

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W ŚCINAWIE**

z dnia 28 lipca 2004 r.

w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Chełmek Wołowski

(Wrocław, dnia 18 sierpnia 2004 r.)

Na podstawie art. 35 oraz art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 153, poz. 1271, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) Rada Miejska w Ścinawie uchwała, co następuje:

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Sołectwo Chełmek Wołowski zwane dalej Sołectwem, jest jednostką pomocniczą Miasta i Gminy Ścinawa.

2. Sołectwo Chełmek Wołowski obejmuje obszar o pow. 335,37 ha.
Dokładny przebieg granic ukazuje mapa stanowiąca załącznik do statutu.

§ 2. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności:

- z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- ze statutem Miasta i Gminy Ścinawa,
- z postanowieniami niniejszego statutu.

Ilekcroć w niniejszym statucie jest mowa o:

- 1) Gminie - należy rozumieć przez to Miasto i Gminę Ścinawa,
- 2) Sołectwie - należy rozumieć przez to jednostkę pomocniczą określoną w niniejszym Statucie,
- 3) Statucie - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa,
- 4) Sołtysie - należy przez to rozumieć organ wykonawczy Sołectwa,
- 5) Przewodniczącym Rady Sołeckiej - należy przez to rozumieć Przewodniczącą Rady Sołeckiej Sołectwa,
- 6) Radzie Sołeckiej - należy przez to rozumieć organ wspierający Sołtysa,
- 7) Zebraniu Wiejskim - należy przez to rozumieć organ uchwałodawczy Sołectwa.
- 8) Radzie Miejskiej - Radzie Miejskiej w Ścinawie.

§ 3. 1. Uczestnikami społeczności Sołectwa są jego mieszkańcy oraz osoby fizyczne, instytucje publiczne i osoby prawne, których mienie (grunty, lasy, drogi, budynki i inne obiekty) znajdują się na terenie Sołectwa, lub których działalność jest na nim prowadzona.

2. Pełnoprawnymi uczestnikami społeczności Sołectwa są jego stali mieszkańcy, którym przysługuje czynne prawo wyborcze w wyborach do rad gmin.

3. Instytucje publiczne i osoby prawne, o których mowa w ust. 1, uczestniczą w działalności organów Sołectwa poprzez wyznaczonych przez siebie przedstawicieli.

Rozdział II

Zakres działania i zadania Sołectwa

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należy w szczególności:

- 1) opiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w Ścinawie w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tj. regulacji prawnych dotyczących: tworzenia, łączenia, podziału oraz znoszenia jednostki pomocniczej, w tym zmiana granic czy nazwy Sołectwa, zmiana statutu

- gminy w zakresie regulacji dotyczącej jednostek pomocniczych, zmiana statutu Sołectwa, przekazanie lub odebranie Sołectwu składników majątkowych należących do gminy jako właściciela,
- 2) występowanie do Rady Miejskiej w Ścinawie o rozpatrzenie spraw publicznych Sołectwa lub jego części, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa,
 - 3) współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami,
 - 4) współpraca z właściwymi organami i instytucjami m.in. w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego, ochrony przeciwpożarowej oraz zabezpieczenia przeciwpowodziowego.
 - 5) organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

Rozdział III

Organy Sołectwa

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie, jako organ uchwałodawczy,
- 2) Sołtys, jako organ wykonawczy.
 2. Działania Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.
 3. Kadencja organów Sołectwa trwa 4 lata. Po upływie kadencji organy Sołectwa pełnią swoje funkcje do czasu wyboru nowych organów.
 4. Wyborów organów Sołectwa dokonuje się najpóźniej w terminie 6 miesięcy od dnia wyboru Rady Miejskiej.
 5. Działalność w organach Sołectwa i Radzie Sołeckiej ma charakter społeczny.
 6. Za udział w pracach organów gminy Sołtys może otrzymać dietę i zwrot kosztów podróży na zasadach określonych uchwałą Rady Miejskiej.

Rozdział IV

Zebranie Wiejskie

§ 6. 1. Do zakresu działania Zebrania Wiejskiego należy podejmowanie uchwał we wszystkich sprawach należących do Sołectwa.

2. Do wyłącznych kompetencji Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków oraz ich odwoływanie,
- 2) podejmowanie uchwał i wnioskowanie do organów gminy w sprawach lokalnych Sołectwa lub o podstawowym dla nich znaczeniu, a w szczególności:
tworzenia, łączenia, podziału oraz znoszenia jednostki pomocniczej, w tym zmiany granic czy nazwy Sołectwa, zmiany statutu gminy w zakresie regulacji dotyczącej jednostek pomocniczych, zmiany statutu Sołectwa, przekazania lub odebrania Sołectwu składników majątkowych należących do gminy jako właściciela,
- 3) wyrażanie stanowiska Sołectwa w sprawach określonych przepisami prawa lub gdy o zajęcie stanowiska przez Sołectwo wystąpi organ gminy,
- 4) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych,
- 5) rozpatrywanie i zatwierdzanie rocznych sprawozdań, w tym finansowych i ocena pracy Sołtysa i Rady Sołeckiej z punktu widzenia interesów Sołectwa.

§ 7. 1. Do udziału w Zebraniu Wiejskim uprawnieni są wszyscy, którzy w dniu jego zwołania są stałymi mieszkańcami Sołectwa i posiadają czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej.

2. Uprawnienie do udziału w Zebraniu Wiejskim obejmuje następujące prawa:

- 1) inicjatywy uchwałodawczej, zgłaszania wniosków,
- 2) udziału w dyskusji nad sprawami objętymi porządkiem obrad,
- 3) zadawania pytań Sołtysowi, członkom Rady Sołeckiej oraz obecnym na posiedzeniu Zebrania Wiejskiego przedstawicielom gminy lub innym zaproszonym osobom,
- 4) żądania utrwalenia w protokole własnych czynności, wymienionych w pkt 1-3,
- 5) udziału w głosowaniu,
- 6) zgłaszania kandydatur i kandydowania na stanowiska w wybieralnych organach Sołectwa.

3. W zebraniu Wiejskim może uczestniczyć Burmistrz i jego przedstawiciele oraz radni. Osobom

tym przysługuje prawo zabierania głosu i składania oświadczeń poza regulaminem obrad.

§ 8. 1. Zebranie Wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy, nie rzadziej niż 2 razy w roku lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku o jego zwołanie,

2. Sołtys zobowiązany jest również zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu. W takim przypadku Zebranie Wiejskie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

3. Porządek obrad Zebrania Wiejskiego zwoływanego na wniosek organów Gminy (Burmistrza), bądź mieszkańców ustalają inicjatorzy zebrania.

§ 9. 1. O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem, chyba że cel zwołania zebrania uzasadnia przyjęcie krótszego terminu. W zawiadomieniu podaje się proponowany porządek obrad.

2. Zebranie Wiejskie jest ważne, jeżeli wzięła w nim udział co najmniej 1/10 uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu Wiejskim nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza drugi termin zebrania za 1/2 godziny, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

§ 10. 1. Zebranie Wiejskie otwiera i przewodniczy mu Sołtys.

2. Zebranie Wiejskie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

3. Obrady Zebrania Wiejskiego są protokołowane. Uchwały, wnioski oraz protokoły przekazywane są do Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.

4. Udział w Zebraniu Wiejskim mieszkańcy Sołectwa potwierdzają na liście obecności własnoręcznym podpisem.

§ 11. 1. Przewodniczenie obradom Zebrania Wiejskiego uprawnia do decydowania o:

- 1) kolejności zabierania głosu przez poszczególnych mówców,
- 2) udzieleniu głosu poza kolejnością,
- 3) określaniu ilości czasu przeznaczonych dla każdego z mówców,
- 4) odebraniu głosu,
- 5) zamknięciu dyskusji nad poszczególnymi punktami porządku obrad,
- 6) żądaniu określonego zachowania od uczestników Zebrania Wiejskiego.

2. Przewodniczący Zebrania Wiejskiego nie może odmówić poddania pod głosowanie wniosku, jeśli jego przedmiot odpowiada przyjętemu porządkowi obrad.

§ 12. 1. Uchwały Zebrania Wiejskiego oraz wnioski, z wyjątkiem wyboru lub odwołania organów Sołectwa, podejmowane są w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów osób uczestniczących w zebraniu.

2. Zwykłą większość głosów oznacza, że liczba głosów "za" przewyższa liczbę głosów "przeciw",

3. Podjęte uchwały oraz protokoły podpisuje przewodniczący zebrania oraz protokolant.

Rozdział V

Sołtys

§ 13. 1. Sołtys jest organem wykonawczym Sołectwa i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

2. W czasie niemożności pełnienia funkcji przez Sołtysa spowodowanej chorobą, dłuższym wyjazdem bądź innymi przemijającymi okolicznościami - jego obowiązki na ten okres przejmuje Przewodniczący Rady Sołeckiej.

§ 14. 1. Sołtys wykonuje uchwały Zebrania Wiejskiego oraz inne zadania określone przepisami prawa i uchwałami i zarządzeniami organów gminy.

2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:

- 1) organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia społeczności Sołeckiej,
- 2) występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb Sołectwa i jego mieszkańców oraz prowadzenia działalności interwencyjnej w tym zakresie z upoważnienia Zebrania Wiejskiego,
- 3) wykonywanie innych zadań należących do Sołtysa z mocy ogólnie obowiązujących przepisów w

szczególności:

- a) w zakresie obronności,
- b) w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- c) zapobiegania klęskom żywiołowym i usuwania ich skutków,
- 4) współpraca z organami gminy.

§ 15. Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie ze swojej działalności oraz sprawozdanie finansowe.

Rozdział VI

Rada Sołecka

§ 16. 1. Rada Sołecka składa się z 3-7 osób.

2. Rada wybiera ze swego grona przewodniczącego i zastępcę.

3. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje i prowadzi obrady jej Przewodniczący stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności organów Sołectwa. W posiedzeniu Rady Sołeckiej uczestniczy Sołtys. Pierwsze posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje i prowadzi do czasu wyboru Przewodniczącego Rady Sołeckiej - Sołtys.

4. Posiedzenie Rady Sołeckiej może być także zwoływane przez Sołtysa w razie potrzeby.

5. Liczbę członków Rady Sołeckiej ustala Zebranie Wiejskie.

§ 17. Do zadań Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji, a w szczególności:

- 1) przygotowywanie zebrań wiejskich i sporządzanie projektów uchwał tych zebrań,
- 2) organizowanie wykonania uchwał zebrania wiejskiego oraz uchwał i zarządzeń organów gminy dotyczących Sołectwa,
- 3) występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb Sołectwa i jego mieszkańców oraz prowadzenia działalności interwencyjnej w tym zakresie.

Rozdział VII

Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa

§ 18. 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Burmistrz w takim terminie, by mogły one odbyć się nie później niż w ciągu 6 miesięcy od rozpoczęcia kadencji Rady Miejskiej.

2. Zebranie Wiejskie, w sprawie wyborów organów Sołectwa, zwoływane jest przez Burmistrza, który w uzgodnieniu z ustępującym Sołtysiem ustala termin i miejsce zebrania. O terminie i miejscu zebrania mieszkańców Sołectwa zawiadamia Sołtys, poprzez rozplakatowanie ogłoszeń.

3. Przepisy § 9 stosuje się odpowiednio.

§ 19. 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej dokonuje Zebranie Wiejskie w głosowaniu tajnym, bezpośrednim, spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej.

2. Uprawnionymi do zgłaszania kandydatur na stanowisko Sołtysa i członków Rady Sołeckiej oraz do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej, obecni na Zebraniu Wiejskim.

3. Uprawnionymi do kandydowania są wyłącznie uczestnicy Zebrania Wiejskiego.

4. Warunkiem przyjęcia kandydatury jest zgoda wyrażona przez kandydata.

5. Kandydatów zgłasza się odrębnie na każde ze stanowisk.

§ 20. 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna, zwana dalej komisją, w składzie 3 osób, wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników zebrania.

2. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa oraz osoba będąca w stosunku do osoby, która wyraziła zgodę na kandydowanie: zstępną, wstępną, małżonkiem, rodzeństwem.

3. Komisja ze swego grona wybiera przewodniczącego komisji.

4. Do zadań komisji należy:

- 1) przedstawienie uczestnikom zebrania trybu przeprowadzania wyborów oraz warunku ważności głosu,

- 2) przyjęcie zgłoszeń kandydatów i oświadczeń o wyrażeniu zgody na kandydowanie oraz ustalenie, czy nie istnieją przeszkody, o jakich mowa w ust. 2 oraz § 19 ust. 3,
 - 3) przeprowadzenie głosowania,
 - 4) ustalenie i ogłoszenie wyników głosowania,
 - 5) sporządzenie protokołu z głosowania, który podpisują wszyscy członkowie komisji.
5. Liczba kandydatów na Sołtysa i członków Rady Sołeckiej jest nieograniczona.
6. Uprawnieni mieszkańcy głosują przy pomocy kart do głosowania opatrzonych pieczęcią Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, wskazując na karcie popieranego przez siebie kandydata.
7. Wyboru dokonuje się oddzielnie na Sołtysa i na Członków Rady Sołeckiej.
8. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
9. W sytuacji, gdy dwóch lub więcej kandydatów uzyskało największą równą liczbę głosów przeprowadza się powtórne głosowanie nad tymi kandydatami.
10. W ciągu 7 dni od dnia wyborów wyborca może wnieść do Burmistrza protest przeciwko ważności wyborów, o ile dopuszczono się naruszenia trybu i zasad wyborczych określonych niniejszym statutem, a naruszenie to mogło wywrzeć istotny wpływ na wyniki wyborów. Protest winien być wniesiony na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.
11. Burmistrz po rozpatrzeniu protestu podejmuje decyzję w sprawie ważności wyborów i informuje o tym wnoszącego protest.

§ 21. 1. Odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej należy do wyłącznej kompetencji Zebrania Wiejskiego.

2. Wnioski o odwołanie organów Sołectwa wraz z uzasadnieniem kierowane są do Burmistrza.
3. O odwołanie mogą występować mieszkańcy Sołectwa, których wnioski uzyskują poparcie co najmniej 1/20 mieszkańców uprawnionych do głosowania.
4. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym i bezpośrednim zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa, jeśli głosowanie odbywa się w pierwszym terminie. W drugim terminie obecność 1/10 uprawnionych nie jest wymagana.
5. Do zwołania Zebrania Wiejskiego w sprawie odwołania organów Sołectwa mają odpowiednio zastosowanie przepisy § 19 ust. 2 niniejszego statutu.

§ 22. 1. W razie odwołania któregoś z organów Sołectwa albo rezygnacji Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej z pełnionych funkcji Burmistrz zarządza ponowne lub uzupełniające wybory.

2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji organów Sołectwa pozostało nie więcej niż 3 miesiące. W tym przypadku obowiązki Sołtysa pełni przewodniczący Rady Sołeckiej.

Rozdział VIII

Gospodarowanie mieniem komunalnym

- § 23.** 1. Sołectwo gospodaruje przekazanym przez gminę mieniem komunalnym.
2. Przekazanie mienia w dzierżawę, najem lub użyczenie na okres powyżej 2 lat dokonuje Sołtys po uzyskaniu zgody Zebrania Wiejskiego.
 3. Sołtys zobowiązany jest:
 - 1) prowadzić bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 2) podejmować działania mające na celu utrzymywanie mienia w stanie niepogorszonym,
 - 3) osiągać korzyści z powierzonego mienia przez uzyskiwanie dochodów w związku z wynajmowaniem lub wydzierżawieniem mienia przekazanemu Sołectwu.

Rozdział IX

Nadzór nad działalnością Sołectwa

§ 24. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.

§ 25. 1. Organami nadzoru nad działalnością Sołectwa są: Rada Miejska w Ścinawie i Burmistrz Miasta i Gminy Ścinawa, w sprawach finansowych Skarbnik Miasta i Gminy Ścinawa.

2. Bieżącą kontrolę nad statutową działalnością Sołectwa sprawuje Burmistrz Miasta i Gminy Ścinawa. W przypadku stwierdzenia niewłaściwego gospodarowania środkami finansowymi, na

wniosek Skarbnika może zostać wstrzymane przekazywanie środków.

3. Bieżącą kontrolę nad gospodarką finansową Sołectwa sprawuje Skarbnik Miasta i Gminy Ścinawa.

§ 26. Organy nadzoru mają prawo żądać niezbędnych informacji, danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Sołectwa.

§ 27. 1. Sołtys zobowiązany jest do przedłożenia Burmistrzowi uchwał z Zebrania Wiejskiego w ciągu 7 dni od daty ich podjęcia.

2. Burmistrz wstrzymuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego sprzecznych z prawem i przekazuje je do rozpatrzenia Radzie Miejskiej.

3. Uchwała Zebrania Wiejskiego sprzeczna z prawem jest nieważna.

4. O nieważności uchwały w całości lub części orzeka Rada Miejska w Ścinawie.

Rozdział XI

Postanowienia końcowe

§ 28. Zmiany statutu dokonuje się w trybie jego nadania.

§ 29. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym statucie właściwym do ich rozstrzygnięcia jest Burmistrz.

§ 30. Spory powstałe na tle interpretacji zapisów niniejszego statutu rozstrzyga Rada Miejska w Ścinawie

§ 31. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ścinawa.

§ 32. Traci moc uchwała nr 38 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 30 listopada 1990 r. w sprawie nadania statutu Sołectwu Chelmek Wołowski oraz uchwała nr 64 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 9 lutego 1991 r. w sprawie zmiany w Statutach Sołectw.

§ 33. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

ZAŁĄCZNIK

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚCINAWA

grafika