

**Zarządzenie Nr G/190/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 31 lipca 2015 roku**

w sprawie: zmian w budżecie Miasta i Gminy Ścinawa na 2015 rok, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr V/18/15 z dnia 30 stycznia 2015 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) oraz art. 257 pkt. 1 i 3 w związku z art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 885, ze zm.) oraz § 15 pkt 3 Uchwały Nr V/18/15 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 stycznia 2015 roku zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Dokonuje się zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych związanych z wprowadzaniem w trakcie roku budżetowego zmianami kwot dotacji przekazywanych z budżetu państwa, z budżetów innych jednostek samorządu terytorialnego oraz budżetów innych jednostek sektora finansów publicznych.
2. Dokonuje się zmian w planie wydatków budżetowych w ramach danego działu związanych z przeniesieniem wydatków do rezerwy ogólnej.
3. Dokonuje się przeniesienia wydatków budżetowych między paragrafami i rozdziałami klasyfikacji budżetowej w ramach danego działu.
4. Dokonuje się zmian w wykazie zadań inwestycyjnych na 2015 rok.
5. Zmiany w zakresie dochodów budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 1 do Zarządzenia.
6. Zmiany w zakresie wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 2 do Zarządzenia.
7. Zmiany w wykazie zadań inwestycyjnych na 2015 rok zawiera załącznik nr 3 do Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 31 lipca 2015 r.

BURMISTRZ
Krzysztof Kłoszka
Krzysztof Kłoszka

SKAŁYBNIK
[Signature]
Marszałek Powiatowego Sejmiku

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr G/190/15

Zmiana planu dochodów budżetu Miasta i Gminy Ścinawa według działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej na 2015 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
751	75110		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa, oraz sądownictwa	37 373,00	9 306,00	46 679,00
			Referenda ogólnokrajowe i konstytucyjne	0,00	9 306,00	9 306,00
852	85215	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	9 306,00	9 306,00
			Pomoc społeczna	3 970 540,80	385,00	3 970 925,80
			Dotatki mieszkaniowe	1 046,00	385,00	1 431,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 046,00	385,00	1 431,00
Razem:				33 629 899,00	9 691,00	33 639 590,00

BURMISTRZ

Krzysztof Kozłowski
Krzysztof Kozłowski

SKŁADNIK
[Signature]
Krzysztof Kozłowski

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr G/190/15

Zmiana planu wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa według działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej na 2015 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie		
750	75022		Administracja publiczna	4 046 740,00	0,00	4 046 740,00		
			Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	186 000,00	- 5 000,00	181 000,00		
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	12 000,00	- 5 000,00	7 000,00		
			Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	3 448 722,00	- 5 000,00	3 443 722,00		
		4420	Podróże służbowe zagraniczne	8 000,00	- 5 000,00	3 000,00		
		75095		Pozostała działalność	296 718,00	10 000,00	306 718,00	
			4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5 000,00	3 000,00	8 000,00	
			4300	Zakup usług pozostałych	188 676,00	7 000,00	195 676,00	
		751	75110		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	37 373,00	9 306,00	46 679,00
					Referenda ogólnokrajowe i konstytucyjne	0,00	9 306,00	9 306,00
3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych			0,00	300,00	300,00		
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne			0,00	750,00	750,00		
4120	Składki na Fundusz Pracy			0,00	130,00	130,00		
4170	Wynagrodzenia bezosobowe			0,00	4 420,00	4 420,00		
4210	Zakup materiałów i wyposażenia			0,00	2 000,00	2 000,00		
4300	Zakup usług pozostałych			0,00	1 306,00	1 306,00		
4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych			0,00	100,00	100,00		
4410	Podróże służbowe krajowe			0,00	300,00	300,00		
754	75414		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	325 148,00	0,00	325 148,00		
			Obrona cywilna	8 900,00	0,00	8 900,00		
758	75814		Zakup materiałów i wyposażenia	1 500,00	- 63,00	1 437,00		
			Zakup usług pozostałych	7 000,00	63,00	7 063,00		
			Różne rozliczenia	145 465,00	0,00	145 465,00		
			Różne rozliczenia finansowe	62 005,00	- 16 064,00	45 941,00		
		4300	Zakup usług pozostałych	62 005,00	- 16 064,00	45 941,00		

75818		Rezerwy ogólne i celowe	83 460,00	16 064,00	99 524,00
	4810	Rezerwy	83 460,00	16 064,00	99 524,00
852		Pomoc społeczna	5 412 631,80	385,00	5 413 016,80
85215		Dodatki mieszkaniowe	225 039,40	385,00	225 424,40
	3110	Świadczenia społeczne	225 039,40	385,00	225 424,40
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2 763 841,00	0,00	2 763 841,00
92195		Pozostała działalność	214 251,00	0,00	214 251,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	128 557,50	- 8 377,51	120 179,99
	4300	Zakup usług pozostałych	26 394,50	- 500,00	25 894,50
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	31 700,00	8 877,51	40 577,51
Razem:			34 726 872,93	9 691,00	34 736 563,93

BURMISTRZ
Krzysztof Kosebyła
 Krzysztof Kosebyła

STARBONIK
[Signature]
 Krzysztof Kosebyła

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr G/190/15

Zmiana wykazu zadań inwestycyjnych

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
921	92195		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 450 250,00	8 877,51	1 459 127,51
			Pozostała działalność	31 700,00	8 877,51	40 577,51
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	31 700,00	8 877,51	40 577,51
			Inwestycje na sołectwach w ramach funduszu sołeckiego	31 700,00	8 877,51	40 577,51
Razem				7 629 724,58	8 877,51	7 638 602,09

BURMISTRZ
Krzysztof Paszota

STANISŁAW NIK
[Signature]
 Wójt Gminy...

Zarządzenie Nr G/191/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 31 lipca 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2013 poz. 594 ze zm.)art. 25, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 154/4(część) obr. 2 miasta Ścinawy, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, pod miejsce postojowe.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni, ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 10 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ

Krystian Koszyła

Sporządził: Maciej Marek



Załącznik do Zarządzenia Nr G/191/15 Burmistrza Ścinawy
z dnia 31 lipca 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ,
POD OGRÓDEK PRZYDOMOWY.

L. p.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Oплата z tytułu dzierżawy : 1/m ² /rocznie netto.
	KW	Ewidencja gruntów				
1.	LE1U/0 001851 5/6	154/4 (część)	9	Obręb 2 miasta Ścinawa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawy uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/273/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. pod poz. 3023, nieruchomość oznaczona jest symbolem MN/26 przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 4 mieszkań w budynku), 1) dopuszczalne funkcje towarzyszące – usługi wbudowane w części parterowej, urządzenia towarzyszące, zieleń urządzona, 2) dopuszcza się jako funkcje towarzyszące: garaże i budynki gospodarcze wolnostojące na tyłach działki w taki sposób by nie były widoczne z drogi publicznej, nie przekraczających 25% powierzchni użytkowej zabudowy działki, 3) zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych zaliczonych zgodnie z przepisami szczególnymi do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska, stwarzających uciążliwości dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego oraz wymagających wielokrotnej (ponad 2 kursy w ciągu doby) obsługi transportowej i ciężkiego (ponad 3,5 tony) transportu dostawczego, 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu: a) wysokość modernizowanej lub nowo realizowanej zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe lecz nie więcej niż 10m licząc od poziomu terenu (najniższego) do szczytu kalenicy, dachy o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe) o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej, b) bryła budynku należy nawiązać do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy o charakterystycznych cechach regionalnych, c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w modernizowanych i nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych o spadkach 30-45°, w układzie symetrycznym (dopuszcza się dachy wielospadowe), d) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach gospodarczych lub towarzyszących, e) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 35% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.), f) w przypadku lokalizacji funkcji towarzyszących (usług wbudowanych) ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo.	2,50
						Oплата z dzierżawy rocz. zł netto
						22,50

1602 BK

1. Nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
2. Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.
Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:
 - 1) Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;
 - 2) zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;
 - 3) świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 22% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2013r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.
Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
3. Opłaty z tyt. dzierżawy + VAT płatne są rocznie, z góry, na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
4. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

BURMISTRZ
Krzysztof Kosztyla
Krzysztof Kosztyla

Sporządził: Maciej Marek

Maciej Marek

Zarządzenie Nr G/192/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 31 lipca 2015 roku

w sprawie powołania Dyrektora Centrum Turystyki i Kultury w Ścinawie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 15 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t.j. Dz. U. 2012 r., poz. 406 ze zm.), oraz art. 68 i art. 68² ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2014 r., poz. 1502 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Powołuję Panią Kamilę Grabka - Levin na Dyrektora Centrum Turystyki i Kultury w Ścinawie.
2. Powołanie następuje na czas określony od dnia 10 sierpnia 2015 roku na okres trzech lat.
3. Powołanie powoduje nawiązanie stosunku pracy z powołania w Centrum Turystyki i Kultury w Ścinawie na okres oznaczony w pkt 2.
4. Wysokość wynagrodzenia oraz inne warunki pracy zostaną określone odrębnie.

§ 2.

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Ścinawy Nr G/111/2015 z dnia 12 maja 2015 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 31 lipca 2015 roku.

BURMISTRZ

Krzysztof Kozłowski

Kamilę Grabka - Levin

Zarządzenie nr G/193/2015

Burmistrza Ścinawy

z dnia 05.08.2015 r.

w sprawie powołania Komisji Przetargowej do oceny ofert złożonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „**Budowa i modernizacja stadionu sportowego w Ścinawie**”.

Na podstawie art. 19, art. 20 i art. 21 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1.

Powołuję komisję przetargową w następującym składzie:

1. Przemysław Linda- Przewodniczący Komisji,
2. Renata Jakubowska- Pawlak- Sekretarz Komisji,
3. Marta Merena- Członek Komisji.

§ 2.

Do zadań komisji należy:

1. Ocena złożonych ofert pod względem formalnym i merytorycznym.
2. Rozpatrzenie ważnych ofert oraz ocena ich zgodności z kryteriami przyjętymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Wybór najkorzystniejszej oferty zgodnie z przepisami rozdz. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 3.

Komisja działa na podstawie Regulaminu pracy komisji przetargowej nadanego Zarządzeniem nr G/11a/2008 Burmistrza Ścinawy z dnia 25 stycznia 2008 r.

§ 4.

1. Komisja rozpocznie pracę z dniem powołania.
2. Komisja zakończy pracę po zawarciu umowy z wybranym wykonawcą.

§ 5.

Upoważnia się przewodniczącego komisji do zasięgania opinii innych ekspertów lub biegłych w koniecznych przypadkach.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Krzysztof Kłosztyła
Krzysztof Kłosztyła

Zarządzenie Nr G/194/2015

Burmistrza Ścinawy

z dnia 5 sierpnia 2015r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami 433/3, 557/1, 432/10, 432/13 w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust.1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) w związku z art.37 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość o pow. 0, 0961 ha, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 433/3 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0209 ha, 557/1 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0013 ha, 432/10 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0595 ha, 432/13 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0144 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00074883/6.

§2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 5 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ

Krzysztof Koszyła
Krzysztof Koszyła

SK

Zarządzenie Nr G/195/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 5 sierpnia 2015r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami 557/8 i 558/6 w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust.1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) w związku z art.37 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość o pow. 0, 0836 ha, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 557/8 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0552 ha, 558/6 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0284 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00074878/8.

§2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 5 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kłoszka
Krzysztof Kłoszka

ok

Zarządzenie Nr G/196/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 5 sierpnia 2015r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami 433/15 i 432/20 w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust.1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) w związku z art.37 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość o pow. 0, 1159 ha, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 433/15 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0224 ha, 432/20 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0935 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00074879/5.

§2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 5 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kopsztyla
Krzysztof Kopsztyla

AK

Zarządzenie Nr G/197/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 5 sierpnia 2015r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami 557/10 i 558/7 w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust.1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) w związku z art.37 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość o pow. 0, 1250 ha, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 557/10 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0956 ha, 558/7 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0294 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00074882/9.

§2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 5 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ


Krystian Kępczyła



Zarządzenie Nr G/198/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 5 sierpnia 2015r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami 558/1, 558/4, 557/3, 557/5 w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust.1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) w związku z art.37 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość o pow. 0, 1443 ha, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 558/1 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0169 ha, 558/4 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0267 ha, 557/3 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0,0541 ha, 557/5 obr.2 miasta Ścinawy o pow.0, 0466 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00074881/2.

§2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 5 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ

Krzysztof
Krzysztof Kopczyński

AK

**Zarządzenie Nr G/199/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 05 sierpnia 2015 roku**

w sprawie: zmian w budżecie Miasta i Gminy Ścinawa na 2015 rok, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr V/18/15 z dnia 30 stycznia 2015 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) oraz art. 257 pkt. 1 i 3 w związku z art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 885, ze zm.) oraz § 15 pkt 3 Uchwały Nr V/18/15 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 stycznia 2015 roku zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Dokonuje się zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych związanych z wprowadzanymi w trakcie roku budżetowego zmianami kwot dotacji przekazywanych z budżetu państwa, z budżetów innych jednostek samorządu terytorialnego oraz budżetów innych jednostek sektora finansów publicznych.
2. Dokonuje się zmian w planie wydatków budżetowych polegającej na cofnięciu przesunięcia dokonanego Zarządzeniem Nr G/190/2015 z dnia 31 lipca 2015 roku w ramach danego działu związanego ze zwiększeniem rezerwy ogólnej.
3. Dokonuje się przeniesienia wydatków budżetowych między paragrafami i rozdziałami klasyfikacji budżetowej w ramach danego działu.
4. Dokonuje się zmian w wykazie zadań inwestycyjnych na 2015 rok.
5. Zmiany w zakresie dochodów budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 1 do Zarządzenia.
6. Zmiany w zakresie wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 2 do Zarządzenia.
7. Zmiany w wykazie zadań inwestycyjnych na 2015 rok zawiera załącznik nr 3 do Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 05 sierpnia 2015 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Koszyła
Krzysztof Koszyła

SKARBNIK

Martyna Dąbrowska-Macho
Martyna Dąbrowska-Macho

85219		Ośrodki pomocy społecznej	526 483,00	2 436,00	528 919,00
	3110	Świadczenia społeczne	3 407,00	2 400,00	5 807,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7 351,00	36,00	7 387,00
85295		Pozostała działalność	180 207,00	5 000,00	185 207,00
	4270	Zakup usług remontowych	0,00	5 000,00	5 000,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2 763 841,00	0,00	2 763 841,00
92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	2 285 090,00	0,00	2 285 090,00
	2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	903 000,00	- 8 450,00	894 550,00
	4270	Zakup usług remontowych	0,00	8 450,00	8 450,00
92195		Pozostała działalność	214 251,00	0,00	214 251,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00	1 400,00	1 400,00
	4300	Zakup usług pozostałych	25 894,50	- 1 400,00	24 494,50
		Razem:	34 736 563,93	79 836,00	34 816 399,93

BURMISTRZ

Krzysztof Kozłowski
Krzysztof Kozłowski

SKARBNIK

Marcena Gwóźdź-Siwa-Macho
Marcena Gwóźdź-Siwa-Macho

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Burmistrza Nr G/199/2015
 5330 Ścinawa, Rynek 17

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Pozmianie
801			Oświata i wychowanie	435 200,00	0,00	435 200,00
	80101		Szkoły podstawowe	170 000,00	- 7 000,00	163 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	170 000,00	- 7 000,00	163 000,00
			Modernizacja szkoły podstawowej w Tymowej	20 000,00	- 7 000,00	13 000,00
	80110		Gimnazja	225 200,00	7 000,00	232 200,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	225 200,00	7 000,00	232 200,00
			Modernizacja budynku gimnazjum im. Mikołaja Kopernika w Ścinawie	225 200,00	7 000,00	232 200,00
Razem				7 638 602,09	0,00	7 638 602,09

BURMISTRZ

Krzysztof Kaszyba
 Krzysztof Kaszyba

SKRZESZYNIA

Marzena Dowiedowska-Macho
 Marzena Dowiedowska-Macho

Zarządzenie Nr G/200/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 6 sierpnia 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 558/1, 558/4, 557/3, 557/5 w obrębie 2 miasta Ścinawy, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) w związku z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa, zmienionej Uchwałą Nr 88 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 22 października 1999r., Uchwałą Nr XXIX/190/2000 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 28 grudnia 2000r., Uchwałą Nr XXXVIII/252/2001 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 listopada 2001r., Uchwałą Nr III/34/2002 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 grudnia 2002r., Uchwałą Nr LXXIX/379/10 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 28 stycznia 2010r., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości o pow. 0, 1443 ha, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 558/1 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0169 ha, 558/4 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0267 ha, 557/3 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0,0541 ha, 557/5 obr.2 miasta Ścinawy o pow.0, 0466 ha, dla której Wydział Ksiąg Włeczystych Sądu Rejonowego w Lublinie prowadzi księgę włeczystą numer LE1U/00074881/2, przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1 Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji publicznej.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 6 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kaszyba
Krzysztof Kaszyba

				<p>c) zjazdów bramowych na posesje. Wyznacza się teren komunikacji oznaczony symbolem 3KDP o funkcji ciągu pieszo-jezdnego i ustala się:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Planowana droga o minimalnej szerokości pasa drogowego – 6,0 m, wg rysunku planu; 2) Ciąg pieszo-jezdny o nawierzchni utwardzonej; 3) Dopuszcza się lokalizację: <ol style="list-style-type: none"> a) oświetlenia ulicznego i urządzeń infrastruktury technicznej; b) miejsc postojowych; c) zjazdów bramowych na posesje. <p>Wyznacza się tereny komunikacji oznaczone symbolami 1 KPR i 2 KPR o funkcji ciągu pieszo-rowerowego i ustala się:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Szerokość ciągu – minimum 4 m; 2) Nawierzchnia utwardzona, umożliwiającą wśląkanie wody; 3) Dopuszcza się lokalizację oświetlenia ulicznego i sieci infrastruktury technicznej. <p>§ 24. Tereny objęte planem stanowią grunty budowlane oraz grunty rolne klasy IV, nie wymagające uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze.</p>
--	--	--	--	---

Po bezskutecznym upływie 6-u tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu, na sprzedaż nieruchomości opisanej wyżej, zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2014.1490).

1. Nieruchomość opisana wyżej jest połączona z drogą publiczną poprzez działki gminne oznaczone numerami ewidencyjnymi 557/2, 434/1, 558/2, 558/5, 557/6, 557/4 w obr.2 miasta Ścinawy, oznaczone w operacie ewidencji gruntów jako Tp- grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych. W przypadku konieczności ustanowienia służebności gruntowej Przechodu i przejazdu z celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej, koszty ustanowienia służebności w drodze umowy notarialnej i koszty opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości składającej się z działek nr 558/1, 558/4, 557/3, 557/5 w obrębie 2 miasta Ścinawy.
2. Właściciele gruntu uczestniczą w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej przez wnoszenie na rzecz gminy opłat adiacenckich, jeżeli urządzenia te zostały wybudowane z udziałem środków Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi
3. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do sprzedaży.
4. Szczegółowych informacji udziela się w lok. Nr 20 znajdującym się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa w godzinach pracy Urzędu pod nr tel. 76/ 8412605.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm).winny złożyć wniosek o nabycie w terminie do dnia 21 września 2015r.
6. W ewidencji gruntów działki nr 558/1, 558/4, 557/3, 557/5 w obrębie 2 miasta Ścinawy o łącznej powierzchni 0, 1443 ha ujęta jako grunt orny-RIVb-0,1443 ha. Jest gruntem rolnym w rozumieniu ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j.Dz.U.2015.909). Organem właściwym w sprawie wyłączenia gruntu z produkcji rolnej jest Starosta Lubliński.
7. Nabywca pokrywa koszty związane z przeniesieniem prawa własności do nieruchomości, ujawnieniem tego prawa w księdze wieczystej oraz koszty związane ze wznowieniem i stabilizacją granic.
8. Cywilnoprawna umowa sprzedaży jest odpłatną dostawą towaru-gruntu i podlega przepisom ustawy z dnia 11 marca 2004r.o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011r.Nr 177, poz.1054 ze zm.). Dostawa (sprzedaż) przez gminę nieruchomości opisanej wyżej, podlegać będzie opodatkowaniu według stawki podstawowej 23% na podstawie art. 41 ust.1 w związku z art.146a pkt.1 ustawy o podatku od towarów i usług. Podatek w wysokości 23% od ceny sprzedaży nieruchomości uzyskanej w wyniku przetargu uiszcza nabywca przed zawarciem umowy notarialnej.

BURMISTRZ

Koszyła
Krystian Koszyła

Zarządzenie Nr G/201/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 7 sierpnia 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami 557/10 i 558/7 w obrębie 2 miasta Ścinawy, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) w związku z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa, zmienionej Uchwałą Nr 88 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 22 października 1999r., Uchwałą Nr XXIX/190/2000 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 28 grudnia 2000r., Uchwałą Nr XXXVIII/252/2001 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 listopada 2001r., Uchwałą Nr III/34/2002 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 grudnia 2002r., Uchwałą Nr LXXIX/379/10 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 28 stycznia 2010r., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości o pow. 0, 1250 ha, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 557/10 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0956 ha, 558/7 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0294 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lublinie prowadził księgę wieczystą numer LE1U/00074882/9, przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 7 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kozłowski
Krzysztof Kozłowski

Załącznik do Zarządzenia Nr G/201/2015 Burmistrza Ścinawy z dnia 7 sierpnia 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami 557/10 i 558/7 w obrębie 2 miasta Ścinawy, przeznaczonej do sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
	KW	Ewidencja gruntów				
1.	LE1U/ 00074 882/9	557/10	0,0956 ha w tym: grunt orny- RIVa- 0,0289 ha i grunt orny klasy IVb- 0,0667 ha	Nieruchomość niezabudowana w obrębie 2 miasta Ścinawy	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr IV/14/14 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 grudnia 2014 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawa. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej i komunikacyjnej w rejonie ul. Wiosennej w Ścinawie. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego poz. 51 z dnia 07.01.2015r.) nieruchomość składająca się z działek nr 557/10 i 558/7 w obrębie 2 miasta Ścinawy zlokalizowana jest w granicy obszaru objętego planem na terenie oznaczonym na rysunku planu (załącznik nr 1 do uchwały) symbolem 3MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wyznaczono nieprzekraczalną linię zabudowy 4 m od 2KDW – teren komunikacji – planowana droga o minimalnej szerokości pasa drogowego -8 m , ciąg pieszo-jezdny o nawierzchni utwardzonej droga publiczna dojazdowa.</p> <p>Zgodnie z ustaleniami planu - Uchwała Nr IV/14/14 Rady Miejskiej w Ścinawie</p> <p>§ 11. 1. Na obszarze planu ustala się następujące szczegółowe warunki scalania i podziału nieruchomości:</p> <p>1) Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolami 1MN, 2MN i 3MN:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) minimalna powierzchnia działki – 800 m²; 2) minimalna szerokość działki od strony ulicy dojazdowej – 20 m. <p>2) Dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych symbolami 1U i 2U:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) minimalna powierzchnia działki – 1200 m²; 2) minimalna szerokość działki od strony ulicy dojazdowej – 30 m. <p>3) Ustala się kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego od strony ulicy dojazdowej - 90°.</p> <p>4) Na obszarze planu dopuszcza się wydzielenie działek pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, w wielkości określonej przepisami odrębnymi lub wymaganej przez właściciela infrastruktury, przy czym powierzchnia wydzielanej działki nie może być mniejsza niż 35 m².</p> <p>§ 12. Na obszarze objętym planem ustala się następujące szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Na obszarze objętym planem zakazuje się lokalizacji: <ol style="list-style-type: none"> a) obiektów budowlanych o wysokości większej niż 30 m, b) obiektów inwentarskich i hodowli zwierząt, c) obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży większej niż 600 m² 2) Tereny oznaczone symbolami 1U, 2U i K oraz część terenów oznaczonych symbolami 2MN i 3MN znajdują się w strefie ochrony sanitarnej istniejącego cmentarza. W strefie ochrony sanitarnej cmentarza zakazuje się lokalizacji budynków mieszkalnych oraz zakładów produkujących żywność, zakładów żywienia zbiorowego i zakładów przechowujących artykuły żywności. 3) Wyznacza się strefę technologiczną wzdłuż istniejącej linii energetycznej SN, zlokalizowaną w całości w granicach terenów oznaczonych symbolami 3KDP, 1KPR i 2KPR oraz 1Z i 2Z . 	55 100
		558/7	0,0294 ha w tym: grunt orny- RIVa- 0,0292 ha i grunt orny klasy IVb- 0,0002 ha			

W strefie technologicznej obowiązuje zakaz nasadzeń roślinności wysokiej.

§ 13. Ustala się następujące zasady budowy i rozbudowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. Obsługę komunikacyjną terenów objętych planem stanowić będą:

- 1) Istniejące publiczne drogi dojazdowe - ul. Włosenna, oznaczona symbolem 1KDD i ulica Kombatantów RP, oznaczona symbolem 2KDD;
- 2) Istniejące ciągi pieszo-jezdne, oznaczone symbolami: 1KDP i 2KDP;
- 3) Planowany ciąg pieszo-jezdny, oznaczony symbolem 3KDP;
- 4) Planowane drogi wewnętrzne, oznaczone symbolami 1KDW i 2KDW;
- 5) Planowane ciągi pieszo-rowerowe, oznaczone symbolami 1KPR i 2KPR;

2. Ustala się zasady lokalizacji obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej na obszarze planu:

- 1) Na obszarze planu dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej na zasadach określonych w przepisach szczególnych i odrębnych;
- 2) Na obszarze planu dopuszcza się lokalizację nowych obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, spełniających wymogi określone w przepisach szczególnych i odrębnych;
- 3) Dla podziemnych i nadziemnych urządzeń infrastruktury technicznej nie obowiązują wyznaczone w planie nieprzekraczalne linie zabudowy.

3. Ustalenia w zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) Ustala się zaopatrzenie w wodę pitną z istniejącego miejskiego wodociągu komunalnego;
- 2) Ze względu na sąsiedztwo istniejącego cmentarza, zakazuje się na obszarze planu lokalizacji indywidualnych ujęć wody pitnej.

4. Ustalenia w zakresie gospodarki ściekowej:

- 1) Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej na terenach objętych planem, dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych. Zbiorniki do czasowego gromadzenia ścieków muszą być całkowicie szczelne i posiadać odpowiedni atest;
- 2) Ścieki ze zbiorników bezodpływowych muszą być systematycznie wywożone przez koncesjonowanego przewoźnika do miejsc wskazanych przez służby gminne;
- 3) Ustala się nakaz likwidacji zbiorników bezodpływowych i podłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej po jej realizacji i uruchomieniu na obszarze objętym planem;
- 4) Dopuszcza się lokalizację przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 5) Ustala się indywidualne zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w granicach działek. Zaleca się stosowanie urządzeń do gromadzenia i rozsączania wód opadowych i roztopowych.

5. Ustalenia w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) Ustala się zasilanie energetyczne obszarów objętych planem z istniejących oraz planowanych sieci elektroenergetycznych i stacji transformatorowych;
- 2) Na obszarze planu ustala się realizację wyłącznie kablowych sieci energetycznych i oświetleniowych. Nie dopuszcza się realizacji nowych linii napowietrznych;
- 3) Ustala się obowiązek zachowania normatywnych odległości zabudowy od istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych.

6. Ustalenia w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

- 1) Ustala się ogrzewanie obiektów z indywidualnych źródeł zlokalizowanych w granicach wydzielonych działek;
- 2) Ustala się stosowanie do celów grzewczych paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisyjnymi;
- 3) Dopuszcza się zastosowanie alternatywnych źródeł energii o mocy do 50 kW.

7. Ustalenia w zakresie zaopatrzenia w gaz:

1. Ustala się docelowo zaopatrzenie w gaz sieciowy obszaru objętego planem, po realizacji systemu gazowniczego na terenie miasta;
2. Dopuszcza się stosowanie indywidualnych systemów dostawy

gazu.

8. Ustalenia w zakresie telekomunikacji:

1. Ustala się realizację sieci telekomunikacyjnych na terenach objętych planem poprzez rozbudowę istniejącego systemu telekomunikacyjnego lub realizację obiektów i sieci innego operatora, w tym obiektów i sieci szerokopasmowych;
2. Ustala się na obszarze objętym planem realizację kablowego systemu telekomunikacyjnego.

§ 14. Dla terenu objętego planem nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MN i 3MN, ustala się jako przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Na terenie o którym mowa w ust. 1 ustala się lokalizację wolnostojących budynków mieszkalnych, jednorodzinnych.

1. Na terenie o którym mowa w ust. 1 adaptuje się istniejące budynki mieszkalne. Dopuszcza się ich przebudowę lub rozbudowę pod warunkiem zachowania parametrów określonych w ust. 5.

2. Na terenie o którym mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie dopuszczalne – dopuszcza się lokalizację:

- 1) budynków garażowych, gospodarczych lub garażowo-gospodarczych;
- 2) obiektów małej architektury;
- 3) obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) urządzonej zieleni towarzyszącej.

3. Ustala się następujące warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

Lokalizacja zabudowy w stosunku do granic działek:

- a) nieprzekraczalne linie zabudowy – wg rysunku planu,
- b) od granic z sąsiadem, lokalizację należy ustalać w oparciu o przepisy odrębne,
- c) dopuszcza się lokalizację budynków garażowych, gospodarczych i garażowo-gospodarczych w odległości 1,5 m od granicy działki lub przy granicach działek sąsiednich.

1) Obowiązująca forma zabudowy mieszkaniowej:

- a) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych – dwie, w tym poddasze użytkowe,
- b) maksymalna wysokość budynku liczona od średniego poziomu otaczającego terenu:
-10,00 m do najwyższego punktu przekrycia dachu stromego,
-4,50 m do dolnej krawędzi okapu lub gzymsu;
- c) dachy strome, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci do 45° włącznie;

2) Obowiązująca forma zabudowy garażowej, gospodarczej i garażowo-gospodarczej:

- a) budynki garażowe, gospodarcze i garażowo-gospodarcze wbudowane, dobudowane lub wolnostojące, zlokalizowane w poziomie otaczającego terenu,
- b) ilość kondygnacji - maksymalnie jedna kondygnacja nadziemna,
- c) maksymalna wysokość budynku liczona od średniego poziomu otaczającego terenu:
-6,00 m do najwyższego punktu przekrycia dachu,
-3,50 m do dolnej krawędzi okapu lub gzymsu,
- d) dachy strome, jedno- lub dwuspadowe o kącie nachylenia połaci do 35° włącznie.

3) Wskaźniki intensywności zabudowy:

- a) maksymalny – 0,30,
- b) minimalny – 0,05,

4) Powierzchnia zabudowy:

- a) maksymalna – 30% powierzchni działki,
- b) minimalna – 5% powierzchni działki,

5) Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 60% powierzchni działki.

4. Obsługa komunikacyjna terenów z istniejących i planowanych dróg, w ustaleniu §13 ust.1 i rysunku planu.


				<p>5. Obowiązuje zapewnienie miejsc postojowych w granicach własnej działki, w ilości nie mniejszej niż 2 miejsca postojowe, wliczając w to garaż.</p> <p>§ 23. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDD, 2KDD, 1KDW, 2KDW, 1KDP, 2KDP, 3KDP, 1KPR i 2KPR ustala się jako przeznaczenie podstawowe – tereny komunikacji.</p> <p>Wyznacza się tereny komunikacji oznaczone symbolami 1KDD i 2KDD o funkcji publicznej drogi dojazdowej i ustala się:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Istniejące drogi dojazdowe – ul. Wiosenna i ul. Kombatantów RP; 2) Szerokość pasa drogowego – 10 m, wg rysunku planu; 3) Docelowo droga jedno-jezdnlowa, dwu-pasowa o minimalnej szerokości jezdni – 5m; 4) Dopuszcza się lokalizację: <ol style="list-style-type: none"> a) oświetlenia ulicznego i urządzeń infrastruktury technicznej; b) zieleni izolacyjnej i ozdobnej, c) zjazdów bramowych na posesje. 5) Dopuszcza się realizację dróg jako ciągów pieszo-jezdnych o nawierzchni utwardzonej; <p>Wyznacza się tereny komunikacji oznaczone symbolami 1KDW i 2KDW o funkcji drogi wewnętrznej i ustala się:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Planowana droga o minimalnej szerokości pasa drogowego – 8 m, wg rysunku planu; 2) Ciąg pieszo-jezdny o nawierzchni utwardzonej; 3) Dopuszcza się lokalizację: <ol style="list-style-type: none"> a) oświetlenia ulicznego i urządzeń infrastruktury technicznej; b) zieleni izolacyjnej i ozdobnej, c) zjazdów bramowych na posesje. <p>Wyznacza się tereny komunikacji oznaczone symbolami 1KDP i 2KDP o funkcji ciągu pieszo-jezdnego i ustala się:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Istniejąca droga o szerokości – wg rysunku planu; 2) Ciąg pieszo-jezdny o nawierzchni utwardzonej; 3) Dopuszcza się lokalizację: <ol style="list-style-type: none"> a) oświetlenia ulicznego i urządzeń infrastruktury technicznej; b) zieleni izolacyjnej i ozdobnej; c) zjazdów bramowych na posesje. <p>Wyznacza się teren komunikacji oznaczony symbolem 3KDP o funkcji ciągu pieszo-jezdnego i ustala się:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Planowana droga o minimalnej szerokości pasa drogowego – 6,0 m, wg rysunku planu; 2) Ciąg pieszo-jezdny o nawierzchni utwardzonej; 3) Dopuszcza się lokalizację: <ol style="list-style-type: none"> a) oświetlenia ulicznego i urządzeń infrastruktury technicznej; b) miejsc postojowych; c) zjazdów bramowych na posesje. <p>Wyznacza się tereny komunikacji oznaczone symbolami 1 KPR i 2 KPR o funkcji ciągu pieszo-rowerowego i ustala się:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Szerokość ciągu – minimum 4 m; 2) Nawierzchnia utwardzona, umożliwiająca wsiąkanie wody; 3) Dopuszcza się lokalizację oświetlenia ulicznego i sieci infrastruktury technicznej. <p>§ 24. Tereny objęte planem stanowią grunty budowlane oraz grunty rolne klasy IV, nie wymagające uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze.</p>
--	--	--	--	---

Po bezskutecznym upływie 6-u tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu, na sprzedaż nieruchomości opisanej wyżej, zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2014.1490).

1. Nieruchomość opisana wyżej jest połączona z drogą publiczną poprzez działki gminne oznaczone numerami ewidencyjnymi 434/1, 558/2, 557/11 w obr.2 miasta Ścinawy, oznaczone w operacie ewidencji gruntów jako Tp- grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych. W przypadku konieczności ustanowienia służebności gruntowej przechodu i przejazdu z celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej, koszty ustanowienia służebności w drodze umowy notarialnej i koszty opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości składającej się z działek nr 557/10 i 558/7 w obrębie 2 miasta Ścinawy.

2. Właściciele gruntu uczestniczą w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej przez wnoszenie na rzecz gminy opłat adiacenckich, jeżeli urządzenia te zostały wybudowane z udziałem środków Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi
3. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do sprzedaży.
4. Szczegółowych informacji udziela się w lok. Nr 20 znajdującym się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa w godzinach pracy Urzędu pod nr tel. 76/ 8412605.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm).winny złożyć wniosek o nabycie w terminie do dnia 22 września 2015r.
6. W ewidencji gruntów działka nr 557/10 w obrębie 2 miasta Ścinawy ujęta jest jako grunt orny klasy IVa o pow. 0, 0289 ha i grunt orny klasy IVb o pow. 0, 0667 ha, natomiast działka nr 558/7 w obr.2 miasta Ścinawy ujęta jest jako grunt orny klasy IVa o pow. 0, 0292 ha i grunt orny klasy IVb o pow. 0, 0002 ha. Jest gruntem rolnym w rozumieniu ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j.Dz.U.2015.909). Organem właściwym w sprawie wyłączenia gruntu z produkcji rolnej jest Starosta Lubliński.
7. Nabywca pokrywa koszty związane z przeniesieniem prawa własności do nieruchomości, ujawnieniem tego prawa w księdze wieczystej oraz koszty związane ze wznowieniem i stabilizacją granic.
8. Cywilnoprawna umowa sprzedaży jest odpłatną dostawą towaru-gruntu i podlega przepisom ustawy z dnia 11 marca 2004r.o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011r.Nr 177, poz.1054 ze zm.). Dostawa (sprzedaż) przez gminę nieruchomości opisanej wyżej, podlegać będzie opodatkowaniu według stawki podstawowej 23% na podstawie art. 41 ust.1 w związku z art.146a pkt.1 ustawy o podatku od towarów i usług. Podatek w wysokości 23% od ceny sprzedaży nieruchomości uzyskanej w wyniku przetargu uiszcza nabywca przed zawarciem umowy notarialnej.

BURMISTRZ


Krystian Kosztyla

Zarządzenie Nr G/202/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 7 sierpnia 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 557/8 i 558/6 w obrębie 2 miasta Ścinawy, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) w związku z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa, zmienionej Uchwałą Nr 88 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 22 października 1999r., Uchwałą Nr XXIX/190/2000 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 28 grudnia 2000r., Uchwałą Nr XXXVIII/252/2001 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 listopada 2001r., Uchwałą Nr III/34/2002 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 grudnia 2002r., Uchwałą Nr LXXIX/379/10 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 28 stycznia 2010r., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości o pow. 0, 0836 ha, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi 557/8 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0552 ha, 558/6 obr.2 miasta Ścinawy o pow. 0, 0284 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00074878/8, przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1.Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 7 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ


Krystian Jasztyła



Zarządzenie Nr G/205/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 10 sierpnia 2015 r.

w sprawie powołania obwodowych komisji do spraw referendum

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 2003 r. o referendum ogólnokrajowym (Dz. U. z 2015 r., poz. 318) zarządza się, co następuje:

§ 1. Powołuje się obwodowe komisje do spraw referendum w Gminie Ścinawa w referendum ogólnokrajowym zarządzonym na dzień 6 września 2015 r. zgodnie z brzmieniem załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 10 sierpnia 2015 r.

BURMISTRZ
Koszyła
Krystian Koszyła

Załącznik
do Zarządzenia Nr G/205/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 10 sierpnia 2015 r.

**Obwodowa Komisja Wyborcza Nr 1 w Ścinawie, adres lokalu wyborczego: Gimnazjum
Publiczne, ul. Lipowa 1**

1. Magdalena Anna Wachel – zam. Lubin
osoba wskazana przez Burmistrza Ścinawy
2. Maria Julia Dąbrowska- zam. Ścinawa
zgłoszona przez Polskie Stronnictwo Ludowe
3. Kamila Góra-zam. Ścinawa
zgłoszona przez Prawo i Sprawiedliwość
4. Małgorzata Stefania Szymczyk- zam. Ścinawa
zgłoszona przez Platformę Obywatelską Rzeczypospolitej Polskiej
5. Joanna Grażyna Kołodyńska - zam. Ścinawa
zgłoszona przez Stowarzyszenie na Rzecz Zmiany Systemu Wyborczego – Jednomandatowe
Okręgi Wyborcze
6. Anna Maria Czerniawska - zam. Ścinawa
zgłoszona przez Krajowe Stowarzyszenie Sołtysów

**Obwodowa Komisja Wyborcza Nr 2 w Ścinawie, adres lokalu wyborczego:
Centrum Turystyki i Kultury , ul. Kościuszki 1**

1. Magdalena Małgorzata Ratajczak – zam. Iwno
osoba wskazana przez Burmistrza Ścinawy
2. Barbara Stanisława Smacha- zam. Tymowa
zgłoszona przez Polskie Stronnictwo Ludowe
3. Władysława Siwak – zam. Ścinawa
zgłoszona przez Prawo i Sprawiedliwość
4. Barbara Elżbieta Ferenc- zam. Ścinawa
zgłoszona przez Platformę Obywatelską Rzeczypospolitej Polskiej
5. Małgorzata Czesława Kozak - zam. Ścinawa
zgłoszona przez Stowarzyszenie na Rzecz Zmiany Systemu Wyborczego – Jednomandatowe
Okręgi Wyborcze
6. Małgorzata Ewa Nowakowska - zam. Zaborów
zgłoszona przez Krajowe Stowarzyszenie Sołtysów

**Obwodowa Komisja Wyborcza Nr 3 w Ścinawie, adres lokalu wyborczego:
siedziba po Centrum Turystyki i Kultury w Ścinawie, ul. Jana Pawła II 17**

1. Katarzyna Joanna Pawlak – zam. Ścinawa
osoba wskazana przez Burmistrza Ścinawy
2. Monika Gruszczyńska-Tobera- zam. Ręszów
zgłoszona przez Polskie Stronnictwo Ludowe
3. Marta Teresa Orlikowska-Sobczyk- zam. Ścinawa
zgłoszona przez Prawo i Sprawiedliwość
4. Jolanta Teresa Męcik-zam. Ścinawa
zgłoszona przez Platformę Obywatelską Rzeczypospolitej Polskiej
5. Paulina Jagoda Kosztyła - zam. Ścinawa
zgłoszona przez Stowarzyszenie na Rzecz Zmiany Systemu Wyborczego – Jednomandatowe
Okręgi Wyborcze
6. Wincenty Władysław Pasek - zam. Zaborów
zgłoszony przez Krajowe Stowarzyszenie Sołtysów

Obwodowa Komisja Wyborcza Nr 4 w Tymowej, adres lokalu wyborczego:

Szkoła Podstawowa, Tymowa 71

1. Barbara Dorota Stasiuk – zam. Buszkowice
osoba wskazana przez Burmistrza Ścinawy
2. Gabriela Wróblewska- zam. Tymowa
zgłoszona przez Polskie Stronnictwo Ludowe
3. Marian Jan Partyka- zam. Dzieszław
zgłoszony przez Prawo i Sprawiedliwość
4. Dominik Gabryjelski- zam. Ścinawa
zgłoszony przez Platformę Obywatelską Rzeczypospolitej Polskiej
5. Anna Tchorowska - zam. Buszkowice
zgłoszona przez Stowarzyszenie na Rzecz Zmiany Systemu Wyborczego – Jednomandatowe Okręgi Wyborcze
6. Jolanta Mrozek - zam. Ścinawa
zgłoszona przez Krajowe Stowarzyszenie Sołtysów

Obwodowa Komisja Wyborcza Nr 5 w Przychowej, adres lokalu wyborczego:

Świetlica wiejska, Przychowa 29

1. Monika Niezgoda – zam Ścinawa
osoba wskazana przez Burmistrza Ścinawy
2. Krystyna Danuta Olszewska- zam. Tymowa
zgłoszona przez Polskie Stronnictwo Ludowe
3. Maria Sośnicka- zam. Ścinawa
zgłoszona przez Prawo i Sprawiedliwość
4. Jolanta Dąbrowska-zam. Ścinawa
zgłoszona przez Platformę Obywatelską Rzeczypospolitej Polskiej
5. Bogumiła Zysk - zam. Ścinawa
zgłoszona przez Stowarzyszenie na Rzecz Zmiany Systemu Wyborczego – Jednomandatowe Okręgi Wyborcze
6. Marek Waldemar Barylak- zam. Zaborów
zgłoszony przez Krajowe Stowarzyszenie Sołtysów

Obwodowa Komisja Wyborcza Nr 6 w Ścinawie, adres lokalu wyborczego:

Centrum Turystyki i Kultury , ul. Kościuszki 1

1. Danuta Teresa Zarzycka – zam Ścinawa
osoba wskazana przez Burmistrza Ścinawy
2. Irena Stanisława Danieluk- zam. Tymowa
zgłoszona przez Polskie Stronnictwo Ludowe
3. Edyta Helena Frankowicz- zam. Ścinawa
zgłoszona przez Prawo i Sprawiedliwość
4. Ewelina Żołyńska - zam. Lasowice
zgłoszona przez Platformę Obywatelską Rzeczypospolitej Polskiej
5. Ewa Barbara Kosztyła - zam. Scinawa
zgłoszona przez Stowarzyszenie na Rzecz Zmiany Systemu Wyborczego – Jednomandatowe Okręgi Wyborcze
6. Rafał Piotr Barylak - zam. Zaborów
zgłoszony przez Krajowe Stowarzyszenie Sołtysów



Obwodowa Komisja Wyborcza Nr 7 w Parszowicach, adres lokalu wyborczego:

Remiza Strażacka, Parszowice 36A

1. Dorota Agnieszka Mielcarek – zam. Ścinawa
osoba wskazana przez Burmistrza Ścinawy
2. Maria Bednarek- zam. Parszowice
zgłoszona przez Polskie Stronnictwo Ludowe
3. Tomasz Paweł Mularczyk- zam. Ścinawa
zgłoszony przez Prawo i Sprawiedliwość
4. Michał Barowicz-zam. Ścinawa
zgłoszony przez Platformę Obywatelską Rzeczypospolitej Polskiej
5. Marta Katarzyna Mazurczak, zam. Parszowice
zgłoszona przez Stowarzyszenie na Rzecz Zmiany Systemu Wyborczego – Jednomandatowe Okręgi Wyborcze
6. Paweł Ruszlewicz - zam. Zaborów
zgłoszony przez Krajowe Stowarzyszenie Sołtysów

Obwodowa Komisja Wyborcza Nr 8 w Zaborowie, adres lokalu wyborczego:

Świetlica Wiejska, Zaborów 50

1. Maria Słobodzian – zam. Ścinawa
osoba wskazana przez Burmistrza Ścinawy
2. Helena Antkowiak- zam. Parszowice
zgłoszona przez Polskie Stronnictwo Ludowe
3. Anna Świerżewska- zam. Ścinawa
zgłoszona przez Prawo i Sprawiedliwość
4. Anna Jadwiga Domagała-zam. Ścinawa
zgłoszona przez Platforma Obywatelska Rzeczypospolitej Polskiej
5. Stefania Szebeszowicz - zam. Zaborów
zgłoszona przez Stowarzyszenie na Rzecz Zmiany Systemu Wyborczego – Jednomandatowe Okręgi Wyborcze
6. Małgorzata Alicja Barylak - zam. Zaborów
zgłoszona przez Krajowe Stowarzyszenie Sołtysów

BURMISTRZ

Krzysztof Kozłowski

Zarządzenie Nr G/205A/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 10 sierpnia 2015 r.

Na podstawie art. 156 §1 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 112 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1-3 uchwały Państwowej Komisji Wyborczej z dnia 20 lipca 2015 r. w sprawie warunków oraz sposobu wykorzystania techniki elektronicznej w referendum ogólnokrajowym zarządzonym na dzień 6 września 2015 r., zarządzam co następuje:

§ 1

W celu zapewnienia obsługi informatycznej komisji do spraw referendum, w referendum ogólnokrajowym zarządzonym na dzień 6 września 2015 r. powołuję 8 operatorów systemów informatycznych do n/w obwodowych komisji do spraw referendum:

1. Magdalena Anna Wachel - operator obwodowej komisji do spraw referendum Nr 1 w Ścinawie
2. Magdalena Małgorzata Ratajczak - operator obwodowej komisji do spraw referendum Nr 2 w Ścinawie
3. Katarzyna Joanna Pawlak - operator obwodowej komisji do spraw referendum Nr 3 w Ścinawie
4. Barbara Dorota Stasiuk - operator obwodowej komisji do spraw referendum Nr 4 w Tymowej
5. Monika Niezgoda - operator obwodowej komisji do spraw referendum Nr 5 w Przychowej
6. Danuta Teresa Zarzycka - operator obwodowej komisji do spraw referendum Nr 6 w Ścinawie
7. Dorota Agnieszka Mielcarek - operator obwodowej komisji do spraw referendum Nr 7 w Parszowicach
8. Maria Słobodzian - operator obwodowej komisji do spraw referendum Nr 8 w Zaborowie

§ 2

Operatorzy, o których mowa w § 1 wykonują zadania określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Krystian Kasztyla

Zadania operatora informatycznej obsługi obwodowej komisji ds. referendum.

Do zadań operatora należy:

- 1) udział w szkoleniu organizowanym przez koordynatora gminnego,
- 2) udział w wyznaczonych terminach w testach ogólnokrajowych obejmujących wprowadzenie testowych wyników głosowania w zakresie obsługiwanych obwodów głosowania oraz przesłanie danych za pośrednictwem sieci publicznej lub w przypadku braku dostępu do sieci publicznej przekazanie danych do pełnomocnika komisarza wyborczego w gminie w wyznaczonym terminie,
- 3) odbiór za potwierdzeniem loginu i hasła operatora do systemu (na czas testów oraz dla obsługi wyborów),
- 4) przygotowanie i sprawdzenie stanowiska komputerowego w zakresie konfiguracji dostępu do sieci publicznej i zainstalowanego oprogramowania oraz w przypadku braku dostępu do sieci publicznej instalacji oprogramowania wraz z wczytaniem właściwych plików definicyjnych klk,
- 5) potwierdzenie dostępu do sieci publicznej, łączności ze stronami, na których udostępniono WOW oraz ewentualnie instalacji wersji offline wraz z zainstalowaniem właściwych plików klk,
- 6) ustalenie z przewodniczącym obwodowej komisji ds. referendum, najpóźniej w przeddzień głosowania, miejsca i harmonogramu pracy,
- 7) wprowadzenie danych z projektu protokołu wyników głosowania w obwodzie przekazanego przez przewodniczącego lub zastępcę przewodniczącego obwodowej komisji ds. referendum,
- 8) w przypadku wystąpienia błędów lub ostrzeżeń - wydrukowanie i przekazanie przewodniczącemu obwodowej komisji ds. referendum zestawienia błędów do wprowadzonego protokołu,
- 9) zgłaszanie przewodniczącemu obwodowej komisji ds. referendum błędnych danych o siedzibie obwodowej komisji ds. referendum lub o godzinach rozpoczęcia i zakończenia głosowania,
- 10) wydrukowanie i przekazanie przewodniczącemu obwodowej komisji ds. referendum do podpisania niezbędnej liczby egzemplarzy projektów protokołów głosowania w obwodzie,
- 11) po podpisaniu przez komisję protokołu, przesłanie do systemu danych z protokołu głosowania w obwodzie,
- 12) w przypadku braku możliwości technicznych przesłania danych do systemu zapisanie danych z protokołu głosowania na nośniku informatycznym i dołączenie go do dokumentów przekazywanych do komisarza wyborczego,
- 13) udostępnienie funkcji uwierzytelnienia, za pomocą kodów jednorazowych, danych protokołu przekazanego do systemu, przewodniczącemu lub zastępcy przewodniczącego.

BURMISTRZ

Krzysztof Kozłowski

Zarządzenie Nr G/ 206/2015

Burmistrza Ścinawy
z dnia 10 sierpnia 2015r.

w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 171/17 o pow. 0, 1147 ha, w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) art.11 ust.1, art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) § 3 ust.1 w związku z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2014.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się wyniki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 171/17 o pow. 0, 1147 ha, w obrębie 2 miasta Ścinawy, dla której Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00021768/8, przeprowadzonego w dniu 31 lipca 2015r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, w wyniku którego nabywcą nieruchomości za cenę 59 400 zł. został Krzysztof Szumny.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 10 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kosztyla

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Ścinawie przy ulicy Plac Zjednoczenia 8/2.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) w związku z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVI/74/2007 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 31 lipca 2007r.w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 sierpnia 2007r.Nr 205 poz. 2528, zmienionej Uchwałą Nr XXXVI/160/2008 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 25 lipca 2008r. w sprawie zmiany zasad sprzedaży mieszkań komunalnych, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 sierpnia 2008r. Nr 217 pod poz. 2439, Uchwałą Nr III/21/10 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zmiany zasad sprzedaży mieszkań komunalnych opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 39 z dnia 18 lutego 2011r. pod poz. 523, uchwałą Nr XX/82/11 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 28 września 2011r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 17 października 2011r. Nr 213 pod poz. 3670, uchwałą Nr XXXIV/146/12 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 27 kwietnia 2012r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 1 czerwca 2012r. pod poz. 1970, uchwałą Nr XCI/294/14 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 31 marca 2014r. w sprawie zmiany zasad sprzedaży mieszkań komunalnych opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 11 kwietnia 2014r. pod poz. 1907, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży samodzielny lokal mieszkalny Nr 2 położony w budynku Nr 8 przy ulicy Plac Zjednoczenia w Ścinawie wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem wynoszącym 0,1547 we wspólnych częściach budynków i w gruncie oznaczonym numerem geodezyjnym 216/14 o pow.0,0848 ha w obr.2 miasta Ścinawy.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 10 sierpnia 2015r.

Z up. BURMISTRZA
Dariusz Ślasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Zarządzenie Nr G/208/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 10 sierpnia 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży- lokalu mieszkalnego przy ulicy Plac Zjednoczenia 8/2 w Ścinawie.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) w związku z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVI/74/2007 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 31 lipca 2007r.w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 sierpnia 2007r.Nr 205 poz. 2528, zmienionej Uchwałą Nr XXXVI/160/2008 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 25 lipca 2008r. w sprawie zmiany zasad sprzedaży mieszkań komunalnych, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 sierpnia 2008r. Nr 217 pod poz. 2439, Uchwałą Nr III/21/10 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zmiany zasad sprzedaży mieszkań komunalnych opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 39 z dnia 18 lutego 2011r. pod poz. 523, uchwałą Nr XX/82/11 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 28 września 2011r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 17 października 2011r. Nr 213 pod poz. 3670, uchwałą Nr XXXIV/146/12 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 27 kwietnia 2012r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 1 czerwca 2012r. pod poz. 1970, uchwałą Nr XCI/294/14 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 31 marca 2014r. w sprawie zmiany zasad sprzedaży mieszkań komunalnych opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 11 kwietnia 2014r. pod poz. 1907, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży- samodzielnego lokalu mieszkalnego Nr 2 położonego w budynku Nr 8 przy ulicy Plac Zjednoczenia w Ścinawie wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem wynoszącym 0, 1547 we wspólnych częściach budynków i w gruncie oznaczonym numerem geodezyjnym 216/14 o pow.0, 0848 ha w obr.2 miasta Ścinawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

- 1.Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 10 sierpnia 2015r.

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Załącznik do Zarządzenia Nr G/208/2015 Burmistrza Ścinawy z dnia 10 sierpnia 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży - lokalu mieszkalnego przy ulicy Plac Zjednoczenia 8/2 w Ścinawie.

W Y K A Z

przeznaczonego do sprzedaży samodzielnego lokalu mieszkalnego Nr 2 położonego w budynku przy ulicy Plac Zjednoczenia 8 w Ścinawie wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem wynoszącym 0, 1547 we wspólnych częściach budynków i w gruncie oznaczonym numerem geodezyjnym 216/14 o pow.0, 0848 ha w obr.2 miasta Ścinawy:

Lp.	Oznaczenie lokalu mieszkalnego	Stan prawny lokalu	Opis lokalu mieszkalnego	Cena lokalu w zł	Udział lokalu we własności nieruchomości wspólnej
1.	Samodzielny lokal mieszkalny Nr 2 położony na parterze budynku Nr 8 przy ulicy Plac Zjednoczenia w Ścinawie	Lokal zajęty na podstawie umowy o najem	Lokal mieszkalny Nr 2 znajdujący się w budynku przy ulicy Plac Zjednoczenia 8 w Ścinawie o pow. użytkowej 56,48 m ² składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są piwnica o pow.3, 70 m ² . Oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 7,70 m ² usytuowane w budynku gospodarczym. Powierzchnia lokalu mieszkalnego wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych wynosi 67,88 m ²	104 796,25	0, 1547

1.Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi położona przy ulicy Plac Zjednoczenia 8 w Ścinawie, oznaczona numerem geodezyjnym 216/14 o pow.0,0848 ha w obr.2 miasta Ścinawy stanowi mienie Gminy Ścinawa w udziale 0, 1547 i Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi dla niej księgę wieczystą numer LE1U/00037895/2.

2.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania- nieruchomość zabudowana przy ulicy Plac Zjednoczenia 8 w Ścinawie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ścinawy uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/273/2005r. Rady Miejskiej w Ścinawie dnia 30 czerwca 2005r.(publikacja-Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. poz.3023) położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN 51, w strefie K ochrony krajobrazu kulturowego, budynek mieszkalny wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków i zgodnie z tekstem planu jest przeznaczona pod:

MN/1-80 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 4 mieszkań w budynku),

- 1) dopuszczalne funkcje towarzyszące – usługi wbudowane w części parterowej, urządzenia towarzyszące, zieleni urządzone,
 - 2) dopuszcza się jako funkcje towarzyszące: garaże i budynki gospodarcze wolnostojące na tyłach działki w taki sposób by nie były widoczne z drogi publicznej, nie przekraczających 25% powierzchni użytkowej zabudowy działki,
 - 3) zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych zaliczonych zgodnie z przepisami szczególnymi do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska, stwarzających uciążliwości dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego oraz wymagających wielokrotnej (ponad 2 kursy w ciągu doby) obsługi transportowej i ciężkiego (ponad 3,5 tony) transportu dostawczego,
 - 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:
 - a) wysokość modernizowanej lub nowo realizowanej zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe lecz nie więcej niż 10m licząc od poziomu terenu (najniższego) do szczytu kalenicy, dachy o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe) o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej,
 - b) bryła budynku należy nawiązać do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy o charakterystycznych cechach regionalnych,
 - c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w modernizowanych i nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych o spadkach 30-45°, w układzie symetrycznym (dopuszcza się dachy wielospadowe),
 - d) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach gospodarczych lub towarzyszących,
 - e) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 35% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleni ozdobna, ogrody itp.),
 - f) w przypadku lokalizacji funkcji towarzyszących (usług wbudowanych) ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo.
- strefa „K” ochrony krajobrazu kulturowego jako teren historycznych przedmieść, obszar południowo- zachodni miasta, teren dawnego założenia klasztorno- szpitalnego a także teren portu:**
- a) w obszarze strefy nie ma obowiązku opiniowania czy uzgadniania wszystkich inwestycji. Ochronę krajobrazu na tym obszarze pozostawia się w kompetencjach służb architektonicznych i urbanistycznych w mieście.
 - b) działania konserwatorskie zmierzają do ochrony atrakcyjnej sylwety miasta z głównych szlaków komunikacyjnych. Wysokość realizowanej nowej zabudowy nie może zakłócać sylwety historycznego ośrodka miejskiego- wysokość, bryła i kubatura nie mogą przesłaniać panoramy miasta ani nad nią dominować.
 - c) winien być zachowany historyczny układ dróg ul. Kościuszki, Świerczewskiego, Lipowa oraz tworzona w ciągach tych ulic zabudowa mieszkaniowa oraz budynki użyteczności publicznej powinna posiadać wysokie architektoniczne wymagania estetyczne.
 - d) należy dążyć do odtworzenia lub zachowania historycznych nawierzchni ulic i placów.
 - e) należy zachować historyczny układ zieleni w formie szpalerów drzew wzdłuż ulic; zaleca się poddanie szczególnym wymaganiom estetycznym ogródków frontowych oraz ogrodzeń posesji.

- f) nowa, uzupełniająca zabudowa i jej intensywność winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali i ukształtowania brył budynków w ramach współlistnienia elementów kompozycji współczesnej i historycznej.
- g) ochronie podlega układ urbanistycznych osiedli w zachodniej części miasta (przebieg dróg i układ działek).
- h) nowa zabudowa powinna być realizowana w ramach kameralnych osiedli o intensywności zabudowy zbliżonej do osiedli istniejących do trzech kondygnacji z poddaszem.

obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz posiadające walory kulturowe figurujące w ewidencji zabytków

- a) obiekty znajdujące się w rejestrze objęte są wszelkimi rygorami prawnymi wynikającymi z treści odpowiednich przepisów szczególnych, w tym przede wszystkim z „ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami”
- b) pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, w myśl art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru; wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku; prowadzenie badań konserwatorskich zabytku wpisanego do rejestru; prowadzenie badań architektonicznych zabytku wpisanego do rejestru; prowadzenie badań archeologicznych; przemieszczanie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru; trwałe przeniesienie zabytku ruchomego wpisanego do rejestru, z naruszeniem ustalonego tradycją wystroju wnętrza, w którym zabytek ten się znajduje; dokonywanie podziału zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru; zmiana przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku; umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów, z zastrzeżeniem art. 12 ust. 1; podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru; poszukiwanie ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych, w tym zabytków archeologicznych, przy użyciu wszelkiego rodzaju

3. W ewidencji gruntów teren oznaczony jest jako B-tereny mieszkaniowe

4. Grunt uzbrojony jest w przyłącze energetyczne, wodno-kanalizacyjne, teletechniczne.

5. Cywilnoprawna umowa sprzedaży jest odpłatną dostawą towaru-gruntu i podlega przepisom ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.). Dostawa (sprzedaż) przez gminę dotychczasowemu lokatorowi używanego przez niego lokalu mieszkalnego łącznie z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem we własności nieruchomości wspólnej- jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt.10a albowiem:

a) w stosunku do tych obiektów nie przysługiwało dokonującemu ich dostawy prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego,

b) dokonujący ich dostawy nie ponosił wydatków na ich ulepszenie, w stosunku do których miał prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego, a jeżeli ponosił takie wydatki, to były one niższe niż 30% wartości początkowej tych obiektów; wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu ustawy – art.29a ust.8 ustawy.

6. Nabywcy nieruchomości zobowiązują się uczestniczyć w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej przez wnoszenie na rzecz gminy opłat adiacenckich, jeżeli urządzenia infrastruktury technicznej zostały wybudowane z udziałem środków Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi.

7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.poz.782 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie do dnia 25 września 2015r. Najemca lokalu mieszkalnego zostanie powiadomiony pisemnie o przysługującym mu pierwszeństwie w nabyciu lokalu mieszkalnego, pod warunkiem złożenia oświadczenia w terminie określonym w zawiadomieniu.

8. Nabywcy zobowiązują się pokryć koszty opracowania dokumentacji technicznej budynku położonego w Ścinawie przy ulicy Plac Zjednoczenia 8 i wyrażają zgodę na umieszczenie takiego zapisu w umowie notarialnej sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Ścinawie przy ulicy Plac Zjednoczenia 8/2.

9. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do sprzedaży.

Z up. B U R M I S T R Z A

Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta / Gminy Ścinawa

Zarządzenie Nr G/209/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 10 sierpnia 2015r.

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do występowania w charakterze strony.

Na podstawie art. 268a i 33 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013.267 j.t.) postanawia się, co następuje:

§ 1.

Udzielam:

Pani Anieli Kohden- inspektorowi ds działalności gospodarczej pełnomocnictwa do występowania w charakterze strony – Gminy Ścinawa w trakcie wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości gminnej oznaczonej numerami geodezyjnymi 364 i 365 w obrębie Dziesław.

§ 2.

Zarządzenie podlega przekazaniu:

- Pani Anieli Kohden- inspektorowi ds działalności gospodarczej;
- Referatowi Ogólnemu i Spraw Obywatelskich.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Sporządziła: Anieli Kohden
Inspektor ds działalności gospodarczej

A.K.

Zarządzenie Nr G/210/2015

Burmistrza Ścinawy

z dnia 12. 08.2015 r.

w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert na realizację zadań publicznych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) art. 15 ust. 2a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2014 r. nr 1118 ze zm.) oraz rozdziału XI uchwały nr V/19/15 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 stycznia 2015 r. w sprawie Roczno programu współpracy Gminy Ścinawa z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2015 r. zarządzam, co następuje:

§1

1. Powołuję Komisję Konkursową w celu opiniowania złożonych ofert na realizację zadań publicznych z turystyki i krajoznawstwa oraz pomocy społecznej w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej. W skład Komisji Konkursowej wchodzi:

- 1) Przewodnicząca – Magdalena Wachel – Inspektor ds. Funduszy Pozabudżetowych i Inicjatyw Obywatelskich,
- 2) Wiceprzewodnicząca - Renata Jakubowska-Pawlak – Kierownik Referatu Funduszy Pozabudżetowych i Inicjatyw Obywatelskich,
- 3) Członek - Dorota Mielcarek – Inspektor ds. Księgowości Budżetowej,
- 4) Członek – Anna Kubik - Pomoc Administracyjna.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Zarządzenie Nr G/211/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 12.08.2015 r.

W sprawie ustalenia Regulaminu pracy komisji konkursowej powołanej do oceny ofert złożonych w otwartych konkursach na realizację zadań publicznych Gminy Ścinawa zleczanych organizacjom pozarządowym oraz innym podmiotom uprawnionym prowadzącym działalność pożytku publicznego.

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 594 ze zm.) oraz § 15 ustawy o działalności pożytku publicznym i o wolontariacie z dnia 24 kwietnia 2003 (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1118 ze zm.) zarządzam:

§1

Ustalenie regulaminu pracy komisji konkursowej powołanej do oceny ofert złożonych w otwartych konkursach na realizację zadań publicznych Gminy Ścinawa zleczanych organizacjom pozarządowym oraz innym podmiotom uprawnionym prowadzącym działalność pożytku publicznego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA


Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

ZBIORCZY FORMULARZ OCENY MERYTORYCZNEJ OFERTY

NAZWA OFERENTA	
TYTUŁ ZADANIA	
RODZAJ ZADANIA	

OCENA MARYTORYCZNA OFERTY

KRYTERIA PODSTWOWE	SKALA OCENY	CZŁONEK KOMISJI	CZŁONEK KOMISJI	CZŁONEK KOMISJI	CZŁONEK KOMISJI	SUMA PUNKTÓW	ŚREDNIA ARYTMETYCZNA
		*****	*****	*****	*****		
Możliwość realizacji zadania publicznego przez oferenta	0-10						
	1-2 oznacza bardzo słabo, 2-4 oznacza słabo, 5- 6 oznacza średnio, 7- 8 oznacza dobrze, 9-10 oznacza bardzo dobrze						
Kalkulacja kosztów realizacji zadania	0-10						
	1-2 oznacza bardzo słabo, 2-4 oznacza słabo, 5- 6 oznacza średnio, 7- 8 oznacza dobrze, 9-10 oznacza bardzo dobrze						
Jakość wykonania zadania	0-10						
	1-2 oznacza bardzo słabo, 2-4 oznacza słabo, 5- 6 oznacza średnio, 7- 8 oznacza dobrze, 9-10 oznacza bardzo dobrze						
Procentowy udział środków własnych lub pochodzących z innych źródeł	od 0 do 10						
	Poniżej 5 % - 0 pkt. od 5% do 10% - 5 pkt. od 11%-20% - 6 pkt. od 21% do 30% - 7 pkt. od 31% do 40% - 8 pkt od 41% do 50% - 9 pkt. Powyżej 50% - 10 pkt.						
Posiadane zasoby kadrowe i rzeczowe	0-5						
	1 oznacza słabe, 2 -3 oznacza średnie, 4 -5 oznacza bardzo dobre.						
Dotychczasowe doświadczenie w realizacji zadania podobnego rodzaju	0-5						
	1 oznacza słabe, 2 -3 oznacza średnie, 4 -5 oznacza bardzo dobre.						
RAZEM:	Max = 50 pkt*						

** aby oferta podlegała dofinansowaniu musi uzyskać minimum 25 punktów.*

UWAGI KOMISJI:

Wnioskowana przez oferenta kwota dotacji	
Proponowana przez Komisję kwota dotacji	
Proponowana przez Burmistrza kwota dotacji	

PODSUMOWANIE

Podpis członków komisji:

1.....

2.....

3.....

4.....

Zarządzenie Nr G/212/2015

Burmistrza Ścinawy

z dnia 13 sierpnia 2015r.

w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 430/29 o pow. 0, 0027 ha w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) art.11 ust.1, art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) § 3 ust.1 w związku z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2014.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się wyniki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 430/29 o pow. 0, 0027 ha, w obrębie 2 miasta Ścinawy, dla której Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00018119/0, przeprowadzonego w dniu 5 sierpnia 2015r.w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, w wyniku którego nabywcami nieruchomości za cenę 5 109 zł. zostali Piotr Czesław i Marta małż. Sajak.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 13 sierpnia 2015r.

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

BL

Zarządzenie Nr G/213/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 17 sierpnia 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 294/8 obr. Chelmek Wołowski gmina Ścinawa przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2013 poz. 594 ze zm.)art. 25, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 294/8 obr. Chelmek Wołowski gmina Ścinawa, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, pod uprawy polowe.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni, ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 17 sierpnia 2015r.

Z up. BURMISTRZA
Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Sporządził: Maciej Marek
Marek

Załącznik do Zarządzenia Nr G/213/15 Burmistrza Ścinawy
z dnia 17 sierpnia 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w
dzierżawę.


W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ,
POD UPRAWY POLOWE

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w arach	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opłata z tyt. dzierżawy rocznie w zł. netto.
	KW	Ewidencja gruntów				
1.	LE1U/0 0018723 17	294/8	RV= 42 RVI= 36	Obręb Chelmek Wolowski	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Ścinawa uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/274/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. pod poz. 3024, nieruchomość numer 294/8 oznaczona jest symbolami R – przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze – uprawy polowe, 1) ustala się bezwzględny zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych, 2) dopuszcza się prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, stacji transformatorowych, masztów telekomunikacyjnych i elektrowni wiatrowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, 3) dopuszcza się prowadzenie utwardzonych dróg dojazdowych (gospodarczych), 4) dopuszcza się zalesienie terenu po spełnieniu wymogów zawartych w przepisach szczególnych.	RV= 63 RVI= 36

1. Nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
2. Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.
Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:
 - 1) Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;
 - 2) zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;
 - 3) świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 22% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2013r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.
Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
3. Opłaty z tyt. dzierżawy + VAT płatne są rocznie, z góry, na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
4. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

Z up. BURMISTRZA
Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Sporządził: Maciej Marek



w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 201/15 (część) obr. 2 miasta Ścinawy, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2013 poz. 594 ze zm.) art. 25, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.

- () Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 201/15(część) obr. 2 miasta Ścinawy, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na cele rekreacyjne.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni, ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.

() § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 17 sierpnia 2015r.

Z up. BURMISTRZA
Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Sporządził: Maciej Marek
młodszy referent ds gospodarki gruntami



Załącznik do Zarządzenia Nr G/214/15 Burmistrza Ścinawy
z dnia 17 sierpnia 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ,
POD MIEJSCE POSTOJOWE

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Oplata z tyt. dzierżaw. w zł. netto za 1 ar
	KW	Ewidencja				
1.	LE1U/0 0018497 /3	201/15 (część)	50	Obręb 2 miasta Ścinawy	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawy uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/273/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. pod poz. 3023, nieruchomość oznaczona jest symbolem MN/47 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 4 mieszkań w budynku), 1) dopuszczalne funkcje towarzyszące – usługi wbudowane w części parterowej, urządzenia towarzyszące, zieleni urządzonej, 2) dopuszcza się jako funkcje towarzyszące: garaże i budynki gospodarcze wolnostojące na tyłach działki w taki sposób by nie były widoczne z drogi publicznej, nie przekraczających 25% powierzchni użytkowej zabudowy działki, 3) zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych zaliczonych zgodnie z przepisami szczególnymi do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska, stwarzających uciążliwość dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego oraz wymagających wielokrotnej (ponad 2 kursy w ciągu doby) obsługi transportowej i ciężkiego (ponad 3,5 tony) transportu dostawczego, 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu: a) wysokość modernizowanej lub nowo realizowanej zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe lecz nie więcej niż 10m licząc od poziomu terenu (najniższego) do szczytu kalenicy, dachy o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe) o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej, b) bryłą budynku należy nawiązać do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy o charakterystycznych cechach regionalnych, c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w modernizowanych i nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych o spadkach 30-45°, w układzie symetrycznym (dopuszcza się dachy wielospadowe), d) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach gospodarczych lub towarzyszących, e) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 35% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleni ozdobna, ogrody itp.), f) w przypadku lokalizacji funkcji towarzyszących (usług wbudowanych) ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo.	17,00
						Oplata z tyt. dzierżawy rocznie w zł netto
						8,50

Ma

9

1. Nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
2. Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.
Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:
 - 1) Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;
 - 2) zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;
 - 3) świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 23% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2016r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.
Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
3. Opłaty z tyt. dzierżawy + VAT płatne są rocznie, z góry, na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
4. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

Sporządził: Maciej Marek
młodszy referent ds gospodarki gruntami

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Zarządzenie Nr /215/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 17 sierpnia 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013.594 ze zm.) art. 11, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U.2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.p

Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 144/24(część) obr. 1 miasta Ścinawy, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, pod ogródek przydomowy.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 17 sierpnia 2015r.

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Sporządził: Maciej Marek

Marek

Załącznik do Zarządzenia Nr G/215/15 Burmistrza Ścinawy
z dnia 17 sierpnia 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, POD OGRÓDEK PRZYDOMOWY

p.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Oplata z tyt. dzierżawy rocznie w zł. netto/m ²
	KW	Ewidencja gruntów				
1.	LE1U/00 018534/5	144/24	270	<p>Obręb 1 miasta Ścinawa</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawy uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/273/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. pod poz. 3023, nieruchomość oznaczona jest symbolem MU/2 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowo-usługowa, wielorodzinna, w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych oraz usługowych,</p> <p>1) dopuszczalne kierunki przekształceń zabudowy istniejącej:</p> <p>a) modernizacje i rozbudowy istniejących budynków, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,</p> <p>b) budowa nowych budynków na drodze wtórnych podziałów działek, zabudowa odtworzeniowa po budynkach zlikwidowanych,</p> <p>2) dopuszczalne funkcje towarzyszące – usługi wbudowane, urządzenia towarzyszące, zieleni urządzona,</p> <p>3) zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych zaliczonych zgodnie z przepisami szczególnymi do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska,</p> <p>4) obiekty powinny nawiązywać formą do miejscowej tradycji budowlanej,</p> <p>5) gabaryty budynków powinny nawiązywać do obiektów sąsiadujących,</p> <p>6) ustala się ograniczenie wysokości noworealizowanej wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej do 3 kondygnacji plus poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 14m od poziomu terenu do szczytu kalenicy</p> <p>7) dopuszcza się lokalizacje dominant architektonicznych, po uprzednim uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,</p> <p>8) zakazuje się stosowania dachów o mijających się połaciach na wysokości kalenicy oraz dachów o asymetrycznym nachyleniu połaci,</p> <p>9) ustala się obowiązek sytuowania usług w parterach budynków w taki sposób ażeby nadać wityrnym estetyczny charakter ekspozycyjny,</p> <p>10) dopuszcza się usytuowanie lokali usługowych na wyższych kondygnacjach pod warunkiem, że w parterze znajduje się inny lokal usługowy,</p> <p>11) dopuszcza się przeznaczenie całego obiektu pod lokalizację usług,</p> <p>MN/1-80 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 4 mieszkań w budynku),</p> <p>1) dopuszczalne funkcje</p> <p>a) wysokość modernizowanej lub nowo realizowanej zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe lecz nie więcej niż 10m licząc od poziomu terenu (najniższego) do szczytu kalenicy, dachy o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe) o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej,</p> <p>b) bryłą budynku należy nawiązać do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy o charakterystycznych cechach regionalnych,</p> <p>c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w modernizowanych i nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych o spadkach 30-45°, w układzie symetrycznym (dopuszcza się dachy wielospadowe),</p> <p>d) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach gospodarczych lub towarzyszących,</p> <p>e) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 35% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleni ozdobna, ogrody itp.),</p> <p>f) w przypadku lokalizacji funkcji towarzyszących (usług wbudowanych) ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo. towarzyszące – usługi wbudowane w części parterowej, urządzeniawoływające, zieleni urządzona,</p> <p>2) dopuszcza się jako funkcje towarzyszące: garaże i budynki gospodarcze wolnostojące na tyłach działki w taki sposób by nie były widoczne z drogi publicznej, nie przekraczających 25% powierzchni użytkowej zabudowy działki,</p> <p>3) zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych zaliczonych zgodnie z przepisami szczególnymi do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska, stwarzających uciążliwości dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego oraz wymagających wielokrotnej (ponad 2 kursy w ciągu doby) obsługi transportowej i ciężkiego (ponad 3,5 tony) transportu dostawczego,</p> <p>4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:</p> <p>a) wysokość modernizowanej lub nowo realizowanej zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe lecz nie więcej niż 10m licząc od poziomu terenu (najniższego) do szczytu kalenicy dachy o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe) o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej,</p> <p>b) bryłą budynku należy nawiązać do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy o charakterystycznych cechach regionalnych,</p> <p>c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w modernizowanych i nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych o spadkach 30-45°, w układzie symetrycznym (dopuszcza się dachy wielospadowe),</p> <p>d) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach gospodarczych lub towarzyszących,</p> <p>e) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 35% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleni ozdobna, ogrody itp.),</p> <p>f) w przypadku lokalizacji funkcji towarzyszących (usług wbudowanych) ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających</p>	<p>0,20 zł</p> <hr/> <p>Oplata z tytułu dzierżawy rocznie w zł netto 54,00 zł</p>

1. Nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
2. Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.
Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:
 - 1) Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;
 - 2) zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;
 - 3) świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 22% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2013r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.
Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
3. Opłaty z tyt. dzierżawy osiągnięte w wyniku przetargu + VAT płatne są miesięcznie, z góry do 10 każdego miesiąca na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
4. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

Sporządził: Maciej Marek



Z up. BURMISTRZA

Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Zarządzenie Nr G/217/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 18 sierpnia 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 40/1 obr. 4 miasta Ścinawy przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2013 poz. 594 ze zm.)art. 25, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 40/1 obr. 4 miasta Ścinawy, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, pod uprawy polowe.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni, ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.


§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 18 sierpnia 2015r.

Sporządził: Maciej Marek



Z up. BURMISTRZA



Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Załącznik do Zarządzenia Nr G/217/15 Burmistrza Ścinawy
z dnia 18 sierpnia 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w
dzierżawę.

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, POD UPRAWY POLOWE

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w arach	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opłata z tyt. dzierżawy rocznie w zł. netto.
	KW	Ewidencja gruntów				
1.	18933	40/1	RV= 46,28	Obręb 4 miasta Ścinawa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Ścinawa uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/274/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. pod poz. 3024, nieruchomość numer 76 oznaczona jest symbolami R – przeznaczenie podstawowe – tereny rolne – uprawy polowe, 1) ustala się bezwzględny zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych, 2) dopuszcza się prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, stacji transformatorowych, masztów telekomunikacyjnych i elektrowni wiatrowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, 3) dopuszcza się prowadzenie utwardzonych dróg dojazdowych (gospodarczych), 4) dopuszcza się zalesienie terenu po spełnieniu wymogów zawartych w przepisach szczegółowych.	RV= 69,42

- Nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
- Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.
Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:
 - Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;
 - zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;
 - świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.
 W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 22% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art. 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art. 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2013r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.
Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
- Opłaty z tyt. dzierżawy + VAT płatne są rocznie, z góry, na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
- Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

BURMISTRZA

Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Zarządzenie Nr G/218/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 20 sierpnia 2015r.

w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ulicy Lipowej Nr 10/6 w Ścinawie.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.)) art.11 ust.1, art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014.518 ze zm.) § 8 ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2014.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuje się komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ścinawa w następującym składzie:

1.Przewodniczący komisji-Wiesława Kalinowska

2.Członek komisji-Maciej Marek

3.Członek komisji- Monika Niezgoda

§ 2. Powołana wyżej komisja wykona czynności związane z przeprowadzeniem przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w budynku Nr 10 przy ulicy Lipowej w Ścinawie łącznie z oddaniem w użytkowanie wieczyste na okres do dnia 19 kwietnia 2089r. gruntu oznaczonego numerem 392/6 o powierzchni 0, 0498 ha, w obrębie 2 miasta Ścinawy w udziale 0, 0718.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20 sierpnia 2015r.

Z up. BURMISTRZA
Dariusz Ślasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

24

Zarządzenie Nr G/219/2015

Burmistrza Ścinawy
z dnia 20 sierpnia 2015r.

w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 430/27 o pow. 0, 1033 ha w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) art.11 ust.1, art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) § 3 ust.1 w związku z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2014.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się wyniki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 430/27 o pow. 0, 1033 ha, w obrębie 2 miasta Ścinawy, dla której Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie prowadzi księgę wieczystą numer LE1U/00018119/0, przeprowadzonego w dniu 12 sierpnia 2015r.w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, w wyniku którego nabywcami nieruchomości za cenę 43 430 zł. zostali Janusz i Katarzyna małż. Tomaszewicz.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20 sierpnia 2015r.

Z up. BURMISTRZA
Dariusz Stabik
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

JK

Zarządzenie Nr G/162/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 20.07.2015 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych
Gminy Ścinawa w 2015 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013 r. poz. 594 ze zm.) art. 15 ust. 2h ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1118 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Dokonuje się rozstrzygnięcia otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych ogłoszonych zarządzeniem Nr G/162/2015 Burmistrza Ścinawy z dnia 01.07.2015r. z zakresu:

- 1) *Turystyka i krajoznawstwo,*
- 2) *Pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób.*

§2

Kwoty przyznanych dotacji z podziałem na poszczególne zadania zostały wymienione w Załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§3


Szczegółowe warunki udzielenia dotacji zostaną określone w umowie zawartej z podmiotem, którego oferta została wybrana do realizacji zadania.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Ścinawy.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Ślasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia

Burmistrza Ścinawy

Nr G/220/2015 z dnia 20.08.2015 r.

**Rozstrzygnięcie konkursu ofert na realizację
zadań publicznych Gminy Ścinawa
w roku 2015**

Gmina Ścinawa informuje, że w wyniku otwartego konkursu ofert ogłoszonego zarządzeniem nr G/162/2015 Burmistrza Ścinawy z dnia 01.07.2015 na wsparcie realizacji zadań publicznych przyznano dotację następującym organizacjom:

Nazwa organizacji	Nazwa zadania	Działanie	Przyznana kwota dotacji
Polskie Towarzystwo Turystyczno-Krajoznawcze Oddział „Zagłębie Miedziowe” w Lubinie	Poznajemy nasz region	Turystyka i krajoznawstwo	7000,00
Fundacja Przystań w Ścinawie ul. Królowej Jadwigi 5 59-330 Ścinawa	Poznajemy mieszkańców ZOO	Pomoc społeczna, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans	1500,00

Z up. B U R M I S T R Z A

Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta / Gminy Ścinawa

Zarządzenie Nr /221/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 20 sierpnia 2015r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013.594 ze zm.) art. 11, art. 13 ust.1 w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U.2015.782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa ze zm., zarządzam, co następuje:

§ 1.

Oddać w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 78 obr. Buszkowice gmina Ścinawa, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, pod ogródek przydomowy.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa na okres 21 dni.

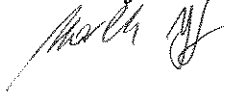
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20 sierpnia 2015r.

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Sporządził: Maciej Marek



Załącznik Nr. 1 do Zarządzenia Nr G/221/15 Burmistrza Ścinawy
z dnia 20 sierpnia 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w
dzierżawę.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ POD OGRÓDKI
PRZYDOMOWE.

L. p.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opłata z tyt. dzierżawy za 1/m2/rocznie w : netto.
	KW	Ewidencja gruntów				
1.	LE1U/0 004502 8/3	78	700	Obręb Buszkowice gmina Ścinawa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawy uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/273/2005 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 czerwca 2005r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 18 sierpnia 2005r. pod poz. 3023, nieruchomość oznaczona jest symbolem MN/5 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 4 mieszkań w budynku), 1) dopuszczalne funkcje towarzyszące – usługi wbudowane w części parterowej, urządzenia towarzyszące, zieleń urządzona, 2) dopuszcza się jako funkcje towarzyszące: garaże i budynki gospodarcze wolnostojące na tyłach działki w taki sposób by nie były widoczne z drogi publicznej, nie przekraczających 25% powierzchni użytkowej zabudowy działki, 3) zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych zaliczonych zgodnie z przepisami szczególnymi do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska, stwarzających uciążliwość dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego oraz wymagających wielokrotnej (ponad 2 kursy w ciągu doby) obsługi transportowej i ciężkiego (ponad 3,5 tony) transportu dostawczego, 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu: a) wysokość modernizowanej lub nowo realizowanej zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe lecz nie więcej niż 10m licząc od poziomu terenu (najniższego) do szczytu kalenicy, dachy o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe) o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej, b) bryłę budynku należy nawiązać do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy o charakterystycznych cechach regionalnych, c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w modernizowanych i nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych o spadkach 30-45°, w układzie symetrycznym (dopuszcza się dachy wielospadowe), d) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach gospodarczych lub towarzyszących, e) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 35% powierzchni działek, Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Ścinawa pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.), f) w przypadku lokalizacji funkcji towarzyszących (usług wbudowanych) ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo.	0,20
						Opłata z tyt. dzierżawy roczni w zł netto
						140,00

Handwritten signatures and initials.

1. Nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres dwóch lat.
2. Zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.), opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług podlega odpłatna dostawa towarów i odpłatne świadczenie usług na terytorium kraju. Zakres tych czynności został zdefiniowany w art. 7 i art. 8 tej ustawy. Jak stanowi art. 7 ust. 1 ww. Ustawy, przez dostawę towarów, o której mowa w art. 5 ust.1 pkt 1, rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jak właściciel.

Zgodnie natomiast z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, przez świadczenie usług, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, rozumie się każde świadczenie na rzecz osoby fizycznej, osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niemającej osobowości prawnej, które nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7, w tym również:

1) Przeniesienie praw do wartości niematerialnych i prawnych, bez względu na formę, w jakiej dokonano czynności prawnej;

2) zobowiązanie do powstrzymania się od dokonania czynności lub do tolerowania czynności lub sytuacji;

3) świadczenie usług zgodnie z nakazem organu władzy publicznej lub podmiotu działającego w jego imieniu lub nakazem wynikającym z mocy prawa.

W świetle art. 41 ust. 1 ww. Ustawy o podatku od towarów i usług, stawka podatku wynosi 22% z zastrzeżeniem ust. 2-12c, art. 83, art. 119 ust. 7, art 120 ust. 2 i 3, art. 122 i art 129 ust. 1, przy czym w okresie od dnia 1 stycznia 2011r. do dnia 31 grudnia 2013r. , z zastrzeżeniem art. 146 f ustawy jw. Stawka podatku wynosi 23%, zgodnie z art. 146 a pkt. 1 tej ustawy.

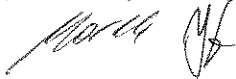
Z powyższych przepisów wynika, iż dzierżawa gruntów stanowi świadczenie usług i czynność ta, co do zasady, podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.

3. Opłaty z tyt. dzierżawy osiągnięte w wyniku przetargu + VAT płatne są miesięcznie, z góry do 10 każdego miesiąca na konto Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, Nr konta: Bank Spółdzielczy we Wschowie O/Ścinawa 09 8669 0001 2035 0351 9390 0003.
4. Informuje się, że nieruchomość opisana wyżej jest przeznaczona do dzierżawy.

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Stasiak
Sekretarza Miasta i Gminy Ścinawa

Sporządził: Maciej Marek



Zarządzenie nr G/222/2015

Burmistrza Ścinawy

z dnia 21.08.2015 r.

w sprawie powołania Komisji Przetargowej do oceny ofert złożonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Rewitalizacja i termomodernizacja Ratusza poprzez przebudowę, nadbudowę i dostosowanie dla potrzeb osób niepełnosprawnych w ramach projektu rewitalizacji zabytkowej strefy rynku w Ścinawie”.

Na podstawie art. 19, art. 20 i art. 21 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1.

Powołuję komisję przetargową w następującym składzie:

1. Przemysław Linda- Przewodniczący Komisji,
2. Anna Haryk- Sekretarz Komisji,
3. Monika Niezgoda- Członek Komisji.

§ 2.

Do zadań komisji należy:

1. Ocena złożonych ofert pod względem formalnym i merytorycznym.
2. Rozpatrzenie ważnych ofert oraz ocena ich zgodności z kryteriami przyjętymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Wybór najkorzystniejszej oferty zgodnie z przepisami rozdz. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 3.

Komisja działa na podstawie Regulaminu pracy komisji przetargowej nadanego Zarządzeniem nr G/11a/2008 Burmistrza Ścinawy z dnia 25 stycznia 2008 r.

§ 4.

1. Komisja rozpocznie pracę z dniem powołania.
2. Komisja zakończy pracę po zawarciu umowy z wybranym wykonawcą.

§ 5.

Upoważnia się przewodniczącego komisji do zasięgania opinii innych ekspertów lub biegłych w koniecznych przypadkach.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Stasiak
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

**Zarządzenie nr G/223/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 25 sierpnia 2015 roku**

w sprawie zakresu i szczegółowości materiałów planistycznych do opracowania Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz projektu budżetu Gminy Ścinawa na 2016 rok.

Na podstawie art. 30 ust.2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz § 5 ust 1 Zarządzenia nr U/42/2015 Burmistrza Ścinawy z dnia 16 kwietnia 2015 roku zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustala się wzory materiałów planistycznych do opracowania projektu budżetu Gminy Ścinawa na 2016 rok, stanowiące załączniki nr 1-5 do niniejszego zarządzenia.

2. Materiały planistyczne do projektu budżetu gminy na 2016 rok gminne jednostki organizacyjne i referaty Urzędu Miasta i Gminy opracowują na podstawie kalkulacji sporządzonej w oparciu o następujące założenia:

- planowane dochody z majątku gminy z tytułu:

a) dzierżawy, najmu oraz opłat za wieczyste użytkowanie ustala się w oparciu o zawarte umowy i wydane decyzje oraz na podstawie obowiązujących przepisów prawa,

b) sprzedaży majątku w drodze przetargu lub wyceny (propozycja sprzedaży majątku powinna zawierać wykaz nieruchomości oraz szacunek uwzględniający aktualne ceny rynkowe),

- dochody własne ustala się w oparciu o:

a) stawki określone w uchwałach podatkowych przez Radę Miejską w Ścinawie,

b) stawki określone w uchwałach o opłatach lokalnych przez Radę Miejską w Ścinawie,

c) informację od Ministra Finansów w zakresie udziałów w podatku PIT i subwencji,

d) informację od Wojewody Dolnośląskiego oraz Krajowego Biura Wyborczego w zakresie dotacji,

e) pozostałe dochody wg przewidywanego wykonania roku 2015,

f) pozostałe dotacje wg promes i umów.



- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń określa się wg przewidywanego stanu zatrudnienia na dzień 31 grudnia 2015 r. z uwzględnieniem obowiązkowych zmian wynagrodzeń, które będą miały miejsce w 2016 roku, wynikających z przepisów o wynagradzaniu pracowników oraz z uwzględnieniem zmian przepisów prawa, które wejdą w życie po 1 stycznia 2016 roku.
- pozostałe wydatki bieżące planuje się na poziomie przewidywanego wykonania za rok 2015 z wyłączeniem wydatków o charakterze jednorazowym, mającym miejsce w roku 2015 z zachowaniem zasady oszczędności zdefiniowanej w ustawie o finansach publicznych jako uzyskiwanie najlepszych efektów z danych nakładów,
- w przypadku planowania realizacji zadań, które rozpoczynają się w 2016 roku konieczne jest szczegółowe ich uzasadnienie wraz z kalkulacją,
- planowane wydatki majątkowe oraz wydatki na remonty określa się w wysokości niezbędnej do poniesienia w 2016 roku oraz latach następnych o ile zachodzi konieczność ich realizacji w systemie wieloletnim. Zadania realizowane w systemie wieloletnim spełniające wymogi określone w art. 226 ust 4 ustawy o finansach publicznych należy ująć w wykazie przedsięwzięć do WPF.
- materiały planistyczne dotyczące dochodów i wydatków winny zawierać szczegółowe uzasadnienie wzrostu lub spadku przewidywanych na 2016 rok dochodów i wydatków w porównaniu z 2015 rokiem.

3. Materiały planistyczne należy opracować na podstawie wytycznych określonych w ust 1 , mając na uwadze realia finansowe, hierarchię potrzeb, celowość i ograniczenie wydatków do wydatków niezbędnych zabezpieczając w pierwszej kolejności wydatki obligatoryjne, niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania jednostki oraz wydatki wynikające z zaciągniętych zobowiązań (podpisanych umów, złożonych zleceń).

4. Materiały planistyczne należy sporządzić w układzie klasyfikacji budżetowej ustalonej rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 02.03.2010 r. w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych (Dz. U. z 2014 r. poz.1053 z późn. zm.)

§ 2

Ustala się wzór materiałów planistycznych (karty przedsięwzięcia wieloletniego) do opracowania Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ścinawa stanowiące załączniki nr 6 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

1. Materiały planistyczne o których mowa w § 1 i § 2, gminne jednostki organizacyjne oraz referaty Urzędu Miasta i Gminy opracują i prześlą do Referatu Finansów i Budżetu w nieprzekraczalnym terminie do 30 września 2015 roku z zastrzeżeniem ust 2. Ww. materiały winny być podpisane przez kierownika tej jednostki i głównego księgowego, a w przypadku komórek organizacyjnych Urzędu przez kierownika tej komórki.

2. Materiały planistyczne w zakresie inwestycji i zakupów inwestycyjnych kierownicy gminnych jednostek oraz kierownicy referatów urzędu przekazują do Referatu Inwestycji i Rozwoju w terminie do 25 września 2015 roku. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju weryfikuje dane zawarte w otrzymanych materiałach, następnie przedstawia propozycję zadań inwestycyjnych do realizacji w 2016 roku Burmistrzowi Ścinawy. Ostateczny plan inwestycji do projektu budżetu na 2016 rok Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju po zatwierdzeniu przez Burmistrza Ścinawy przedkłada do Referatu Finansów i Budżetu w terminie do 15 października 2015 roku.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikom referatów Urzędu Miasta i Gminy oraz kierownikom gminnych jednostek organizacyjnych.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 25 sierpnia 2015 roku.

BURMISTRZ

Krzysztof Kępczyński
Krzysztof Kępczyński

Materiały planistyczne do budżetu gminy w zakresie planowanych inwestycji na 2016

Lp.	Nazwa programu, zadania	Jednostka organizacyjna realizująca	Okres realizacji programu zadania	Łączne planowane nakłady		Wysokość wydatków poniesionych		Wysokość wydatków do poniesienia w roku planowanym 2016			Wysokość wydatków w kolejnych latach
				Inne źródła	Środki własne	Inne źródła	Środki własne	Inne źródła	Środki własne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Handwritten mark

KARTA PRZEDSIĘWZIĘCIA WIELOLETNIEGO

1. Nazwa przedsięwzięcia wieloletniego:

--

2. Cel przedsięwzięcia wieloletniego:

--

3. Rodzaj zadania (właściwe zaznaczyć):

	Bieżące
--	---------

	Majątkowe
--	-----------

4. Referat Urzędu/Jednostka organizacyjna Gminy odpowiedzialna za realizację przedsięwzięcia wieloletniego:

--

5. Okres realizacji przedsięwzięcia:

Początek realizacji	Planowany termin zakończenia

85

6. Źródła finansowania i nakłady w poszczególnych latach (w zł):

Limity Wydatków na lata 2016-									
L.p.	Wyszczególnienie	Źródło Finansowania	Łączne nakłady finansowe	2016	2017	2018	2019	Limit zobowiązań*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Programy, projekty lub zadania, w tym:	OGOLEM środki JST środki UE inne środki							
a)	programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy o FP, (środki z UE)	OGOLEM środki JST środki UE		0	0				
b)	programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego.	inne środki OGOLEM środki JST środki UE inne środki							
c)	programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w lit. a i b)	OGOLEM środki JST środki UE inne środki							
2	Umowy, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnym jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i których płatności przypadają w okresie dłuższym niż rok**	OGOLEM środki JST środki UE							
3:	Gwarancje i poręczenia udzielane przez jednostki samorządu terytorialnego (razem)	inne środki							

6. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia wieloletniego

--

* Limit zobowiązań wynika z uprawnienia organu wykonawczego do zaciągania zobowiązań niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia. Sopotni wykorzystania limitu zobowiązań nie musi się pokrywać z wykorzystaniem limitu wydatków. Kwota na którą będzie można zaciągnąć zobowiązania, będzie uległa pomniejszeniu o kwotę zobowiązań zaciągniętych w ramach ustalonego limitu przedsięwzięcia. Natomiast limit zobowiązań będzie ulegał zmniejszeniu stosownie do stopnia realizacji wydatków.

** Wykazuje się wyłącznie te umowy, dla których można określić elementy wymagane art. 236 ust.3 UoFP.

Sporządził:

data i podpis

Zarządzenie Nr G/226/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 25 sierpnia 2015r.

w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 481/7 i 482/8 w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.)) art.11 ust.1, art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014.518 ze zm.) § 8 ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2014.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuje się komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ścinawa w następującym składzie:

1.Przewodniczący komisji-Wiesława Kalinowska

2.Członek komisji-Maciej Marek

3.Członek komisji- Monika Niezgoda

§ 2. Powołana wyżej komisja wykona czynności związane z przeprowadzeniem przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości o pow. 0, 0546 ha, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 481/7 o pow. 0, 0471 ha i 482/8 o pow. 0, 0075 ha, w obrębie 2 miasta Ścinawy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 25 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ

Krystian Kosztyla



Zarządzenie Nr G/228/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 26 sierpnia 2015r.

w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/18 w obrębie 2 miasta Ścinawy.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.)) art.11 ust.1, art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014.518 ze zm.) § 8 ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2014.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuje się komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ścinawa w następującym składzie:

1.Przewodniczący komisji-Wiesława Kalinowska

2.Członek komisji-Maciej Marek

3.Członek komisji- Monika Niezgoda

§ 2. Powołana wyżej komisja wykona czynności związane z przeprowadzeniem przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/18 w obrębie 1 miasta Ścinawy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 26 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ
Krzysztof Kosztula
Krzysztof Kosztula

JK

Zarządzenie Nr G/229/2015
Burmistrza Ścinawy
z dnia 27 sierpnia 2015r.

w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż lokalu użytkowego Nr 1A (garażu) położonego w budynku Nr 29 w obr. Przychowa.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.)) art.11 ust.1, art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) § 8 ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U.2014.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuje się komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ścinawa w następującym składzie:

1.Przewodniczący komisji-Wiesława Kalinowska

2.Członek komisji-Maciej Marek

3.Członek komisji- Monika Niezgoda

§ 2. Powołana wyżej komisja wykona czynności związane z przeprowadzeniem przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż samodzielnego lokalu użytkowego Nr 1A (garażu) położonego w budynku Nr 29 w obr. Przychowa wraz z udziałem wynoszącym 598/10000 we wspólnych częściach budynków i w gruncie oznaczonym numerem geodezyjnym 176/4 w obr. Przychowa o pow.0, 15 ha.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 27 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ
Krzysztof Kozłowski
Krzysztof Kozłowski

SK

Zarządzenie Nr G/230/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 27 sierpnia 2015r.

w sprawie odwołania członków obwodowych komisji do spraw referendum

Na podstawie art. 184 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. - Kodeks Wyborczy (tj. Dz. U. z 2011r, poz 112, ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

W związku ze złożeniem rezygnacji odwołuje się ze składu Obwodowej Komisji do spraw referendum Nr 3 w Ścinawie Panią Monikę Gruszczyńską-Tobera oraz ze składu Obwodowej Komisji do spraw referendum Nr 6 w Ścinawie Panią Ewelinę Żołyńską.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 27 sierpnia 2015r.

BURMISTRZ

Krystian Kozłowski

**Zarządzenie Nr G/227/15
Burmistrza Ścinawy
z dnia 25 sierpnia 2015 roku**

**w sprawie: zmian w budżecie Miasta i Gminy Ścinawa na 2015 rok, uchwalonego
Uchwałą Rady Miejskiej Nr V/18/15 z dnia 30 stycznia 2015 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) oraz art. 257 pkt 1 i 3 w związku z art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 885, ze zm.) oraz § 15 pkt 3 Uchwały Nr V/18/15 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 stycznia 2015 roku zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Dokonuje się zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych związanych z wprowadzanymi w trakcie roku budżetowego zmianami kwot dotacji przekazywanych z budżetu państwa, z budżetów innych jednostek samorządu terytorialnego oraz budżetów innych jednostek sektora finansów publicznych.
2. Dokonuje się przeniesienia wydatków budżetowych między paragrafami i rozdziałami klasyfikacji budżetowej w ramach danego działu.
3. Dokonuje się zmian w wykazie zadań inwestycyjnych na 2015 rok.
4. Zmiany w zakresie dochodów budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 1 do Zarządzenia.
5. Zmiany w zakresie wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej zawiera załącznik nr 2 do Zarządzenia.
6. Zmiany w wykazie zadań inwestycyjnych na 2015 rok zawiera załącznik nr 3 do Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 25 sierpnia 2015 r.

BURMISTRZ
Krzysztof Koszyński
Krzysztof Koszyński

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr G/227/15

Zmiana planu dochodów budżetu Miasta i Gminy Ścinawa według działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej na 2015 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
801	80101		Oświata i wychowanie	855 137,42	67 195,86	922 333,28
			Szkoły podstawowe	65 884,18	33 392,44	99 276,62
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	33 392,44	33 392,44
		80110	Gimnazja	24 309,40	30 124,20	54 433,60
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	30 124,20	30 124,20
80150			Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych, gimnazjach, liceach ogólnokształcących, liceach profilowanych i szkołach zawodowych oraz szkołach artystycznych	0,00	3 679,22	3 679,22
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	3 679,22	3 679,22
			Pomoc społeczna	4 050 761,80	- 1 800,00	4 048 961,80
85213			Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	52 100,00	- 1 800,00	50 300,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	21 300,00	- 1 800,00	19 500,00
854	85415		Edukacyjna opieka wychowawcza	122 638,00	8 260,00	130 898,00
			Pomoc materialna dla uczniów	122 638,00	8 260,00	130 898,00
		2040	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących gmin z zakresu edukacyjnej opieki wychowawczej finansowanych w całości przez budżet państwa w ramach programów rządowych	0,00	8 260,00	8 260,00
Razem:				33 719 426,00	73 655,86	33 793 081,86

BURMISTRZ
Krzysztof Kosiński
Krzysztof Kosiński

ZUP BURMISTRZA
Talibek Mili
Ludmiła Paszczyńska
Referat Finansowy

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr GI227/15

Zmiana planu wydatków budżetu Miasta i Gminy Ścinawa według działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej na 2015 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010	01010		Rolnictwo i łowiectwo	1 765 235,08	0,00	1 765 235,08
			Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi		0,00	1 212 690,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	380 070,48	885,60	380 956,08
750	75095	6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	316 609,52	- 885,60	315 723,92
			Administracja publiczna	4 046 740,00	0,00	4 046 740,00
754	75412		Pozostała działalność	306 718,00	0,00	306 718,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	8 000,00	2 000,00	10 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	195 676,00	- 2 000,00	193 676,00
			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	325 148,00	0,00	325 148,00
			Ochronicze strażne pożarne	288 248,00	0,00	288 248,00
801	80101	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	127 848,00	- 3 000,00	124 848,00
		4260	Zakup energii	10 000,00	3 000,00	13 000,00
			Oświata i wychowanie	10 468 290,51	67 195,86	10 535 486,37
			Szkoły podstawowe	4 435 672,15	33 392,44	4 469 064,59
80110	80110		Inne formy pomocy dla uczniów	0,00	33 061,83	33 061,83
			Zakup materiałów i wyposażenia	148 156,54	330,61	148 487,15
			Gimnazja	2 590 327,36	30 124,20	2 620 451,56
			Inne formy pomocy dla uczniów	0,00	29 825,96	29 825,96
80150	80150	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	61 800,00	298,24	62 098,24
			Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych, gimnazjach, liceach ogólnokształcących, liceach profilowanych i szkołach zawodowych oraz szkołach artystycznych	723 510,00	3 679,22	727 189,22
			Inne formy pomocy dla uczniów	0,00	3 642,81	3 642,81
851	85153	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	53 531,46	36,41	53 567,87
			Ochrona zdrowia	206 861,50	0,00	206 861,50
			Zwalczanie narkomanii	10 000,00	0,00	10 000,00

852	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2 600,00	1 000,00	3 600,00
	4300	Zakup usług pozostałych	6 000,00	- 1 000,00	5 000,00
		Pomoc społeczna	5 492 852,80	- 1 800,00	5 491 052,80
85204		Rodziny zastępcze	8 360,00	2 500,00	10 860,00
85206	2900	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	8 360,00	2 500,00	10 860,00
		Wspieranie rodziny	51 000,00	- 21 000,00	30 000,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	7 338,00	- 3 021,00	4 317,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy	1 044,00	- 429,00	615,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	42 618,00	- 17 550,00	25 068,00
85212		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	3 010 088,40	0,00	3 010 088,40
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2 483,00	142,00	2 625,00
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1 800,00	- 159,00	1 641,00
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	1 000,00	17,00	1 017,00
85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	52 100,00	- 1 800,00	50 300,00
	4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	52 100,00	- 1 800,00	50 300,00
85219		Ośrodki pomocy społecznej	528 919,00	10 600,00	539 519,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7 387,00	3 600,00	10 987,00
	4300	Zakup usług pozostałych	63 574,00	5 000,00	68 574,00
	4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	3 336,00	200,00	3 536,00
	4410	Podróże służbowe krajowe	600,00	200,00	800,00
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	2 100,00	1 600,00	3 700,00
85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	230 958,00	7 900,00	238 858,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	29 055,00	900,00	29 955,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	168 603,00	7 000,00	175 603,00
		Edukacyjna opieka wychowawcza	486 182,00	8 260,00	494 442,00
85415		Pomoc materialna dla uczniów	247 638,00	8 260,00	255 898,00
	3260	Inne formy pomocy dla uczniów	65 000,00	8 260,00	73 260,00

921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2 763 841,00	0,00	2 763 841,00
	92195		Pozostała działalność	214 251,00	0,00	214 251,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1 400,00	1 901,34	3 301,34
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	120 179,99	920,03	121 100,02
		4300	Zakup usług pozostałych	24 494,50	- 2 821,37	21 673,13
Razem:				34 816 399,93	73 655,86	34 890 055,79

Z up. BURMISTRZA
Towarzystwo
 Agencja Zarządzania
 Kierownik Referatu Finansów i Biora

BURMISTRZ
Krzysztof Proszko
 Krzysztof Proszko

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr G/227/15

Zmiana wykazu zadań inwestycyjnych

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010			Rolnictwo i łowiectwo	1 212 690,00	0,00	1 212 690,00
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	1 212 690,00	0,00	1 212 690,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	380 070,48	885,60	380 956,08
			Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z tłoczniami ścieków i przyłączami wodociagowymi do tłoczni ścieków w miejscowościach Dziesław	8 000,00	885,60	8 885,60
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	316 609,52	- 885,60	315 723,92
			Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z tłoczniami ścieków i przyłączami wodociagowymi do tłoczni ścieków w miejscowościach Dziesław	238 728,00	- 885,60	237 842,40
Razem				7 638 602,09	0,00	7 638 602,09

BURMISTRZ
Krzysztof Polak
Krzysztof Polak

Z up. B. BURMISTRZA
Paulina
Agnieszka Pawlikiewicz
Kierownik Referatu