

UCHWAŁA Nr LVI/292/2009
Rady Miejskiej w Ścinawie
z dnia 2 czerwca 2009r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) art.13 ust.1, art.67 ust.1a, art.68 ust.1 pkt.7 w związku z ust. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r.Nr 261, poz.2603 ze zm.) RADA MIEJSKA w Ścinawie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na udzielenie 99% bonifikaty od ceny sprzedaży następujących lokali mieszkalnych:

1. Ścinawa ul. Szeroka 26/2
2. Ścinawa ul. Szeroka 26/4
3. Ścinawa ul. Przyjaciół Żołnierza 1/1
4. Ścinawa ul. Przyjaciół Żołnierza 1/2
5. Ścinawa ul. Przyjaciół Żołnierza 1/3
6. Ścinawa ul. Przyjaciół Żołnierza 1/5
7. Ścinawa ul. Przyjaciół Żołnierza 1/6
8. Ścinawa ul. Przyjaciół Żołnierza 1/8
9. Ścinawa ul. Przyjaciół Żołnierza 1/9
10. Ścinawa ul. Przyjaciół Żołnierza 1/10
11. Ścinawa ul. Przyjaciół Żołnierza 1/11
12. Ścinawa ul. Rynek 1/1
13. Ścinawa ul. Rynek 1/2
14. Ścinawa ul. Robotnicza 1/4

§ 2.

Wyraża się zgodę na udzielenie 90% bonifikaty od ceny sprzedaży następujących lokali mieszkalnych:

1. Ścinawa ul. Kościuszki 12/2

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ścinawy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca: Burmistrz Ścinawy

Referuje: Kierownik Referatu, Gospodarki Gruntami, Planowania

Przestrzennego, Nieruchomości i Rolnictwa

Opiniuje: Komisja Gospodarki Mienia i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Miejskiej w Ścinawie

UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY

Art. 68 ust.1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r.Nr 261, poz.2603 ze zm.) brzmi: „ Właściwy organ może udzielić za zgodą , odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art.67 ust.3, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny.” Dalej w ust. 3a tegoż artykułu stwierdza się :” Zgoda, o której mowa w ust. 1, 2c i 3, może dotyczyć więcej niż jednej nieruchomości.” Przepis ten oznacza , że zgoda ma charakter indywidualny i winna być uzyskana w każdym przypadku zbycia nieruchomości na rzecz konkretnego nabywcy.

Wobec powyższego przedłożenie przedmiotowego projektu uchwały uznaje się za zasadne.

Sporządziła w dniu 19 maja 2009r.: Wiesława Kalinowska
Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego,
Nieruchomości i Rolnictwa