

IR.7011.24.2015

**Ogłoszenie o zamówieniu o wartości szacunkowej poniżej
30 000,00 euro**

I Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Ścinawa
Rynek 17, 59-330 Ścinawa
NIP 962-22-61-396
REGON 390647564

II Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania pn. „Rewitalizacja miasta i gminy Ścinawa” obejmującego zakres wskazany w załączniku nr 1.
2. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania kompletnego Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania pn. Rewitalizacja miasta i gminy Ścinawa wg obowiązujących norm prawnych, w szczególności wg rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (DZ.U.2013.1129 ze zm.). Przy opracowywaniu PFU Wykonawca zobowiązany jest do konsultacji z Zamawiającym i przyjmowania jego uwag i sugestii.
3. Opracowany PFU powinien zawierać:
 - 3.1 koncepcję zagospodarowanie terenu miasta i gminy Ścinawa (szczegółowy obszar zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego po przedstawieniu analizy przez Wykonawcę). Przewidywany obszar określa załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
 - 3.2 opis ogólny przedmiotu zamówienia, z podziałem na zakres wskazany w rozdziale III
 - 3.3 wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwłaszcza wymagania:
 - 3.3.1 wynikające z lokalizacji
 - 3.3.2 dotyczące standardu technicznego i użytkowego
 - 3.3.3 technologiczne
 - 3.3.4 architektoniczno-estetyczne
 - 3.3.5 funkcjonalne

3.3.6 zaopatrzenia w niezbędne media

4. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania zdjęciami terenu podlegającego rewitalizacji wraz ze wskazaniem konkretnej lokalizacji sfotografowanego miejsca np. za pomocą współrzędnych. Zdjęcia te mają stanowić załącznik do PFU. Miejsca określone w uzgodnieniu z Zamawiającym.
5. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia wizualizacji miejsc poddanych rewitalizacji. Wizualizacja ta ma stanowić załącznik do PFU. Przewidywana liczba fragmentów miasta, dla której należy sporządzić wizualizację, nie przekroczy 10 wizualizacji. Wizualizacja należy sporządzić w grafice 2d. Miejsca zostaną wskazane przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia PFU w wersji papierowej w 4 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF i DOC, odzwierciedlającą papierową wersję PFU, tj. skany: strony tytułowej z podpisami projektantów, pozwolenia, mapy, uprawnienia itp. oraz odpowiednio pogrupowane.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do jednej rekonfiguracji obszaru wskazanego do rewitalizacji. Aktualizacja ta obejmować będzie nie więcej, niż 25% powierzchni stanowiącej podstawę opracowania. Może ona wynikać z określenia obszarów rewitalizacji z uwzględnieniem czynników społeczno-gospodarczych, sporządzonej na potrzeby Lokalnego Planu Rewitalizacji Miasta i Gminy Ścinawa.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dołączenia do PFU mapy całości wskazanego do rewitalizacji obszaru w skali minimum 1:2000
9. PFU ma zawierać szczegóły w zakresie małej architektury, umożliwiające powielanie zaproponowanych rozwiązań na pozostałych obszarach miasta, w kolejnych etapach rewitalizacji. Zaproponowane rozwiązania mają zostać przedstawione w formie wizualizacji (np. zdjęć poglądowych).
10. Wykonawca przy projektowaniu zieleni zobowiązany jest do stosowania wytycznych zawartych w Szczegółowym Opisie Osi Priorytetowych dla Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w zakresie działania 2.5 w szczególności załącznika pn. „Kryteria wyboru projektów”.

III Termin wykonania zamówienia: od momentu podpisania umowy do:

1. zieleni wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj. m.in. ścieżkami pieszo-rowerowymi – 30.11.2015r.
2. szczegółowa koncepcja rozwiązań dla obszaru strefy konserwatorskiej A (strefa A została zaprezentowana na załączniku nr 2 do niniejszego zapytania) w zakresie architektonicznym z uwzględnieniem układu komunikacyjnego – 31.01.2016r.
3. układ architektoniczny i komunikacyjny pozostałej części miasta, wykraczającej poza obszar strefy konserwatorskiej A – 31.12.2015r.
4. basen odkryty wraz z przyległym terenem – 28.02.2015r.

IV Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, który spełniają warunki dotyczące:
 - 1.1 posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania. Zamawiający nie określa, w tym zakresie szczegółowego warunku udziału w postępowaniu. Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
 - 1.2 Posiadania wiedzy i doświadczenia:
 - 1.2.1 Wykonawca musi spełnić następujące warunki (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przed dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny): wykaże się posiadaniem wiedzy i doświadczenia, tj.: wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, niż 5 lat, to w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje usługi o charakterze i złożoności podobnej do przedmiotu niniejszego zamówienia: tj. **minimum 3 usługi polegające na sporządzeniu PFU lub projektu budowlano-wykonawczego z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla inwestycji polegających na rewitalizacji obszarów śródmiejskich, turystycznych lub sportowych, w tym co najmniej 1 dla terenu objętego ochroną konserwatorską.** Wykonawca zobowiązany jest do podania wartości inwestycji, przedmiotu, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których usługa została wykonana oraz załączenie dowody potwierdzającego, że usługa ta została wykonana należycie.
 - 1.2.2 Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: W zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym. Zamawiający nie określa, w tym zakresie szczegółowego warunku udziału w postępowaniu. Zamawiający dokona oceny spełniania tego warunku udziału w postępowaniu na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. W zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca musi wykazać, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia w zakresie wiedzy umożliwiającej terminowe i prawidłowe wykonanie PFU. W szczególności posiada projektantów mających doświadczenie w projektowaniu w branży architektonicznej, drogowej, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, zieleni.

Zamawiający oceni spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu stwierdzeniem: „spełnia” lub „nie spełnia”, w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia oraz zawarte w nich informacje. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełniania wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania PFU oraz że prace te

będzie wykonywał z należytą starannością, z zachowaniem standardów dla danej kategorii prac projektowych.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami i wymaganiami dotyczącymi wykonania przedmiotowego PFU oraz że nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiające mu terminowe i prawidłowe zrealizowanie tego zadania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotowego PFU z należytą starannością, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz do uzyskania wszelkich zgód koniecznych do rozpoczęcia, prowadzenia i zakończenia procesu projektowania, w tym do uzgadniania prac projektowych z przedstawicielami Zamawiającego.
5. PFU będzie wzajemnie skoordynowane technicznie oraz kompletne z punktu widzenia celu.

V Opis sposobu obliczania ceny: Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z uwzględnieniem obowiązującej stawi podatku od towarów i usług VAT. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową, która obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Przez cenę oferty rozumie się wartość ogółem oferty wskazanej w formularzu ofertowym ustaloną na podstawie: wartości wszystkich składników przedmiotu zamówienia wraz z podatkiem VAT obliczona przez Zamawiającego i obowiązująca przez okres obowiązywania umowy.

VI Płatność:

Podstawą do wystawienia faktur VAT będą protokoły częściowych odbiorów dla wskazanych wyżej zakresów. Zamawiający przewiduje 4 płatności.

Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu poprawnej pod względem merytorycznym, formalnym i rachunkowym faktury VAT wraz z kompletnym protokołem częściowych odbiorów robót, a ostatnia wraz z kompletnym protokołem końcowego odbioru robót.

VII Wadium:

Wadium – jest wymagane.

1. Każda składana oferta musi być zabezpieczona wadium w kwocie **3.600,00zł** (słownie: trzy tysiące złotych)
2. Wadium musi zostać wniesione najpóźniej do dnia 30.09.205r. do godz. 12:00.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy na konto 52 8669 0001 2035 0351 9390 0005. Tytuł przelewu „**wadium - zapytanie cenowe dla zadana dot. opracowana dokumentów do ubiegania się o środki POIS**”
4. Wadium może być wniesione w:
 - 4.1 pieniądzu – wpłacone na rachunek bankowy wskazany w pkt. 3 niniejszego rozdziału

- 4.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
- 4.3 gwarancjach bankowych
- 4.4 gwarancjach ubezpieczeniowych
- 4.5 w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b, ust. 5, pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 200r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

W przypadku wnoszenia wadium, w formie innej, niż pieniężnej, Wykonawca zobowiązany jest złożyć w punkcie obsługi mieszkańca Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa oryginał dokumentu, w kopercie z oznaczeniem: „**wadium - zapytanie cenowe dla zadania dot. rewitalizacji miasta i gminy Ścinawa**”

VIII Rodzaju i opis kryteriów, jakimi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Kryterium wyboru:

Cena – waga 100%

IX Określenie miejsca, sposobu i terminu składania ofert:

1. ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie. Na kopercie umieścić napis: „**Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania pn. Rewitalizacja miasta i gminy Ścinawa**”,
2. ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić pisemnie, czytelnie i w języku polskim,
3. oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy,
4. wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
5. oferty należy składać osobiście lub listownie (decyduje data wpływu do UMiG Ścinawa) do dnia 30.09.2015r. do godz. 12:00 w punkcie obsługi mieszkańca znajdującym się na parterze UMiG Ścinawa, ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa,
6. każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

X Bliższe informacje dostępne pod numerem tel. 76 84 12 654 lub e-mail: rjakubowska@scinawa.pl

XI Wykaz dokumentów i oświadczeń jakie muszą dostarczyć Wykonawcy:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do niniejszego zamówienia.
2. Akceptację formy płatności w postaci oświadczenia.
3. Oświadczenie o zapoznaniu się z opisem przedmiotu zamówienia i braku zastrzeżeń.
4. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
5. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

6. Wykaz wykonanych usług oraz dowody dotyczące głównych usług wymienionych w wykazie określające, że usługi zostały wykonane należycie.
7. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, potwierdzający posiadane kwalifikacje zawodowe, a także zakres wykonywanych czynności, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
8. Oświadczenie, które potwierdza odpowiednio, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa