

## **Zapytanie cenowe o wartości szacunkowej poniżej 30 000,00 euro**

Na realizację zadania - „Wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. Modernizacja nawierzchni drogi powiatowej wraz z budową chodnika, odwodnieniem oraz oświetleniem drogowym w miejscowości Parszowice”

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

- 71221000-0 – usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
- 71222000-0 – usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
- 71248000-8 – nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71322000-1 - usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 71320000-7 - usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

**I Nazwa i adres zamawiającego:**

**Gmina Ścinawa**

**Rynek 17, 59-330 Ścinawa**

**II Tryb udzielenia zamówienia**

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie art. 4 pkt 8 ustawy prawo zamówień publicznych
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
7. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych do 25% wartości zamówienia podstawowego.

**III Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem budowlanym i aktualnymi przepisami formalno-prawnymi wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę (jeśli jest wymagane) bądź uzyskania zaświadczenia o braku sprzeciwu dla przedmiotowego zadania oraz sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania
2. Usługi projektowania winny obejmować:
  - a. Uzyskanie niezbędnych materiałów do przeprowadzenia prac projektowych
  - b. Wykonanie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar robót) kosztorysów inwestorskich i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w formie papierowej oraz w formie elektronicznej

3. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:

- a. świadczenia usług projektowych z należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami stosowanymi przy projektowaniu;
- b. zapewnienia kompetentnego personelu do realizacji usług projektowych, który będzie współpracował z osobami wskazanymi przez Zamawiającego, w tym kierownika projektu po stronie Wykonawcy odpowiedzialnego za realizację usługi;
- c. uzgodnienia harmonogramu prac projektowych z Zamawiającym;
- d. uzgodnienia koncepcji zamierzenia projektowego z Zamawiającym;
- e. pełnienia nadzoru autorskiego, jeżeli realizacja inwestycji została rozpoczęta w terminie wskazanym w pierwotnej decyzji pozwolenia na budowę (wg potrzeb Zamawiającego – co najmniej 1, ale nie więcej niż 3 wizyty w miesiącu na placu budowy do czasu uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego) oraz udzielanie wyjaśnień na pisemne zapytania Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych w trakcie realizacji inwestycji tj. łącznie ok. 8 wizyt – jest to wyłącznie przewidywana ilość wizyt zaplanowanych dla prawidłowej realizacji zakresu pełnienia nadzoru autorskiego. Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego roszczenia z tytułu wynagrodzenia za większą ilość wizyt z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego na etapie realizacji Wykonawstwa przedmiotowej inwestycji.
- f. udzielania wyjaśnień odnośnie rozwiązań projektowych i dokonywanie niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych i kosztorysowych w terminach umożliwiających Zamawiającemu sprawne przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane. O charakterze omyłki/błędu rozstrzygać będzie powołany przez Zamawiającego niezależny rzeczoznawca, którego opinia będzie wiążąca i ostateczna.
- g. uzyskania podkładów geodezyjnych do celów projektowych oraz dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do opracowania całości dokumentacji projektowej,
- h. uzyskania warunków technicznych od właścicieli sieci nie związanych z funkcją drogi, a znajdujących się w granicach opracowania
- i. współdziałania z Zamawiającym przy realizacji dokumentacji projektowej oraz do uczestniczenia w spotkaniach roboczych i konsultacjach (Zamawiający przewiduje maksymalnie 5 spotkań) z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, a także do przedstawienia koncepcji funkcjonalno-przestrzennej, wersji roboczej dokumentacji w formie prezentacji (koszt przyjazdów i uczestnictwa ww. spotkaniach należy ująć w kwocie ofertowej).

**4. Dokumentacja projektowa powinna:**

- a. być wykonana w stanie kompletnym i przydatna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- b. opierać się o rozwiązania techniczne uzgodnione z Zamawiającym na etapie wstępnej koncepcji i uzgodnionych standardów wykończeniowych;
- c. spełniać wszystkie wymagania potrzebne do uzyskania pozwolenia na budowę oraz służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu

o ustawę Pzp oraz do realizacji na jej podstawie pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania zgodnie z przeznaczeniem;

- d. w swej treści określać technologię robót, wymagane materiały, etc. w sposób umożliwiający zachowanie uczciwej konkurencji, wyklucza się możliwość stosowania materiałów preferencyjnych od konkretnego dostawcy.+

**5. Dokumentację projektową należy uzgodnić z:** instytucjami wymaganymi przepisami prawa zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**6. Przewiduje się wykonanie przez Zamawiającego audytu (koreferatu) dokumentacji projektowej przez niezależną firmę ekspercką.**

**7. PODSTAWA OPRACOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:**

Zakres dokumentacji, o którym mowa powyżej, winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności w oparciu o:

- a. Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.);
- b. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. Nr 0 poz. 462);
- c. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 kwietnia 2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2010 roku Nr 72, poz. 464 z zm.);
- d. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

**Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.**

Ileokroć w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia jest mowa o :

- a. **kosztorysie inwestorskim** - należy przez to rozumieć kosztorys sporządzony zgodnie z wymogami rozporządzenia
- b. **przedmiarze robót** - należy przez to rozumieć przedmiar sporządzony zgodnie z wymogami rozporządzenia,;
- c. **projekcie budowlanym** - należy przez to rozumieć projekt budowlany sporządzony zgodnie z wymogami ustawy i rozporządzenia, zawierającym wszystkie opinie i uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
- d. **projekcie wykonawczym** - należy przez to rozumieć projekt wykonawczy sporządzony zgodnie z wymogami rozporządzenia,
- e. **specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych** - należy przez to rozumieć specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzone zgodnie z wymogami rozporządzenia.

## **8. Zakres rzeczowy dokumentacji projektowej winien obejmować:**

a. wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego:

- jednostronnych chodników w miejscowości Parszowice przy drogach powiatowych o numerach KD1223 i KD1237 o łącznej długości ok. 1250m
- modernizacji nawierzchni dróg KD1223 i KD1237 w obrębie terenu zabudowanego miejscowości Parszowice
- niezbędnych odwodnień w zakresie wskazanym przez Zarządcę Drogi związanych bezpośrednio z realizacją chodnika i modernizacją nawierzchni
- oświetlenie drogowego

## **10. NADZÓR AUTORSKI**

Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych. W ramach nadzoru wymagany będzie udział w naradach roboczych, radach budowy, odbiorach itp.

Nadzór autorski rozpocznie się na etapie rozpoczęcia robót budowlanych.

- a) Projektant zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie zgodności wykonywanych robót z projektem oraz uzgadniania i wprowadzania ewentualnych rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w okresie realizacji robót prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiących załącznik nr do niniejszego zapytania.
- b) Wynagrodzenie ryczałtowe za pełnienie nadzoru autorskiego. Zamawiający przewiduje około 8 wizyt projektantów na budowie, potwierdzanych każdorazowo w dzienniku budowy, z zastrzeżeniem, iż jest to wyłącznie przewidywana ilość wizyt zaplanowanych dla prawidłowej realizacji zakresu pełnienia nadzoru autorskiego. Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego roszczenia z tytułu wynagrodzenia za większą ilość wizyt z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego na etapie realizacji Wykonawstwa przedmiotowej inwestycji. Uzgodnione wynagrodzenie za nadzór autorski obejmuje wszystkie koszty związane z prowadzonym nadzorem.
- c) Zakres nadzoru autorskiego obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm).

## **11. Termin wykonania zamówienia:**

1. Termin realizacji zamówienia tj. wykonania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę: 16 miesięcy od daty podpisania umowy.
2. Etapy realizacji zamówienia w zakresie dokumentacji projektowej:
  - 1) Opracowanie Koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i złożenie jej do Zamawiającego celem akceptacji w terminie do 40 dni od daty zawarcia umowy.
  - 2) Złożenie Koncepcji funkcjonalno-przestrzennej zaakceptowanej przez Zamawiającego z uwzględnieniem poprawek i uwag ze spotkania w terminie do 30 dni od dnia jej złożenia do Zamawiającego celem akceptacji.
  - 3) Opracowanie i złożenie do Zamawiającego wersji roboczej bez uzgodnień projektu budowlanego obiektów kubaturowych wykonanego na podstawie zaakceptowanej Koncepcji w terminie do 120 dni od daty złożenia zaakceptowanej przez Zamawiającego ostatecznej wersji koncepcji funkcjonalno-przestrzennej.
  - 4) Opracowanie dokumentacji projektowej (bez kosztorysów) od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego Koncepcji funkcjonalno-przestrzennej w terminie do 75 dni od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego wersji roboczej (bez uzgodnień) projektu budowlanego obiektów kubaturowych.
  - 5) Złożenie do weryfikacji Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej

- wraz z kosztorysami i niezbędnymi opracowaniami wynikającymi z zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w terminie do 75 dni od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego uzgodnionej dokumentacji projektowej (bez kosztorysów).
- 6) Przekazanie ewentualnych uwag przez Zamawiającego wynikających z audytu do 45 dni od dnia złożenia dokumentacji projektowej do weryfikacji Zamawiającemu.
  - 7) Naniesienie ewentualnych poprawek na dokumentację projektową przez Wykonawcę, uzyskanie akceptacji Zamawiającego do 30 dni od dnia otrzymania ewentualnych uwag wynikających z audytu.
  - 8) Złożenie do Zamawiającego potwierdzenia złożenia wniosku o pozwolenie na budowę w terminie do 7 dni od naniesienia ewentualnych poprawek na dokumentację projektową wynikających z audytu.
  - 9) Złożenie do Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej wraz z ostatecznym pozwoleniem na budowę w terminie do 60 dni od złożenia wniosku o pozwolenie na budowę.
3. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia podpisania umowy na wykonywanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej do dnia uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie.

#### **12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty**

1. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, uwzględniając cały zakres przedmiotu zamówienia wskazany w niniejszym zapytaniu oraz projekcie umowy.
2. Podaną w Formularzu Oferty cenę brutto przyjmuje się jako cenę ryczałtową, niezmienną w trakcie trwania umowy i obejmującą podatek od towarów i usług.
3. Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty i składniki niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym koszt opracowania dokumentacji będącej przedmiotem umowy, jak również pełnienia nadzoru autorskiego.
4. Cenę ryczałtową brutto należy wpisać w załączniku do niniejszego zapytania, tj. Formularz oferty.
5. Cena ryczałtowa brutto musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Zamawiający nie przewiduje dokonywania rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

#### **13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy Ścinawa, 59-330 Ścinawa, Rynek 17, do dnia 08 kwietnia 2015 r. do godziny 10.00.
2. Dla ofert przesłanych pocztą liczy się data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
3. Oferty powinny być składane w nieprzeźroczystym opakowaniu (kopercie) uniemożliwiającym jego przypadkowe otwarcie, opisanym w sposób następujący :

**Oferta przetargowa na:**

**„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. Modernizacja nawierzchni drogi powiatowej wraz z budową chodnika, odwodnieniem oraz oświetleniem drogowym w miejscowości Parszowice”**

**Nie otwierać przed 08.04.2015r. godz. 10:30**

- 14. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania jeżeli:
  - a. oferta spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją;
  - b. oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium i jego wagą:

**cena ofertowa brutto (łącznie kwota brutto za opracowanie dokumentacji będącej przedmiotem umowy i pełnienie nadzoru autorskiego) – waga 100%**

Z up. BURMISTRZA

*Dariusz Stasiak*  
Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa