesienia wydatków budżetowych między paragrafami i rozdziałami klasyfikacji budżetowej w ramach danego działu.
2. Dokonuje się zmian w wykazie zadań inwestycyjnych na 2015 rok.
3. Zmiany w zakresie wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 1 do Zarządzenia.
4. Zmiany w wykazie zadań inwestycyjnych na 2015 rok zawiera załącznik nr 2 do Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 16 listopada 2015 r.

BURMISTRZ

Krystian Kozłowski


MARIANNA UWAROWICZ
Marianna Uvarowicz-Macho

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr G/288/15

Zmiana planu wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa według działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej na 2015 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010	01010		Rolnictwo i łowiectwo	1 991 706,81	0,00	1 991 706,81
			Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	1 270 147,00	0,00	1 270 147,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	460 748,08	3 018,81	463 766,89
750	75023	6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	315 623,92	- 3 018,81	312 605,11
			Administracja publiczna	4 152 468,00	0,00	4 152 468,00
			Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	3 583 245,00	0,00	3 583 245,00
751	75108	4300	Zakup usług pozostałych	248 175,00	4 555,08	252 730,08
		4410	Podróże służbowe krajowe	30 000,00	- 4 555,08	25 444,92
			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	76 192,00	0,00	76 192,00
754	75412		Wybory do Sejmu i Senatu	22 313,00	0,00	22 313,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	6 000,00	200,00	6 200,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 403,00	- 240,14	1 162,86
801	80101	4410	Podróże służbowe krajowe	374,81	40,14	414,95
			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	327 931,51	0,00	327 931,51
			Ochotnicze strażne pożarne	291 031,51	0,00	291 031,51
801	80101	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	96 848,00	- 7 606,53	89 241,47
		4430	Różne opłaty i składki	17 694,97	7 606,53	25 301,50
			Oświata i wychowanie	10 487 946,72	0,00	10 487 946,72
801	80101		Szkoły podstawowe	4 446 674,76	57 280,90	4 503 955,66
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	2 805 530,37	62 653,92	2 868 184,29
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	477 169,23	- 5 373,02	471 796,21
801	80101	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	154 687,15	5 363,30	160 050,45
		4270	Zakup usług remontowych	8 375,00	- 2 000,00	6 375,00
		4300	Zakup usług pozostałych	59 975,00	3 000,00	62 975,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	3 500,00	- 1 000,00	2 500,00

BURMISTRZ
[Podpis]
[Data]

SKARBNIK
[Podpis]
[Data]

80103	4430	Różne opłaty i składki	14 601,00	- 5 363,30	9 237,70
		Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	348 653,00	- 31 071,99	317 581,01
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	175 914,95	- 27 796,28	148 118,67
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	28 190,00	- 1 833,95	26 356,05
	4120	Składki na Fundusz Pracy	5 146,00	- 791,76	4 354,24
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	84 894,00	- 650,00	84 244,00
80104		Przedszkola	1 170 320,52	18 400,00	1 188 720,52
	2900	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	56 000,00	18 400,00	74 400,00
80113		Dowożenie uczniów do szkół	377 408,51	- 18 400,00	359 008,51
	4300	Zakup usług pozostałych	376 508,51	- 18 400,00	358 108,51
80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	21 931,00	0,00	21 931,00
	4410	Podróże służbowe krajowe	1 346,00	- 341,62	1 004,38
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	8 043,00	341,62	8 384,62
80148		Stołówki szkolne i przedszkolne	653 993,00	- 26 208,91	627 784,09
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	191 925,24	- 22 662,84	169 262,40
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	34 017,00	- 3 076,91	30 940,09
	4120	Składki na Fundusz Pracy	4 823,00	- 469,16	4 353,84
852		Pomoc społeczna	6 374 586,35	0,00	6 374 586,35
	85202	Domy pomocy społecznej	400 000,00	- 20 000,00	380 000,00
	85214	Zakup usług przez jednostki samorządu terytorialnego od innych jednostek samorządu terytorialnego	400 000,00	- 20 000,00	380 000,00
		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	465 000,00	20 000,00	485 000,00
	3110	Świadczenia społeczne	465 000,00	20 000,00	485 000,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2 806 891,00	0,00	2 806 891,00
	92195	Pozostała działalność	214 851,00	0,00	214 851,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	3 301,34	- 100,00	3 201,34
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	127 054,98	- 14 173,81	112 881,17
	4270	Zakup usług remontowych	27 599,00	- 5 359,90	22 239,10
	4300	Zakup usług pozostałych	21 907,47	- 2 606,90	19 300,57

Burmistrz
[Signature]
[Signature]

[Signature]
[Signature]

6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	13 700,00	9 940,61	23 640,61
6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	21 288,21	12 300,00	33 588,21
Razem:		36 261 905,66	0,00	36 261 905,66

BURMISTRZ
[Signature]
 Urząd Miejski w Koszalinie

STANISŁAW NIK
[Signature]
 Urząd Miejski w Koszalinie

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr G/288/15

Zmiana wykazu zadań inwestycyjnych

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010	01010		Rolnictwo i łowiectwo	1 270 147,00	0,00	1 270 147,00
			Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	1 270 147,00	0,00	1 270 147,00
921	92195	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	460 748,08	3 018,81	463 766,89
			Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z tłoczniami ścieków i przyłączami wodociagowymi do tłoczni ścieków w miejscowościach Dzieśław	8 985,60	3 444,00	12 429,60
			Monitoring na pompownie ścieków w gminie Ścinawa	35 140,00	- 425,19	34 714,81
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	315 623,92	- 3 018,81	312 605,11
			Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z tłoczniami ścieków i przyłączami wodociagowymi do tłoczni ścieków w miejscowościach Dzieśław	237 742,40	- 3 018,81	234 723,59
			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 455 538,21	22 240,61	1 477 778,82
		Pozostała działalność	34 988,21	22 240,61	57 228,82	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	13 700,00	9 940,61	23 640,61
			Inwestycje na sołectwach w ramach funduszu sołeckiego	13 700,00	9 940,61	23 640,61
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	21 288,21	12 300,00	33 588,21
			Zakupy inwestycyjne na sołectwa w ramach funduszu sołeckiego	21 288,21	12 300,00	33 588,21
Razem				7 833 414,79	22 240,61	7 855 655,40

BURMISTRZ
Krzysztof Zięba
 Krzysztof Zięba

[Signature]
 BERNIK
 Krzysztof Zięba

Zarządzenie Nr G/289/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 18 listopada 2015r.

w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu na sprzedaż nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 433/13, 433/4, 432/11, 432/18, położonej w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2015.1515) art.11 ust.1, art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.1774) § 3 ust.1 w związku z § 12 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2014.1490) zarządzam, co następuje:

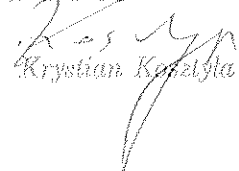
§ 1.

Zatwierdza się wyniki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej o pow.0,0959 ha, składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 433/13 o pow.0,0161 ha, 433/4 o pow. 0,0049 ha, 432/11 o pow. 0,0133 ha, 432/18 o pow. 0,0616 ha, położonej w obrębie 2 miasta Ścinawy, dla której Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00074863/0, przeprowadzonego w dniu 10 listopada 2015r., w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, w wyniku którego nabywcami nieruchomości za cenę 45450 zł zostali Anna Henryka i Adam Wrona.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 18 listopada 2015r.

BURMISTRZ


Krystian Kozłowski



Zarządzenie Nr G/290/2015

Burmistrza Ścinawy
z dnia 18 listopada 2015r.

w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu na sprzedaż nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 557/8 i 558/6, położonej w obr.2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2015.1515) art.11 ust.1, art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.1774) § 3 ust.1 w związku z § 12 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2014.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się wyniki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości o pow. 0,0836 ha, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 557/8 o pow. 0,0552 ha, 558/6 o pow. 0,0284 ha, położonej w obr.2 miasta Ścinawy, dla której Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00074878/8, przeprowadzonego w dniu 10 listopada 2015r., w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, w wyniku którego nabywcami nieruchomości za cenę 37780 zł zostali w udziałach po ½ Dawid Rzepka i Anna Boguń.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 18 listopada 2015r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kaszylec
Krzysztof Kaszylec

Warto

Zarządzenie Nr G/291/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 18 listopada 2015r.

w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu na sprzedaż nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 433/3, 557/1, 432/10, 432/13, położonej w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2015.1515) art.11 ust.1, art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.1774) § 3 ust.1 w związku z § 12 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2014.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się wyniki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości o pow. 0,0961 ha, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 433/3 o pow.0,0209 ha, 557/1 o pow.0,0013 ha, 432/10 o pow. 0,0595 ha, 432/13 o pow. 0,0144 ha, położonej w obrębie 2 miasta Ścinawy, dla której Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00074883/6, przeprowadzonego w dniu 10 listopada 2015r., w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, w wyniku którego nabywcą nieruchomości za cenę 43860 zł został Marcin Dawidowicz.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 18 listopada 2015r.

BURMISTRZ
Krzysztof Kofczyński
Krzysztof Kofczyński

CK

Zarządzenie Nr G/292/2015
Burmistrza Ścinawa
z dnia 18 listopada 2015r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem - lokalu użytkowego nr 1 w budynku Nr 2 przy ulicy Jana Pawła II w Ścinawie.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U.2015.1515) w związku z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2015.1774) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa, zmienionej Uchwałą Nr 88 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 22 października 1999r., Uchwałą Nr XXIX/190/2000 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 28 grudnia 2000r., Uchwałą Nr XXXVIII/252/2001 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 listopada 2001r., Uchwałą Nr III/34/2002 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 grudnia 2002r. i Uchwałą Nr LXXIX/379/10 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 28 stycznia 2010r., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Oddać w najem na okres do dnia 8 grudnia 2018r. lokal użytkowy Nr 1 położony w budynku Nr 2 przy ul. Jana Pawła II w Ścinawie, wymieniony w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

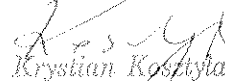
§2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.

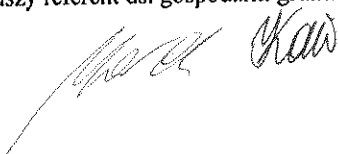
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 18 listopada 2015r.

BURMISTRZ


Krystian Kosztyla

Sporządził: Maciej Marek
młodszy referent ds. gospodarki gruntami



Załącznik do Zarządzenia Nr G/292/15 Burmistrza Ścinawy z dnia 18 listopada 2015r.
w sprawie przeznaczenia do oddania w najem i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem - lokalu
użytkowego nr 1 w budynku nr 2 przy ulicy Jana Pawła II w Ścinawie
Wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow w m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu netto miesięcznie za 70,97 m2
	KW	Ewidencja gruntów				
1.	LEIU/00056 438/0	333/2 (część)	384	Obr. 2 miasta Ścinawy przy ulicy Jana Pawła II Nr 2. Do najmu przeznaczony został lokal użytkowy Nr 1 składający się z czterech pomieszczeń o łącznej powierzchni 70,97 m2	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawy uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/273/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 156 poz.3023 z dnia 18.08.2005r.), jest oznaczona symbolem MU/8 i zgodnie z tekstem planu jest przeznaczona pod: MU/1 — przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowo-usługowa, wielorodzinna, w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych oraz usługowych, 1) dopuszczalne kierunki przekształceń zabudowy istniejącej: a) modernizacje i rozbudowy istniejących budynków, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, b) budowa nowych budynków na drodze wtórnych podziałów działek, zabudowa odtworzeniowa po budynkach zlikwidowanych, 2) dopuszczalne funkcje towarzyszące – usługi wbudowane, urządzenia towarzyszące, zieleń urządzona, 3) zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych zaliczonych zgodnie z przepisami szczególnymi do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska, 4) obiekty powinny nawiązywać formą do miejscowej tradycji budowlanej, 5) gabaryty budynków powinny nawiązywać do obiektów sąsiadujących, 6) ustala się ograniczenie wysokości noworealizowanej wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej do 3 kondygnacji plus poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 14m od poziomu terenu do szczytu kalenicy 7) dopuszcza się lokalizacje dominant architektonicznych, po uprzednim uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, 8) zakazuje się stosowania dachów o mijających się połaciach na wysokości kalenicy oraz dachów o asymetrycznym nachyleniu połaci, 9) ustala się obowiązek sytuowania usług w parterach budynków w taki sposób ażeby nadać witynom estetyczny charakter ekspozycyjny, 10) dopuszcza się usytuowanie lokali usługowych na wyższych kondygnacjach pod warunkiem, że w parterze znajduje się inny lokal usługowy, 11) dopuszcza się przeznaczenie całego obiektu pod lokalizację usług, 12) można lokalizować urządzenia infrastruktury technicznej w formie przybudowanej do obiektu, 13) zagospodarowanie funkcjonalno-przestrzenne wewnątrz kwartałów zabudowy należy przeznaczyć pod zieleń, a posadzki należy projektować z zastosowaniem historycznych materiałów takich jak kostka brukowa, kamień lub nowoczesnych materiałów ceramicznych, 14) zakazuje się rozbudowy parterów w formie wysuniętej przed elewację	496,79

				<p>budynku, 15) zakazuje się lokalizację parkingów garaży i komórek wewnątrz kwartałów, 16) linie wewnętrznych podziałów własnościowych należy zachować i uczytelnić, 17) dopuszcza się lokalizację letnich ogródków gastronomicznych wewnątrz kwartałów.</p> <p>I. Ochrona konserwatorska:</p> <p>1) strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej obejmuje obszar Starego Miasta w granicach dawnych murów miejskich wraz z terenem po założeniu zamkowym czyli teren ograniczony ulicą Łąkową, rzeką Zimnicą, skrajem zieleni parkowej, dalej przebiega na tyłach ulicy Szkolnej oraz ulicą Kwiatową. Obejmuje też teren cmentarza Żydowskiego przy ul. W. Witosa:</p> <p>a) obejmuje określone tereny przedstawione na rysunku planu b) ustala się bezwzględny priorytet wymagań i ustaleń konserwatorskich nad względami wynikającymi z prowadzonej działalności inwestycyjnej, gospodarczej i usługowej, c) działania konserwatorskie zmierzać powinny do zachowania i uczytelnienia historycznego układu przestrzennego i konserwacji jego głównych elementów: rozplanowania i przebiegu głównych ciągów komunikacyjnych, kompozycji wnętrz urbanistycznych, historycznych linii zabudowy, kompozycji układów zieleni zabytkowej oraz historycznych podziałów własnościowych i sposobu użytkowania gruntów. d) wszelka działalność inwestycyjna, budowlana, jak również przebudowy, remonty, adaptacje, dostosowanie współczesnych funkcji czy podziały nieruchomości znajdujących się w obszarze strefy wymaga wcześniejszego uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, e) należy zachować historyczny układ przestrzenny zespołu staromiejskiego, tzn. rozplanowanie placów, przebieg ulic, historyczne linie zabudowy oraz kompozycję układów zieleni zabytkowej; ochronie podlegają perspektywy i pierzeje ulic w obrębie strefy, f) należy dążyć do pełnej rewaloryzacji znajdujących się w obrębie centrum staromiejskiego obiektów zabytkowych, wpisanych do rejestru zabytków oraz ujętych w ewidencji dóbr kultury. Wszelkie prace prowadzone przy obiektach wpisanych do rejestru wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Prace remontowe i modernizacyjne, prowadzone przy dobrach kultury nie wpisanych do rejestru zabytków i figurujących w ewidencji zabytków można prowadzić po uprzednim pozytywnym uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków. W przypadku remontu i wymiany witryn, okien i drzwi wskazane jest zachowanie wielkości otworów, tradycyjnych podziałów skrzydeł oraz utrzymanie istniejących dekoracji powiązanych z tymi otworami (obramienia, nadokienniki, parapety, podokienniki) g) należy zachować zasadnicze proporcje wysokościowe kształtujące sylwetę zespołu staromiejskiego. Nowe budynki nie powinny przekraczać trzech kondygnacji (trzecia w poddaszu), h) niedopuszczalna jest zmiana historycznej zabudowy. Skala forma brył i podziały architektoniczne elewacji oraz rodzaj użytych materiałów budowlanych w przypadku nowych inwestycji winny nawiązywać do lokalnej tradycji architektonicznej. i) szczegółowy sposób zagospodarowania bloku śród rynkowego oraz pierzei powinien określać projekt rewaloryzacyjny. j) należy odsłonić i zabezpieczyć zachowane fragmenty obwarowań murów miejskich w części zachodniej, utrzymać teren jako niezabudowany z zachowaniem nieckowatego układu terenu obszar</p>
--	--	--	--	--

Handwritten signature

Handwritten signature

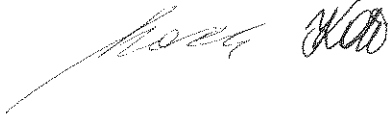
				<p>pod dawnymi murami, odpowiadający dawnej fosie oraz wyniesienie poprzedzającego mur od zachodu wału.</p> <p>k) inwestycję budowlaną na parceli przy ul. Mickiewicza 22 należy poprzedzić badaniami archeologicznymi w związku z możliwością odstąpienia fragmentów średniowiecznych murów.</p> <p>l) przymurowe przejście przy południowej części murów pomiędzy ul. Świerczewskiego i Mickiewicza do zachowania wraz z jego utwardzeniem.</p> <p>m) utrzymać i uporządkować skwer po dawnym założeniu zamkowym bez nasadzeń zieleni wysokiej.</p> <p>n) historyczny ciąg komunikacyjny ul. Szpitalnej do uporządkowania i utwardzenia.</p> <p>o) wprowadzenie zabudowy uzupełniającej kwartałów staromiejskich pomiędzy ulicami Świerczewskiego- Szpitalną- Kościelną oraz przy Rynku Zgody- Robotniczą- Rynek- Głogowska oraz Robotnicza-Zgody- Orłą- 1 Maja.</p> <p>p) historyczna parcelacja działek do utrzymania. W razie jej braku nawiązywać do dawnych podziałów przez zaznaczenie ich architektonicznymi podziałami brył lub elewacji nowoprojektowanych budynków, a także ukształtowaniem wnętrza bloków oraz tzw. małej architektury. Zasadą powinno być traktowanie poszczególnych parceli jako obiektów odrębnej działalności inwestycyjnej.</p> <p>q) wskazana jest korekta współczesnej wielkopłytkowej zabudowy Rynku.</p> <p>r) należy ograniczyć lokalizację kiosków i pawilonów usługowo-handlowych.</p> <p>s) docelowo zakłada się likwidację obiektów dyszharmonizujących układ przestrzenny zespołu staromiejskiego.</p> <p>t) w porozumieniu ze Służbą Ochrony Zabytków jednorodny charakter i formę elementów małej architektury oraz rodzaj oświetlenia, szyldów i reklam.</p> <p>u) należy zachować lub odtworzyć historyczne nawierzchnie ulic i placów.</p> <p>v) wszelkie prace ziemne w obrębie strefy A należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym, po uprzednim uzyskaniu pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.</p> <p>w) dla cmentarza żydowskiego obowiązuje ochrona dróg i zieleni oraz nagrobków. Prace inwestycyjne należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.</p> <p>Działka oznaczona nr geodezyjnym 333/2 obr. 2 miasta Ścinawy położona jest na obszarze Ośrodka Starego Miasta, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 17.05.1968r. Pod numerem A/2684/1944.</p>	
--	--	--	--	--	--

1. Informuje się, że lokal użytkowy opisany powyżej został przeznaczony do oddania w najem na okres do dnia 8 grudnia 2018r.
2. Szczegółowych informacji udziela się w lok. Nr 20 znajdującym się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa w godzinach pracy Urzędu pod nr tel. 76/ 75 38 736.
3. W ewidencji gruntów nieruchomość nr 333/2 położona w obr. 2 miasta Ścinawy jest ujęta jako B (tereny mieszkaniowe) o pow. 0, 0384 ha.
4. Na gruncie posadowiony jest trzykondygnacyjny budynek użytkowy o powierzchni zabudowy 183 m2. Wszelka działalność inwestycyjna, budowlana, jak również przebudowy, remonty, adaptacje, dostosowanie współczesnych

funkcji czy podziały nieruchomości znajdujących się w obszarze strefy wymaga wcześniejszego uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

5. Opłata z tytułu najmu w kwocie **611,05 zł. brutto**, na którą składa się kwota 496,79 zł (7,00 zł/ m2 netto miesięcznie), tytułem czynszu najmu netto plus należny podatek VAT w wysokości 23% w kwocie 114,26 zł. płatna jest miesięcznie, do 10-go każdego miesiąca kalendarzowego, z góry, na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa w Banku Spółdzielczym we Wschowie oddział w Ścinawie Nr 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003 .
6. Wysokość opłaty z tytułu najmu może ulec podwyższeniu w drodze zarządzenia Burmistrza Ścinawy.

Sporządził: Maciej Marek
młodszy referent ds. gospodarki gruntami



BURMISTRZ



Krystian Kozłowski

3 *just*

**Zarządzenie Nr G/ 291/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 20 listopada 2015 roku**

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa.

Na podstawie art 12 ust. 2 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (t. j. Dz.U. z 20158 poz. 859ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Udzielam Pani Jolancie Szymczyk – Kierownikowi Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ścinawie pełnomocnictwa do przekazywania do biura informacji gospodarczej informacji gospodarczych o zobowiązaniu lub zobowiązaniach dłużnika alimentacyjnego.

§ 2

Zarządzenie podlega przekazaniu:

1. Pani Jolancie Szymczyk – Kierownikowi Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ścinawie,
2. Miejsko – Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Ścinawie,
3. Referatowi Ogólnemu i Spraw Obywatelskich (zbiór Zarządzeń Burmistrza) oraz podlega umieszczeniu w aktach osobowych osoby upoważnionej.

§ 3

1. Pełnomocnictwo może być w każdym czasie cofnięte.
2. Pełnomocnictwo wygasa z dniem ustania stosunku pracy będącego podstawą pełnomocnictwa.
3. W przypadku cofnięcia lub wygaśnięcia pełnomocnictwa osoba, której pełnomocnictwo udzielono zobowiązana jest zwrócić dokument pełnomocnictwa, na którym umieszcza się dekretację o przyczynach i dacie nieważności pełnomocnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Kosztyla
Krystian Kosztyla

Jolanta Szymczyk

Ścinawa

**Zarządzenie Nr G/294/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 23 listopada 2015 roku**

**w sprawie: zmian w budżecie Miasta i Gminy Ścinawa na 2015 rok, uchwalonego
Uchwałą Rady Miejskiej Nr V/18/15 z dnia 30 stycznia 2015 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) oraz art. 257 pkt 1 i 3 w związku z art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 885, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Dokonuje się zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych związanych z wprowadzanymi w trakcie roku budżetowego zmianami kwot dotacji przekazywanych z budżetu państwa, z budżetów innych jednostek samorządu terytorialnego oraz budżetów innych jednostek sektora finansów publicznych.
2. Dokonuje się przeniesienia wydatków budżetowych między paragrafami i rozdziałami klasyfikacji budżetowej w ramach danego działu.
3. Dokonuje się zmian w planie wydatków budżetowych związanych z przenoszeniem wydatków z rezerwy ogólnej.
4. Zmiany w zakresie dochodów budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 1 do Zarządzenia.
5. Zmiany w zakresie wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 2 do Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 23 listopada 2015 r.

SKARBNIK

Marzena Dzwiedowska-Macho

BURMISTRZ

Krzysztof Kozłowski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr G/294/15

Zmiana planu dochodów budżetu Miasta i Gminy Ścinawa według działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej na 2015 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
852			Pomoc społeczna	4 950 777,80	- 187 560,00	4 763 217,80
	85212		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	3 663 622,80	- 186 600,00	3 477 022,80
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	3 619 500,00	- 186 600,00	3 432 900,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	75 520,00	- 960,00	74 560,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	34 320,00	- 960,00	33 360,00
Razem:				35 165 226,73	- 187 560,00	34 977 666,73

BURMISTRZ

Anna Izbicka
Anna Izbicka

SKARBNIK

Marzena Dawedowska-Mach
Marzena Dawedowska-Mach

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr G/294/15

Zmiana planu wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa według działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej na 2015 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie	
700	70005		Gospodarka mieszkaniowa	569 941,00	0,00	569 941,00	
			Gospodarka gruntami i nieruchomościami	521 660,00	0,00	521 660,00	
		4400	Opłaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe	103 000,00	- 2 900,00	100 100,00	
		4600	Kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	19 000,00	2 900,00	21 900,00	
			Pozostała działalność	48 281,00	0,00	48 281,00	
			4170	Wynagrodzenia bezosobowe	11 168,00	1 302,00	12 470,00
			4210	Zakup materiałów i wyposażenia	10 827,70	2 400,00	13 227,70
			4260	Zakup energii	7 400,00	500,00	7 900,00
			4300	Zakup usług pozostałych	16 294,30	- 4 202,30	12 092,30
				Administracja publiczna	4 152 468,00	600,00	4 153 068,00
750	75022		Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	166 125,00	- 14 200,00	151 925,00	
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	156 500,00	- 11 890,00	144 610,00	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5 000,00	- 710,00	4 290,00	
		4300	Zakup usług pozostałych	4 625,00	- 1 600,00	3 025,00	
			Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	3 583 245,00	13 620,00	3 596 865,00	
75023			Zakup materiałów i wyposażenia	203 828,04	6 966,96	210 795,00	
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	800,00	- 366,96	433,04	
		4260	Zakup energii	34 000,00	- 3 000,00	31 000,00	
		4280	Zakup usług zdrowotnych	4 000,00	- 500,00	3 500,00	
		4300	Zakup usług pozostałych	252 730,08	12 600,00	265 330,08	
		4410	Podróże służbowe krajowe	25 444,92	- 2 080,00	23 364,92	
75095			Pozostała działalność	278 070,00	1 180,00	279 250,00	
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	400,00	80,00	480,00	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	12 800,00	150,00	12 950,00	
		4300	Zakup usług pozostałych	159 904,00	950,00	160 854,00	

SKARBNIK

BURMISTRZ
[Podpis]
[Podpis]

751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	76 192,00	0,00	76 192,00
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu	22 313,00	0,00	22 313,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	96,55	- 1,00	95,55
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 162,86	- 744,34	418,52
		4300	Zakup usług pozostałych	2 000,00	157,60	2 157,60
		4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	132,26	587,74	720,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	327 931,51	0,00	327 931,51
	75412		Ochotnicze straże pożarne	291 031,51	0,00	291 031,51
		2580	Dotacja podmiotowa z budżetu dla jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych	9 000,00	- 354,20	8 645,80
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	39 000,00	2 904,00	41 904,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	89 241,47	84,32	89 325,79
		4280	Zakup usług zdrowotnych	6 000,00	- 3 088,00	2 912,00
		4300	Zakup usług pozostałych	27 783,51	538,20	28 321,71
		4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	400,00	- 134,32	265,68
		4430	Różne opłaty i składki	25 301,50	50,00	25 351,50
	75414		Obrona cywilna	8 900,00	16,08	8 916,08
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 437,00	16,93	1 453,93
		4300	Zakup usług pozostałych	7 063,00	- 0,85	7 062,15
	75495		Pozostała działalność	13 000,00	- 16,08	12 983,92
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5 000,00	- 16,08	4 983,92
758			Różne rozliczenia	135 865,00	- 600,00	135 265,00
	75818		Rezerwy ogólne i celowe	89 924,00	- 600,00	89 324,00
		4810	Rezerwy	89 924,00	- 600,00	89 324,00
801			Oświata i wychowanie	10 487 946,72	0,00	10 487 946,72
	80195		Pozostała działalność	2 000,00	0,00	2 000,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2 000,00	- 407,28	1 592,72
		4300	Zakup usług pozostałych	0,00	200,00	200,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	0,00	207,28	207,28
852			Pomoc społeczna	6 374 586,35	- 187 560,00	6 187 026,35

SKARBNIK
6 05 2014
Krzysztof Kościński

85212		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	3 628 588,40	- 186 600,00	3 441 988,40
	3110	Świadczenia społeczne	3 510 915,00	- 181 002,00	3 329 913,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5 525,00	- 2 000,00	3 525,00
	4300	Zakup usług pozostałych	29 618,00	- 2 598,00	27 020,00
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	3 084,00	- 1 000,00	2 084,00
85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	75 520,00	- 960,00	74 560,00
	4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	75 520,00	- 960,00	74 560,00
85219		Ośrodki pomocy społecznej	550 955,00	0,00	550 955,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	62 629,00	- 1 542,00	61 087,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy	8 181,00	71,00	8 252,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	10 987,00	1 334,00	12 321,00
	4280	Zakup usług zdrowotnych	300,00	137,00	437,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2 806 891,00	0,00	2 806 891,00
92195		Pozostała działalność	214 851,00	0,00	214 851,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	3 201,34	600,00	3 801,34
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	112 881,17	99,62	112 980,79
	4300	Zakup usług pozostałych	19 300,57	- 699,62	18 600,95
926		Kultura fizyczna	2 556 937,00	0,00	2 556 937,00
92695		Pozostała działalność	44 847,00	0,00	44 847,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	2 585,00	- 400,00	2 185,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4 800,00	800,00	5 600,00
	4300	Zakup usług pozostałych	9 200,00	- 400,00	8 800,00
		Razem:	36 261 905,66	- 187 560,00	36 074 345,66

BURMISTRZ
Krzysztof Koszyński

SKARBNIK

Martyna Dawydowska-Macho

Zarządzenie Nr G/295/2015

Burmistrza Ścinawy

z dnia 24 listopada 2015r.

w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/18, w obrębie 1 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2015.1515) art.11 ust.1, art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2015.1774) § 3 ust.1 w związku z § 12 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2014.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się wyniki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości o powierzchni 0,0088 ha, oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/18, położonej w obrębie 1 miasta Ścinawy, dla której Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00018534/5, przeprowadzonego w dniu 12 listopada 2015r., w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, w wyniku którego nabywcami nieruchomości za cenę 3560 zł. zostali Dariusz i Dorota Kucner.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24 listopada 2015r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kaszyba
Krzysztof Kaszyba

Orlov

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2015.1515) art. 11, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U.2015.1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.p

Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 458/1(część) obr. 2 miasta Ścinawy, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, pod pawilon handlowy.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24 listopada 2015r.

BURMISTRZ

Krystian Koszyła

Sporządził: Maciej Marek



Załącznik do Zarządzenia Nr G/296/15 Burmistrza Ścinawy
z dnia 24 listopada 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, POD PAWILON HANDLOWY

p.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opłata z tyt. dzierżawy miesięcznie w zł. netto/m ² .
	KW	Ewidencja gruntów				
1.	LEIU/00 018402/1	458/1 (część)	40	Obręb 2 miasta Ścinawa	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawy uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/273/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. pod poz. 3023, nieruchomość oznaczona jest symbolem MN/70 - przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 4 mieszkań w budynku),</p> <p>1) dopuszczalne funkcje towarzyszące – usługi wbudowane w części parterowej, urządzenia towarzyszące, zieleni urządzonej,</p> <p>2) dopuszcza się jako funkcje towarzyszące: garaże i budynki gospodarcze wolnostojące na tyłach działki w taki sposób by niebyły widoczne z drogi publicznej, nie przekraczających 25% powierzchni użytkowej zabudowy działki,</p> <p>3) zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych zaliczonych zgodnie z przepisami szczególnymi do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska, stwarzających uciążliwości dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego oraz wymagających wielokrotnej (ponad 2 kursy w ciągu doby) obsługi transportowej i ciężkiego (ponad 3,5 tony) transportu dostawczego,</p> <p>4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:</p> <p>a) wysokość modernizowanej lub nowo realizowanej zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe lecz nie więcej niż 10m licząc od poziomu terenu (najniższego) do szczytu kalenicy, dachy o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe) o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej,</p> <p>b) bryłą budynku należy nawiązać do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy o charakterystycznych cechach regionalnych,</p> <p>c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w modernizowanych i nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych o spadkach 30-45°, w układzie symetrycznym (dopuszcza się dachy wielospadowe),</p> <p>d) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach gospodarczych lub towarzyszących,</p> <p>e) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 35% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleni)</p> <p>f) w przypadku lokalizacji funkcji towarzyszących (usług wbudowanych) ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo.</p>	4,00 zł
						Opłata z tytułu dzierżawy miesięcznie w zł netto 160,00 zł

1. Nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
2. Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.
Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:
 - 1) Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;
 - 2) zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;
 - 3) świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 22% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2013r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.
Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
3. Oplaty z tyt. dzierżawy + VAT płatne są miesięcznie, z góry do 10 każdego miesiąca na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
4. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

Sporządził: Maciej Marek

BURMISTRZ

Krzysztof Kosztelny
Krzysztof Kosztelny

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2015.1515) art. 11, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U.2015.1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.p

Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 154/4(część) obr. 1 miasta Ścinawy, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, pod ogródek przydomowy.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni.

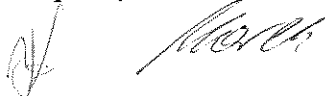
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24 listopada 2015r.

BURMISTRZ


Krystian Koszyła

Sporządził: Maciej Marek



1. Nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
2. Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.

Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:

- 1) Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;
- 2) zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;
- 3) świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.

W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 22% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2013r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.

Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.

3. Opłaty z tyt. dzierżawy osiągnięte w wyniku przetargu + VAT płatne są rocznie, z góry do końca miesiąca na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
4. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

Sporządził: Maciej Marek

BURMISTRZ


Krystian Koszyła

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2015.1515) art. 11, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U.2015.1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 242/2 (część) obr. I miasta Ścinawy, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, pod ogródek przydomowy.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24 listopada 2015r.

BURMISTRZ

Kosztyla
Krystian Kosztyla

Sporządził: Maciej Marek

Marek

Załącznik do Zarządzenia Nr G/298/15 Burmistrza Ścinawy
z dnia 24 listopada 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, POD OGRÓDEK PRZYDOMOWY

-p.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Oplata z tyt. dzierżawy rocznie w zł. netto/m ²
	KW	Ewidencja gruntów				
1.	LE1U/00 018521/1	242/2 (część)	161	Obręb 1 miasta Ścinawa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawy uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/273/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. pod poz. 3023, nieruchomość oznaczona jest symbolem MN/37 - przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 4 mieszkań w budynku), 1) dopuszczalne funkcje towarzyszące – usługi wbudowane w części parterowej, urządzenia towarzyszące, zieleń urządzone, 2) dopuszcza się jako funkcje towarzyszące: garaże i budynki gospodarcze wolnostojące na tyłach działki w taki sposób by niebyły widoczne z drogi publicznej, nie przekraczających 25% powierzchni użytkowej zabudowy działki, 3) zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych zaliczonych zgodnie z przepisami szczególnymi do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska, stwarzających uciążliwości dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego oraz wymagających wielokrotnej (ponad 2 kursy w ciągu doby) obsługi transportowej i ciężkiego (ponad 3,5 tony) transportu dostawczego, 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu: a) wysokość modernizowanej lub nowo realizowanej zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe lecz nie więcej niż 10m licząc od poziomu terenu (najniższego) do szczytu kalenicy, dachy o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe) o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze chówkopodobnej, b) bryłą budynku należy nawiązać do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy o charakterystycznych cechach regionalnych, c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w modernizowanych i nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych o spadkach 30-45°, w układzie symetrycznym (dopuszcza się dachy wielospadowe), d) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach gospodarczych lub towarzyszących, e) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 35% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń) f) w przypadku lokalizacji funkcji towarzyszących (usług wbudowanych) ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo.	0,20
						Oplata z tytułu dzierżawy rocznie w zł netto 32,20 zł

1. Nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
2. Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.
Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:
 - 1) Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;
 - 2) zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;
 - 3) świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 22% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2013r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.
Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
3. Opłaty z tyt. dzierżawy + VAT płatna jest rocznie, z góry do końca miesiąca w którym została podpisana umowa dzierżawy konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
4. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

BURMISTRZ

Kosztyla
Krystian Kosztyla

Sporządził: Maciej Marek

Marek

Zarządzenie Nr /299/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 24 listopada 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2015.1515) art. 11, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U.2015.1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 106 obr. 4 miasta Ścinawy, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, pod uprawy polowe.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24 listopada 2015r.

BURMISTRZ

Krzysztof Koszyta
Krzysztof Koszyta

Sporządził: Maciej Marek

M. Marek

Załącznik do Zarządzenia Nr G/299/15 Burmistrza Ścinawy
z dnia 17 sierpnia 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, POD UPRAWY POŁOWE

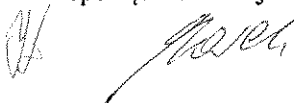
p.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Oplata z tyt. dzierżawy rocznie w zł. netto/ar		
	KW	Ewidencja gruntów				2,00 zł		
1.	LE1U/00 008285/1	106	RIVb= 1,0378	Obręb 4 miasta Ścinawa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawy uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/273/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. pod poz. 3023, nieruchomość oznaczona jest symbolem R/6 – przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze – uprawy polowe, 1) ustala się bezwzględny zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych, 2) dopuszcza się prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, stacji transformatorowych, masztów telekomunikacyjnych i elektrowni wiatrowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, 3) dopuszcza się prowadzenie utwardzonych dróg dojazdowych (gospodarczych), 4) dopuszcza się zalesienie terenu po spełnieniu wymogów zawartych w przepisach szczegółowych.	<table border="1"> <tr> <td>Oplata z tytułu dzierżawy rocznie w zł netto</td> </tr> <tr> <td>207,56 zł</td> </tr> </table>	Oplata z tytułu dzierżawy rocznie w zł netto	207,56 zł
Oplata z tytułu dzierżawy rocznie w zł netto								
207,56 zł								

Handwritten signature

Handwritten signature

1. Nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
2. Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.
Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:
 - 1) Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;
 - 2) zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;
 - 3) świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 22% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2013r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.
Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
3. Opłaty z tyt. dzierżawy + VAT płatne są rocznie, z góry do końca miesiąca na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
4. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

Sporządził: Maciej Marek



BURMISTRZ



Krystian Kozłowski

Zarządzenie Nr /300/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 24 listopada 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2015.1515) art. 11, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U.2015.1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 272/1(część) obr. Przychowa, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, pod uprawy polowe.

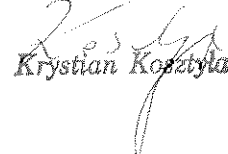
§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24 listopada 2015r.

BURMISTRZ


Krystian Koczyla

Sporządził: Maciej Marek



Załącznik do Zarządzenia Nr G/300/15 Burmistrza Ścinawy
z dnia 24 listopada 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, POD UPRAWY POŁOWE

-p.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opłata z tyt. dzierżawy rocznie w zł./ha
	KW	Ewidencja gruntów				
1.	LE1U/00 046479/6	272/1	0,75 ha LV=0,75 ha	Obręb Przychowa	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Ścinawa uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/274/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. pod poz. 3024, nieruchomość oznaczona jest symbolem R – przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze – uprawy polowe,</p> <p>1) ustala się bezwzględny zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych,</p> <p>2) dopuszcza się prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, stacji transformatorowych, masztów telekomunikacyjnych i elektrowni wiatrowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,</p> <p>3) dopuszcza się prowadzenie utwardzonych dróg dojazdowych (gospodarczych),</p> <p>4) dopuszcza się zalesienie terenu po spełnieniu wymogów zawartych w przepisach szczegółowych.</p>	1,50 zł
						Opłata z tytułu dzierżawy rocznie w zł netto 112,50 zł

1. Nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
2. Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.
Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:
 - 1) Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;
 - 2) zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;
 - 3) świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 22% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2013r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.
Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
3. Opłaty z tyt. dzierżawy + VAT płatne są rocznie, z góry do końca miesiąca na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
4. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

Sporządził: Maciej Marek

BURMISTRZ

Krzysztof Kozłowski
Krzysztof Kozłowski

Zarządzenie Nr /301/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 24 listopada 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2015.1515) art. 11, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U.2015.1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 148(część) obr. 3 miasta Ścinawy, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, pod uprawy polowe.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24 listopada 2015r.

BURMISTRZ


Krystian Koszyła

Sporządził: Maciej Marek



Załącznik do Zarządzenia Nr G/301/15 Burmistrza Ścinawy
z dnia 24 listopada 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, POD UPRAWY POŁOWE


-p.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opłata z tyt. dzierżawy rocznie w zł. netto/ar
	KW	Ewidencja gruntów				
1.	LE1U/00 018665/2	148	RIVb=4908 RV=1188	Obręb 3 miasta Ścinawa	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawy uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/273/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. pod poz. 3023, nieruchomość oznaczona jest symbolem U/3 przeznaczenie podstawowe – tereny usług handlu, gastronomii, rzemiosła nieprodukcyjnego, obsługi działalności gospodarczej, usługi pocztowe i łączności na wydzielonych działkach,</p> <p>1) dopuszczalne kierunki przekształceń:</p> <p>a) modernizacja, adaptacje i przebudowy istniejących obiektów z zachowaniem dominującej funkcji usługowej, z zastrzeżeniem zgodności z obowiązującymi przepisami szczególnie, możliwość lokalizacji nowych obiektów,</p> <p>b) zmiany rodzaju realizowanych usług na inne usługi komercyjne, z zastrzeżeniem zgodności nowych funkcji z wymogami obowiązujących przepisów szczególnie,</p> <p>2) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:</p> <p>a) wysokość modernizowanej lub noworealizowanej zabudowy nie może przekroczyć 12m licząc od poziomu terenu do szczytu kalenicy, dachy budynków o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe) o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej,</p> <p>b) w modernizowanych, rozbudowywanych lub nowobudowanych obiektach usługowych dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych, w przypadkach uzasadnionych względami użytkowymi dopuszcza się realizację obiektów realizowanych w technologiach nietradycyjnych, o wysokich walorach architektonicznych,</p> <p>c) dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów kubaturowych o charakterze ekspozycyjnym, o lekkiej konstrukcji łatwej do demontażu,</p> <p>d) ustala się możliwość zabudowy maksymalnie do 80% powierzchni działki budowlanej,</p> <p>e) ustala się obowiązek wyznaczenia w obrębie własności odpowiedniej liczby miejsc parkingowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo oraz zieleni izolacyjnej,</p> <p>f) dopuszcza się sytuowanie w obrębie własności urządzeń towarzyszących oraz elementów reklamowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnie,</p> <p>3) dla terenu U/20 określa się dopuszczenie lokalizacji stacji paliw pod warunkiem zgodności z przepisami szczególnie</p>	<p>RIVb=2,00 RV=1,50</p> <hr/> <p>Opłata z tytułu dzierżawy rocznie w zł netto</p> <hr/> <p>115,98</p>

1. Nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
2. Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.
Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:
 - 1) Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;
 - 2) zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;
 - 3) świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 22% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2013r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.
Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
3. Oplaty z tyt. dzierżawy+ VAT płatne są rocznie, z góry do końca miesiąca na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
4. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

Sporządził: Maciej Marek



BURMISTRZ



Krystian Kozłowski

Zarządzenie Nr /302/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 24 listopada 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2015.1515) art. 11, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U.2015.1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 208/5(część) obr. 2 miasta Ścinawy, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, pod garaż tymczasowy.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24 listopada 2015r.

BURMISTRZ


Krystian Kosztyla

Sporządził: Maciej Marek

1. Nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
2. Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.
Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:
 - 1) Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;
 - 2) zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;
 - 3) świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 22% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2013r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.
Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
3. Oplaty z tyt. dzierżawy + VAT płatne są miesięcznie, z góry do 10 każdego miesiąca na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
4. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

BURMISTRZ


Krystian Koszyła

Sporządził: Maciej Marek



Zarządzenie Nr G/303/2015

Burmistrza Ścinawy
z dnia 25 listopada 2015r.

w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu na sprzedaż nieruchomości – lokalu użytkowego (garażu) w obr. Przychowa Nr 29/1A.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2015.1515) art.11 ust.1, art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.1774) § 3 ust.1 w związku z § 12 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2014.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się wyniki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości - samodzielnego lokalu użytkowego Nr 1A (garażu) położonego w budynku Nr 29 w obr. Przychowa wraz z udziałem wynoszącym 598/10000 we wspólnych częściach budynków i w gruncie oznaczonym numerem geodezyjnym 176/4 w obr. Przychowa o pow.0,15 ha., dla którego Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00018669/0, przeprowadzonego w dniu 17 listopada 2015r., w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, w wyniku którego nabywcą nieruchomości za cenę 3030 zł. została Barbara Ciołek.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 25 listopada 2015r.

BURMISTRZ


Krystian Koszyński

**Zarządzenie Nr G/304/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 30 listopada 2015 roku**

**w sprawie: zmian w budżecie Miasta i Gminy Ścinawa na 2015 rok, uchwalonego
Uchwałą Rady Miejskiej Nr V/18/15 z dnia 30 stycznia 2015 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) oraz art. 257 pkt 1 i 3 w związku z art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 885, ze zm.) oraz § 15 pkt 3 Uchwały Nr V/18/15 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 stycznia 2015 roku zarządzam, co następuje:

§ 1

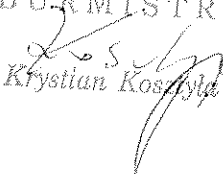
1. Dokonuje się zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych związanych z wprowadzanymi w trakcie roku budżetowego zmianami kwot dotacji przekazywanych z budżetu państwa, z budżetów innych jednostek samorządu terytorialnego oraz budżetów innych jednostek sektora finansów publicznych.
2. Dokonuje się przeniesienia wydatków budżetowych między paragrafami i rozdziałami klasyfikacji budżetowej w ramach danego działu.
3. Dokonuje się zmian w planie wydatków budżetowych związanych z przenoszeniem wydatków z rezerwy ogólnej.
4. Dokonuje się zmian w wykazie zadań inwestycyjnych na 2015 rok.
5. Zmiany w zakresie dochodów budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 1 do Zarządzenia.
6. Zmiany w zakresie wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 2 do Zarządzenia.
7. Zmiany w wykazie zadań inwestycyjnych na 2015 rok zawiera załącznik nr 3 do Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 30 listopada 2015 r.

SKARBNIK

Marzena Dawętowska-Macho

BURMISTRZ

Krystian Koszyński

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr G/304/15

Zmiana planu dochodów budżetu Miasta i Gminy Ścinawa według działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej na 2015 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
852			Pomoc społeczna	4 763 217,80	- 36 304,00	4 726 913,80
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	74 560,00	770,00	75 330,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	41 200,00	770,00	41 970,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	375 000,00	- 32 160,00	342 840,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	375 000,00	- 32 160,00	342 840,00
	85216		Zasiłki stałe	483 900,00	- 4 680,00	479 220,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	483 000,00	- 4 680,00	478 320,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	179 530,00	- 234,00	179 296,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	172 836,00	- 234,00	172 602,00
Razem:				34 977 666,73	- 36 304,00	34 941 362,73

BURMISTRZ

Krzysztof Kopycki
Krzysztof Kopycki

SKARBNIK

Marzanna Dawydowska-Macha
Marzanna Dawydowska-Macha

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr G/304/15

Zmiana planu wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa według działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej na 2015 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010	01008		Rolnictwo i łowiectwo	1 991 706,81	0,00	1 991 706,81
			Melioracje wodne	79 981,25	- 1 864,00	78 117,25
		4300	Zakup usług pozostałych	79 981,25	- 1 864,00	78 117,25
			Izby rolnicze	22 000,00	1 864,00	23 864,00
750	01030		Wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku rolnego	22 000,00	1 864,00	23 864,00
			Administracja publiczna	4 153 068,00	750,00	4 153 818,00
		75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	3 596 865,00	- 2 049,48	3 594 815,52
		4140	Wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych	50 343,54	- 2 049,48	48 294,06
754	75095		Pozostała działalność	279 250,00	2 799,48	282 049,48
		4140	Wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych	0,00	2 049,48	2 049,48
		4300	Zakup usług pozostałych	160 854,00	750,00	161 604,00
			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	327 931,51	0,00	327 931,51
758	75412		Ochotnicze strażne pożarne	291 031,51	0,00	291 031,51
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	89 325,79	- 45,75	89 280,04
		4300	Zakup usług pozostałych	28 321,71	45,75	28 367,46
			Różne rozliczenia	135 265,00	- 750,00	134 515,00
801	75818		Rezerwy ogólne i celowe	89 324,00	- 750,00	88 574,00
		4810	Rezerwy	89 324,00	- 750,00	88 574,00
			Oświata i wychowanie	10 487 946,72	0,00	10 487 946,72
		80101	Szkoły podstawowe	4 503 955,66	32 284,00	4 536 239,66
801	4010		Wynagrodzenia osobowe pracowników	2 868 184,29	47 680,00	2 915 864,29
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	160 050,45	- 14 000,00	146 050,45
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	42 977,00	- 1 246,67	41 730,33
		4270	Zakup usług remontowych	6 375,00	- 2 671,00	3 704,00
801	4300		Zakup usług pozostałych	62 975,00	3 517,67	66 492,67

SWARZANIK

BURMISTRZ

Małgorzata Davidowska-Macho

Krzysztof Kosiński

80104	4430	Różne opłaty i składki	9 237,70	570,45	9 808,15
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	4 500,00	- 170,45	4 329,55
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	133 000,00	- 1 396,00	131 604,00
		Przedszkola	1 188 720,52	- 26 384,00	1 162 336,52
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	686 416,00	- 18 500,00	667 916,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy	18 130,00	- 1 500,00	16 630,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	40 000,00	- 6 384,00	33 616,00
80113		Dowożenie uczniów do szkół	359 008,51	- 5 000,00	354 008,51
	4300	Zakup usług pozostałych	358 108,51	- 5 000,00	353 108,51
80148		Stółki szkolne i przedszkolne	627 784,09	0,00	627 784,09
	4260	Zakup energii	12 000,00	1,20	12 001,20
	4270	Zakup usług remontowych	3 782,62	- 1,20	3 781,42
80195		Pozostała działalność	2 000,00	- 900,00	1 100,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1 592,72	- 900,00	692,72
851		Ochrona zdrowia	212 810,50	0,00	212 810,50
85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	202 810,50	0,00	202 810,50
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	8 000,00	1 100,00	9 100,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	35 171,15	- 2 135,00	33 036,15
	4300	Zakup usług pozostałych	31 505,17	1 212,00	32 717,17
	4430	Różne opłaty i składki	500,00	- 177,00	323,00
852		Pomoc społeczna	6 187 026,35	- 36 304,00	6 150 722,35
85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczesniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	74 560,00	770,00	75 330,00
85214		Składki na ubezpieczenie zdrowotne	74 560,00	770,00	75 330,00
	3110	Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	485 000,00	- 32 160,00	452 840,00
85216		Świadczenia społeczne	485 000,00	- 32 160,00	452 840,00
		Zasiłki stałe	483 741,00	- 4 680,00	479 061,00
85219		Świadczenia społeczne	483 000,00	- 4 680,00	478 320,00
		Ośrodki pomocy społecznej	550 955,00	- 234,00	550 721,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	348 756,00	- 234,00	348 522,00

4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	61 087,00	3 084,00	64 171,00
4120	Składki na Fundusz Pracy	8 252,00	- 142,00	8 110,00
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	12 321,00	- 2 668,00	9 653,00
4280	Zakup usług zdrowotnych	437,00	- 274,00	163,00
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	3 467 974,99	0,00	3 467 974,99
90002	Gospodarka odpadami	1 305 049,50	0,00	1 305 049,50
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	20 812,05	441,69	21 253,74
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	13 550,00	- 441,69	13 108,31
90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	85 703,73	0,00	85 703,73
4140	Wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych	0,00	1 944,99	1 944,99
4300	Zakup usług pozostałych	23 258,94	- 1 944,99	21 313,95
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2 806 891,00	0,00	2 806 891,00
92195	Pozostała działalność	214 851,00	0,00	214 851,00
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	112 980,79	- 703,08	112 277,71
4270	Zakup usług remontowych	22 239,10	- 8 699,00	13 540,10
4300	Zakup usług pozostałych	18 600,95	349,80	18 950,75
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	23 640,61	9 052,28	32 692,89
Razem:		36 074 345,66	- 36 304,00	36 038 041,66

BURMISTRZ

Krzysztof Koźmiński

SKARBNIK

Morzyna - Gmina

BeSTia

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr G/304/15

Zmiana wykazu zadań inwestycyjnych

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie	
600	60014		Transport i łączność	1 036 119,00	0,00	1 036 119,00	
			Drogi publiczne powiatowe	860 000,00	0,00	860 000,00	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	860 000,00	0,00	860 000,00	
			Budowa chodnika przy drodze powiatowej nr 1208D w miejscowości Tymowa- etap I	460 000,00	218 425,00	678 425,00	
801			Modernizacja dróg powiatowych w miejscowościach Parszowice i Zaborów w gminie Ścinawa	400 000,00	- 218 425,00	181 575,00	
			Oświata i wychowanie	405 200,00	- 7 780,00	397 420,00	
		80101	Szkoły podstawowe	133 000,00	- 1 396,00	131 604,00	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	133 000,00	- 1 396,00	131 604,00	
			Modernizacja szkoły podstawowej w Tymowej	13 000,00	- 1 396,00	11 604,00	
		80104	Przedszkola	40 000,00	- 6 384,00	33 616,00	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	40 000,00	- 6 384,00	33 616,00	
			Modernizacja Przedszkola w Ścinawie	40 000,00	- 6 384,00	33 616,00	
		921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 477 778,82	9 052,28	1 486 831,10
		92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	1 380 550,00	0,00	1 380 550,00
92195	6050		Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 091 000,00	0,00	1 091 000,00	
			Dokumentacja projektowa na wykonanie prac ratunkowych/modernizacyjnych/przebudów świetlic wiejskich na terenie gminy Ścinawa (Turów, Wielowieś, Zaborów, Buszkowice, Ręszów, Dzięstów, Dąbrowa Dolna.....)	150 000,00	- 7 816,20	142 183,80	
			Remont świetlicy wiejskiej w Turowie	75 000,00	7 816,20	82 816,20	
			Pozostała działalność	57 228,82	9 052,28	66 281,10	
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	23 640,61	9 052,28	32 692,89		
		Inwestycje na sołectwach w ramach funduszu sołeckiego	23 640,61	9 052,28	32 692,89		
Razem				7 855 655,40	1 272,28	7 856 927,68	

BURMISTRZ

Krzysztof Kosiński
Krzysztof Kosiński

SKŁADNIK
Małgorzata Jurecówna-Macho
Małgorzata Jurecówna-Macho

Zarządzenie Nr G/305/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 30 listopada 2015r.

w sprawie przeznaczenia udziału wynoszącego 8991/10000 we własności nieruchomości, w skład której wchodzi działki nr 204/1 i 205/1 w obr. 2 miasta Ścinawy, do oddania w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Miejsko-Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Ścinawie oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2015.1515) art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2015.1774 ze zm.) art. 54 ust.1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (t.j. Dz.U.2015.618 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XIV/72/15 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie udziału wynoszącego 8991/10000 we własności nieruchomości, w skład której wchodzi działki nr 204/1 i 205/1 w obr. 2 miasta Ścinawy, w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Miejsko-Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Ścinawie, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Miejsko-Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Ścinawie, udział wynoszący 8991/10000 we własności nieruchomości, w skład której wchodzi działki nr 204/1 i 205/1 w obr. 2 miasta Ścinawy, na dalszy okres 10 lat od dnia podjęcia Uchwały Nr XIV/72/15 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie udziału wynoszącego 8991/10000 we własności nieruchomości, w skład której wchodzi działki nr 204/1 i 205/1 w obr. 2 miasta Ścinawy.

§ 2.

Ogłasza się wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1., stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

1.Wykaz, o którym mowa w § 2, podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2.Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 30 listopada 2015r.

BURMISTRZ
Krzysztof Kozłowski
Krzysztof Kozłowski

AK

Załącznik do Zarządzenia Nr G/305/2015 Burmistrza Ścinawy z dnia 30 listopada 2015r. w sprawie przeznaczenia udziału wynoszącego 8991/10000 we własności nieruchomości, w skład której wchodzi działki nr 204/1 i 205/1 w obr. 2 miasta Ścinawy, do oddania w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Miejsko-Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Ścinawie oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.

Wykaz
udziału wynoszącego 8991/10000 we własności nieruchomości, w skład której wchodzi działki nr 204/1 i 205/1 w obr. 2 miasta Ścinawy, przeznaczonego do oddania w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Miejsko-Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Ścinawie:

Lp.	Oznaczenie udziału 8991/10000 w nieruchomości		Pow. w m2	Opis, położenie i wartość udziału we własności nieruchomości
	KW	Ewidencja gruntów		
1.	2.	3.	4.	5. 6.
1.	LEIU/00035176/2	204/1 205/1	708 3827	<p>Obr.2 miasta Ścinawy przy ulicy Jagielły 2 w Ścinawie. Na gruncie posadowione są następujące budynki i budowle:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budynek przychodni o pow. użytkowej 925, 96 m2 wraz z kotłownią o pow. użytkowej 108 m2.- 1021929,66 zł • przyłącze wodno-kanalizacyjne o długości 412 m-12867,75 zł • sieć centralnego ogrzewania o długości 90 m-10301,41 zł • sieć elektryczna 20 kv (760 m) wraz oświetleniem terenu (7 punktów świetlnych)- 20628,04 zł • Parking wraz z chodnikami 783,10m² – 424775,85 zł • Ogrodzenie panelowe, mocowane do słupków osadzonych na fundamentach wraz z furtką o długo 285,37 m wraz z dwiema bramami panelowymi – 78741,32 zł • osłona śmietnika o konstrukcji drewnianej – 6891,10 zł <p>Łącznie wartość nieruchomości wynosi 1.618.169,01 zł Grunt uzbrojony jest w energię elektryczną, sieć wodociągową, sieć kanalizacyjną, sieć telefoniczną.</p>

1.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania-zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawy uchwalonym Uchwałą nr XLIII/273/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. pod poz.3023, nieruchomość położona jest na terenach: Działka nr 204/1 obręb 2 miasta Ścinawy zlokalizowana jest na terenie oznaczonym na rysunku planu (załącznik nr 1 uchwały) symbolem UZ/1 w strefie „K” ochrony krajobrazu. Działka leży na terenie określonym granicami powodzi z 1997r. oraz strefą zagrożenia powodziowego. Działka nr 205/1 obręb 2 m. Ścinawa zlokalizowana jest na terenie oznaczonym na rysunku planu (załącznik nr 1 uchwały) symbolem UZ/1, KDL w strefie „K” ochrony krajobrazu, częściowo w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, „OW” obserwacji archeologicznej. Działka leży częściowo na terenie określonym granicami powodzi z 1997r. oraz strefą zagrożenia powodziowego. Zgodnie tekstem planu działki przeznaczone są pod:

7. UZ/1 – przeznaczenie podstawowe – tereny usług zdrowia i opieki społecznej na wydzielonych działkach, ustalone jako cele publiczne,
- 1) dopuszczalne kierunki przekształceń:
 - a) modernizacja, adaptacje i przebudowy istniejących obiektów z zachowaniem dominującej funkcji usługowej, z zastrzeżeniem zgodności z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
 - b) zmiany rodzaju realizowanych usług na inne usługi publiczne, z zastrzeżeniem zgodności nowych funkcji z wymogami obowiązujących przepisów szczególnych,
 - c) dopuszcza się możliwość adaptacji części obiektów na cele mieszkaniowe dla pracowników placówki, z zastrzeżeniem zgodności z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

§ 6.

Zasady rozwoju i funkcjonowania układu komunikacyjnego:

1. Ustala się linie rozgraniczające przestrzeń publiczną w zakresie komunikacji (drogi wraz z urządzeniami pomocniczymi) i wprowadza się ich następującą klasyfikację funkcjonalną:
 - 4) drogi powiatowe, dostępne bez ograniczeń, o parametrach drogi zbiorczej KDZ lub drogi lokalnej KDL,
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających = 14-20m,
 - b) szerokość jezdni = 5,0-6,0m,
 - c) odległość pomiędzy obiektami budowlanymi a zewnętrzną krawędzią jezdni nie może być mniejsza niż 8m na terenie zabudowanym i nie mniejsza niż 20m poza terenem zabudowanym, chyba, że inaczej wskazują nieprzekraczalne lub obowiązujące linie zabudowy, zaznaczone na rysunku planu, oraz techniczne warunki usytuowania budynków od granicy działki,
 - d) określa się wymóg ograniczenia liczby zjazdów na drogi powiatowe poprzez zachowanie dotychczasowych podziałów gruntów od strony tej drogi lub ustanowienie takiego podziału aby stworzyć pojedyncze włączenie do drogi powiatowej drogą dojazdową,
 - e) wymagana korekta łuków drogi w celu poprawy warunków widoczności i bezpieczeństwa ruchu,
 - f) występuje konieczność budowy ciągów pieszo-jezdnich wzdłuż zabudowy i poza zabudową,
 - g) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury,
 - h) dopuszcza się organizowanie stanowisk postojowych, sposób ich jest formą organizacji zagospodarowania tymczasowego,
 - i) dopuszcza się poszerzenie pasa drogowego w liniach rozgraniczających w miejscach projektowanych zatok autobusowych

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

§ 9.

Zasady zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie:

Ochrona konserwatorska:

strefa „B” ochrony konserwatorskiej, obejmująca obszar dawnego przedmieścia odrzańskiego, park miejski oraz skwer po dawnym cmentarzu ewangelickim czyli obszar strefy „A” na Starym Mieście oraz dodatkowo ulicą Łukową, przez Zimnicę do ulicy Żołnierskiej z jej zabudową po obu stronach, dalej do skrzyżowania z ulicą Mickiewicza, gdzie obejmuje obie pierzeje aż do rzeki Zimnicy łącząc się ze strefą „A”. Dodatkowo obejmuje także skwer pocmentarny przy ulicy Kościuszki i Kilińskiego, przylegający do Młynówki:

- a) wszelka działalność inwestycyjna winna być prowadzona z uwzględnieniem istniejących związków przestrzennych i planistycznych.
- b) z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków powinno się uzgadniać działania inwestycyjne przy obiektach ujętych w rejestrze zabytków oraz w ewidencji dóbr kultury oraz przy pracach dotyczących ciągów komunikacyjnych (zmiany rodzaju nawierzchni, korekta przebiegu).
- c) ochronie podlega zachowany układ przestrzenny przedmieścia w tym układ dróg z ich oryginalną (zachowaną fragmentarycznie) nawierzchnią, linią zabudowy, parcelacja terenu i układ zieleni.
- d) należy dążyć do pełnej rewaloryzacji obiektów ujętych w ewidencji dóbr kultury. Prace remontowe i modernizacyjne, prowadzone przy dobrach kultury nie wpisanych do rejestru zabytków podlegają uzgodnieniu ze Służbą Ochrony Zabytków. W przypadku remontu i wymiany witryn, okien i drzwi wskazane jest zachowanie wielkości otworów, tradycyjnych podziałów skrzydeł oraz utrzymanie istniejących dekoracji powiązanych z tymi otworami (obramienia, nadokienniki, parapety, podokienniki)
- e) należy zachować historyczny układ zieleni aleję platanową wzdłuż ul. Mickiewicza.
- f) wskazana jest docelowa likwidacja elementów dyszarmizujących i zakłócających historyczny układ przestrzenny.
- g) wymagane jest dostosowanie nowej, uzupełniającej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali i ukształtowania brył budynków, przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów współczesnych i historycznych.
- h) teren po zlikwidowanym cmentarzu katolickim należy pozostawić niezabudowanym z możliwością obsadzenia niską zielenią urządzoną.
- i) o prowadzeniu prac ziemnych powiadamiać Służbę Ochrony Zabytków.
- j) należy zachować historyczny układ przestrzenny parku miejskiego, przebieg dróg i kompozycję zieleni parkowej. Prace ziemne w strefie „B” można prowadzić po uprzednim pozytywnym uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Utrzymywać charakter promenady wokół dawnych murów miejskich z obsadzeniem w formie alei.
- k) zaleca się kontynuację zabudowy o luźnym charakterze wzdłuż ul. Batorego.
- l) proponuje się lokalizację w miejscu dawnego seminarium obiektu użyteczności publicznej.
- m) w pierwotnych granicach ochronie podlega cmentarz parafialny w zakresie układu alei i zieleni oraz nagrobków. Prace renowacyjne, inwestycyjne i porządkowe uzgadniać należy z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
- n) ochronie podlega także cmentarz przyklasztorny w zakresie układu zieleni oraz nagrobków. Prace renowacyjne, inwestycyjne i porządkowe uzgadniać należy z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków

strefa „K” ochrony krajobrazu kulturowego jako teren historycznych przedmieść, obszar południowo- zachodni miasta, teren dawnego założenia klasztorno- szpitalnego a także teren portu:

- a) w obszarze strefy nie ma obowiązku opiniowania czy uzgadniania wszystkich inwestycji. Ochronę krajobrazu na tym obszarze pozostawia się w kompetencjach służb architektonicznych i urbanistycznych w mieście.
- b) działania konserwatorskie zmierzają do ochrony atrakcyjnej sylwetki miasta z głównych szlaków komunikacyjnych. Wysokość realizowanej nowej zabudowy nie może zakłócać sylwetki historycznego ośrodka miejskiego- wysokość, bryła i kubatura nie mogą przesłaniać panoramy miasta ani nad nią dominować.
- c) winien być zachowany historyczny układ dróg ul. Kościuszki, Świerczewskiego, Lipowa oraz tworzona w ciągach tych ulic zabudowa mieszkaniowa oraz budynki użyteczności publicznej powinna posiadać wysokie architektoniczne wymagania estetyczne.
- d) należy dążyć do odtworzenia lub zachowania historycznych nawierzchni ulic i placów.
- e) należy zachować historyczny układ zieleni w formie szpalerów drzew wzdłuż ulic; zaleca się poddanie szczególnym wymogom estetycznym ogródków frontowych oraz ogrodzeń posesji.
- f) nowa, uzupełniająca zabudowa i jej intensywność winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali i ukształtowania brył budynków w ramach współistnienia elementów kompozycji współczesnej i historycznej.
- g) ochronie podlega układ urbanistycznych osiedli w zachodniej części miasta (przebieg dróg i układ działek).
- h) nowa zabudowa powinna być realizowana w ramach kameralnych osiedli o intensywności zabudowy zbliżonej do osiedli istniejących do trzech kondygnacji z poddaszem.

strefa „OW” obserwacji archeologicznej obejmuje stare miasto w obrębie umocnień (mury miejskie, wał), przedmieście odrzańskie położone na wschód od zespołu staromiejskiego wraz terenem, na którym znajdował się kościół św. Jerzego wraz z cmentarzem oraz obszar dawnego cmentarza ewangelickiego (obecnie skwer pomiędzy ulicami Kościuszki, Kilińskiego i Spacerową).

- a) wszystkie działania inwestycyjne uzgadniać należy z odpowiednimi służbami konserwatorskimi, które podejmą decyzję dotyczącą wielkości i trybu badań archeologicznych.

2. Nieruchomości opisane wyżej zostaną oddane w nieodpłatne użytkowanie na dalszy okres 10 lat od dnia podjęcia Uchwały Nr XIV/72/15 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie udziału wynoszącego 8991/10000 we własności nieruchomości, w skład której wchodzi działki nr 204/1 i 205/1 w obr. 2 miasta Ścinawy.

3. Informuje się, że udział wynoszący 8991/10000 we własności nieruchomości, w skład której wchodzi działki nr 204/1 i 205/1 w obr. 2 miasta Ścinawy, przeznaczony jest do oddania w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Miejsko-Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Ścinawie, bez przetargu.

4. Umowa notarialna oddania nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego protokołu w bezpłatne użytkowanie, stosownie do treści art.5 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) jest czynnością niepodlegającą podatkowi od towarów i usług. Koszty notarialne i sądowe ponosi w całości Miejsko-Gminny Zespół Zakładów Opieki Podstawowej w Ścinawie.

Sporządziła:
Wiesława Kalinowska
Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

Kalinowska

BURMISTRZ
Krzysztof Kopyński

**Zarządzenie Nr G/306/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 7 grudnia 2015 roku**

**w sprawie: zmian w budżecie Miasta i Gminy Ścinawa na 2015 rok, uchwalonego
Uchwałą Rady Miejskiej Nr V/18/15 z dnia 30 stycznia 2015 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) oraz art. 257 pkt 3 w związku z art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 885, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Dokonuje się przeniesienia wydatków budżetowych między paragrafami i rozdziałami klasyfikacji budżetowej w ramach danego działu.
2. Zmiany w zakresie wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 7 grudnia 2015 r.

BURMISTRZ
Xosyl
Krzysztof Kojan

SKARBNIK
Marzena Dawedowska-Macho

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr G/306/15

Zmiana planu wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa według działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej na 2015 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
750			Administracja publiczna	4 153 818,00	0,00	4 153 818,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	3 594 815,52	6 661,13	3 601 476,65
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	38 000,00	6 661,13	44 661,13
	75095		Pozostała działalność	282 049,48	- 6 661,13	275 388,35
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	18 840,00	245,00	19 085,00
		4300	Zakup usług pozostałych	161 604,00	- 9 093,99	152 510,01
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	0,00	2 187,86	2 187,86
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	3 467 974,99	0,00	3 467 974,99
	90002		Gospodarka odpadami	1 305 049,50	0,00	1 305 049,50
		4300	Zakup usług pozostałych	1 089 540,36	258,87	1 089 799,23
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	3 300,00	- 258,87	3 041,13
Razem:				36 038 041,66	0,00	36 038 041,66

SKARBNIK

Marzena Daniecowska-Macho

BURMISTRZ

Krzysztof Kopycki

**Zarządzenie Nr G/307/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 8 grudnia 2015 roku**

w sprawie: zmian w budżecie Miasta i Gminy Ścinawa na 2015 rok, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr V/18/15 z dnia 30 stycznia 2015 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) oraz art. 257 pkt 3 w związku z art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 885, ze zm.) oraz § 15 pkt 3 Uchwały Nr V/18/15 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 stycznia 2015 roku zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Dokonuje się przeniesienia wydatków budżetowych między paragrafami i rozdziałami klasyfikacji budżetowej w ramach danego działu.
2. Dokonuje się zmian w wykazie zadań inwestycyjnych na 2015 rok.
3. Zmiany w zakresie wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 1 do Zarządzenia.
4. Zmiany w wykazie zadań inwestycyjnych na 2015 rok zawiera załącznik nr 2 do Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 8 grudnia 2015 r.

BURMISTRZ
Zosia Kopyta
Kryszian Kopyta

SKARBNIK
Marzenna Halwedowska-Macho

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr G/307/15

Zmiana planu wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa według działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej na 2015 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
700	70005		Gospodarka mieszkaniowa	569 941,00	0,00	569 941,00
			Gospodarka gruntami i nieruchomościami	521 660,00	0,00	521 660,00
		4530	Podatek od towarów i usług (VAT).	108 740,00	- 29 949,00	78 791,00
757	75702	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	50 000,00	29 949,00	79 949,00
			Obsługa długu publicznego	566 786,00	0,00	566 786,00
			Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	566 786,00	0,00	566 786,00
801	80101	8090	Koszty emisji samorządowych papierów wartościowych oraz inne opłaty i prowizje	0,00	5 000,00	5 000,00
		8110	Odsetki od samorządowych papierów wartościowych lub zaciągniętych przez jednostkę samorządu terytorialnego kredytów i pożyczek	566 786,00	- 5 000,00	561 786,00
			Oświata i wychowanie	10 487 946,72	0,00	10 487 946,72
			Szkoły podstawowe	4 536 239,66	0,00	4 536 239,66
		3260	Inne formy pomocy dla uczniów	31 502,00	15,44	31 517,44
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	146 050,45	- 15,44	146 035,01
			Gimnazja	2 652 514,68	0,00	2 652 514,68
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1 461 182,30	23 901,88	1 485 084,18
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	94 336,24	- 2 000,00	92 336,24
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	14 209,40	- 3 731,35	10 478,05
80146	80146	4260	Zakup energii	160 000,00	- 17 892,10	142 107,90
		4280	Zakup usług zdrowotnych	4 000,00	- 173,00	3 827,00
		4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	5 724,00	- 105,43	5 618,57
			Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	21 931,00	0,00	21 931,00
		4300	Zakup usług pozostałych	11 042,00	367,78	11 409,78
80150	80150	4410	Podróże służbowe krajowe	1 004,38	345,22	1 349,60
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	8 384,62	- 713,00	7 671,62
			Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych, gimnazjach, liceach ogólnokształcących, liceach profilowanych i szkołach zawodowych oraz szkołach artystycznych	728 069,25	0,00	728 069,25

[Handwritten signature]
Krzysztof Łopka

STRASZAN

	3260	Inne formy pomocy dla uczniów	4 522,84	- 8,80	4 514,04
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	53 567,87	8,80	53 576,67
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	640 154,00	0,00	640 154,00
		Pomoc materialna dla uczniów	353 750,00	0,00	353 750,00
	3240	Stypendia dla uczniów	279 975,00	65 000,00	344 975,00
	3260	Inne formy pomocy dla uczniów	73 775,00	- 65 000,00	8 775,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	3 467 974,99	0,00	3 467 974,99
		Gospodarka odpadami	1 305 049,50	0,00	1 305 049,50
		Gospodarka odpadami	619,14	- 160,00	459,14
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	10 291,01	- 1 148,32	9 142,69
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	13 108,31	- 8 414,13	4 694,18
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	14 000,00	- 12 620,60	1 379,40
	4260	Zakup energii	600,00	- 600,00	0,00
	4280	Zakup usług zdrowotnych	1 089 799,23	43 766,76	1 133 565,99
	4300	Zakup usług pozostałych	200,00	- 200,00	0,00
	4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	20 000,00	- 19 641,45	358,55
	4410	Podróże służbowe krajowe	1 500,00	- 1 500,00	0,00
	4430	Różne opłaty i składki	3 041,13	517,74	3 558,87
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych			
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2 806 891,00	0,00	2 806 891,00
		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	2 305 540,00	0,00	2 305 540,00
	4270	Zakup usług remontowych	8 450,00	67 000,00	75 450,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 091 000,00	- 67 000,00	1 024 000,00
		Pozostała działalność	214 851,00	0,00	214 851,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	112 277,71	- 13 931,65	98 346,06
	4300	Zakup usług pozostałych	18 950,75	- 1 466,54	17 484,21
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	32 692,89	6 520,68	39 213,57
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	33 588,21	8 877,51	42 465,72
		Razem:	36 038 041,66	0,00	36 038 041,66

SKARBNIK

BURMISTRZ


[Podpis Burmistrza]


Marzena Dowiedowska-Macho

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr G/307/15

Zmiana wykazu zadań inwestycyjnych

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
700			Gospodarka mieszkaniowa	50 000,00	29 949,00	79 949,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	50 000,00	29 949,00	79 949,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	50 000,00	29 949,00	79 949,00
			Wykup nieruchomości zabudowanej położonej w obr. w Wielowieś nr 31	50 000,00	29 949,00	79 949,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 486 831,10	- 51 601,81	1 435 229,29
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	1 380 550,00	- 67 000,00	1 313 550,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 091 000,00	- 67 000,00	1 024 000,00
			Remont świetlicy wiejskiej w Turowie	82 816,20	- 67 000,00	15 816,20
	92195		Pozostała działalność	66 281,10	15 398,19	81 679,29
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	32 692,89	6 520,68	39 213,57
			Inwestycje na sołectwach w ramach funduszu sołeckiego	32 692,89	6 520,68	39 213,57
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	33 588,21	8 877,51	42 465,72
			Zakupy inwestycyjne na sołectwa w ramach funduszu sołeckiego	33 588,21	8 877,51	42 465,72
			Razem	7 856 927,68	- 21 652,81	7 835 274,87


 BURMISTRZ
 Międzybóże-Nowy Dwór


 BURMISTRZ
 Międzybóże-Nowy Dwór

Zarządzenie Nr G/308/2015

Burmistrza Ścinawy
z dnia 9 grudnia 2015r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przechodu i przejazdu.

Na podstawie art. 26 ust.1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(t.j.Dz.U.2015.1515) w związku z art.13 ust.1 w związku z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz.U. 2015.1774) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ustanowić nieodpłatnie na nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Ścinawa, położonej w obrębie 2 miasta Ścinawy, objętej księgą wieczystą numer LE1U/00018254/8, oznaczonej numerem ewidencyjnym 509/12, służebność gruntową przechodu i przejazdu polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 509/12 w obrębie 2 miasta Ścinawy pasem o szerokości 4 m biegnącym wzdłuż całej granicy z działkami nr 509/57 i 509/63 w obr.2 miasta Ścinawy, na rzecz każdego użytkownika wieczystego (właściciela) nieruchomości nr 509/63 w obr.2 miasta Ścinawy.

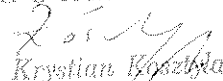
§2.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłat sądowych poniesie osoba fizyczna.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 9 grudnia 2015r.

BURMISTRZ


Krystian Kozłowski



**Zarządzenie Nr G/309/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 9 grudnia 2015r.**

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do występowania w charakterze strony .

Na podstawie art. 268a i 33 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. 2013.267 ze zm.) postanawia się, co następuje:

§ 1.

Udzielam:

Panu Maciejowi Markowi – młodszemu referentowi ds. gospodarki gruntami, pełnomocnictwa do występowania w charakterze strony – Gminy Ścinawa w trakcie rozprawy administracyjnej która odbędzie się w dniu 15.12.2015r. przed Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Legnicy ul. Plac Słowiański 1 59-220 Legnica w związku ze złożonym przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „Delta” Sp z o.o. w Ścinawie wnioskiem kwestionującym aktualizację opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów oznaczonych numerami geodezyjnymi 143/2, 143/1 i 143/3 położonymi w obrębie 2 miasta Ścinawy.

§ 2.

Zarządzenie podlega przekazaniu:

- Panu Maciejowi Markowi- młodszemu referentowi ds. gospodarki gruntami;
- Referatowi Ogólnemu i Spraw Obywatelskich.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 14 grudnia 2015r.

BURMISTRZ


Krystian Koszyła

Sporządził: Maciej Marek
młodszy referent ds gospodarki gruntami



Zarządzenie Nr G/310/2015

Burmistrza Ścinawy

z dnia 9 grudnia 2015r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, w skład których wchodzi działki oznaczone numerami 481/3, 482/4, 482/3, 481/2 w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust.1, art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(t.j.Dz.U.2015.1515) w związku z art.13 ust.1, art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz.U. 2015.1774) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość o pow. 0,0293 ha, w skład której wchodzi działki nr 481/3 o pow. 0,0172 ha i 482/4 o pow. 0,0121 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00040806/6 oraz nieruchomość o pow. 0,0517 ha., w skład której wchodzi działki nr 482/3 o pow. 0,0313 ha i 481/2 o pow. 0,0204 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00040805/9, położone w obrębie 2 miasta Ścinawy, przy ulicy Klasztornej.

§2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 9 grudnia 2015r.

BURMISTRZ

Krzysztof
Krzysztof Krystian

JK

Waldemar Jurga
Ryszard Jurga

Zarządzenie Nr G/311/2015
Burmistrza Miasta i Gminy Ścinawa
z dnia 09.12.2015

:

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa.

Na podstawie art. 268a i 33 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2013.267) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Udziela się pełnomocnictwa Pani Marii Rzepka - Specjaliście ds. najmu i dodatków mieszkaniowych do występowania w imieniu Gminy Ścinawa, w sprawie o sygnaturze akt I Ns 1262/14, jako uczestnika postępowania, o stwierdzenie nabycia spadku po Waldemarze Jurga i Ryszardzie Jurga.

§ 2.

Zarządzenie podlega przekazaniu:

1. Pełnomocnikowi, o którym mowa w § 1, celem dołączenia do akt sprawy;
2. Referatowi Organizacyjnemu, Spraw Obywatelskich, Urzędu Stanu Cywilnego, celem włączenia do akt osobowych pracownika oraz umieszczenia w zbiorze zarządzeń Burmistrza.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 09.12.2015r.

BURMISTRZ
Krzysztof Kozłowski

OK