

IR.271.5.2015

**Ogłoszenie o zamówieniu o wartości szacunkowej poniżej
30 000,00 euro**

I Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Ścinawa
Rynek 17, 59-330 Ścinawa
NIP 962-22-61-396
REGON 390647564

II Przedmiot zamówienia:

Kod CPV

- 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie przez Wykonawcę obowiązków inspektora nadzoru autorskiego zgodnie z ustawą Prawo budowlane przy realizacji zadania pn. „Rewitalizacja i termomodernizacja Ratusza poprzez przebudowę, nadbudowę i dostosowanie dla potrzeb osób niepełnosprawnych w ramach projektu rewitalizacji zabytkowej strefy rynku w Ścinawie” o zakresie rzeczowym opisanym w dokumentacji projektowej

Do zadań inspektora nadzoru autorskiego należy pełnym zakresie czynności określonych w art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U.2013.1409 ze zm.), tj. w szczególności:

1. Stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem
2. Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań (art. 20 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo budowlane) i ewentualnie uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej w terminie 7 dni
3. Uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań architektonicznych, technicznych i technologicznych, zgłaszanych przez kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego
4. Udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego

5. Uczestniczenie, na wezwanie Zamawiającego, w odbiorach częściowych i końcowym
6. Dokonywanie wpisów w Dzienniku Budowy, w zakresie wprowadzanych zmian do przedmiotowej dokumentacji projektowej,
7. Udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych całego przedsięwzięcia inwestycyjnego
8. Wykonanie niezbędnych dokumentacji zamiennych, których realizacja wyniknie w trakcie procesu inwestycyjnego wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym zamiennych pozwoleń na budowę, w sytuacji kiedy wprowadzane zmiany spowodują konieczność ich uzyskania.

III Termin wykonania zamówienia: od momentu podpisania umowy do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie (przewidywany termin III kwartał 2016r.).

IV Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, który spełniają warunki dotyczące:
 - 1.1 posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania. Zamawiający nie określa, w tym zakresie szczegółowego warunku udziału w postępowaniu. Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
 - 1.2 Posiadania wiedzy i doświadczenia: Do pełnienia nadzoru autorskiego Wykonawca wyznaczy osoby: posiadające uprawnienia projektowe w wymaganej branży, zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz legitymujące się aktualnymi dokumentami potwierdzającymi przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, mającą uprawnienia do podejmowania wszelkich niezbędnych decyzji w ramach nadzoru autorskiego. W przypadku gdyby wskazana osoba nie mogła z przyczyn obiektywnych pełnić obowiązków Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie wskazać inną osobę o odpowiednich kwalifikacjach, posiadającą odpowiednie pełnomocnictwa, uprawnioną do realizacji umowy. Wykonawca zapewni w ramach umowy, w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji robót, współpracę Zamawiającego ze specjalistami, posiadającymi uprawnienia projektowe wszystkich branż objętych umową na roboty budowlane. Osoby te muszą posiadać co najmniej 3 letnie doświadczenie w projektowaniu we wskazanej branży, za którą będą odpowiedzialni.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz osób biorących udział w zamówieniu wraz z podaniem ich uprawnień oraz dokumentami potwierdzającymi posiadanie wskazanych uprawnień.

Zamawiający oceni spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu stwierdzeniem: „spełnia” lub „nie spełnia”, w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia

oraz zawarte w nich informacje. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełniania wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

V Opis sposobu obliczania ceny: Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z uwzględnieniem obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową, która obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Przez cenę oferty rozumie się wartość ogółem oferty wskazanej w formularzu ofertowym ustaloną na podstawie: wartości wszystkich składników przedmiotu zamówienia wraz z podatkiem VAT obliczona przez Zamawiającego i obowiązująca przez okres obowiązywania umowy.

VI Płatność:

Podstawą do wystawienia faktur VAT będą protokoły częściowych odbiorów robót budowlanych. Wykonawca wystawia fakturę proporcjonalnie do zaawansowania robót budowlanych. Ostatnia, końcowa faktura, nie może być mniejsza, niż 30% wartości kontaktu.

Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu poprawnej pod względem merytorycznym, formalnym i rachunkowym faktury VAT wraz z kompletnym protokołem częściowych odbiorów robót, a ostatnia wraz z kompletnym protokołem końcowego odbioru robót.

VII Rodzaju i opis kryteriów, jakimi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Kryterium wyboru:

Cena – waga 100%

VIII Określenie miejsca, sposobu i terminu składania ofert:

1. ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie. Na kopercie umieścić napis: „**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Rewitalizacja i termomodernizacja Ratusza poprzez przebudowę, nadbudowę i dostosowanie dla potrzeb osób niepełnosprawnych w ramach projektu rewitalizacji zabytkowej strefy rynku w Ścinawie**”,
2. ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić pisemnie, czytelnie i w języku polskim,
3. oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy,
4. wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
5. oferty należy składać osobiście lub listownie (decyduje data wpływu do UMiG Ścinawa) do dnia 25.09.2015r. do godz. 13:00 w punkcie obsługi mieszkańca znajdującym się na parterze UMiG Ścinawa, ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa,
6. każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

IX Bliższe informacje dostępne pod numerem tel. 76 84 12 654, 76 75 38 730 lub adresach e-mail: rjakubowska@scinawa.pl, mmerena@scinawa.pl

X Wykaz dokumentów i oświadczeń jakie muszą dostarczyć Wykonawcy:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do niniejszego zamówienia.
2. Akceptację formy płatności w postaci oświadczenia.
3. Oświadczenie o zapoznaniu się z opisem przedmiotu zamówienia i braku zastrzeżeń.
4. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
5. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
6. Wykaz wykonanych usług oraz dowody dotyczące głównych usług wymienionych w wykazie określające, że usługi zostały wykonane należycie.
7. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, potwierdzający posiadane kwalifikacje zawodowe, a także zakres wykonywanych czynności, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
8. Oświadczenie, które potwierdza odpowiednio, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

Z up. B U R M I S T R Z A

Dariusz Stasiak

Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa