

KARTA USŁUGI

z dnia 20.09.2012r.

1. NAZWA USŁUGI:

Sprzedaż lokalu użytkowego zajętego przez najemcę - dzierżawcę w drodze bezprzetargowej.

2. PODSTAWA PRAWNA:

- art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn.zm.);
- uchwała Nr 56 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 kwietnia 1999. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ścinawa z późn. zm. (publikacja Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 18 grudnia 2001r. Nr 170, poz. 3060 z późn.zm.).

3. MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY:

1. Referat Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Rolnictwa,
2. Parter,
3. Pokój 15,
4. Telefon 76 8412605.

4. WYMAGANE DOKUMENTY:

1. Wniosek o sprzedaż lokalu użytkowego.
2. Oryginał umowy najmu-dzierżawy lokalu użytkowego - do wglądu.

5. MIEJSCE ZŁOŻENIA WNIOSKU:

Punkt Obsługi Mieszkańca - parter, lub
Sekretariat Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa- I Piętro –pokój nr 21.

6. OPŁATY:

bez opłat.

7. CZAS ZAŁATWIENIA SPRAWY:

Czas załatwienia sprawy jest uzależniony od konieczności dokonania podziału nieruchomości:

- podział jest konieczny - ok. 3 miesiące,
- podział nie jest konieczny - ok. 2 miesiące.

8. UWAGI:

Jeżeli nieruchomość spełnia wymogi nieruchomości do sprzedaży, Burmistrz Ścinawy może wyrazić zgodę na jej zbycie.

Wnioskodawca ponosi opłaty notarialne i sądowe z tytułu zawarcia umowy sprzedaży.

Metryczka:

Opracował: Wiesława Kalinowska – Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Rolnictwa,
Zatwierdził: Patrycja Jugo - Sekretarz Miasta i Gminy Ścinawa;

Dane Wnioskodawcy:

Nazwisko i Imię / Jednostka:
Adres:
Nr PESEL/REGON:
Nr telefonu

Burmistrz Ścinawy

WNIOSEK O SPRZEDAŻ LOKALU UŻYTKOWEGO ZAJĘTEGO PRZEZ NAJEMCĘ

Wnoszę o sprzedaż lokalu użytkowego Nr....położonego w budynku Nr przy ulicyw obrębie.....w miejscowości....., którego jestem najemcą.

.....
miejscowość, data

.....
podpis Wnioskodawcy

Dane Wnioskodawcy:

Nazwisko i Imię / Jednostka:
Adres:
Nr PESEL/REGON:
Nr telefonu

Burmistrz Ścinawy

WNIOSEK O SPRZEDAŻ LOKALU UŻYTKOWEGO ZAJĘTEGO PRZEZ NAJEMCĘ

Wnoszę o sprzedaż lokalu użytkowego Nr....położonego w budynku Nr przy ulicyw obrębie.....w miejscowości....., którego jestem najemcą.

.....
miejscowość, data

.....
podpis Wnioskodawcy