

UCHWAŁA Nr XLVI/176/12
RADY MIEJSKIEJ W ŚCINAWIE
z dnia 12 października 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Podstrefy Ścinawa Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”, działek o numerach 4/1, 4/2, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 63, 66 w obr. 4 miasta Ścinawy oraz o numerach 86/2, 88, 81/4, 82, 87, 94, 95, 96 w obrębie 3 miasta Ścinawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) art.4 ust.2, art.5 ust.1 ustawy z dnia 20 października 1994r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. Nr 42, poz. 274 ze zm.) RADA MIEJSKA w Ścinawie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST- PARK”- Podstrefa Ścinawa działek położonych w obrębie 4 miasta Ścinawa oznaczonych numerami ewidencyjnymi 4/1, 4/2, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 63, 66 oraz w obrębie 3 miasta Ścinawy oznaczonych numerami ewidencyjnymi 86/2, 88, 81/4, 82, 87, 94, 95, 96.

§ 2. Położenie i obszar nieruchomości, o których mowa w § 1., przewidzianych do objęcia granicami WSSE „INVEST-PARK”, określają załącznik nr 1, 2 i 3 stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawy przyjętego uchwałą nr LXXIV/348/2009 z dnia 26 listopada 2009r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ścinawy, opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 72 z dnia 19 kwietnia 2010r. pod poz. 1122:

Załącznik nr 1- dotyczy działek nr :4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,60,61,62,63,64,65,66 obręb 4 miasta Ścinawy, które przeznaczone są pod:

AG/1,2 – przeznaczenie podstawowe – **tereny aktywności gospodarczej, a zwłaszcza** przemysł, składy (zakłady produkcyjne i rzemieślnicze, bazy składy, magazyny, handel hurtowy i półhurtowy) z tym, że część działki 66 przeznaczona jest pod rezerwę drogi krajowej;

Załącznik nr 2- dotyczy działek nr: 79/1, 79/2, 80, 81/1, 81/2, 81/3, 81/4, 82, 83, 84, 85, 86/1, 86/2, 87-103 obręb 3 miasta Ścinawy, które przeznaczone są pod:

U/KS/1– przeznaczenie podstawowe: **U** - **tereny usług**, a w szczególności handlu, gastronomii, rzemiosła nieprodukcyjnego, obsługi działalności gospodarczej, usługi pocztowe i łączności, usługi komunikacyjne na wydzielonych działkach, równorzędna do usług funkcja podstawowa: **KS** - **tereny obsługi komunikacji** z dopuszczeniem usług komercyjnych a zwłaszcza stacje paliw, myjnie, usług handlu i gastronomii, warsztatów samochodowych , punktów wulkanizacyjnych , salonów samochodowych, handlu akcesoriami samochodowymi, stacji kontroli pojazdów.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ścinawy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.