

Informacja o naborze partnerów do projektu pt. „Rewitalizacja miasta Ścinawa” Ogłoszenie otwartego naboru partnerów

w celu wspólnej realizacji projektu pt. „Rewitalizacja miasta Ścinawa”, planowanej w okresie od 1 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2013 r.

Gmina Ścinawa, przygotowując wniosek o dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego realizacji projektu w ramach Priorytetu IX „Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich na terenie Dolnego Śląska”, Działania 9.2 „Wsparcie dla przedsięwzięć w zakresie mieszkalnictwa w miastach poniżej 10 tysięcy mieszkańców” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 – w oparciu o art. 6 ust. 24 ustawy z 7.11.2008 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z wdrażaniem funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności (Dz. U. z 2008, Nr 216, poz.1370) oraz w oparciu o przepisy art. 28a ustawy z 6.12.2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2006, Nr 227, poz.1658, z późn. zm) – **ogłasza otwarty nabór partnerów w celu wspólnej realizacji projektu pt. „Rewitalizacja miasta Ścinawa” planowanej w okresie od 1 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2013 r.**

1. **Celem projektu** jest poprawa warunków mieszkaniowych mieszkańców miasta Ścinawa.

2. Zakres projektu

W ramach projektu przewiduje się renowację części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych, tj. odnowienie następujących głównych elementów konstrukcji budynku:

- a) dachu, elewacji zewnętrznej, stolarki okiennej i drzwiowej, klatki schodowej, korytarzy wewnętrznych/zewnętrznych, wejścia i elementów jego konstrukcji zewnętrznej,
- b) instalacji technicznej budynku,
- c) działania w zakresie oszczędności energetycznej.

3. Zadania partnerów

Od partnerów oczekujemy realizacji następujących zadań w ramach projektu:

- a) pomoc w przygotowaniu wniosku aplikacyjnego i jego załączników do konkursu ogłoszonego przez Instytucję Zarządzającą RPO WD,
- b) zapewnienie środków na realizację przedsięwzięcia w części dotyczącej zadań przewidzianych dla Partnera.

4. Oferty składane przez potencjalnych partnerów powinny zawierać:

- 1) ofertę współpracy,
- 2) kartę zgłoszenia przedsięwzięcia, uzupełnioną według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do ogłoszenia, z podaniem zakresu planowanych do wykonania prac w ramach projektu wraz z określeniem ich kosztów.

Wraz z ofertą należy przedłożyć:

- 1) aktualny odpis z rejestru lub odpowiedniego wyciągu z ewidencji lub inne dokumenty potwierdzające status prawny oferenta i umocowanie osób go reprezentujących,
- 2) pisemne oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami na rzecz podmiotów publiczno-prawnych ani wobec innych podmiotów,
- 3) pisemne oświadczenie o zapewnieniu środków finansowych na realizację przedsięwzięcia,
- 4) pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli (w przypadku, gdy umowę będą podpisywały osoby inne niż uprawnione do reprezentacji zgodnie ze statutem i odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego).

5. Partnerem w projekcie mogą być:

- a) jednostki samorządu terytorialnego, jej związki i stowarzyszenia;
- b) jednostki organizacyjne jst posiadające osobowość prawną;
- c) spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe;
- d) towarzystwa budownictwa społecznego;
- e) podmioty działające w zakresie pomocy społecznej;
- f) organizacje pozarządowe.

6. Kryteria wyboru partnerów

Przy wyborze partnera oceniana będzie w szczególności:

- 1) zgodność działania potencjalnego partnera z działaniami przewidzianymi w projekcie,
- 2) oferowany wkład potencjalnego partnera w realizację projektu,
- 3) kompleksowość i komplementarność działań skierowanych do uczestników projektu,
- 4) posiadanie nieruchomości na terenie miasta Ścinawa,
- 5) współpraca z Gminą Ścinawa w trakcie przygotowania projektu.

Partnerzy, którzy spełnią powyższe kryteria, zostaną zaproszeni do negocjacji w celu doprecyzowania zadań i ich podziału, sposobu zarządzania partnerstwem oraz innych kwestii niezbędnych do podpisania umowy partnerstwa.

Termin składania ofert: 12 września 2011 r.

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Otwarty nabór na realizację projektu pt. „**Rewitalizacja miasta Ścinawa**”

Oferty należy przesłać na adres:

Urząd Miasta i Gminy Ścinawa

Rynek 17

59-330 Ścinawa

lub złożyć osobiście w w/w Urzędzie:

- sekretariat – pokój nr 21, w godzinach 7.00-15.00

Dla ofert przesyłanych pocztą liczy się data wpływu do Urzędu.

Rozstrzygnięcie naboru nastąpi: 15.09.2011 r. o godz. 14.00.

Ogłaszający nabór zastrzega sobie prawo do:

- 1) wyboru jednego lub kilku partnerów do wspólnej realizacji projektu pt. „**Rewitalizacja miasta Ścinawa**” według przyjętych kryteriów,
- 2) zmiany zakresu działań przewidzianych dla partnera projektu,
- 3) negocjowania warunków i kosztów realizacji poszczególnych działań przewidzianych dla partnera projektu,
- 4) unieważnienia naboru bez podawania przyczyny,
- 5) ostateczną decyzję w sprawie wyboru partnerów projektu podejmuje Burmistrz Miasta i Gminy w Ścinawie.

Uwaga: W danym mieście może być przedłożony do dofinansowania wyłącznie jeden zintegrowany projekt z zakresu mieszkalnictwa. Informacje o tym projekcie muszą się znaleźć w Lokalnym Programie Rewitalizacji, lub innym równoważnym dokumencie, w którym zostanie on wskazany do realizacji w ramach RPO WD.

Podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy Urzędu Miasta i Gminy w Ścinawie, opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Ścinawie bip.umig-scinawa.dolnyślask.pl i stronie internetowej www.scinawa.pl oraz w dzienniku lokalnym.

Ścinawa, dnia 18.08.2011 r.

**Karta zgłoszenia przedsięwzięcia do otwartego naboru partnerów do projektu
pt. „Rewitalizacja miasta Ścinawa”**

Nazwa Partnera	
Status prawny Partnera	
Lokalizacja przedsięwzięcia (ulica, nr budynku)	
Określenie funkcji budynku (np. wielorodzinny mieszkalny, wielorodzinny mieszkalny z funkcją usługową)	
Stan istniejący budynku (opis)	
Krótki opis planowanego przedsięwzięcia (zakres działań)	
Uzasadnienie realizacji przedsięwzięcia	
Odbiorcy przedsięwzięcia	
Przewidywany łączny koszt przedsięwzięcia (w PLN)	
Źródła finansowania przedsięwzięcia poza środkami z Unii Europejskiej (np. kredyt, środki własne z funduszu remontowego)	

.....
miejscowość, data

.....
podpis Partnera