

## **Zapytanie cenowe o wartości szacunkowej poniżej 30 000,00 euro**

Na realizację zadania - „**Zachowanie i odtworzenie bioróżnorodności w Gminie Ścinawa poprzez uporządkowanie przestrzeni nadodrzańskiej**”

1. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:

a. Koncepcję zagospodarowania terenu działek oznaczonych z zał.1 jako obszar opracowania, w tym:

- i. Ścieżki piesze i pieszorowerowe (analizę możliwych wariantów wykonania z dyskusją nad stosowanymi materiałami przewidujemy na etapie uzgadniania koncepcji, przewidujemy rozważanie materiałów w różnych przedziałach cenowych i różnych ze względu na trwałość).
- ii. Budynek kapitanatu (analizę możliwych wariantów wykonania z dyskusją nad stosowanymi materiałami przewidujemy na etapie uzgadniania koncepcji, przewidujemy rozważanie materiałów w różnych przedziałach cenowych i różnych ze względu na trwałość).
- iii. Pole namiotowe z zapleczem socjalnym (analizę możliwych wariantów wykonania z dyskusją nad stosowanymi materiałami przewidujemy na etapie uzgadniania koncepcji, przewidujemy rozważanie materiałów w różnych przedziałach cenowych i różnych ze względu na trwałość).
- iv. Punkt cumowniczy dla statków o długości minimum 90 metrów wraz z urządzeniami obsługi (prąd, woda, odprowadzenie ścieków)
- v. Marinę dla mniejszych jednostek, (analizę możliwych wariantów wykonania z dyskusją nad stosowanymi materiałami przewidujemy na etapie uzgadniania koncepcji, przewidujemy rozważanie materiałów w różnych przedziałach cenowych i różnych ze względu na trwałość).
- vi. Promenadę nadodrzańską (analizę możliwych wariantów wykonania z dyskusją nad stosowanymi materiałami przewidujemy na etapie uzgadniania koncepcji, przewidujemy rozważanie materiałów w różnych przedziałach cenowych i różnych ze względu na trwałość).
- vii. Scenę wraz z przyległym placem (analizę możliwych wariantów wykonania z dyskusją nad stosowanymi materiałami przewidujemy na etapie uzgadniania koncepcji, przewidujemy rozważanie materiałów w różnych przedziałach cenowych i różnych ze względu na trwałość).
- viii. Punkt widokowy (analizę możliwych wariantów wykonania z dyskusją nad stosowanymi materiałami przewidujemy na etapie uzgadniania koncepcji, przewidujemy rozważanie materiałów w różnych przedziałach cenowych i różnych ze względu na trwałość).
- ix. Komunikację wraz z parkingami dla 300 samochodów (analizę możliwych wariantów wykonania z dyskusją nad stosowanymi materiałami przewidujemy na etapie uzgadniania koncepcji, przewidujemy rozważanie materiałów w różnych przedziałach cenowych i różnych ze względu na trwałość).
- x. Zaopatrzenie w energię elektryczną, wodę,
- xi. Odprowadzanie ścieków i wód opadowych,
- xii. Oświetlenie terenu (analizę możliwych wariantów wykonania z dyskusją nad stosowanymi materiałami przewidujemy na etapie uzgadniania koncepcji, przewidujemy rozważanie materiałów w różnych przedziałach cenowych i różnych ze względu na trwałość).

- b. opis ogólny przedmiotu zamówienia,
- c. wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwłaszcza wymagania:
  - i. wynikające z lokalizacji;
  - ii. dotyczące standardu technicznego i użytkowego;
  - iii. technologiczne;
  - iv. architektoniczno-estetyczne;
  - v. funkcjonalne;
  - vi. zaopatrzenia w media.
- d. Wersja papierowa w 4 egzemplarzach oraz wersję elektroniczną dokumentacji w formacie PDF i DOC, odzwierciedlającą papierową wersję dokumentacji projektowej tj. skany: strony tytułowej z podpisami projektantów, pozwolenia, mapy, uprawnienia itp. oraz odpowiednio pogrupowane. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót dodatkowo również w formacie ATH.
- e. Uzyskanie warunków technicznych.
- f. Uzyskanie kompletu uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
- g. Szczegółowa specyfikacja materiałowa – 2 egz.

#### Wspólny Słownik Zamówień CPV:

- 71322000-1 - usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 71320000-7 - usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
- 71248000-8 – nadzór nad projektem i dokumentacją

#### **I Nazwa i adres zamawiającego:**

**Gmina Ścinawa**

**Rynek 17, 59-330 Ścinawa**

#### **II Tryb udzielenia zamówienia**

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie art. 4 pkt 8 ustawy prawo zamówień publicznych
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
7. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych do 25% wartości zamówienia podstawowego.

#### **III Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie kompletnego Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania pt. „**Zachowanie i odtworzenie**

- wszelkich zgód koniecznych do rozpoczęcia, prowadzenia i zakończenia procesu projektowania, w tym do uzgadniania prac projektowych z przedstawicielami Zamawiającego.
6. Dokumentacja projektowa będzie wzajemnie skoordynowana technicznie oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu będzie służyć. Dokumentacja zawierać powinna podpisaną przez projektantów potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.
  7. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane.
  8. Zamawiający zobowiązuje się, że udzieli Wykonawcy wszelkich informacji, a także udostępni będące w jego posiadaniu materiały lub dokumenty przydatne dla opracowania dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązuje się, iż przed złożeniem dokumentacji projektowej do uzgodnienia z właściwymi organami, przedłoży tą dokumentację Zamawiającemu do szczegółowej weryfikacji.
  9. Przewiduje się możliwość wykonania przez Zamawiającego audytu (koreferatu) przez niezależną firmę ekspercką.
  10. Wykonawca będzie zobowiązany do zdawania pisemnych raportów z postępu prac co 2 tygodnie lub częściej na pisemne zapytanie Zamawiającego.

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany będzie również do:

- 1) uzyskania własnym staraniem i na swój koszt wszelkich niezbędnych materiałów do przeprowadzenia prac projektowych;
- 2) uzyskania własnym staraniem i na swój koszt podkładów geodezyjnych do celów projektowych oraz dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do opracowania całości dokumentacji projektowej,
- 3) zapoznania się w terenie z warunkami realizacji przedmiotu zamówienia;
- 4) wykonanie kompletnej i poprawnej dokumentacji projektowej,
- 5) współdziałanie z Zamawiającym przy realizacji dokumentacji projektowej oraz do uczestniczenia w siedzibie Zamawiającego w spotkaniach roboczych i konsultacjach (Zamawiający przewiduje maksymalnie 7 spotkań) z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, a także do przedstawienia wersji roboczej dokumentacji w formie prezentacji.
- 6) udzielania wyjaśnień (w tym przygotowywania projektów odpowiedzi odnośnie pytań w postępowaniu przetargowym na wykonanie inwestycji), a także wprowadzania korekt lub poprawek do dokumentacji projektowej stosownie do uwag, czy zastrzeżeń zgłaszanych przez oferentów w toku postępowania przetargowego oraz zgłoszonych przez Wykonawcę robót budowlanych wad w dokumentacji w okresie realizacji inwestycji.

#### **PODSTAWA OPRACOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:**

Zakres dokumentacji, o którym mowa powyżej, winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności w oparciu o:

- a. Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.);
- b. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. Nr 0 poz. 462);
- c. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 kwietnia 2010 r. zmieniające

## **bioróżnorodności w Gminie Ścinawa poprzez uporządkowanie przestrzeni nadodrzańskiej”.**

2. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:
  - a. Koncepcję zagospodarowania terenu działek na terenie ograniczonym ul. Klasztorną, Odrą, mostem drogowym jako obszarze opracowania, w tym:
    - i. Ścieżki piesze i pieszorowerowe
    - ii. Budynek kapitanatu
    - iii. Pole namiotowe z zapleczem socjalnym
    - iv. Punkt cumowniczy dla statków o długości minimum 90 metrów wraz z urządzeniami obsługi (prąd, woda, odprowadzenie ścieków)
    - v. Marinę dla mniejszych jednostek,
    - vi. Promenadę nadodrzańską
    - vii. Scenę wraz z przyległym placem
    - viii. Punkt widokowy
    - ix. Komunikację wraz z parkingami dla 300 samochodów
    - x. Zaopatrzenie w energię elektryczną, wodę,
    - xi. Odprowadzanie ścieków i wód opadowych,
    - xii. Oświetlenie terenu,
  - b. opis ogólny przedmiotu zamówienia,
  - c. wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwłaszcza wymagania:
    - i. wynikające z lokalizacji;
    - ii. dotyczące standardu technicznego i użytkowego;
    - iii. technologiczne;
    - iv. architektoniczno-estetyczne;
    - v. funkcjonalne;
    - vi. zaopatrzenia w media.
  - d. Wersja papierowa w 4 egzemplarzach oraz wersję elektroniczną dokumentacji w formacie PDF i DOC, odzwierciedlającą papierową wersję dokumentacji projektowej tj. skany: strony tytułowej z podpisami projektantów, pozwolenia, mapy, uprawnienia itp. oraz odpowiednio pogrupowane. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót dodatkowo również w formacie ATH.
  - e. Uzyskanie warunków technicznych.
  - f. Uzyskanie kompletu uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
  - g. Szczegółowa specyfikacja materiałowa – 2 egz.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej oraz że prace te będzie wykonywał z należytą starannością, z zachowaniem standardów dla danej kategorii prac projektowych.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami i wymaganiami dotyczącymi wykonania dokumentacji projektowej oraz że nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiające mu terminowe i prawidłowe zrealizowanie tego zobowiązania.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej z należytą starannością, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, oraz do uzyskania

rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2010 roku Nr 72, poz. 464 z zm.);

- d. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

**Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.**

#### **IV. Opis sposobu obliczenia ceny oferty**

1. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, uwzględniając cały zakres przedmiotu zamówienia wskazany w niniejszym zapytaniu oraz projekcie umowy.
2. Podaną w Formularzu Oferty cenę brutto przyjmuje się jako cenę ryczałtową, niezmienną w trakcie trwania umowy i obejmującą podatek od towarów i usług.
3. Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty i składniki niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym koszt opracowania dokumentacji będącej przedmiotem umowy, jak również pełnienia nadzoru autorskiego.
4. Cenę ryczałtową brutto należy wpisać w załączniku do niniejszego zapytania, tj. Formularz oferty.
5. Cena ryczałtowa brutto musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Zamawiający nie przewiduje dokonywania rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

#### **V. Opis sposobu oceny terminu realizacji**

1. Termin realizacji obejmować powinien wszelkie działania jakie należy wykonać przed upływem terminu wskazanego w ofercie.
2. Podany termin jest terminem niezmiennym.

#### **VI. Opis sposobu oceny doświadczenia**

1. Zamawiający wymaga doświadczenia w realizacji inwestycji z zakresu zagospodarowania nabrzeży rzeki lub innych projektów związanych z przebywaniem ludzi nad wodą.
2. Oceniana będzie ilość zrealizowanych projektów.

#### **12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. **Oferty należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy Ścinawa, 59-330 Ścinawa, Rynek 17, do dnia 15 kwietnia 2015 r. do godziny 10.00.**
2. Dla ofert przesłanych pocztą liczy się data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
3. Oferty powinny być składane w nieprzeźroczystym opakowaniu (kopercie) uniemożliwiającym jego przypadkowe otwarcie, opisanym w sposób następujący :

**Oferta na:**

**„Zachowanie i odtworzenie bioróżnorodności w Gminie Ścinawa poprzez**

**uporządkowanie przestrzeni nadodrzańskej”.**  
**Nie otwierać przed 15.04.2015r. godz. 10:30**

**13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania jeżeli:
  - a. oferta spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją;
  - b. oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryteriami i ich wagą:

**cena ofertowa brutto (łącznie kwota brutto za opracowanie dokumentacji będącej przedmiotem umowy) – waga 50%**

**termin realizacji zadania – waga 25%**

**doświadczenie – 25%**

Z up. BURMISTRZA

*Dariusz Słotk*  
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa