

PROTOKÓŁ Nr L XXI/09
z sesji Rady Miejskiej w Ścinawie
z dnia 7 października 2009r.

Obrady sesji Rady rozpoczęto o godz. 16.00

Nieobecni w dniu sesji radni: A. Kosiorowski, J. Marchewka, P. Piechowicz, A. Rysz, M. Stachów, J. Sztaba

Sesję Rady otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej w Ścinawie Pan Jan Tomasz Kotapka i informował, że dzisiejsze posiedzenie Rady zwołano na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) w trybie pilnym na wniosek Przewodniczącego Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady stwierdził, że zgodnie z załączoną do protokołu listą obecności w sesji Rady na 15 członków Rady uczestniczy 9 radnych, co stanowi quorum przy którym może obradować i podejmować prawomocne uchwały Rada Miejska w Ścinawie (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).

W porządku obrad dzisiejszej sesji Rady zawarto następujące punkty :

1. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał w sprawach:

- 1) w sprawie rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi na skargę na działalność Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Ścinawie Pana Andrzeja Sitarskiego,
- 2) w sprawie rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi na skargę na działalność Burmistrza Ścinawy.

Ad.1.1) Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi na skargę na działalność Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Ścinawie Pana Andrzeja Sitarskiego.

O godz. 16.10 na salę wszedł radny Jerzy Sztaba- aktualna liczba radnych- 10.

Radny Andrzej Groszek w imieniu Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Rada Miejska w Ścinawie w obecności 10 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 1 głosem „za”, „przeciw”-4, „wstrzymały się” - 4, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu - nie podjęła uchwały w sprawie rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi na skargę na działalność Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Ścinawie Pana Andrzeja Sitarskiego.

Ad.1.2) Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi na skargę na działalność Burmistrza Ścinawy.

Mieszkanka Ścinawy wraz ze swoją sąsiadką złożyła skargę na działalność Burmistrza Ścinawy, która dotyczy odmowy sprzedaży lokali mieszkalnych. Sprawa ta toczyła się od 2001 roku i zakończyła w 2008 r przed Naczelnym Sądem Administracyjnym w Warszawie, który to całkowicie oddalił roszczenia drugiej strony, która jest współwłaścicielem 1/3 naszej posesji. Naczelnym Sądem Administracyjnym przekazano rozstrzygnięcie sprawy do Sądu Powiatowego w Lubinie. We wrześniu 2008 r. sprawa się zakończyła, w chwili obecnej nie znam jej wyniku. Przez cały czas wraz z sąsiadką kontaktowaliśmy się w tej sprawie z Radą Miejską i pracownikami Urzędu, otrzymałam ustne zapewnienie, że jeżeli sprawy administracyjno- sądowe zakończą się, będzie możliwość wykupu tych lokali. Niestety w momencie, gdy we wrześniu 2008 r zapadł

wyrok otrzymałyśmy odmowną odpowiedź. Chciałabym wiedzieć dlaczego odmawia się nam możliwości kupna tych lokali.

Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Rolnictwa odpowiedź na zadane pytanie została udzielona w dniu 13.08.2009 r., która wpłynęła do Biura Rady Miejskiej w Ścinawie. Gmina Ścinawa nie jest wyłącznym właścicielem tej nieruchomości, wobec powyższego w chwili obecnej nie mają zastosowania przepisy miejscowe dotyczące sprzedaży mieszkań. Nie ma przedmiotu sprzedaży, ponieważ nie ma lokalu, jest natomiast udział w części ułamkowej wynoszącej 2/3. Aby wyodrębnić te lokalne należy uzyskać zgodę wszystkich współwłaścicieli.

Mieszkanca Ścinawy sprawa ta rozpoczęła się w 2001 r. i jeżeli Burmistrz ma wykonywać uchwały Rady powinna się już zakończyć. Prosiliśmy Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej z o to, aby uzyskała informację, jak zakończyła się ta sprawa.

Radna Krystyna Olszewska dlaczego Gmina posiadając większy udział nie dochodzi do zniesienia współwłasności? Czy po oddaleniu skargi przez NSA Gmina podtrzymała wniosek o zniesienie współwłasności?

Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Rolnictwa nie ma obowiązku kontynuowania przez organy wykonawcze swoich decyzji.

Radna Krystyna Olszewska wniosła o wycofanie projektu uchwały do dalszego rozpatrzenia przez Komisję Rewizyjną oraz stosownych wyjaśnień.

W wyniku przeprowadzonego głosowania „jednogłośnie” skierowano wniosek radnej Krystyny Olszewskiej do dalszych prac w Komisji.

Wobec zrealizowania porządku obrad *Przewodniczący Rady Miejskiej w Ścinawie* o godz. 16.20 zamknął obrady LXXI sesji Rady Miejskiej w Ścinawie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Magdalena Ratajczak

Miejskiej

Przewodniczył:

Przewodniczący

Rady

w Ścinawie
Jan Tomasz Kotapka