

## **Zapytanie cenowe o wartości szacunkowej poniżej 30 000,00 euro**

Na realizację zadania - „Wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. „Budowa jezdni, chodników, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogowego na ul. Wiosennej w Ścinawie od placu Zjednoczenia w kierunku torów kolejowych – obejmujący przyległe drogi wewnętrzne stanowiące własność Gminy Ścinawa.”

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

- 71322000-1 - usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 71320000-7 - usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
- 71248000-8 – nadzór nad projektem i dokumentacją

### **I Nazwa i adres zamawiającego:**

**Gmina Ścinawa**

**Rynek 17, 59-330 Ścinawa**

### **II Tryb udzielenia zamówienia**

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie art. 4 pkt 8 ustawy prawo zamówień publicznych
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
7. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych do 25% wartości zamówienia podstawowego.

### **III Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem budowlanym i aktualnymi przepisami formalno-prawnymi wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę (jeśli jest wymagane) bądź uzyskania zaświadczenia o braku sprzeciwu dla przedmiotowego zadania oraz sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania
2. Usługi projektowania winny obejmować:
  - a. Uzyskanie niezbędnych materiałów do przeprowadzenia prac projektowych
  - b. Wykonanie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar robót) kosztorysów inwestorskich i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w formie papierowej oraz w formie elektronicznej

3. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:
- a. świadczenia usług projektowych z należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami stosowanymi przy projektowaniu;
  - b. zapewnienia kompetentnego personelu do realizacji usług projektowych, który będzie współpracował z osobami wskazanymi przez Zamawiającego, w tym kierownika projektu po stronie Wykonawcy odpowiedzialnego za realizację usługi;
  - c. uzgodnienia harmonogramu prac projektowych z Zamawiającym;
  - d. uzgodnienia koncepcji zamierzenia projektowego z Zamawiającym;
  - e. pełnienia nadzoru autorskiego, jeżeli realizacja inwestycji została rozpoczęta w terminie wskazanym w pierwotnej decyzji pozwolenia na budowę (wg potrzeb Zamawiającego – co najmniej 1, ale nie więcej niż 3 wizyty w miesiącu na placu budowy do czasu uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego) oraz udzielanie wyjaśnień na pisemne zapytania Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych w trakcie realizacji inwestycji tj. łącznie ok. 8 wizyt – jest to wyłącznie przewidywana ilość wizyt zaplanowanych dla prawidłowej realizacji zakresu pełnienia nadzoru autorskiego. Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego roszczenia z tytułu wynagrodzenia za większą ilość wizyt z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego na etapie realizacji Wykonawstwa przedmiotowej inwestycji.
  - f. udzielania wyjaśnień odnośnie rozwiązań projektowych i dokonywanie niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych i kosztorysowych w terminach umożliwiających Zamawiającemu sprawne przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane. O charakterze omyłki/błędu rozstrzygać będzie powołany przez Zamawiającego niezależny rzeczoznawca, którego opinia będzie wiążąca i ostateczna.
  - g. uzyskania podkładów geodezyjnych do celów projektowych oraz dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do opracowania całości dokumentacji projektowej,
  - h. uzyskania warunków technicznych od właścicieli sieci nie związanych z funkcją drogi, a znajdujących się w granicach opracowania
  - i. współdziałania z Zamawiającym przy realizacji dokumentacji projektowej oraz do uczestniczenia w spotkaniach roboczych i konsultacjach (Zamawiający przewiduje maksymalnie 5 spotkań) z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, a także do przedstawienia koncepcji funkcjonalno-przestrzennej, wersji roboczej dokumentacji w formie prezentacji (koszt przyjazdów i uczestnictwa ww. spotkaniach należy ująć w kwocie ofertowej).
4. **Dokumentacja projektowa powinna:**
- a. być wykonana w stanie kompletnym i przydatna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
  - b. opierać się o rozwiązania techniczne uzgodnione z Zamawiającym na etapie wstępnej koncepcji i uzgodnionych standardów wykończeniowych;
  - c. spełniać wszystkie wymagania potrzebne do uzyskania pozwolenia na budowę oraz służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane

w oparciu o ustawę Pzp oraz do realizacji na jej podstawie pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania zgodnie z przeznaczeniem;

d. w swej treści określać technologię robót, wymagane materiały, etc. w sposób umożliwiający zachowanie uczciwej konkurencji, wyklucza się możliwość stosowania materiałów preferencyjnych od konkretnego dostawcy.

5. Dokumentację projektową należy uzgodnić z: instytucjami wymaganymi przepisami prawa zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Przewiduje się wykonanie przez Zamawiającego audytu (koreferatu) dokumentacji projektowej przez niezależną firmę ekspercką.

#### 7. PODSTAWA OPRACOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:

Zakres dokumentacji, o którym mowa powyżej, winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności w oparciu o:

a. Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.);

b. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. Nr 0 poz. 462);

c. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 kwietnia 2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2010 roku Nr 72, poz. 464 z zm.);

d. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

**Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.**

Ileć w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia jest mowa o :

a. **kosztorysie inwestorskim** - należy przez to rozumieć kosztorys sporządzony zgodnie z wymogami rozporządzenia

b. **przedmiarze robót** - należy przez to rozumieć przedmiar sporządzony zgodnie z wymogami rozporządzenia,;

c. **projekcie budowlanym** - należy przez to rozumieć projekt budowlany sporządzony zgodnie z wymogami ustawy i rozporządzenia, zawierającym wszystkie opinie i uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;

d. **projekcie wykonawczym** - należy przez to rozumieć projekt wykonawczy sporządzony zgodnie z wymogami rozporządzenia,

e. **specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych** - należy przez to rozumieć specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzone zgodnie z wymogami rozporządzenia.

**8. Zakres rzeczowy dokumentacji projektowej winien obejmować** wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego na niżej wymienionych drogach gminnych miejscowości Ścinawa:

ul. Sybiraków dł. 175 m,

ul. Wiosenna (o nawierzchni asfaltowej) od Placu Zjednoczenia do trafostacji dł. 350 m

ul. Wiosenna gruntowa (przedłużenie asfaltowej w kier. torów kolejowych) dł. 380m,

ul. Kombatantów 150m,

drogi wewnętrzne przyległe do ul. Wiosennej długości 582m,

ul. Wiosenna (wewnętrzna, asfaltowa tzw. domy powodzian) 314m, obejmującego

- jednostronne chodniki, jezdnie

- ciągi pieszo-rowerowe

- modernizacji dróg o nawierzchni bitumicznej, gruntowej,

- niezbędnych odwodnień w zakresie wskazanym przez Zarządcę Drogi związanych bezpośrednio z realizacją chodnika i jezdni

- oświetlenia drogowego.

## **9. NADZÓR AUTORSKI**

Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych. W ramach nadzoru wymagany będzie udział w naradach roboczych, radach budowy, odbiorach itp.

Nadzór autorski rozpocznie się na etapie rozpoczęcia robót budowlanych.

- a) Projektant zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie zgodności wykonywanych robót z projektem oraz uzgadniania i wprowadzania ewentualnych rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w okresie realizacji robót prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiących załącznik nr do niniejszego zapytania.
- b) Wynagrodzenie ryczałtowe za pełnienie nadzoru autorskiego. Zamawiający przewiduje około 8 wizyt projektantów na budowie, potwierdzanych każdorazowo w dzienniku budowy, z zastrzeżeniem, iż jest to wyłącznie przewidywana ilość wizyt zaplanowanych dla prawidłowej realizacji zakresu pełnienia nadzoru autorskiego. Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego roszczenia z tytułu wynagrodzenia za większą ilość wizyt z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego na etapie realizacji Wykonawstwa przedmiotowej inwestycji. Uzgodnione wynagrodzenie za nadzór autorski obejmuje wszystkie koszty związane z prowadzonym nadzorem.
- c) Zakres nadzoru autorskiego obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm).

## **10. Termin wykonania zamówienia:**

1. Termin realizacji zamówienia tj. wykonania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę: **5 miesięcy** od daty podpisania umowy.
2. Etapy realizacji zamówienia w zakresie dokumentacji projektowej:
  - 1) Opracowanie Koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i złożenie jej do Zamawiającego celem akceptacji w terminie do **21 dni** od daty zawarcia umowy.
  - 2) Złożenie Koncepcji funkcjonalno-przestrzennej zaakceptowanej przez Zamawiającego z uwzględnieniem poprawek i uwag ze spotkania w terminie do **7 dni** od dnia jej złożenia do Zamawiającego celem akceptacji.
- 3) Złożenie do weryfikacji Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej

- wraz z kosztorysami i niezbędnymi opracowaniami wynikającymi z zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w terminie **do 30 dni** od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego ostatecznej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej .
- 4) Przekazanie ewentualnych uwag przez Zamawiającego wynikających z audytu do **14 dni** od dnia złożenia dokumentacji projektowej do weryfikacji Zamawiającemu.
  - 5) Naniesienie ewentualnych poprawek na dokumentację projektową przez Wykonawcę, uzyskanie akceptacji Zamawiającego do **14 dni** od dnia otrzymania ewentualnych uwag wynikających z audytu.
  - 6) Złożenie do Zamawiającego potwierdzenia złożenia wniosku o pozwolenie na budowę w terminie do **7 dni** od naniesienia ewentualnych poprawek na dokumentację projektową wynikających z audytu.
  - 7) Złożenie do Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej wraz z ostatecznym pozwoleniem na budowę w terminie do **60 dni** od złożenia wniosku o pozwolenia na budowę.
3. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia podpisania umowy na wykonywanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej do dnia uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie.

#### **11. Opis sposobu obliczenia ceny oferty**

1. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, uwzględniając cały zakres przedmiotu zamówienia wskazany w niniejszym zapytaniu oraz projekcie umowy.
2. Podaną w Formularzu Oferty cenę brutto przyjmuje się jako cenę ryczałtową, niezmienną w trakcie trwania umowy i obejmującą podatek od towarów i usług.
3. Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty i składniki niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym koszt opracowania dokumentacji będącej przedmiotem umowy, jak również pełnienia nadzoru autorskiego.
4. Cenę ryczałtową brutto należy wpisać w załączniku do niniejszego zapytania, tj. Formularz oferty.
5. Cena ryczałtowa brutto musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Zamawiający nie przewiduje dokonywania rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

#### **12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. **Oferty należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy Ścinawa, 59-330 Ścinawa, Rynek 17, do dnia 1 czerwca 2015 r. do godziny 10.00.**
2. Dla ofert przesłanych pocztą liczy się data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
3. Oferty powinny być składane w nieprzeźroczystym opakowaniu (kopercie) uniemożliwiającym jego przypadkowe otwarcie, opisanym w sposób następujący :

**Oferta na:**

**„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. „Budowa jezdni, chodników, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogowego na ul. Wiosennej w Ścinawie od placu Zjednoczenia w kierunku torów kolejowych – obejmujący przyległe drogi wewnętrzne stanowiące własność Gminy Ścinawa.”**

**Nie otwierać przed 01.06.2015r. godz. 10:30**

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert
1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania jeżeli:
    - a. oferta spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją;
    - b. oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie.
  2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium i jego wagą:

**cena ofertowa brutto (łącznie kwota brutto za opracowanie dokumentacji będącej przedmiotem umowy i pełnienie nadzoru autorskiego) – waga 100%**

Z up. BURMISTRZA

*Dariusz Stasiak*  
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa

Pieczęć wykonawcy

**FORMULARZ OFERTY**  
na realizację zadania:

**„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. „Budowa jezdni, chodników, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogowego na ul. Wiosennej w Ścinawie od placu Zjednoczenia w kierunku torów kolejowych – obejmujący przyległe drogi wewnętrzne stanowiące własność Gminy Ścinawa.”**

1. NAZWA WYKONAWCY :

2. ADRES WYKONAWCY :

3. DANE WYKONAWCY :

- numer NIP.....
- numer REGON.....
- nr telefonu.....nr faksu.....
- nr konta bankowego.....
- e-mail.....

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na realizację inwestycji p/n:

„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. „Budowa jezdni, chodników, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogowego na ul. Wiosennej w Ścinawie od placu Zjednoczenia w kierunku torów kolejowych – obejmujący przyległe drogi wewnętrzne stanowiące własność Gminy Ścinawa.”

oferujemy kompleksową realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w zapytaniu cenowym o wartości szacunkowej poniżej 30 000,00 euro

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe obejmujące wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy w kwocie: ..... zł brutto (słownie:.....)
2. Kwota ryczałtowa za sprawowanie nadzoru autorskiego wynosi brutto .....zł (słownie:.....)
3. Całkowita kwota ryczałtowa przedmiotu zamówienia brutto wynosi ..... zł

(słownie: .....)

**4. Oświadczamy, że:**

- zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w zapytaniu cenowym o wartości szacunkowej poniżej 30 000,00 euro i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
- uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia,
- zapoznaliśmy się z projektem umowy, stanowiącej załączniki do zapytania cenowego o wartości szacunkowej poniżej 30 000,00 euro, akceptujemy zawarte w niej postanowienia oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia,
- uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
- zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- zadanie objęte przedmiotem zamówienia zobowiązujemy się wykonać sami / wraz z podwykonawcami w następującym zakresie\*\*:

\*\* Niepotrzebne skreślić. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac podwykonawcom zobowiązany jest wskazać zakres tych prac.

....., dn. ....2015r.

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania  
świadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczętka / pieczętka



**UMOWA Nr IR.....**  
zawarta w dniu .....2015r. w Ścinawie

pomiędzy

**Gminą Ścinawa, Rynek 17, 59-330 Ścinawa**

NIP 692 22 61 39, REGON 39 06 47 564

reprezentowaną przez:

**Pana Krystiana Kosztyle – Burmistrza Ścinawy**

przy kontrasygnacie

**Pani Marzeny Dawedowskiej - Macho – Skarbnika Miasta i Gminy**

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....  
.....  
reprezentowaną przez .....

zwanym dalej „Wykonawcą”

wyłonionym w art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 ze zm.) o następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem budowlanym i aktualnymi przepisami dokumentami formalno-prawnymi wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Budowa jezdni, chodników, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogowego na ul. Wiosennej w Ścinawie od placu Zjednoczenia w kierunku torów kolejowych – obejmujący przyległe drogi wewnętrzne stanowiące własność Gminy Ścinawa.”, a także sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji tego zadania.

**I. Dokumentacja projektowa**

**§ 2**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa jezdni, chodników, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogowego na ul. Wiosennej w Ścinawie od placu Zjednoczenia w kierunku torów kolejowych – obejmujący przyległe drogi wewnętrzne stanowiące własność Gminy Ścinawa.” wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
2. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:
  - 1) Koncepcję modernizacji dla ww. zadania,
  - 2) Projekt budowlany (4 egz., w tym 2 egz. z oryginalnymi pieczętkami organów wydających pozwolenie na budowę), zaopatrzony w oświadczenie o kompletności i dokonane uzgodnienia,
  - 3) projekt wykonawczy (4 egz.),
  - 4) specyfikacje warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (2 egz.),
  - 5) przedmiary robót (2 egz.),
  - 6) kosztorysy inwestorskie (1 egz.),
  - 7) ew. inne opracowania niezbędne do realizacji zamówienia, jak np.: inwentaryzacja zieleni, operat dendrologiczny, projekt organizacji ruchu zastępczego i docelowego, operat wodno prawny, opracowania branżowe, rozwiązania kolizji z istniejącą

- infrastrukturą (2 egz. + egzemplarze wymagane przez odpowiednie organy);
- 8) wersję elektroniczną dokumentacji w formacie PDF i DOC, odzwierciedlającą papierową wersję dokumentacji projektowej tj. skany: strony tytułowej z podpisami projektantów, pozwolenia, mapy, uprawnienia itp. oraz odpowiednio pogrupowane. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót dodatkowo również w formacie ATH.
  - 9) Uzyskanie warunków technicznych.
  - 10) Wykonanie ekspertyzy geotechnicznej gruntu.
  - 11) Opracowanie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
  - 12) Uzyskanie kompletu uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
  - 13) Przygotowanie wniosku o pozwolenie na budowę.
  - 14) Szczegółowa specyfikacja materiałowa – 2 egz.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy oraz wymagania i warunki dotyczące wykonania dokumentacji projektowej określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### § 3

1. Przedstawicielami stron przy realizacji umowy w zakresie dotyczącym dokumentacji projektowej będą:
  - 1) z ramienia Zamawiającego – ..... tel. 505-448-44, e-mail: ....., fax 76/841-26-00 adres do doręczeń: Rynek 17, 59-330 Ścinawa
  - 2) z ramienia Wykonawcy – .....tel. .... e-mail: ....., fax ....., adres do doręczeń: .....

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej oraz że prace te będzie wykonywał z należytą starannością, z zachowaniem standardów dla danej kategorii prac projektowych.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami i wymaganiami dotyczącymi wykonania dokumentacji projektowej oraz że nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiające mu terminowe i prawidłowe zrealizowanie tego zobowiązania.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej z należytą starannością, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, oraz do uzyskania wszelkich zgód koniecznych do rozpoczęcia, prowadzenia i zakończenia procesu projektowania, w tym do uzgadniania prac projektowych z przedstawicielami Zamawiającego.
4. Dokumentacja projektowa będzie wzajemnie skoordynowana technicznie oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu będzie służyć. Dokumentacja zawierać powinna podpisane przez projektantów potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.
5. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane.
6. Zamawiający zobowiązuje się, że udzieli Wykonawcy wszelkich informacji, a także udostępni będące w jego posiadaniu materiały lub dokumenty przydatne dla opracowania dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązuje się, iż przed złożeniem dokumentacji projektowej do uzgodnienia z właściwymi organami, przedłoży tą dokumentację Zamawiającemu do szczegółowej weryfikacji.
7. Przewiduje się wykonanie przez Zamawiającego audytu (koreferatu) przez niezależną firmę ekspercką.

## §5

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany będzie również do:

- 1) uzyskania własnym staraniem i na swój koszt wszelkich niezbędnych materiałów do przeprowadzenia prac projektowych;
- 2) uzyskania własnym staraniem i na swój koszt podkładów geodezyjnych do celów projektowych oraz dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do opracowania całości dokumentacji projektowej,
- 3) zapoznania się w terenie z warunkami realizacji przedmiotu zamówienia;
- 4) uzgodnienia koncepcji zamierzenia projektowego z Zamawiającym,
- 5) wykonanie kompletnej i poprawnej dokumentacji projektowej,
- 6) współdziałanie z Zamawiającym przy realizacji dokumentacji projektowej oraz do uczestniczenia w siedzibie Zamawiającego w spotkaniach roboczych i konsultacjach (Zamawiający przewiduje maksymalnie 5 spotkań) z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, a także do przedstawienia koncepcji funkcjonalno-przestrzennej, wersji roboczej dokumentacji w formie prezentacji.
- 7) udzielania wyjaśnień odnośnie rozwiązań projektowych i dokonywanie niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych i kosztorysowych w terminach umożliwiających Zamawiającemu sprawne przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane. O charakterze omyłki/błędu rozstrzygać będzie powołany przez Zamawiającego niezależny rzeczoznawca, którego opinia będzie wiążąca i ostateczna.

## §6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać kompletną dokumentację projektową wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę w terminie **5 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca wykona dokumentację projektową w następujących etapach:
  - a) Opracowanie Koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i złożenie jej do Zamawiającego celem akceptacji bądź zgłoszenia uwag - w terminie do **21 dni** od daty zawarcia umowy.
  - b) Złożenie Koncepcji funkcjonalno-przestrzennej celem jej ostatecznego zaakceptowania przez Zamawiającego (z uwzględnieniem poprawek i uwag zgłoszonych uprzednio przez Zamawiającego) - w terminie do **7 dni** od dnia zgłoszenia uwag przez Zamawiającego,
  - c) złożenie kompletnej dokumentacji projektowej do weryfikacji Zamawiającego, w tym kosztorysy i niezbędne opracowania wynikające z zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w terminie do **30 dni** od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru ostatecznej wersji koncepcji funkcjonalno-przestrzennej.
  - d) Przekazanie ewentualnych uwag przez Zamawiającego wynikających z audytu do **14 dni** od dnia złożenia dokumentacji projektowej do weryfikacji Zamawiającemu.
  - e) Naniesienie ewentualnych poprawek na dokumentację projektową i ponowne przekazanie do zatwierdzenia przez Zamawiającego - w terminie do **14 dni** od dnia otrzymania ewentualnych uwag wynikających z audytu.
  - f) Złożenie do Zamawiającego potwierdzenia złożenia wniosku o pozwolenie na budowę w terminie do **7 dni** od zatwierdzenia dokumentacji projektowej przez Zamawiającego,
  - g) Złożenie do Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej (przedmiotu umowy) wraz z ostatecznym pozwoleniem na budowę - w terminie do **60 dni** od złożenia wniosku o pozwolenia na budowę.

211

3. Ustala się, że miejscem przekazania dokumentacji projektowej lub jej poszczególnych części jest siedziba Zamawiającego. Opracowaną dokumentację projektową Wykonawca przekaże Zamawiającemu w formie papierowej oraz na nośniku cyfrowym w formatach i ilościach opisanych w § 2 ust. 2.
4. Dokumentem potwierdzającym każdorazowe przekazanie dokumentacji projektowej lub jej części w celu dokonania jej weryfikacji i akceptacji przez Zamawiającego będzie protokół przekazania podpisany przez przedstawicieli Stron.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że przekazana dokumentacja projektowa lub jej część wymaga poprawy (np. jest niekompletna, wadliwa, nie jest zgodna z założeniami określonymi w niniejszej umowie, wymaganiami Zamawiającego itp.), Zamawiający zwróci ją Wykonawcy, wzywając go, aby w określonym terminie usunął zgłoszone nieprawidłowości lub uwzględnił uwagi Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy Zamawiający zaakceptuje bez uwag przekazaną dokumentację projektową albo w przypadku usunięcia przez Wykonawcę nieprawidłowości lub uwzględniania uwag i poprawek zgłoszonych przez Zamawiającego, Strony podpiszą protokół bezusterkowego odbioru (częściowego lub końcowego), potwierdzający wykonanie dokumentacji projektowej lub jej części.
7. Podpisanie protokołu nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wszelkie błędy i nieprawidłowości w dokumentacji, a skutki z tego wynikające obciążają wyłącznie Wykonawcę. O charakterze omyłki/błędu rozstrzygać będzie powołany przez Zamawiającego niezależny rzeczoznawca, którego opinia będzie wiążąca i ostateczna.
8. Podpisanie końcowego bezusterkowego protokołu odbioru dokumentacji projektowej nastąpi z chwilą przekazania Zamawiającemu kompletnej i prawidłowej dokumentacji projektowej zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w §2 ust. 2 wraz uzyskanym ostatecznym pozwoleniem na budowę.
9. Za datę realizacji przedmiotu umowy w zakresie dotyczącym opracowania dokumentacji projektowej uznaje się datę podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 8.
10. Przedmiotem protokołów odbioru mogą być tylko opracowania kompletne, tj. nadające się do oceny z punktu widzenia celu, dla którego zostały opracowane. Zamawiający (poza innymi sytuacjami przewidzianymi prawem, niniejszą umową lub praktyką) odmówi przystąpienia do odbioru, jeżeli otrzymane opracowania są na tyle wadliwe lub niekompletne, że nie można ich ocenić z punktu widzenia celu, dla którego zostały opracowane, w szczególności jeżeli dla ich właściwej oceny niezbędne jest ich porównanie czy odniesienie do innych opracowań czy elementów przedmiotu umowy, których Zamawiający w ramach danego odbioru nie otrzymał.

## §7

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej lub jej części (w szczególności elementów/części opisanych w § 1 ust. 2 i § 6 ust. 2) Wykonawca w ramach umowy oraz wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy, sukcesywnie przenosi na Zamawiającego w całości przysługujące mu autorskie prawa majątkowe – tak do poszczególnych części dokumentacji projektowej, realizowanej na podstawie niniejszej umowy, w tym do ich uzupełnień, doszczegółowień i uzgodnionych pomiędzy stronami niniejszej umowy ich zmian, jak i do kompletnej dokumentacji projektowej, w zakresie korzystania z dzieła i rozporządzania nim na wszystkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności:
  - a) publikacji pracy w całości lub we fragmentach;
  - b) publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia i udostępniania utworu w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach

wydawniczych jak książki, albumy, broszury, a także wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie i remitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistnienia, oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, żeby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;

- c) wprowadzenia do obrotu;
  - d) użyczenia, najmu, dzierżawy oryginału lub kserokopii jego egzemplarzy;
  - e) utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji dostępnymi technikami w szczególności: techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - f) korzystania z utworu lub z jej części w celu wykonania osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich wszelkich prac projektowych oraz uzyskania wszelkich zezwoleń, pozwoleń i innych podobnych orzeczeń, niezbędnych do zaprojektowania, wykonania, eksploatacji i rozporządzania inwestycją;
  - g) rozporządzania utworem lub jego częścią osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich w celu wykonania wszelkich prac projektowych oraz uzyskania wszelkich pozwoleń, zezwoleń i innych orzeczeń niezbędnych do zaprojektowania, wykonania, eksploatacji i rozporządzania inwestycją;
  - h) wprowadzania zmian i modyfikacji do projektów (adaptacja) wraz z prawem do korzystania i rozporządzania zmianami i modyfikacjami;
  - i) wszelkie wykorzystanie w całości lub w części w działalności Zamawiającego.
2. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego lub osoby trzecie działające w jego imieniu, na jego zlecenie lub na jego rzecz autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej lub jej części oraz na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich do dokumentacji projektowej. 3. Wykonawca niniejszym nieodwołalnie oświadcza, że nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego ani innych osób trzecich działających w imieniu Zamawiającego, na jego zlecenie lub na jego rzecz przysługujących mu autorskich praw osobistych, chyba że wiąże się to z wykonywaniem zawartej z Wykonawcą umowy oraz wyraża zgodę na wykonywanie w jego imieniu przez te osoby autorskich praw osobistych, w szczególności w zakresie dokonywania zmian w dokumentacji projektowej. Jeżeli osobiste prawa autorskie będą przysługiwały innej osobie trzeciej, wymagane jest oświadczenie twórcy wynikające z jego osobistych praw autorskich, na zasadach określonych w umowie. Oświadczenie to stanowi integralną część umowy.
3. W przypadku korzystania z podwykonawców lub osób trzecich, Wykonawca musi zapewnić w umowach z nimi analogiczne do zapisanych w niniejszej umowie warunki odnośnie przeniesienia praw autorskich, a wraz z przedkładaną dokumentacją projektową Wykonawca składać będzie oświadczenia podwykonawców o bezwarunkowej zgodzie na przeniesienie przysługujących im autorskich praw majątkowych na Zamawiającego, jak również oświadczenie o niewykonywaniu autorskich praw osobistych. Niespełnienie tego warunku przez Wykonawcę uzasadnia odmowę odbioru i/lub rozliczenia przez Zamawiającego danej części dokumentacji projektowej, a w przypadku gdyby Wykonawca pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego z wyznaczeniem dodatkowego co najmniej 5 dniowego terminu, nie przedłożył wymaganych oświadczeń, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia w terminie 6 miesięcy od wezwania od niniejszej umowy (w danej części lub w całej niewykonanej jeszcze części) z przyczyn obciążających Wykonawcę.

## §8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: .....zł brutto (słownie

..... zł 00/100 gr ). Wynagrodzenie obejmuje wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego.

2. Kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej, w tym m.in. koszty uzyskania wszelkich danych, uzgodnień, warunków, decyzji, map, itp. niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, udzieloną rękojmię i gwarancję, przeniesienie praw autorskich itp.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie bezusterkowy protokół odbioru kompletnej dokumentacji projektowej wraz z ostatecznym pozwoleniem na budowę.
4. Należności dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy realizowane będą na podstawie faktury VAT Wykonawcy, wystawionej zgodnie z warunkami określonymi w ust. 2.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze VAT, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury. Datą zapłaty wynagrodzenia jest dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.
6. Adresatem faktury jest Gmina Ścinawa, Rynek 17, 59-330 Ścinawa, NIP 692-22-61-396.

## **II. Nadzór autorski**

### **§9**

1. Zamawiający zleca również, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, na warunkach określonych w niniejszej umowie
2. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994 r. – Prawo Budowlane, w zakresie obejmującym w szczególności:
  - a) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem,
  - b) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu, zawartych w nim rozwiązań i ewentualnie uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
  - c) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
  - d) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
  - e) uczestniczenie, na wezwanie Zamawiającego, w odbiorach częściowych i końcowym,
  - f) dokonywanie wpisów w Dzienniku Budowy, w zakresie wprowadzanych zmian do przedmiotowej dokumentacji projektowej,
  - g) udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych całego przedsięwzięcia inwestycyjnego,
3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania niezbędnych dokumentacji zamiennych, których realizacja wyniknie w trakcie procesu inwestycyjnego wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym zamiennych pozwoleń na budowę, w sytuacji kiedy wprowadzane zmiany spowodują konieczność ich uzyskania (zmiany istotne). Wykonawca zapewni udział projektanta stosownej branży do dokonywania kwalifikacji w zakresie odstępstw od zatwierdzonego projektu budowlanego stosownie do art. 36a ustawy Prawo budowlane. Zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, Wykonawca dokumentować będzie przez:
  - a) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
  - b) rysunki zamienne, szkice lub nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją, jaki element dokumentacji zastępują,
  - c) wpisy do Dziennika Budowy,

- d) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony niniejszej umowy i załączane do Dziennika Budowy.
4. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego i przejmie na siebie odpowiedzialność materialną za wszelkie ewentualne roszczenia z jakim mogą wystąpić podmioty praw autorskich wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późniejszymi zmianami), powstałych w trakcie realizacji niniejszej umowy.

#### § 10

1. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia podpisania umowy na wykonywanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej do dnia uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie.
2. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski w siedzibie Zamawiającego lub na budowie wyłącznie na pisemne wezwanie Zamawiającego reprezentowanego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, dokonane faksem lub w inny sposób na 3 dni przed oczekiwanym pobytem.
3. Strony ustalają, że Wykonawca będzie zobowiązany według potrzeb Zamawiającego do co najmniej 1, ale nie więcej niż 3. wizyt w miesiącu na placu budowy do czasu uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie.
4. Wykonawca sprawujący nadzór autorski może uzgadniać z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego telefonicznie lub faksem przewidywany termin pobytu na budowie.
5. Każdy pobyt Wykonawcy na budowie musi być odnotowany wpisem do Dziennika Budowy.

#### § 11

1. Wykonawcę w ramach nadzoru autorskiego reprezentować będą w branżach:
  - a) drogowej .....
  - b) wodno – kanalizacyjnej -.....
  - c) oświetlenia drogowego -.....Koordynatorem ze strony Wykonawcy będzie Kierownik zespołu nadzoru autorskiego - ....., tel..... fax ..... Zmiana osób wymienionych wyżej w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych.  
Zmiana osoby pełniącej nadzór autorski możliwa jest po zaakceptowaniu nowej osoby przez Zamawiającego.
2. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w imieniu Zamawiającego jest Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wyznaczony przez Zamawiającego.

### III. Postanowienia ogólne

#### § 12

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizował samodzielnie przy udziale własnego potencjału technicznego / skorzysta z podwykonawstwa w zakresie: .....
3. Jeżeli w okresie trwania umowy Wykonawca zechce skorzystać z podwykonawców musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na skorzystanie z wskazanych przez siebie podwykonawców i zakres prac przez nich realizowany.

4. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za działania podwykonawców jak za swoje własne.
5. Strony ustalają następujące kary umowne naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej bądź jej części, w stosunku do terminów określonych w § 6 ust. 1 i 2 umowy, w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
    - za opóźnienie w usunięciu wad dokumentacji projektowej stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości – w wysokości 0,01% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% sumy wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1;
  - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
    - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% sumy wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 i § 11 ust. 1 umowy;
6. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
7. Jeżeli Wykonawca opóźniać się będzie z realizacją poszczególnych etapów, wówczas Zamawiający, po pisemnym wezwaniu Wykonawcy z wyznaczeniem dodatkowego, co najmniej **14 dniowego** terminu, uprawniony będzie do powierzenia wykonania zastępczego danego etapu lub elementu dokumentacji projektowej innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

### § 13

1. Zamawiający zastrzega, że w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania danej części umowy. W takim wypadku zapisu o karach umownych nie stosuje się.
2. Poza przypadkami przewidzianymi w niniejszej umowie lub obowiązującym prawie, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku:
  - nie rozpoczęcia prac projektowych przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy lub przerwania realizacji przedmiotu umowy w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - nie rozpoczęcia sprawowania nadzoru autorskiego bez uzasadnionych przyczyn w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy na wykonywanie robót budowlanych lub przerwania sprawowania nadzoru autorskiego w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy na wykonywanie robót budowlanych pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - gdy Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy w sposób rzetelny, w szczególności gdy realizuje prace objęte umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia lub wskazaniem Zamawiającego;
  - gdy Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy w sposób terminowy.



3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub części w przypadku:
  - gdy Zamawiający nie realizuje przedmiotu umowy w sposób rzetelny, w szczególności gdy realizuje czynności objęte umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia lub uzasadnionymi udokumentowanymi na piśmie uwagami Wykonawcy gdy Zamawiający nie realizuje przedmiotu umowy w sposób terminowy;
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie
5. Ponadto w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron Zamawiający zachowuje wszelkie prawa do przekazanej mu przed dniem odstąpienia od umowy dokumentacji projektowej lub jej części, w tym również uzyskane przed dniem odstąpienia od umowy:
  - a) wszelkie autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji lub jej części;
  - b) prawa do wykonywania oraz zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej lub jej części. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy pozostaje również bez wpływu na złożone do dnia odstąpienia od umowy oświadczenia dot. osobistych praw autorskich, o których mowa w §7 ust. 3 i 4 niniejszej umowy;
  - c) prawa wynikające z rękojmi i gwarancji jakości, o której mowa w §16 niniejszej umowy;- chyba że Zamawiający w odrębnym piśmie złożonych Wykonawcy nie później niż w terminie 15 dni od dnia odstąpienia od umowy, oświadczy inaczej.

#### § 14

Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości na wykonaną i przekazaną dokumentację projektową.

Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi a wady w dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości obiektu lub robót wykonanych na podstawie opracowanej na podstawie niniejszej umowy dokumentacji projektowej.

#### § 15

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego w szczególności art. 566 i n. kc oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### § 16

W razie ewentualnych sporów mogących wynikać z tytułu niniejszej umowy strony poddają się orzecznictwu właściwym sądom ze względu na siedzibę Zamawiającego.

#### § 17

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. Integralną częścią umowy jest załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia .....

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

