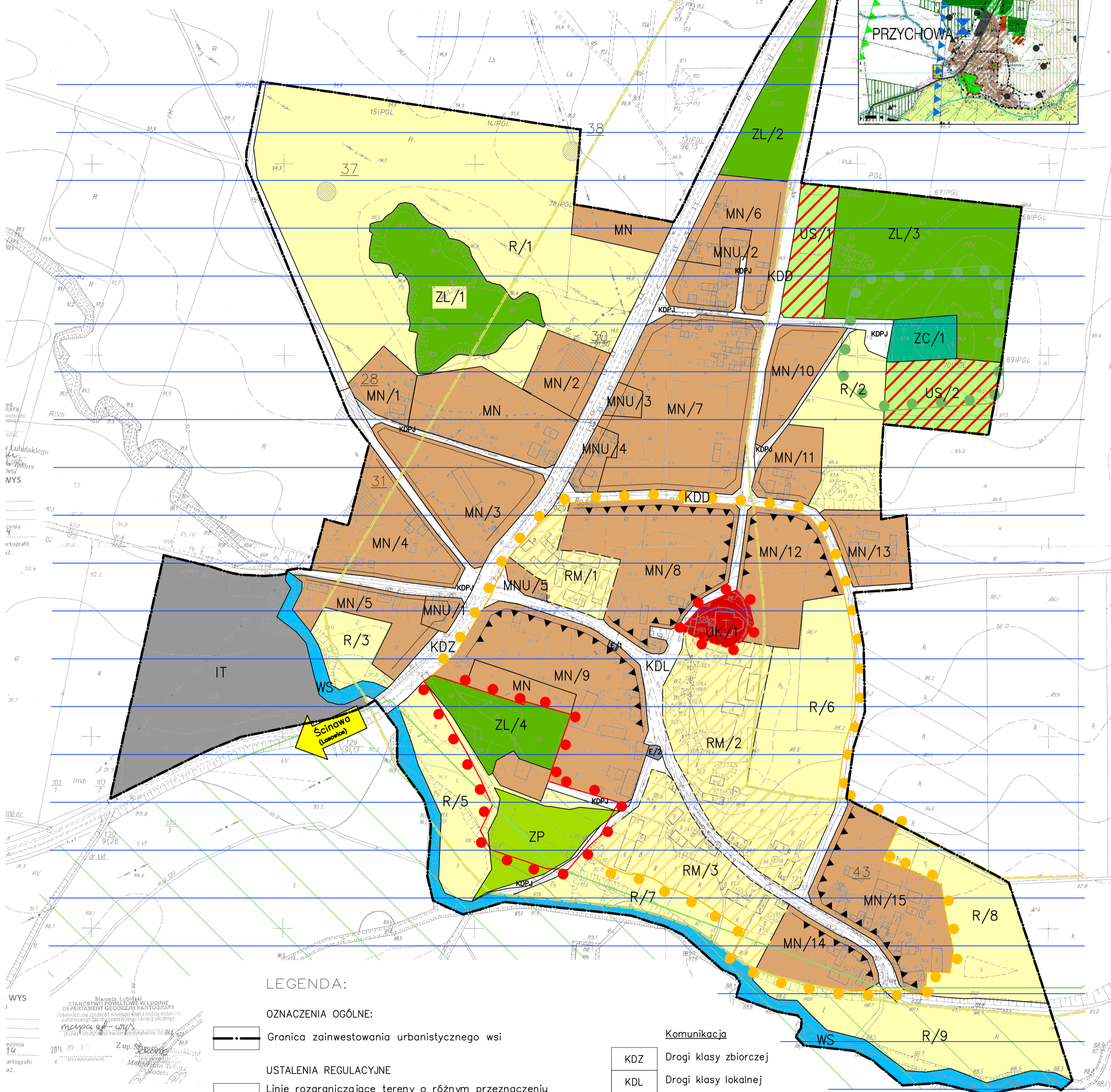
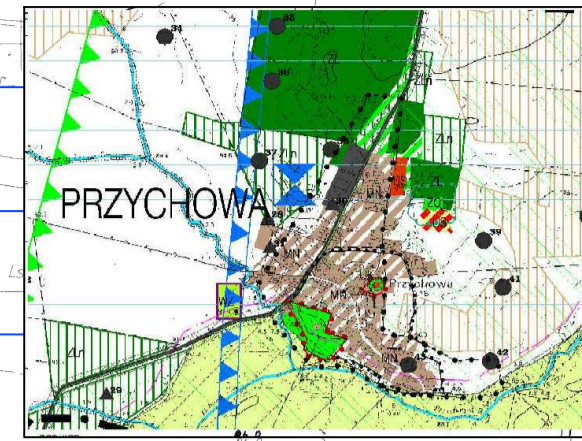


SKALA 1:2000

# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Ścinawa – wieś Przychowa

Załącznik nr 19 do Uchwały nr XLIII/274/2005 Rady Miasta Ścinawy z dnia 30 czerwca 2005r. z późniejszymi zmianami

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ścinawa



## LEGENDA:

### OZNACZENIA OGÓLNE:

--- Granica zainwestowania urbanistycznego wsi

### USTALENIA REGULACYJNE

- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Obowiązujące linie zabudowy
- Nieprzekraczalne linie zabudowy

### USTALENIA FUNKCYJNALNE:

#### Funkcja mieszkaniowa

- RM Tereny zabudowy zagrodowej
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami na parterze

#### Funkcja usługowa

- US Tereny usług sportu i rekreacji
- UK Tereny usług kultury i usługi sakralne

#### Tereny zieleni i wód powierzchniowych

- ZL Tereny lasów i zadrzewień
- ZC Tereny zieleni cmentarnej
- R Tereny użytków rolnych, łąk i pastwisk
- WS Tereny wód otwartych i płynących

### Komunikacja

- KDZ Drogi klasy zbiorczej
- KDL Drogi klasy lokalnej
- KDD Drogi klasy dojazdowej
- KDPJ Ciągi pieszo – jezdne

### Infrastruktura techniczna

- E Tereny urządzeń elektroenergetycznych
- IT Tereny infrastruktury technicznej – ujęcie wody

### Strefy ochrony oraz tereny ograniczonego użytkowania

- Granica powodzi z 1997r.
- Granica stref ochrony sanitarnej od cmentarza

### Elementy ochrony dziedzictwa kulturowego

- Strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej
- Strefa "B" ścisłej ochrony konserwatorskiej
- Strefa "OW" obserwacji archeologicznej
- Stanowiska archeologiczne
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Ekologiczny system obszarów chronionych ESOCH

WYŚWIETLONIE  
 14  
 2014-10-17  
 14  
 2014-10-17  
 14  
 2014-10-17

Wykonanie  
 2014-07-17  
 w Departamencie  
 Urbanistyki  
 i Zagospodarowania  
 Przestrzennego  
 Miasta Ścinawy  
 14  
 2014-10-17