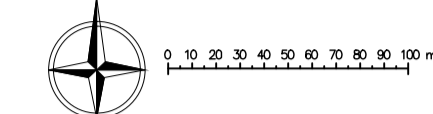


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Ścinawa – wieś Wielowieś

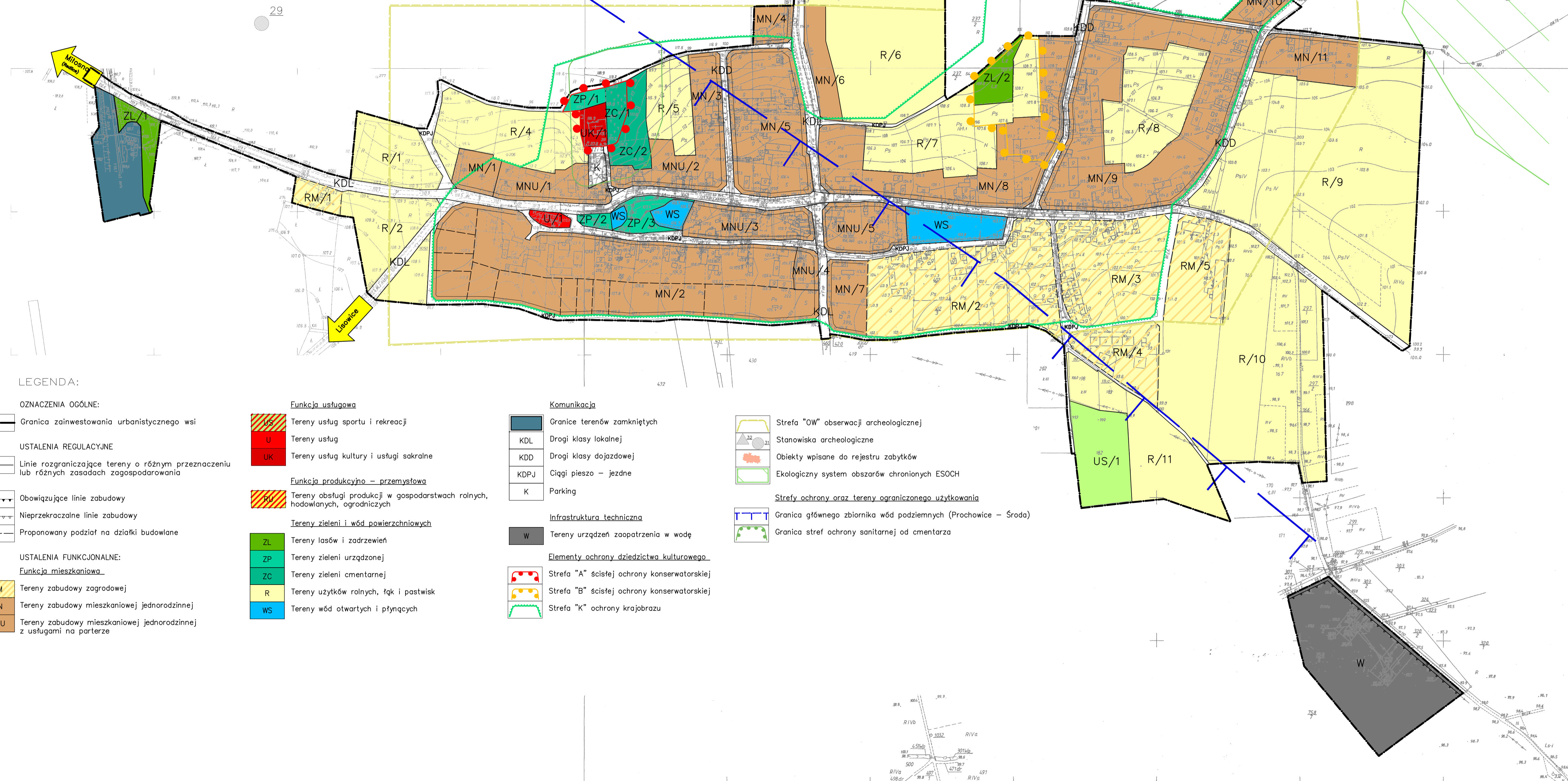
Załącznik nr 2 do Uchwały nr XLIII/274/2005 Rady Miasta Ścinawy z dnia 30 czerwca 2005r. z późniejszymi zmianami



SKALA 1:2000
rysunek przeskalowany do celu sprawdzenia zgodności do skali 1:4000



Wrys z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ścinawa



LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE:

Granicza zainwestowania urbanistycznego wsi

USTALENIA REGULACYJNE

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Obowiązujące linie zabudowy

Nieprzekraczalne linie zabudowy

Proponowany podział na działki budowlane

USTALENIA FUNKCYJONALNE:

Funkcja mieszkaniowa

- Tereny zabudowy zagrodowej
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami na parterze

Funkcja usługowa

- Tereny usług sportu i rekreacji
- Tereny usług
- Tereny usług kultury i usługi sakralne

Funkcja produkcyjno – przemysłowa

- Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych

Tereny zieleni i wód powierzchniowych

- Tereny lasów i zadrzewień
- Tereny zieleni urządzonej
- Tereny zieleni cmentarnej
- Tereny użytków rolnych, łąk i pastwisk
- Tereny wód otwartych i płynących

Komunikacja

- Granice terenów zamkniętych
- Drogi klasy lokalnej
- Drogi klasy dojazdowej
- Ciągi pieszo – jezdne
- Parking

Infrastruktura techniczna

- Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę

Elementy ochrony dziedzictwa kulturowego

- Strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej
- Strefa "B" ścisłej ochrony konserwatorskiej
- Strefa "K" ochrony krajobrazu

- Strefa "OW" obserwacji archeologicznej
- Stanowiska archeologiczne
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Ekologiczny system obszarów chronionych ESOC

Strefy ochrony oraz tereny ograniczonego użytkowania

- Granica głównego zbiornika wód podziemnych (Prochowice – Środa)
- Granica strefy ochrony sanitarnej od cmentarza